



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 196 550
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: OKSTAD HAGEBY VELFORENING
Forretningsadresse: Okstadvegen 190-345
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Oddny Bjørngård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		384 952	370 728
Sum inntekter		384 952	370 728
Kostnader			
Lønnskostnad	2	45 640	45 640
Annen driftskostnad	3, 4	354 772	221 352
Sum kostnader		400 412	266 992
Driftsresultat		-15 460	103 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	12 308	2 170
Sum finansinntekter		12 308	2 170
Netto finans		12 308	2 170
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 152	105 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 152	105 905
Årsresultat	9	-3 152	105 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 152	105 905
Totalresultat		-3 152	105 905
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-3 152	105 905
Sum overføringer og disponeringer		-3 152	105 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		43 902
Sum fordringer			43 902
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	715 551	595 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		715 551	595 758
Sum omløpsmidler	10	715 551	639 660
SUM EIENDELER		715 551	639 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	348 866	352 018
Sum opptjent egenkapital		348 866	352 018
Sum egenkapital		348 866	352 018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		56 275	18 517
Annen kortsiktig gjeld		310 409	269 124
Sum kortsiktig gjeld	8	366 685	287 641
Sum gjeld		366 685	287 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		715 551	639 660



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468056

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 196 550
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: OKSTAD HAGEBY VELFORENING
Forretningsadresse: Okstadvegen 190-345
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Oddny Bjørngård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 912 196 550
OKSTAD HAGEBY VELFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		384 952	370 728
Sum inntekter		384 952	370 728
Kostnader			
Lønnskostnad	2	45 640	45 640
Annen driftskostnad	3, 4	354 772	221 352
Sum kostnader		400 412	266 992
Driftsresultat		-15 460	103 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	12 308	2 170
Sum finansinntekter		12 308	2 170
Netto finans		12 308	2 170
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 152	105 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 152	105 905
Årsresultat	9	-3 152	105 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 152	105 905
Totalresultat		-3 152	105 905
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-3 152	105 905
Sum overføringer og disponeringer		-3 152	105 905



Organisasjonsnr: 912 196 550
OKSTAD HAGEBY VELFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		43 902
Sum fordringer			43 902
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	715 551	595 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		715 551	595 758
Sum omløpsmidler	10	715 551	639 660
SUM EIENDELER		715 551	639 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	348 866	352 018
Sum opptjent egenkapital		348 866	352 018
Sum egenkapital		348 866	352 018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 275	18 517
Annen kortsiktig gjeld		310 409	269 124
Sum kortsiktig gjeld	8	366 685	287 641
Sum gjeld		366 685	287 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		715 551	639 660



Organisasjonsnr: 912 196 550
OKSTAD HAGEBY VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Okstad Hageby Velforening - Resultatregnskap 2022

Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Buds 2022
Driftsinntekter				
Kontingent Velforening	384 952	370 728	399 171	399 171
Tilskudd				50 000
Sum driftsinntekter	384 952	370 728	399 171	449 171
Lønnskostnader				
Styrehonorar	1 40 000	40 000	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640	5 640	5 640
Sum lønnskostnader	45 640	45 640	45 640	45 640
Driftskostnader				
Regnskapshonorar	2 73 895	25 904	37 196	40 000
Strøm	3 15 965	12 356	13 000	18 000
Driftsmateriale	200			
Utomhusutstyr		21 916		
Beplantning/gartner	1 552			
Bortkjøring Sjøppel	6 875	6 250	6 500	7 000
Oppgradering lekeplasse			113 256	350 000
Vaktmester div. arbeid og materiell	4 55 983			40 000
Vintervedlikehold	4 79 103	76 703	77 850	80 000
Sommervedlikehold	4 49 844	30 458	46 719	51 000
Vedlikeholdsavsetning	40 000	30 000	40 000	40 000
Rep. og Vedlikehold	10 688			
Kontingenter	1 740	1 626	1 650	1 800
Styremøter	2 592			
Eiendoms- og Festeavgifter	16 336	16 140	16 650	
Porto			100	
Bankgebyr			610	1 000
Sum driftskostnader	354 772	221 353	353 531	628 800
DRIFTSRESULTAT	-15 460	103 735	0	-225 269
Finansinntekter og kostnader				
Renteinntekter	12 308	2 170		
Sum finans	12 308	2 170	0	0
ÅRSRESULTAT	-3 152	105 905	0	-225 269
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital	-3 152	105 905		

BankID Signing
Janne Oddny Bjørggård
2023-05-05

BankID Signing
Roger Rønning
2023-05-05

BankID Signing
Irene Holm
2023-05-05

BankID Signing
Elizabeth Meling Sandvær
2023-05-06

BankID Signing
Grete Synnøve Ellingsen
2023-05-08

BankID Signing
Renate Lien
2023-05-08

BankID Signing
Randi Kvalvik
2023-05-11

BankID Signing
Gunvor Åse Wæsmes
2023-05-12

BankID Signing
Ida Sofie Kvalø
2023-05-12

Org.nr: 912 196 550



Okstad Hageby Velforening - Balanse 2022

	Note	Balanse 2022	Balanse 2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5		43 902
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	6	715 551	595 758
Sum omløpsmidler		715 551	639 660
SUM EIENDELER		715 551	639 660

Org.nr: 912 196 550



Okstad Hageby Velforening - Balanse 2022

	Note	Balanse 2022	Balanse 2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		352 018	246 113
Årsresultat		-3 152	105 905
Sum egenkapital	7	348 866	352 018
GJELD			
Avsetning vedlikehold		269 124	229 124
Sum avsetninger	8	269 124	229 124
Leverandørgjeld		56 275	18 517
Påløpt kostnad		1 285	
Påløpt Styrehonorar		40 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld	9	97 560	58 517
Sum gjeld		366 684	287 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		715 551	639 660

Sted: Trondheim

Dato: 04. Mai 2023

Janne Oddny Bjørngård
Styreleder

Roger Rønning
Nestleder

Irene Holm
Styremedlem

Gunvor Åse Wærnes
Styremedlem

Grete Synnøve Ellingsen
Styremedlem

Randi Kvalvik
Styremedlem

Elizabeth Meling Sandvær
Styremedlem

Renate Lien
Styremedlem

Ida Sofie Kvalø
Styremedlem

Org.nr: 912 196 550



Okstad Hageby Velforeing - Noter 2022

Note Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsprinsipper for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er tilstede.

Inntektsføring er foretatt ut ifra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Note 1 Styrehonorar

	2022	2021
Styrehonorar	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640
Sum Styrehonorar	45 640	45 640

Note 2 Eksterne Honorarer

	2 022	2 021
Forretningsførsel	73 895	25 904
Juridisk rådgivning		
Sum eksterne hoorarer	73 895	25 904

Note 3 Energikostnader

	2022	2021
Energikostnader		
Strøm	15 965	12 356
Sum energikostnader	15 965	12 356

Org.nr: 912 196 550



Okstad Hageby Velforeing - Noter 2022

Note 4 Drifts- og serviceavtaler

	2022	2021
Vaktmester - arbeid og materiell	55 983	
Vintervedlikehold	79 103	76 703
Sommervedlikehold	49 844	30 458
Sum drifts- og serviceavtaler	184 930	107 161

Note 5 Utestående fordringer

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Velforeningen behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse fordringene, og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 6 Bankinnskudd og øremerkede avsetninger

	2022	2021
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	715 551	595 758
Sum bankinnskudd	715 551	595 758

Note 7 Egenkapital

	2022	2021
SUM EGENKAPITAL 01.01.		
Annen egenkapital 01.01.	352 018	246 113
Årets resultat	-3 152	105 905
Sum Egenkapital 31.12.	348 866	352 018

Org.nr: 912 196 550



Note 7 Gjeld

	2022	2021
Avsetning Vedlikehold	269 124	229 124
Sum Avsetninger	269 124	229 124

Note 8 Kortsiktig gjeld

	2022	2021
Leverandørgjeld	56 275	18 517
Påløpt kostnad, støm desember	1 285	
Påløpt styrehonorar	40 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld	97 560	58 517

Org.nr: 912 196 550