



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 991 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEHJØRNET AS  
Forretningsadresse: Beddingen 16  
7042 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		897 865	
<b>Sum inntekter</b>	8	<b>897 865</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	8	2 800	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	3	406 213	
Annen driftskostnad	1, 8	111 752	13 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>520 765</b>	<b>13 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>377 100</b>	<b>-13 614</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		
Annen renteinntekt			39
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>39</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		2 149	
Annen finanskostnad		508 375	20 702
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>510 523</b>	<b>20 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-510 523</b>	<b>-20 663</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-133 423</b>	<b>-34 277</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-29 361	-7 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-104 062	-26 736
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		7 541
Goodwill	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>7 541</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	32 525 782	22 341 536
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>32 525 782</b>	<b>22 341 536</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 525 782</b>	<b>22 349 077</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		52 976	
Konsernfordringer	8	766 485	
<b>Sum fordringer</b>		<b>819 461</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 212 207	31 649
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 212 207</b>	<b>31 649</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 031 668</b>	<b>31 649</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 557 450</b>	<b>22 380 726</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	597 858	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>627 858</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	130 798	26 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-130 798</b>	<b>-26 736</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>497 060</b>	<b>3 264</b>
------------------------	--	----------------	--------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	127 188	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>127 188</b>	

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>127 188</b>	<b>0</b>

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 034 147	6 608 244
Leverandørgjeld		82 693	
Betalbar skatt	4	4 537	
Skyldig offentlige avgifter		51 124	
Kortsiktig konserngjeld	8	29 760 702	15 769 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 933 202</b>	<b>22 377 462</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>37 060 390</b>	<b>22 377 462</b>
------------------	--	-------------------	-------------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 557 450</b>	<b>22 380 726</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 569530

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 991 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEHJØRNET AS  
Forretningsadresse: Sluppenvegen 17B  
7037 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 921 991 266  
LILLEHJØRNET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		897 865	
<b>Sum inntekter</b>	<b>8</b>	<b>897 865</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	8	2 800	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	3	406 213	
Annen driftskostnad	1, 8	111 752	13 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>520 765</b>	<b>13 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>377 100</b>	<b>-13 614</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		
Annen renteinntekt			39
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>39</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		2 149	
Annen finanskostnad		508 375	20 702
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>510 523</b>	<b>20 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-510 523</b>	<b>-20 663</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-29 361	-7 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-104 062	-26 736
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>





Organisasjonsnr: 921 991 266  
LILLEHJØRNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		7 541
Goodwill	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>7 541</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	32 525 782	22 341 536
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>32 525 782</b>	<b>22 341 536</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 525 782</b>	<b>22 349 077</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		52 976	
Konsernfordringer	8	766 485	
<b>Sum fordringer</b>		<b>819 461</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	4 212 207	31 649
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 212 207</b>	<b>31 649</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 031 668</b>	<b>31 649</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 557 450</b>	<b>22 380 726</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	597 858	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>627 858</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	130 798	26 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-130 798</b>	<b>-26 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>497 060</b>	<b>3 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	127 188	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>127 188</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>127 188</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 034 147	6 608 244
Leverandørgjeld		82 693	
Betalbar skatt	4	4 537	
Skyldig offentlige avgifter		51 124	
Kortsiktig konserngjeld	8	29 760 702	15 769 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 933 202</b>	<b>22 377 462</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 060 390</b>	<b>22 377 462</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 557 450</b>	<b>22 380 726</b>



Organisasjonsnr: 921 991 266  
LILLEHJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Lillehjørnet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 991 266



## RESULTATREGNSKAP

LILLEHJØRNET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		897 865	0
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>8</b>	<b>897 865</b>	<b>0</b>
Varekostnad	8	2 800	0
Avskrivning av driftsmidler	3	406 213	0
Annen driftskostnad	1, 8	111 752	13 614
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>520 765</b>	<b>13 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>377 100</b>	<b>-13 614</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	39
Annen rentekostnad		2 149	0
Annen finanskostnad		508 375	20 702
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-510 523</b>	<b>-20 663</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-133 423	-34 277
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-29 361	-7 541
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	6	104 062	26 736
<b>Sum overføringer</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>

LILLEHJØRNET AS

SIDE 2



### BALANSE

#### LILLEHJØRNET AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	7 541
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>7 541</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	32 525 782	22 341 536
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>32 525 782</b>	<b>22 341 536</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 525 782</b>	<b>22 349 077</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		52 976	0
Konsernfordringer	8	766 485	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>819 461</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 212 207	31 649
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 031 668</b>	<b>31 649</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 557 450</b>	<b>22 380 726</b>



## BALANSE

### LILLEHJØRNET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	597 858	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>627 858</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	6	-130 798	-26 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-130 798</b>	<b>-26 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>497 060</b>	<b>3 264</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	4	127 188	0
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 034 147	6 608 244
Leverandørgjeld		82 693	0
Betalbar skatt	4	4 537	0
Skyldig offentlige avgifter		51 124	0
Konserngjeld	8	29 760 702	15 769 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 933 202</b>	<b>22 377 462</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 060 390</b>	<b>22 377 462</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>37 557 450</b>	<b>22 380 726</b>

Trondheim, 17.06.2021  
Styret i Lillehjørnet AS

\_\_\_\_\_  
Pål Magnus Aglen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ørjan Vårdal  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Raymond Walther  
styremedlem/daglig leder



## **Note 0 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak. Årsregnskapet gjelder for perioden 01.01.2020 til 31.12.2020.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Øvrige eiendeler** er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### **Valuta**

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



## Note 1 - Lønnskostnader mv.

Selskaper har ikke hatt lønnskostnader eller kostnader til daglig leder eller styremedlemmer.

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har heller ikke opprettet pensjonsordning.

### Revisor

Kostnader til revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 8 051 eksklusive merverdiavgift.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LILLEHJØRNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lilleby Eiendom AS	30	100,0	100,0

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning	Tekniske installasjoner mv	Sum
<b>Anskaffelseskost 01.01.2020</b>	<b>6 024 000</b>	<b>16 317 536</b>	<b>0</b>	<b>22 341 536</b>
Tilgang		4 754 990	5 835 469	10 590 459
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>6 024 000</b>	<b>21 072 526</b>	<b>5 835 469</b>	<b>32 931 995</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020</b>		<b>210 725</b>	<b>195 488</b>	<b>406 213</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>6 024 000</b>	<b>20 861 801</b>	<b>5 639 981</b>	<b>32 525 782</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>210 725</b>	<b>195 488</b>	<b>406 213</b>
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		50 år	15 år	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-29 361	-7 541
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-29 361</b>	<b>-7 541</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-133 423	-34 277
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-598 785	0
Mottatt konsernbidrag	766 485	0
Avskåret rentefradrag	0	20 663
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 652	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>20 625</b>	<b>-13 614</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-164 090	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	168 627	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 537</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-133 423	-34 277
Beregnet skatt av resultat før skatt	-29 353	-7 541
<b>Sum</b>	<b>-29 353</b>	<b>-7 541</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	598 785	0	-598 785
<b>Sum</b>	<b>598 785</b>	<b>0</b>	<b>-598 785</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-13 652	-13 652
Avskåret rentefradrag	-20 663	-20 663	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>578 122</b>	<b>-34 315</b>	<b>-612 437</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>127 187</b>	<b>-7 549</b>	<b>-134 736</b>

## Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.



## Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital 1. januar 2020</b>	30 000		-26 736	3 264
Årets resultat			-104 062	-104 062
Mottatt konsernbidrag		597 858		597 858
<b>Egenkapital 31. desember 2020</b>	30 000	597 858	-130 798	497 060

Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner og pantestillelser

Selskapet har lån på til sammen kr. 7 034 147.

Lånet forrentes med 3 måneders NIBOR med tillegg av en margin på 2,30 % samt en kvartalsvis provisjon på 0,25 % av rammen på 21,0 millioner kroner.

Lån	Forfall	Beløp	Sikkerhet
Byggelån	Ved byggets ferdigstillelse	-7 034 1470	1. prioritets pant i fast eiendom
<b>Sum</b>		<b>-7 034 147</b>	

Byggelånet gis for et år om gangen og forutsettes å bli konvertert til langsiktig finansiering i løpet av våren 2021.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 32 525 782.

Som sikkerhet for lånet er det gitt 1. prioritets pant på 1 .300 millioner kroner i gnr 415, bnr 2/41/194/20/22/24/178/212/213/217/214/215/223/225/ samt gnr 413, bnr 191 i Trondheim kommune. I tillegg er det 1. prioritets pant i factoringavtale pålydende 50,0 millioner kroner og 1. prioritets pant i driftstilbehør pålydende kr. 50,0 millioner kroner. Panteier er Lilleby Eiendom AS.

## Note 8 - Transaksjoner og mellomværende med nærstående

### Gjeld til nærstående:

	2020	2019
Kortsiktig gjeld	29 760 702	15 769 218
<b>Sum</b>	<b>29 760 702</b>	<b>15 769 218</b>
Tilhørende rentekostnader	598 705	- 46 775



**Note 9 - Hendelser etter balansedagen**

Regnskapet er basert på prosjektvurderinger med utgangspunkt i en normalsituasjon, og ikke dagens koronasituasjon. Fremdriften vil kunne bli påvirket, og effektene av dette vil avhenge av koronapandemiens omfang og varighet. Styrets vurdering er at Covid 19-viruset ikke påvirker selskapets underliggende drift på det nåværende tidspunkt og at den langsiktige effekten vi være liten. Ut over dette har det ikke inntruffet andre hendelser etter balansedagen som har vesentlig effekt på det avlagte regnskapet.



**Lillehornet AS**

Org.nr. 921 991 266

**REFERAT FRA STYREMØTE - 2021**

Torsdag 17. juni 2021 ble det avholdt digitalt styremøte i Lillehornet AS.  
Til stede var;

Pål Magnus Aglen	styreleder
Ørjan Vårdal	styremedlem
Raymond Walther	styremedlem/daglig leder

Til behandling var

**1. Innkalling og referat**

Det var ingen kommentarer til innkalling eller referat fra forrige styremøte.

**2. Godkjenning av Årsregnskap for 2020**

Det var ingen kommentarer til det fremlagte årsregnskapet, og styret godkjente således Årsregnskapet 2020.

**3. Innkalling til ordinær generalforsamling**

Styret vedtok å innkalle til digital generalforsamling i Lillehornet AS 17.06.2021 kl. 1400. .

Det ble besluttet å foreslå følgende dagsorden for generalforsamlingen:

- Sak 1 : Valg av møteleder og en person til å medundertegne protokollen sammen med møteleder.
- Sak 2 : Godkjenning av innkalling og dagsorden.
- Sak 3 : Årsregnskap 2020
- Sak 4 : Fastsettelse av honorar til styret
- Sak 5 : Valg av styremedlemmer

**4. Annet**

Ingen andre saker forelå til behandling.

Neste styremøte: Bestemmes senere  
Protokollen e-signere.

---

Pål Magnus Aglen

---

Ørjan Vårdal

---

Raymond Walther



## Lillehjørnet AS

Org.nr. 921 991 266

Protokoll fra ordinær

### GENERALFORSAMLING 2021

Torsdag 17. juni 2021 ble det avholdt digital generalforsamling i Lillehjørnet AS.

Tilstede var Lilleby Eiendom AS ved Pål Magnus Aglen med fullmakt for 30 aksjer. Samtlige 30 aksjer var således representert. I tillegg møte Ørjan Vårdal.

Følgende saker forelå til behandling:

**1. Valg av møteleder og en person til å medundertegne protokollen**

Til møteleder ble valgt Pål Magnus Aglen.

Til å undertegne protokollen ble valgt Pål Magnus Aglen og Ørjan Vårdal.

**2. Godkjenning av innkalling og dagsorden**

Det ble besluttet å frafalle kravene til innkalling og innkallingsfrister etter aksjeloven. Innkallingen og dagsorden ble deretter godkjent og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

**3. Årsregnskap 2020**

Selskapets Årsregnskap for 2020 ble gjennomgått og vedtatt slik det forelå.

Selskapets underskudd på kr. 104 062 ble besluttet disponert som følger

Overført til udekket tap	kr.	104 062
<b>Sum</b>	<b>kr.</b>	<b>104 062</b>

**4. Fastsettelse av honorar til styret**

Det ble besluttet å ikke utbetale honorar til styret.

**5. Valg av styremedlemmer**

De av styrets medlemmer som var på valg ble gjenvalgt. Styret i selskapet består således av;

Pål Magnus Aglen	styreleder
Ørjan Vårdal	styremedlem
Raymond Walther	styremedlem/daglig leder

Ingen andre saker var til behandling.

Alle vedtak var enstemmige, protokollen ble opplest og generalforsamlingen hevet.

Protokollen e-signeres.

---

Pål Magnus Aglen

---

Ørjan Vårdal



Til generalforsamlingen i Lillehjørnet AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Lillehjørnet AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Lillehjørnet AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 17. juni 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Fraurud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID_MOBILE	2021-06-28 20:16

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2020 Lillehjørnet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 991 266



## RESULTATREGNSKAP

LILLEHJØRNET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		897 865	0
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>8</b>	<b>897 865</b>	<b>0</b>
Varekostnad	8	2 800	0
Avskrivning av driftsmidler	3	406 213	0
Annen driftskostnad	1, 8	111 752	13 614
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>520 765</b>	<b>13 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>377 100</b>	<b>-13 614</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	39
Annen rentekostnad		2 149	0
Annen finanskostnad		508 375	20 702
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-510 523</b>	<b>-20 663</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-133 423	-34 277
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-29 361	-7 541
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	6	104 062	26 736
<b>Sum overføringer</b>		<b>-104 062</b>	<b>-26 736</b>



## BALANSE

### LILLEHJØRNET AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	7 541
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>7 541</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	32 525 782	22 341 536
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>32 525 782</b>	<b>22 341 536</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 525 782</b>	<b>22 349 077</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		52 976	0
Konsernfordringer	8	766 485	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>819 461</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 212 207	31 649
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 031 668</b>	<b>31 649</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 557 450</b>	<b>22 380 726</b>



### BALANSE

#### LILLEHJØRNET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	597 858	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>627 858</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	6	-130 798	-26 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-130 798</b>	<b>-26 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>497 060</b>	<b>3 264</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	4	127 188	0
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 034 147	6 608 244
Leverandørgjeld		82 693	0
Betalbar skatt	4	4 537	0
Skyldig offentlige avgifter		51 124	0
Konserngjeld	8	29 760 702	15 769 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 933 202</b>	<b>22 377 462</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 060 390</b>	<b>22 377 462</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>37 557 450</b>	<b>22 380 726</b>

Trondheim, 17.06.2021  
Styret i Lillehjørnet AS

\_\_\_\_\_  
Pål Magnus Aglen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ørjan Vårdal  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Raymond Walther  
styremedlem/daglig leder



## **Note 0 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak. Årsregnskapet gjelder for perioden 01.01.2020 til 31.12.2020.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Øvrige eiendeler** er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### **Valuta**

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



## Note 1 - Lønnskostnader mv.

Selskaper har ikke hatt lønnskostnader eller kostnader til daglig leder eller styremedlemmer.

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har heller ikke opprettet pensjonsordning.

### Revisor

Kostnader til revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 8 051 eksklusive merverdiavgift.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LILLEHJØRNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lilleby Eiendom AS	30	100,0	100,0

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning	Tekniske installasjoner mv	Sum
<b>Anskaffelseskost 01.01.2020</b>	<b>6 024 000</b>	<b>16 317 536</b>	<b>0</b>	<b>22 341 536</b>
Tilgang		4 754 990	5 835 469	10 590 459
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>6 024 000</b>	<b>21 072 526</b>	<b>5 835 469</b>	<b>32 931 995</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020</b>		<b>210 725</b>	<b>195 488</b>	<b>406 213</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>6 024 000</b>	<b>20 861 801</b>	<b>5 639 981</b>	<b>32 525 782</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>210 725</b>	<b>195 488</b>	<b>406 213</b>
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		50 år	15 år	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-29 361	-7 541
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-29 361</b>	<b>-7 541</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-133 423	-34 277
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-598 785	0
Mottatt konsernbidrag	766 485	0
Avskåret rentefradrag	0	20 663
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 652	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>20 625</b>	<b>-13 614</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-164 090	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	168 627	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 537</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-133 423	-34 277
Beregnet skatt av resultat før skatt	-29 353	-7 541
<b>Sum</b>	<b>-29 353</b>	<b>-7 541</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	598 785	0	-598 785
<b>Sum</b>	<b>598 785</b>	<b>0</b>	<b>-598 785</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-13 652	-13 652
Avskåret rentefradrag	-20 663	-20 663	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>578 122</b>	<b>-34 315</b>	<b>-612 437</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>127 187</b>	<b>-7 549</b>	<b>-134 736</b>

## Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.



## Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital 1. januar 2020</b>	30 000		-26 736	3 264
Årets resultat			-104 062	-104 062
Mottatt konsernbidrag		597 858		597 858
<b>Egenkapital 31. desember 2020</b>	30 000	597 858	-130 798	497 060

Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner og pantestillelser

Selskapet har lån på til sammen kr. 7 034 147.

Lånet forrentes med 3 måneders NIBOR med tillegg av en margin på 2,30 % samt en kvartalsvis provisjon på 0,25 % av rammen på 21,0 millioner kroner.

Lån	Forfall	Beløp	Sikkerhet
Byggelån	Ved byggets ferdigstillelse	-7 034 1470	1. prioritets pant i fast eiendom
<b>Sum</b>		<b>-7 034 147</b>	

Byggelånet gis for et år om gangen og forutsettes å bli konvertert til langsiktig finansiering i løpet av våren 2021.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 32 525 782.

Som sikkerhet for lånet er det gitt 1. prioritets pant på 1 .300 millioner kroner i gnr 415, bnr 2/41/194/20/22/24/178/212/213/217/214/215/223/225/ samt gnr 413, bnr 191 i Trondheim kommune. I tillegg er det 1. prioritets pant i factoringavtale pålydende 50,0 millioner kroner og 1. prioritets pant i driftstilbehør pålydende kr. 50,0 millioner kroner. Panteier er Lilleby Eiendom AS.

## Note 8 - Transaksjoner og mellomværende med nærstående

### Gjeld til nærstående:

	2020	2019
Kortsiktig gjeld	29 760 702	15 769 218
<b>Sum</b>	<b>29 760 702</b>	<b>15 769 218</b>
Tilhørende rentekostnader	598 705	- 46 775



**Note 9 - Hendelser etter balansedagen**

Regnskapet er basert på prosjektvurderinger med utgangspunkt i en normalsituasjon, og ikke dagens koronasituasjon. Fremdriften vil kunne bli påvirket, og effektene av dette vil avhenge av koronapandemiens omfang og varighet. Styrets vurdering er at Covid 19-viruset ikke påvirker selskapets underliggende drift på det nåværende tidspunkt og at den langsiktige effekten vi være liten. Ut over dette har det ikke inntruffet andre hendelser etter balansedagen som har vesentlig effekt på det avlagte regnskapet.