



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 260 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAGEN OG VIE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skarsmyrvegen 21  
6783 STRYN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Erik Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		600 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	6	418 449	418 449
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	3	194 154	121 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>612 603</b>	<b>539 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 603</b>	<b>60 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte fra datterselskap		1 000 000	3 000 000
Annen finansinntekt		9 492	11 217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 009 492</b>	<b>3 011 217</b>
Annen rentekostnad		72 218	
Annen finanskostnad		69	250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 287</b>	<b>250</b>
<b>Netto finans</b>		<b>937 205</b>	<b>3 010 967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>924 602</b>	<b>3 071 038</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	99 446	15 676
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>825 156</b>	<b>3 055 362</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>825 156</b>	<b>3 055 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>825 156</b>	<b>3 055 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>825 156</b>	<b>3 055 362</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			2 055 362
Overført fra annen egenkapital		-174 844	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>825 156</b>	<b>3 055 362</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	6		
Utsatt skattefordel	4		88 290
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>88 290</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	13 943 966	6 044 990
Maskiner og anlegg	6		
Skip, rigger, fly o.l.	6		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	11	<b>13 943 966</b>	<b>6 044 990</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	782 803	782 803
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler		250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 032 803</b>	<b>1 032 803</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 976 769</b>	<b>7 166 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>4 175 918</b>	<b>4 143 929</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8	2 472 331	3 005 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 472 331</b>	<b>3 005 100</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 195 196	1 956 862
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 195 196</b>	<b>1 956 862</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 843 445</b>	<b>9 105 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 820 213</b>	<b>16 271 974</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)	1	100 000	100 000
Overkurs		172 803	172 803
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>272 803</b>	<b>272 803</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	14 738 741	14 913 584
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 738 741</b>	<b>14 913 584</b>

##### Sum egenkapital

**15 011 544**      **15 186 387**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	11 156	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 156</b>	

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 854 800	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	11	<b>5 854 800</b>	

##### Sum langsiktig gjeld

**5 865 956**      **0**

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		929 488	9 047
Betalbar skatt	4		50 050
Skyldige offentlige avgifter			20 490



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		13 226	6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 942 714</b>	<b>1 085 587</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 808 670</b>	<b>1 085 587</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 820 213</b>	<b>16 271 974</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 359746

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 260 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAGEN OG VIE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skarsmyrvegen 21  
6783 STRYN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Erik Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 260 472  
HAGEN OG VIE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		600 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	6	418 449	418 449
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	3	194 154	121 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>612 603</b>	<b>539 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 603</b>	<b>60 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte fra datterselskap		1 000 000	3 000 000
Annen finansinntekt		9 492	11 217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 009 492</b>	<b>3 011 217</b>
Annen rentekostnad		72 218	
Annen finanskostnad		69	250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 287</b>	<b>250</b>
<b>Netto finans</b>		<b>937 205</b>	<b>3 010 967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>924 602</b>	<b>3 071 038</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	99 446	15 676
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>825 156</b>	<b>3 055 362</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>825 156</b>	<b>3 055 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>825 156</b>	<b>3 055 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>825 156</b>	<b>3 055 362</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			2 055 362
Overført fra annen egenkapital		-174 844	



Sum overføringer og  
disponeringer

825 156

3 055 362



Organisasjonsnr: 989 260 472  
HAGEN OG VIE HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	6		
Utsatt skattefordel	4		88 290
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>88 290</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	13 943 966	6 044 990
Maskiner og anlegg	6		
Skip, rigger, fly o.l.	6		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>11</b>	<b>13 943 966</b>	<b>6 044 990</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	782 803	782 803
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler		250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 032 803</b>	<b>1 032 803</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 976 769</b>	<b>7 166 084</b>

##### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>	<b>7</b>	<b>4 175 918</b>	<b>4 143 929</b>
------------------	----------	------------------	------------------

##### Fordringer

Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8	2 472 331	3 005 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 472 331</b>	<b>3 005 100</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
--	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 195 196	1 956 862
----------------------------------	--	-----------	-----------



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 195 196	1 956 862
Sum omløpsmidler		7 843 445	9 105 891
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 820 213</b>	<b>16 271 974</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer å kr 1 000)	1	100 000	100 000
Overkurs		172 803	172 803
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>272 803</b>	<b>272 803</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	14 738 741	14 913 584
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 738 741</b>	<b>14 913 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 011 544</b>	<b>15 186 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	11 156	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 156</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 854 800	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	11	<b>5 854 800</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 865 956</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		929 488	9 047
Betalbar skatt	4		50 050
Skyldige offentlige avgifter			20 490
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		13 226	6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 942 714</b>	<b>1 085 587</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 808 670</b>	<b>1 085 587</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 820 213</b>	<b>16 271 974</b>



Organisasjonsnr: 989 260 472  
HAGEN OG VIE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Hagen og Vie Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hagen og Vie Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Stryn Næringsshage, Tinggata 3, NO-6783 Stryn

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Hagen og Vie Holding AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stryn, 13. mai 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan Flølo  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Flølo, Jan	BANKID_MOBILE	2022-05-13 10:45

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.