



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 162 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYBYGG AS
Forretningsadresse: Bjoanesvegen 62
5454 SÆBØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Sjo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	32 302 534	24 931 273
Annen driftsinntekt		60 000	48 875
Sum inntekter		32 362 534	24 980 148
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		3 092 064	347 912
Varekostnad	4	20 293 952	16 005 905
Lønnskostnad	2	5 064 860	5 342 720
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	126 481	133 230
Annen driftskostnad	2	3 328 285	3 065 756
Sum kostnader		31 905 641	24 895 522
Driftsresultat		456 893	84 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		768	3 193
Annen finansinntekt		3 938	
Sum finansinntekter		4 706	3 193
Annan rentekostnad		444 497	501 339
Sum finanskostnader		444 497	501 339
Netto finans		-439 791	-498 146
Ordinært resultat før skattekostnad		17 102	-413 520
Skattekostnad på ordinært resultat	12		40 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 102	-454 153
Årsresultat		17 102	-454 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 102	-454 153
Totalresultat		17 102	-454 153



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		17 102	
Overført fra annen egenkapital			-454 153
Sum overføringer og disponeringar	9	17 102	-454 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	26 000	30 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6	314 007	323 007
Sum varige driftsmiddel		340 007	353 007
Sum anleggsmiddel		340 007	353 007
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4, 6	16 319 992	18 016 928
Sum varer		16 319 992	18 016 928
Krav			
Kundefordringer	3, 6, 10	1 407 094	1 190 903
Andre kortsiktige fordringer		584 877	808 314
Sum krav		1 991 971	1 999 216
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	216 737	207 449
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		216 737	207 449
Sum omløpsmiddel		18 528 700	20 223 593
SUM EIGEDELAR		18 868 707	20 576 600
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	8, 9	300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	9	100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital		400 000	400 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	9	5 788 129	5 771 027
Sum opptent egenkapital		5 788 129	5 771 027
Sum egenkapital		6 188 129	6 171 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 575 250	8 875 769
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 157 825	1 157 825
Sum anna langsiktig gjeld		6 733 075	10 033 594
Sum langsiktig gjeld		6 733 075	10 033 594
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 198 458	1 191 718
Leverandørgjeld		3 331 189	1 759 045
Skyldig offentlige avgifter		467 296	562 672
Annen kortsiktig gjeld	3	950 559	858 545
Sum kortsiktig gjeld		5 947 503	4 371 979
Sum gjeld		12 680 578	14 405 573
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		18 868 707	20 576 600



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 561275

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 162 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYBYGG AS
Forretningsadresse: Bjoanesvegen 62
5454 SÆBØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Sjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 952 162 659
ØYBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	32 302 534	24 931 273
Annen driftsinntekt		60 000	48 875
Sum inntekter		32 362 534	24 980 148
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		3 092 064	347 912
Varekostnad	4	20 293 952	16 005 905
Lønnskostnad	2	5 064 860	5 342 720
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	126 481	133 230
Annen driftskostnad	2	3 328 285	3 065 756
Sum kostnader		31 905 641	24 895 522
Driftsresultat		456 893	84 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		768	3 193
Annen finansinntekt		3 938	
Sum finansinntekter		4 706	3 193
Annan rentekostnad		444 497	501 339
Sum finanskostnader		444 497	501 339
Netto finans		-439 791	-498 146
Ordinært resultat før skattekostnad		17 102	-413 520
Skattekostnad på ordinært resultat	12		40 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 102	-454 153
Årsresultat		17 102	-454 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 102	-454 153
Totalresultat		17 102	-454 153
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		17 102	



Overført fra annen egenkapital			-454 153
Sum overføringer og disponeringar	9	17 102	-454 153



Organisasjonsnr: 952 162 659
ØYBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	26 000	30 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 6	314 007	323 007
Sum varige driftsmiddel		340 007	353 007
Sum anleggsmiddel		340 007	353 007

Omløpsmiddel

Varer

Lager av varer og annen beholdning	4, 6	16 319 992	18 016 928
Sum varer		16 319 992	18 016 928

Krav

Kundefordringer	3, 6, 10	1 407 094	1 190 903
Andre kortsiktige fordringer		584 877	808 314
Sum krav		1 991 971	1 999 216

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	216 737	207 449
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		216 737	207 449

Sum omløpsmiddel		18 528 700	20 223 593
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIGEDELAR		18 868 707	20 576 600
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	8, 9	300 000	300 000
Overkurs	9	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		400 000	400 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	9	5 788 129	5 771 027
Sum opptent eigenkapital		5 788 129	5 771 027



Sum egenkapital		6 188 129	6 171 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	5 575 250	8 875 769
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 157 825	1 157 825
Sum anna langsiktig gjeld		6 733 075	10 033 594
Sum langsiktig gjeld		6 733 075	10 033 594
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 198 458	1 191 718
Leverandørgjeld		3 331 189	1 759 045
Skyldig offentlige avgifter		467 296	562 672
Annen kortsiktig gjeld	3	950 559	858 545
Sum kortsiktig gjeld		5 947 503	4 371 979
Sum gjeld		12 680 578	14 405 573
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		18 868 707	20 576 600



Organisasjonsnr: 952 162 659
ØYBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
9.00



Årsregnskap 2020

Øybygg AS

Organisasjonsnr: 952 162 659



Resultatregnskap

Øybygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	3	32 302 534	24 931 273
Annen driftsinntekt		60 000	48 875
Sum driftsinntekter		32 362 534	24 980 148
Varekostnad	4	20 293 952	16 005 905
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		3 092 064	347 912
Lønnskostnad	2	5 064 860	5 342 720
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	126 481	133 230
Annen driftskostnad	2	3 328 285	3 065 756
Sum driftskostnader		31 905 641	24 895 522
Driftsresultat		456 893	84 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		768	3 193
Annen finansinntekt		3 938	0
Annen rentekostnad		444 497	501 339
Resultat av finansposter		-439 791	-498 146
Ordinært resultat før skattekostnad		17 102	-413 520
Skattekostnad på ordinært resultat	12	0	40 633
Årsresultat		17 102	-454 153
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		17 102	0
Overført fra annen egenkapital		0	454 153
Sum overføringer	9	17 102	-454 153



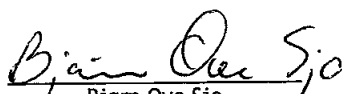
Balanse
Øybygg AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	26 000	30 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6	314 007	323 007
Sum varige driftsmidler		340 007	353 007
Sum anleggsmidler		340 007	353 007
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	4, 6	16 319 992	18 016 928
Sum varer		16 319 992	18 016 928
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3, 6, 10	1 407 094	1 190 903
Andre kortsiktige fordringer		584 877	808 314
Sum fordringer		1 991 971	1 999 216
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	216 737	207 449
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		216 737	207 449
Sum omløpsmidler		18 528 700	20 223 593
Sum eiendeler		18 868 707	20 576 600

**Balanse**
Øybygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	300 000	300 000
Overkurs	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	5 788 129	5 771 027
Sum opptjent egenkapital		5 788 129	5 771 027
Sum egenkapital		6 188 129	6 171 027
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 575 250	8 875 769
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 157 825	1 157 825
Sum annen langsiktig gjeld		6 733 075	10 033 594
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 198 458	1 191 718
Leverandørgjeld		3 331 189	1 759 045
Skyldig offentlige avgifter		467 296	562 672
Annen kortsiktig gjeld	3	950 559	858 545
Sum kortsiktig gjeld		5 947 503	4 371 979
Sum gjeld		12 680 578	14 405 573
Sum egenkapital og gjeld		18 868 707	20 576 600

Sæbøvik, 6/7 2021
Styret i Øybygg AS


Bjørn Ove Sjø
Styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2020

Pensjoner

Pensjonsordningene er finansiert via sikrede ordninger og fremtidige forpliktelser er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Transport- midler	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 437 286	895 654	88 110	2 421 050
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	113 481			113 481
- Avgang i året	51 620	404 583		456 203
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 499 146	491 071	88 110	2 078 328
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 216 141	460 070	62 110	1 738 322
= Bokført verdi 31.12.20	283 005	31 001	26 000	340 006
Årets ordinære avskrivninger	119 479	3 002	4 000	126 481
Økonomisk levetid	5-10 år	4-10 år	20-40 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	4 415 545	4 594 951
Arbeidsgiveravgift	456 446	519 812
Pensjonskostnader	110 889	136 383
Andre ytelser	81 980	91 575
Sum	5 064 860	5 342 720

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 9

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	797 252	0

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Noter til regnskapet 2020

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 69 500 ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	49 500
Rådgivning	20 000
Sum honorar til revisor	69 500

Note 3 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpene avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader. Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløp av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert/innbetalt fra kunde. I de tilfeller er fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som forskudd fra kunder.

Pr 31.12. har selskapet 1 prosjekter i arbeid.

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2020	2019
Inntektsført på igangværende prosjekter	2 982 064	2 738 781
Kostnader knyttet til opptjent inntekt/tapsavsetning	3 244 499	2 040 145
Netto resultatført igangværende prosjekter	-262 435	698 637
Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	2 035 578	0
Opptjent, ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkl. kundefordringer	0	0
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	180 000	180 000

Selskapets prosjekt er ferdig pr dato og hele tapet er utgiftsført i 2020.

Note 4 Varer

	2020	2019
Varer under tilvirkning	11 698 484	14 481 248
Innkjøpte handelsvarer	4 621 508	3 535 680
Sum	16 319 992	18 016 928
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	16 319 992	18 016 928
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	16 429 992	18 126 928
Ukuransnedskrivning	-110 000	-110 000



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	191 467	183 539

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	7 199 109

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 773 708	10 067 487
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	6 773 708	10 067 487

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	26 000	30 000
Driftsløsøre, inventar og utstyr	314 007	323 007
Lager av varer og annen beholdning	16 319 992	18 016 928
Kundefordringer	1 407 094	1 190 903
Sum	18 067 093	19 560 838

I forbindelse med utførelse av byggeoppdrag er det stillet bankgaranti overfor byggherrene med totalt kr 564 000.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Gjeld til tilknyttet selskap	1 157 825	1 157 825
Sum gjeld	1 157 825	1 157 825

Mellomværende er ikke renteberegnet eller pantesikret.



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øybygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
R Sjo Holding AS	150	50,0	50,0
Øybygg Invest AS	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Ove Sjo	Styreleder/daglig leder	150
Totalt antall aksjer		150

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	300 000	100 000	5 771 027	6 171 027
Årets resultat			17 102	17 102
Pr 31.12	300 000	100 000	5 788 129	6 188 129

Note 10 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	1 582 094	1 436 903
Avsetning til tap	175 000	246 000
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	1 407 094	1 190 903
Endring i avsetning til tap	-71 000	15 000
Realiserte tap	8 872	0
Sum resultatførte tap på krav	-62 128	15 000

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 11 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2020. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Noter til regnskapet 2020

Note 12 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	40 633
Skattekostnad ordinært resultat	0	40 633
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	17 102	-413 520
Permanente forskjeller	0	3 481
Endring i midlertidige forskjeller	901 079	-179 314
Anvendelse av fremførbart underskudd	-918 181	0
Skattepliktig inntekt	0	-589 353
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	18 856	17 344	-1 512
Tilvirkningskontrakter	-162 435	698 636	861 071
Varebeholdning	-110 000	-110 000	0
Fordringer	-175 000	-246 000	-71 000
Gevinst - og tapskonto	0	12 520	12 520
Avsetninger mv	-100 000	0	100 000
Sum	-528 579	372 500	901 079
Akkumulert fremførbart underskudd	-49 054	-967 235	-918 181
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	577 633	594 736	17 102
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Osen 2
N-5411 Stord
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Øybygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Øybygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Asbjørn Wathne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L7KDF-MCXK5-BDM54-N64U8-7E27A-HMVK3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Wathne

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-06 09:45:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: L7KDF-MCXK5-BDM54-N64U8-7E27A-HMVK3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>