



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 633 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BATTERIIMPORT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vuluvegen 260
7563 MALVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 081	12 200
Sum kostnader		13 081	12 200
Driftsresultat		-13 081	-12 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	44
Sum finansinntekter		20	44
Netto finans		20	44
Resultat før skattekostnad		-13 060	-12 156
Skattekostnad på resultat	3	-2 873	-2 674
Årsresultat		-10 187	-9 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 187	-9 482
Totalresultat		-10 187	-9 482
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 187	-9 482
Sum overføringer og disponeringer		-10 187	-9 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 063 061	1 060 361
Andre langsiktige fordringer	5	324 675	327 375
Sum finansielle anleggsmidler		1 387 736	1 387 736
Sum anleggsmidler		1 387 736	1 387 736
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	38 252	25 192
Sum fordringer		38 252	25 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 012	87 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 012	87 072
Sum omløpsmidler		112 264	112 264
SUM EIENDELER		1 500 000	1 500 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	8	27 847	17 660
Sum innskutt egenkapital		1 527 847	1 517 660
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	27 847	17 660
Sum opptjent egenkapital		-27 847	-17 660
Sum egenkapital		1 500 000	1 500 000
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 500 000	1 500 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 303259

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 633 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BATERIIMPORT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vuluvegen 260
7563 MALVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2026



Organisasjonsnr: 928 633 349
NORSK BATTERIIMPORT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 081	12 200
Sum kostnader		13 081	12 200
Driftsresultat		-13 081	-12 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	44
Sum finansinntekter		20	44
Netto finans		20	44
Resultat før skattekostnad		-13 060	-12 156
Skattekostnad på resultat	3	-2 873	-2 674
Årsresultat		-10 187	-9 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 187	-9 482
Totalresultat		-10 187	-9 482
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 187	-9 482
Sum overføringer og disponeringer		-10 187	-9 482



Sum gjeld

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 500 000

1 500 000



Organisasjonsnr: 928 633 349
NORSK BATTERIIMPORT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP FOR 2025

NORSK BATTERIIMPORT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		13 081	12 200
Sum driftskostnader		13 081	12 200
Driftsresultat		-13 081	-12 200
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20	44
Resultat av finansposter		20	44
Resultat før skattekostnad		-13 060	-12 156
Skattekostnad på resultat	3	-2 873	-2 674
Resultat		-10 187	-9 482
Årsresultat		-10 187	-9 482
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		10 187	9 482
Sum overføringer		-10 187	-9 482



 BankID Signering
Heidi Olsen
2026-01-19

 BankID Signering
Frode Olsen
2026-01-19

BALANSE PR. 31.12.2025

NORSK BATTERIIMPORT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	31.12.2025	31.12.2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 063 061	1 060 361
Andre langsiktige fordringer	5	324 675	327 375
Sum finansielle anleggsmidler		1 387 736	1 387 736
Sum anleggsmidler		1 387 736	1 387 736
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	6	38 252	25 192
Sum fordringer		38 252	25 192
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 012	87 072
Sum omløpsmidler		112 264	112 264
Sum eiendeler		1 500 000	1 500 000



BALANSE PR. 31.12.2025

NORSK BATTERIIMPORT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	8	27 847	17 660
Sum innskutt egenkapital		1 527 847	1 517 660
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	8	-27 847	-17 660
Sum opptjent egenkapital		-27 847	-17 660
Sum egenkapital		1 500 000	1 500 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		1 500 000	1 500 000

Trondheim, 16.01.2026
Styret i Norsk Batteriimport Eiendom AS

Heidi Olsen
styreleder

Frode Olsen
daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Norsk batteriimport Eiendom AS



Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn, med unntak av 1. års avdrag på langsiktig gjeld hvor regnskapslovens hovedregel er benyttet.

Aksjer

Aksjer er oppført til kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende som er laveste verdi.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Det er ikke utbetalt lønn i selskapet. Det er ingen ansatt. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Note 3 Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-13 060
Permanente forskjeller	
Endring i midlertidige forskjeller	
Motatt konsernbidrag	13 060
Skattegrunnlag	-

Årets skattekostnad består av:

Skatt av motatt konsernbidrag	-2 873
Endring utsatt skatt	-
Netto skattekostnad	-2 873

Utsatt skatt/ skattefordel:

	31.12.2024	31.12.2025	Endring
Netto skattereduserende midlertidige forskjeller	-	-	-
Utsatt skatt/ utsatt skattefordel:	-	-	-



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Norsk batteriimport Eiendom AS



Note 4 Aksjer

Selskapet har investert i Aksjer i Stianjo Eiendom Sveberg AS og Vuluvegen 260 AS som er oppført til kostpris.

Note 5 Andre langsiktige fordringer

Beløpet består av fordring på Stianjo Eiendom Sveberg AS. Det er ikke foretatt renteberegning.

Note 6 Mellomværende med foretak i samme konsern

	Norsk Batteriimport AS	Sum:
Konsernfordring	25 192	25 192
Mottatt konsernbidrag	13 060	13 060
Sum:	38 252	38 252

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12.2025 består av 500 aksjer a kr. 3.000,-.

Aksjekapitalen består av kun en aksjeklasse. Hver aksje gir samme stemmerett.

Aksjonærer pr. 31.12.25 :	Antall aksjer	Sum	Eierandel/ stemmeandel i %
Norsk Batteriimport AS	500	1 500 000	100 %

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Udekket tap	Annen EK	Sum EK
Pr. 1.1	1 500 000	17 660	-17 660		1 500 000
Mottatt konsernbidrag		10 187			10 187
Årsresultat			-10 187		-10 187
Pr. 31.12	1 500 000	27 847	-27 847	-	1 500 000



Statsautorisert revisor

Revisjonsfirmaet

Ansvarlig revisor:

Statsautorisert revisor Arne Jørgen Buvik
Høyere revisorstudium ved NHH i Bergen

Arne J. Buvik AS

Medlem: Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Norsk Batteriimport Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norsk Batteriimport Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

1. oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
2. gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Adresse:
Ranheimsveien 7A
7044 Trondheim

Telefon:
73829950

E-mail/hjemmeside:
arne.buvik@revbuvik.no
<https://revbuvik.no>

Foretaksregisteret:
976038886MVA



Statsautorisert revisor
Revisjonsfirmaet
Arne J. Buvik AS

Side 2 av 2

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 19. januar 2026

Revisjonsfirmaet Arne J. Buvik AS

Arne Jørgen Buvik
Statsautorisert revisor