



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 167 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIGU INVEST AS
Forretningsadresse: Solplassvegen 11
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn G Engesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	50 000
Sum inntekter		50 000	50 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 063	15 654
Sum kostnader		17 063	15 654
Driftsresultat		32 938	34 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 174 000	8 140 000
Annen renteinntekt		461 894	150 625
Annen finansinntekt		3 495	1 273 055
Sum finansinntekter		3 639 389	9 563 680
Annen rentekostnad		887	
Sum finanskostnader		887	
Netto finans		3 638 502	9 563 680
Ordinært resultat før skattekostnad		3 671 440	9 598 026
Skattekostnad på resultat	3	130 580	103 567
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 540 860	9 494 459
Årsresultat		3 540 860	9 494 459
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 540 860	9 494 459
Totalresultat		3 540 860	9 494 459
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 500 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital	4	2 040 860	8 294 459
Sum overføringer og disponeringer		3 540 860	9 494 459



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	12 786 705	12 786 705
Sum finansielle anleggsmidler		12 786 705	12 786 705
Sum anleggsmidler		12 786 705	12 786 705
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 138 333	11 775 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 138 333	11 775 044
Sum omløpsmidler		14 138 333	11 775 044
SUM EIENDELER		26 925 038	24 561 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	457 570	457 570
Sum innskutt egenkapital		557 570	557 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	24 735 440	22 694 580
Sum opptjent egenkapital		24 735 440	22 694 580
Sum egenkapital		25 293 010	23 252 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	130 580	103 567
Utbytte	4	1 500 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 448	6 032
Sum kortsiktig gjeld		1 632 028	1 309 599
Sum gjeld		1 632 028	1 309 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 925 038	24 561 749



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 575278

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 167 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIGU INVEST AS
Forretningsadresse: Solplassvegen 11
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn G Engesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 167 572
FIGU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	50 000
Sum inntekter		50 000	50 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 063	15 654
Sum kostnader		17 063	15 654
Driftsresultat		32 938	34 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 174 000	8 140 000
Annen renteinntekt		461 894	150 625
Annen finansinntekt		3 495	1 273 055
Sum finansinntekter		3 639 389	9 563 680
Annen rentekostnad		887	
Sum finanskostnader		887	
Netto finans		3 638 502	9 563 680
Ordinært resultat før skattekostnad		3 671 440	9 598 026
Skattekostnad på resultat	3	130 580	103 567
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 540 860	9 494 459
Årsresultat		3 540 860	9 494 459
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 540 860	9 494 459
Totalresultat		3 540 860	9 494 459
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 500 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital	4	2 040 860	8 294 459
Sum overføringer og disponeringer		3 540 860	9 494 459



Organisasjonsnr: 889 167 572
FIGU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	12 786 705	12 786 705
Sum finansielle anleggsmidler		12 786 705	12 786 705
Sum anleggsmidler		12 786 705	12 786 705
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 138 333	11 775 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 138 333	11 775 044
Sum omløpsmidler		14 138 333	11 775 044
SUM EIENDELER		26 925 038	24 561 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	457 570	457 570
Sum innskutt egenkapital		557 570	557 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	24 735 440	22 694 580
Sum opptjent egenkapital		24 735 440	22 694 580
Sum egenkapital		25 293 010	23 252 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	130 580	103 567
Utbytte	4	1 500 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 448	6 032
Sum kortsiktig gjeld		1 632 028	1 309 599
Sum gjeld		1 632 028	1 309 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 925 038	24 561 749



Organisasjonsnr: 889 167 572
FIGU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i FiGu Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for FiGu Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Hamar, 13. mai 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Bakke, Pål	BANKID	2024-06-25 16:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap			
FiGu Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		50 000	50 000
Sum driftsinntekter		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Annen driftskostnad	2	17 063	15 654
Sum driftskostnader		<u>17 063</u>	<u>15 654</u>
Driftsresultat		<u>32 938</u>	<u>34 346</u>
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 174 000	8 140 000
Annen renteinntekt		461 894	150 625
Annen finansinntekt		3 495	1 273 055
Annen rentekostnad		887	0
Resultat av finansposter		<u>3 638 502</u>	<u>9 563 680</u>
Resultat før skattekostnad		3 671 440	9 598 026
Skattekostnad på resultat	3	130 580	103 567
Årsoverskudd		<u>3 540 860</u>	<u>9 494 459</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	1 500 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital	4	2 040 860	8 294 459
Sum overføringer		<u>3 540 860</u>	<u>9 494 459</u>



Balanse			
FiGu Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	<u>12 786 705</u>	<u>12 786 705</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 786 705</u>	<u>12 786 705</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 786 705</u>	<u>12 786 705</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>14 138 333</u>	<u>11 775 044</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 138 333</u>	<u>11 775 044</u>
Sum eiendeler		<u>26 925 038</u>	<u>24 561 749</u>



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

Anskaffelseskost er en kontinuitetsverdi, som svarer til andelen av regnskapsmessig egenkapital i de overførte selskapene pr. 31.12.2004.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og plikter dermed ikke å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ingen bundne midler.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2023.

Det er kostnadsført 5 000 kr i annen godtgjørelse til styremedlemmer.



Note 3 Skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2023	2022
Ordinært resultat før skatt	3 671 440	9 598 026
Permanente forskjeller	-3 077 893	-9 127 268
Skattepliktig inntekt	593 547	470 758
Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	130 580	103 567
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	130 580	103 567
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	130 580	103 567
Sum betalbar skatt i balansen	130 580	103 567

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	457 570	22 694 580	23 252 150
Årets resultat	0	0	3 540 860	3 540 860
Avsatt utbytte	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	457 570	24 735 440	25 293 010

Note 5 Aksjer i andre selskap

	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital 31.12.2023 (vår andel)	Balanseført verdi
Tilknyttet selskap					
PT Eiendommer AS	Hamar	33,3%	33,33%	6 361 558	2 224 020
Profilteam AS	Hamar	33,3%	33,33%	21 045 857	10 562 685
SUM aksjer				27 407 415	12 786 705



Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Styrets leder Finn G. Engesland eier samtlige aksjer i selskapet.