



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 628 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JE-BYGGADMINISTRASJON AS
Forretningsadresse: Eventyrveien 20B
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 821 376	1 745 414
Annen driftsinntekt		96 000	144 000
Sum inntekter		1 917 376	1 889 414
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 486 606	905 895
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 225	6 225
Annen driftskostnad	3	406 323	359 968
Sum kostnader		1 899 154	1 272 088
Driftsresultat		18 222	617 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 498	1 030
Sum finansinntekter		1 498	1 030
Annen rentekostnad		77 590	81 904
Sum finanskostnader		77 590	81 904
Netto finans		-76 092	-80 874
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 870	536 452
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-12 667	118 759
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 203	417 693
Årsresultat		-45 203	417 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 203	417 693
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			75 000
Overføringer annen egenkapital	6	-45 203	342 693
Sum overføringer og disponeringer		-45 203	417 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 872 044	2 872 044
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	16 082	22 308
Sum varige driftsmidler		2 888 127	2 894 352
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		44 445	111 111
Sum finansielle anleggsmidler		44 445	111 111
Sum anleggsmidler		2 932 571	3 005 463
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		173 078	208 373
Andre kortsiktige fordringer		57 566	50 394
Sum fordringer		230 643	258 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	157 590	142 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 590	142 163
Sum omløpsmidler		388 233	400 929
SUM EIENDELER		3 320 805	3 406 393

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,9	1 492 850	1 538 054
Sum opptjent egenkapital		1 492 850	1 538 054
Sum egenkapital		1 522 850	1 568 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	31	1 441
Sum avsetninger for forpliktelser		31	1 441
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 333 774	1 437 456
Sum annen langsiktig gjeld		1 333 774	1 437 456
Sum langsiktig gjeld		1 333 805	1 438 897
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 593	43 283
Betalbar skatt	4		118 116
Skyldig offentlige avgifter		306 057	158 364
Annen kortsiktig gjeld		137 499	79 680
Sum kortsiktig gjeld		464 149	399 442
Sum gjeld		1 797 954	1 838 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 320 805	3 406 393



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 416274

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 628 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JE-BYGGADMINISTRASJON AS
Forretningsadresse: Eventyrveien 20B
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 628 789
JE-BYGGADMINISTRASJON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 821 376	1 745 414
Annen driftsinntekt		96 000	144 000
Sum inntekter		1 917 376	1 889 414
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 486 606	905 895
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 225	6 225
Annen driftskostnad	3	406 323	359 968
Sum kostnader		1 899 154	1 272 088
Driftsresultat		18 222	617 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 498	1 030
Sum finansinntekter		1 498	1 030
Annen rentekostnad		77 590	81 904
Sum finanskostnader		77 590	81 904
Netto finans		-76 092	-80 874
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-12 667	118 759
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 203	417 693
Årsresultat		-45 203	417 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 203	417 693
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			75 000
Overføringer annen egenkapital	6	-45 203	342 693
Sum overføringer og disponeringer		-45 203	417 693



Organisasjonsnr: 918 628 789
JE-BYGGEADMINISTRASJON AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 872 044	2 872 044
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	16 082	22 308
Sum varige driftsmidler		2 888 127	2 894 352

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		44 445	111 111
Sum finansielle anleggsmidler		44 445	111 111

Sum anleggsmidler		2 932 571	3 005 463
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		173 078	208 373
Andre kortsiktige fordringer		57 566	50 394
Sum fordringer		230 643	258 766

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	157 590	142 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 590	142 163

Sum omløpsmidler		388 233	400 929
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 320 805	3 406 393
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6,9	1 492 850	1 538 054
Sum opptjent egenkapital		1 492 850	1 538 054
Sum egenkapital		1 522 850	1 568 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	31	1 441
Sum avsetninger for forpliktelser		31	1 441
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 333 774	1 437 456
Sum annen langsiktig gjeld		1 333 774	1 437 456
Sum langsiktig gjeld		1 333 805	1 438 897
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 593	43 283
Betalbar skatt	4		118 116
Skyldig offentlige avgifter		306 057	158 364
Annen kortsiktig gjeld		137 499	79 680
Sum kortsiktig gjeld		464 149	399 442
Sum gjeld		1 797 954	1 838 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 320 805	3 406 393



Organisasjonsnr: 918 628 789
JE-BYGGADMINISTRASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jørn Engebretsen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1225508.00		209772.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Je-Byggeadministrasjon AS**

Organisasjonsnr. 918628789

Utarbeidet av:

Vangdal Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Slåtthaugvegen 17
5222 NESTTUN
Organisasjonsnr. 989193554



Je-Byggeadministrasjon AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 821 376	1 745 414
Annen driftsinntekt		96 000	144 000
Sum driftsinntekter		1 917 376	1 889 414
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	1 486 606	905 895
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 225	6 225
Annen driftskostnad	3	406 323	359 968
Sum driftskostnader		1 899 154	1 272 088
DRIFTSRESULTAT		18 222	617 326
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 498	1 030
Sum finansinntekter		1 498	1 030
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		77 590	81 904
Sum finanskostnader		77 590	81 904
NETTO FINANSPOSTER		(76 092)	(80 874)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(57 870)	536 452
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(12 667)	118 759
ORDINÆRT RESULTAT		(45 203)	417 693
ARSRESULTAT		(45 203)	417 693
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	75 000
Overføringer annen egenkapital	6	(45 203)	342 693
SUM OVERF. OG DISP.		(45 203)	417 693

Årsregnskap for Je-Byggeadministrasjon AS

Organisasjonsnr. 918628789



Je-Byggeadministrasjon AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 872 045	2 872 045
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	16 082	22 308
Sum varige driftsmidler		2 888 127	2 894 352
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		44 445	111 111
Sum finansielle anleggsmidler		44 445	111 111
SUM ANLEGGSMIDLER		2 932 571	3 005 463
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		173 078	208 373
Andre kortsiktige fordringer		57 566	50 394
Sum fordringer		230 643	258 766
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	157 590	142 163
SUM OMLØPSMIDLER		388 233	400 929
SUM EIENDELER		3 320 805	3 406 393
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,9	1 492 850	1 538 054
Sum opptjent egenkapital		1 492 850	1 538 054
SUM EGENKAPITAL		1 522 850	1 568 054
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	31	1 441
Sum avsetning for forpliktelser		31	1 441
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 333 774	1 437 456
Sum annen langsiktig gjeld		1 333 774	1 437 456
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 333 805	1 438 897
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 593	43 283
Betalbar skatt	4	0	118 116
Skyldig offentlige avgifter		306 057	158 364
Annen kortsiktig gjeld		137 499	79 680
SUM KORTSIKTIG GJELD		464 149	399 442
SUM GJELD		1 797 954	1 838 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 320 805	3 406 393

Årsregnskap for Je-Byggeadministrasjon AS

Organisasjonsnr. 918628789



Je-Byggeadministrasjon AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Jørn Engebretsen
Styrets leder
"Sign"



Je-Byggeadministrasjon AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Note 1 - Lønnskostnad og ytelser til ledende personer

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 283 327	743 680
Arbeidsgiveravgift	199 161	136 022
Pensjonskostnader	0	12 506
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 118	13 686
Totalt	1 486 606	905 895

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	1 225 508	0	209 772	1 435 280
Styremedlemmer	1 225 508	0	209 772	1 435 280



Je-Byggeadministrasjon AS

Noter 2020

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 872 045	31 127	2 903 172
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 872 045	31 127	2 903 172
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	8 819	8 819
+ Ordinære avskrivninger	0	6 225	6 225
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	15 045	15 045
Balansført verdi pr 31/12	2 872 045	16 082	2 888 127
Prosentats for ord.avskr	100-1	20-20	

Note 3 - Fravalg revisjon

Selskapet har valgt bort revisjon

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-57 870
+ Permanente og andre forskjeller	292
+ Endring i midlertidige forskjeller	6 410
= Inntekt	-51 168

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-11 257
= Sum betalbar skatt	-11 257
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 410
= Ordinær skattekostnad	-12 667
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	11 257
= Betalbar skatt i balansen	-11 257



Je-Byggeadministrasjon AS

Noter 2020

Note 5 - Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	144	2 386
+ Utestående fordringer	0	4 168
Sum positive skatteøkende forskjeller	144	6 554
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	144	6 554
Balanseført utsatt skatt	31	1 441

Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 538 054	1 568 054
Anvendt til årsresultat		-45 203	-45 203
Pr 31.12.	30 000	1 492 850	1 522 850

Regnskapet er basert på forutsetning om fortsatt drift.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Herav er kr. 38,- bundne midler



Je-Byggeadministrasjon AS

Noter 2020

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Jørn Engebretsen	1 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	1 000	100,00 %
Medlemmer av styret	1 000	100,00 %

Note 9 - Annen egenkapital

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har tatt opp et langsiktig lån for å finansiere kjøp av leilighet. Herav leilighet gnr 78 og bnr 410 i 0231 Skedsmo stilt som pant til sikkerhet for lån.