



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 877 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AARØE AS
Forretningsadresse: Årøveien 168
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Aarøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	
Sum inntekter		120 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	22 863	
Sum kostnader		22 863	
Driftsresultat		97 137	
Annen rentekostnad		53 416	
Sum finanskostnader		53 416	
Netto finans		-53 416	
Ordinært resultat før skattekostnad		43 721	0
Skattekostnad på ordinært resultat		7 639	
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 082	0
Årsresultat		36 082	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 082	
Totalresultat		36 082	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		36 082	
Sum overføringer og disponeringer		36 082	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 047 339	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		3 047 339	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		3 047 339	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		4 832	
Sum fordringer		4 832	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 569	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 569	
Sum omløpsmidler		164 401	0
SUM EIENDELER		3 211 740	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	
Annen innskutt egenkapital		-9 000	
Sum innskutt egenkapital		91 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 082	
Sum opptjent egenkapital		36 082	
Sum egenkapital		127 082	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 175 000	
Langsiktig konserngjeld	3	850 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 025 000	
Sum langsiktig gjeld		3 025 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt		7 639	
Annen kortsiktig gjeld		52 020	
Sum kortsiktig gjeld		59 659	
Sum gjeld		3 084 659	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 211 740	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 234432

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 877 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AARØE AS
Forretningsadresse: Årøveien 168
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Aarøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 877 828
AARØE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	
Sum inntekter		120 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	22 863	
Sum kostnader		22 863	
Driftsresultat		97 137	
Annen rentekostnad		53 416	
Sum finanskostnader		53 416	
Netto finans		-53 416	
Ordinært resultat før skattekostnad		43 721	0
Skattekostnad på ordinært resultat		7 639	
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 082	0
Årsresultat		36 082	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 082	
Totalresultat		36 082	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		36 082	
Sum overføringer og disponeringer		36 082	



Organisasjonsnr: 926 877 828
AARØE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 047 339	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		3 047 339	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		3 047 339	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		4 832	
Sum fordringer		4 832	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		159 569	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 569	

Sum omløpsmidler		164 401	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		3 211 740	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	
Annen innskutt egenkapital		-9 000	
Sum innskutt egenkapital		91 000	



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	36 082	
Sum opptjent egenkapital	36 082	
Sum egenkapital	127 082	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 175 000	
Langsiktig konserngjeld	3 850 000	
Sum annen langsiktig gjeld	3 025 000	
Sum langsiktig gjeld	3 025 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3	
Betalbar skatt	7 639	
Annen kortsiktig gjeld	52 020	
Sum kortsiktig gjeld	59 659	
Sum gjeld	3 084 659	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 211 740	0



Organisasjonsnr: 926 877 828
AARØE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Aarøe AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 877 828



RESULTATREGNSKAP

AARØE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftsinntekt		120 000
Sum driftsinntekter		120 000
Annen driftskostnad	2	22 863
Sum driftskostnader		22 863
Driftsresultat		97 137
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		53 416
Resultat av finansposter		-53 416
Ordinært resultat før skattekostnad		43 721
Skattekostnad på ordinært resultat		7 639
Ordinært resultat		36 082
Årsresultat		36 082
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		36 082
Sum overføringer		36 082

AARØE AS

SIDE 2



BALANSE

AARØE AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 047 339
Sum varige driftsmidler		3 047 339
Sum anleggsmidler		3 047 339
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		4 832
Sum fordringer		4 832
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 569
Sum omløpsmidler		164 401
Sum eiendeler		3 211 740

AARØE AS

SIDE 3



BALANSE

AARØE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		100 000
Annen innskutt egenkapital		-9 000
Sum innskutt egenkapital		91 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		36 082
Sum opptjent egenkapital		36 082
Sum egenkapital		127 082
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 175 000
Langsiktig konserngjeld	3	850 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 025 000
KORTSIKTIG GJELD		
Betalbar skatt		7 639
Annen kortsiktig gjeld		52 020
Sum kortsiktig gjeld		59 659
Sum gjeld		3 084 659
Sum egenkapital og gjeld		3 211 740

26.04.2022
Styret i Aarøe AS

Joakim Aarøe
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 047 339	3 047 339
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 047 339	3 047 339
= Bokført verdi 31.12.21	3 047 339	3 047 339
 Avskrivningsplan	saldo 0%	



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	850 000
Sum	850 000