



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 563 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Apanesveien 22
9512 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Hagberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	6 643 843	15 075 108
Annen driftsinntekt			120 000
Sum inntekter		6 643 843	15 195 108
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	677 773	361 733
Sum kostnader		677 773	361 733
Driftsresultat		5 966 070	14 833 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		374 747	40 337
Annen finansinntekt		60 896 468	
Sum finansinntekter		61 271 215	40 337
Annen rentekostnad		803 475	942 651
Sum finanskostnader		803 475	942 651
Netto finans		60 467 740	-902 313
Resultat før skattekostnad		66 433 810	13 931 062
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		66 433 810	13 931 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 433 810	13 931 062
Totalresultat		66 433 810	13 931 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	19 467 071	
Avsatt til annen egenkapital	4	46 966 739	13 931 062
Sum overføringer og disponeringer		66 433 810	13 931 062



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 067 090	4 767 420
Sum varige driftsmidler		5 067 090	4 767 420
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7, 8		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 341 654	1 241 373
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	9 975 288	2 539 964
Investeringer i aksjer og andeler		43 697 630	30 927 442
Andre langsiktige fordringer		1 580 000	
Sum finansielle anleggsmidler		56 594 572	34 708 779
Sum anleggsmidler		61 661 662	39 476 199
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 150 000	
Fordringer			
Kundefordringer		120 000	120 000
Andre kortsiktige fordringer	9	2 740 158	20 435
Sum fordringer		2 860 158	140 435
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	10	51 169 721	20 475 280
Andeler i deltakerliggende selskaper	10		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	10	3 355 553	969 572
Andre finansielle instrumenter	10		
Sum investeringer		54 525 274	21 444 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 881 845	2 851 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 881 845	2 851 820
Sum omløpsmidler		61 417 277	24 437 108
SUM EIENDELER		123 078 939	63 913 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	103 724 347	56 757 608
Sum opptjent egenkapital		103 724 347	56 757 608
Sum egenkapital		103 824 347	56 857 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 526 330	5 148 182
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
Sum annen langsiktig gjeld		18 526 330	5 148 182
Sum langsiktig gjeld		18 526 330	5 148 182
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 898	1 176
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			1
Annen kortsiktig gjeld		713 365	1 906 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld		728 262	1 907 517
Sum gjeld		19 254 592	7 055 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 078 939	63 913 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 748741

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 563 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Apanesveien 22
9512 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Hagberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2025



Organisasjonsnr: 996 563 537
HAGBERG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	6 643 843	15 075 108
Annen driftsinntekt			120 000
Sum inntekter		6 643 843	15 195 108
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	677 773	361 733
Sum kostnader		677 773	361 733
Driftsresultat		5 966 070	14 833 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		374 747	40 337
Annen finansinntekt		60 896 468	
Sum finansinntekter		61 271 215	40 337
Annen rentekostnad		803 475	942 651
Sum finanskostnader		803 475	942 651
Netto finans		60 467 740	-902 313
Resultat før skattekostnad		66 433 810	13 931 062
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		66 433 810	13 931 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 433 810	13 931 062
Totalresultat		66 433 810	13 931 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	19 467 071	
Avsatt til annen egenkapital	4	46 966 739	13 931 062
Sum overføringer og disponeringer		66 433 810	13 931 062



Organisasjonsnr: 996 563 537
HAGBERG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 067 090	4 767 420
Sum varige driftsmidler		5 067 090	4 767 420
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7, 8		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 341 654	1 241 373
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	9 975 288	2 539 964
Investeringer i aksjer og andeler		43 697 630	30 927 442
Andre langsiktige fordringer		1 580 000	
Sum finansielle anleggsmidler		56 594 572	34 708 779
Sum anleggsmidler		61 661 662	39 476 199
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 150 000	
Fordringer			
Kundefordringer		120 000	120 000
Andre kortsiktige fordringer	9	2 740 158	20 435
Sum fordringer		2 860 158	140 435
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	10	51 169 721	20 475 280
Andeler i deltakerligende selskaper	10		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	10	3 355 553	969 572
Andre finansielle instrumenter	10		
Sum investeringer		54 525 274	21 444 852



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 881 845	2 851 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 881 845	2 851 820
Sum omløpsmidler		61 417 277	24 437 108
SUM EIENDELER		123 078 939	63 913 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	103 724 347	56 757 608
Sum opptjent egenkapital		103 724 347	56 757 608
Sum egenkapital		103 824 347	56 857 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 526 330	5 148 182
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
Sum annen langsiktig gjeld		18 526 330	5 148 182
Sum langsiktig gjeld		18 526 330	5 148 182
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 898	1 176
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			1
Annen kortsiktig gjeld		713 365	1 906 340
Sum kortsiktig gjeld		728 262	1 907 517
Sum gjeld		19 254 592	7 055 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 078 939	63 913 307



Organisasjonsnr: 996 563 537
HAGBERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGNICAT

Hagberg Holding AS årsregnskap 24

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Bjørn Tore Hagberg	BankID OIDC	2025-08-13 12:01

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2024

Hagberg Holding AS

org. nr. 996 563 537



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Hagberg Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	6 643 843	15 075 108
Annen driftsinntekt		0	120 000
SUM DRIFTSINNEKTEK		6 643 843	15 195 108
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(677 773)	(361 733)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(677 773)	(361 733)
DRIFTSRESULTAT		5 966 070	14 833 375
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		374 747	40 337
Annen finansinntekt		60 896 468	0
Annen rentekostnad		(803 475)	(942 651)
SUM FINANSPOSTER		60 467 740	(902 313)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		66 433 810	13 931 062
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		66 433 810	13 931 062
ÅRSRESULTAT		66 433 810	13 931 062
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte	4	19 467 071	0
Avsatt til annen egenkapital	4	46 966 739	13 931 062
SUM DISPONERT (DEKKET)		66 433 810	13 931 062



Hagberg Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 067 090	4 767 420
Sum varige driftsmidler		5 067 090	4 767 420
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 341 654	1 241 373
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	9 975 288	2 539 964
Investeringer i aksjer og andeler		43 697 630	30 927 442
Andre langsiktige fordringer		1 580 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		56 594 572	34 708 779
SUM ANLEGGSMIDLER		61 661 662	39 476 199
OMLØPSMIDLER			
Varer		2 150 000	0
Fordringer			
Kundefordringer		120 000	120 000
Andre kortsiktige fordringer	9	2 740 158	20 435
Sum fordringer		2 860 158	140 435
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	10	51 169 721	20 475 280
Obligasjoner og pengemarkedsfond	10	3 355 553	969 572
Sum finansielle omløpsmidler		54 525 274	21 444 852
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 881 845	2 851 820
SUM OMLØPSMIDLER		61 417 277	24 437 108
SUM EIENDELER		123 078 939	63 913 307



Hagberg Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	103 724 347	56 757 608
Sum opptjent egenkapital		<u>103 724 347</u>	<u>56 757 608</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>103 824 347</u>	<u>56 857 608</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 526 330	5 148 182
Sum annen langsiktig gjeld		<u>18 526 330</u>	<u>5 148 182</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 898	1 176
Skyldige offentlige avgifter		0	1
Annen kortsiktig gjeld		713 365	1 906 340
Sum kortsiktig gjeld		<u>728 262</u>	<u>1 907 517</u>
SUM GJELD		<u>19 254 592</u>	<u>7 055 698</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>123 078 939</u>	<u>63 913 307</u>

Alta, 13.08.2025

Bjørn Tore Hagberg
styreleder/daglig leder



Hagberg Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Avkastning ved salg eller utbytte for finansielle anleggsmidler inngår i avkastning under finansposter.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.



Hagberg Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	262 334	162 668
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 893 624	5 355 862
Agio / disagio (urealisert og realisert)	-962 869	-392 555
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	5 450 754	9 949 133
Sum	6 643 843	15 075 108

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Hagberg Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	66 433 810	13 931 062
Permanente forskjeller	-67 365 298	-15 101 589
Skattepliktig inntekt	-931 489	-1 170 527

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-120 031	-52 887	67 144
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 476 079	-4 544 591	931 489
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 596 110	4 597 478	-998 633
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	100 000	56 757 608	56 857 608
Årets resultat	0	66 433 810	66 433 810
Tilleggsutbytte	0	-19 467 071	-19 467 071
31.12.2024	100 000	103 724 347	103 824 347



Hagberg Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 767 420	4 767 420
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	299 670	299 670
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 067 090	5 067 090
= Bokført verdi 31.12.24	5 067 090	5 067 090
Avskrivningsplan	saldo 0%	

Ikke avskrivbar boligeiendom.

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
MK Evol AS	Alta	20,0%	1 326 654	1 326 654
Markveien 2 AS	Alta	50,0%	15 000	15 000
Sum			1 341 654	1 341 654

NOTE 7 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2024	2023
Fordringer		
Lån til tilknyttede selskap	9 975 288	2 539 964
Sum	9 975 288	2 539 964



Hagberg Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 8 FORDRINGER OG GJELD

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	11 555 288	2 539 964
Sum	11 555 288	2 539 964
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 524 033	5 148 182
Sum	18 524 033	5 148 182
Gjeld sikret ved pant	18 526 330	5 148 182
Pantsatte eiendeler:		
Bolig	5 067 090	4 650 000
Verdipapirer	20 000 000	20 000 000
Sum	25 067 090	24 650 000

Hagberg Holding AS har i tillegg kausjonsansvar for NOK 1 500 000 for Markveien 2 AS og NOK 2 500 000 for B8 Eiendom AS.

Note 9 MELLOMVÆRENDE MOT AKSJONÆR

Det er mellomværende kr 67 500 mot aksjonær ved utgangen av 2024.

NOTE 10 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	44 024 649	51 169 721	51 697 644	1 477 073
Obligasjoner og pengemarkedsfond	3 415 105	3 355 553	3 355 552	0
Andre finansielle instrumenter	0	0	0	0
Sum	47 439 754	54 525 274	55 053 196	1 477 073

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



KPMG AS
Sentrumparken 4
P.O. Box 1260
N-9505 Alta

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hagberg Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hagberg Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: WSGZ4-0ZWKY-AA9CY-N7BUJ-PKROZ-QPJMIX



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Alta, 14. august 2025

KPMG AS

Sissel Johnsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WSGZ4-0ZWKY-AA9CY-N7BUJ-PKROZ-QP.JMX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsen, Sissel

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-356433

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-08-14 13:13:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WSGZ4-0ZWKY-AA9CY-N7BUJ-PKROZ-QPJMIX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

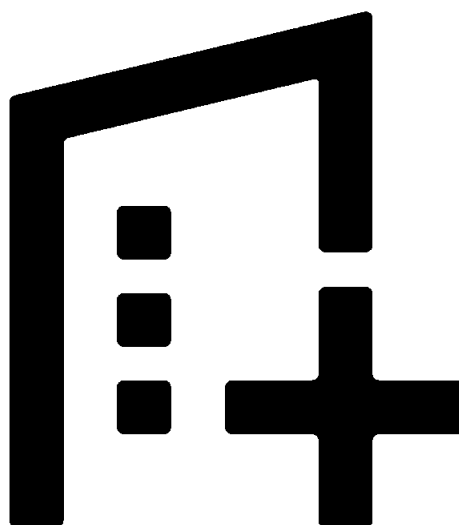
Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Hagberg Holding AS

org. nr. 996 563 537



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Hagberg Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	6 643 843	15 075 108
Annen driftsinntekt		0	120 000
SUM DRIFTSINNEKTE		6 643 843	15 195 108
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(677 773)	(361 733)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(677 773)	(361 733)
DRIFTSRESULTAT		5 966 070	14 833 375
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		374 747	40 337
Annen finansinntekt		60 896 468	0
Annen rentekostnad		(803 475)	(942 651)
SUM FINANSPOSTER		60 467 740	(902 313)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		66 433 810	13 931 062
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		66 433 810	13 931 062
ÅRSRESULTAT		66 433 810	13 931 062
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte	4	19 467 071	0
Avsatt til annen egenkapital	4	46 966 739	13 931 062
SUM DISPONERT (DEKKET)		66 433 810	13 931 062



Hagberg Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 067 090	4 767 420
Sum varige driftsmidler		5 067 090	4 767 420
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 341 654	1 241 373
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	9 975 288	2 539 964
Investeringer i aksjer og andeler		43 697 630	30 927 442
Andre langsiktige fordringer		1 580 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		56 594 572	34 708 779
SUM ANLEGGSMIDLER		61 661 662	39 476 199
OMLØPSMIDLER			
Varer		2 150 000	0
Fordringer			
Kundefordringer		120 000	120 000
Andre kortsiktige fordringer	9	2 740 158	20 435
Sum fordringer		2 860 158	140 435
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	10	51 169 721	20 475 280
Obligasjoner og pengemarkedsfond	10	3 355 553	969 572
Sum finansielle omløpsmidler		54 525 274	21 444 852
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 881 845	2 851 820
SUM OMLØPSMIDLER		61 417 277	24 437 108
SUM EIENDELER		123 078 939	63 913 307



Hagberg Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	103 724 347	56 757 608
Sum opptjent egenkapital		<u>103 724 347</u>	<u>56 757 608</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>103 824 347</u>	<u>56 857 608</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 526 330	5 148 182
Sum annen langsiktig gjeld		<u>18 526 330</u>	<u>5 148 182</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 898	1 176
Skyldige offentlige avgifter		0	1
Annen kortsiktig gjeld		713 365	1 906 340
Sum kortsiktig gjeld		<u>728 262</u>	<u>1 907 517</u>
SUM GJELD		<u>19 254 592</u>	<u>7 055 698</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>123 078 939</u>	<u>63 913 307</u>

Alta, 13.08.2025

Bjørn Tore Hagberg
styreleder/daglig leder



Hagberg Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserede og urealiserede resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Avkastning ved salg eller utbytte for finansielle anleggsmidler inngår i avkastning under finansposter.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.



Hagberg Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	262 334	162 668
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 893 624	5 355 862
Agio / disagio (urealisert og realisert)	-962 869	-392 555
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	5 450 754	9 949 133
Sum	6 643 843	15 075 108

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Hagberg Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	66 433 810	13 931 062
Permanente forskjeller	-67 365 298	-15 101 589
Skattepliktig inntekt	-931 489	-1 170 527

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-120 031	-52 887	67 144
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 476 079	-4 544 591	931 489
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 596 110	4 597 478	-998 633
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	100 000	56 757 608	56 857 608
Årets resultat	0	66 433 810	66 433 810
Tilleggsutbytte	0	-19 467 071	-19 467 071
31.12.2024	100 000	103 724 347	103 824 347



Hagberg Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 767 420	4 767 420
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	299 670	299 670
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 067 090	5 067 090
= Bokført verdi 31.12.24	5 067 090	5 067 090
Avskrivningsplan	saldo 0%	

Ikke avskrivbar boligeiendom.

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
MK Evol AS	Alta	20,0%	1 326 654	1 326 654
Markveien 2 AS	Alta	50,0%	15 000	15 000
Sum			1 341 654	1 341 654

NOTE 7 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2024	2023
Fordringer		
Lån til tilknyttede selskap	9 975 288	2 539 964
Sum	9 975 288	2 539 964



Hagberg Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 8 FORDRINGER OG GJELD

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	11 555 288	2 539 964
Sum	11 555 288	2 539 964
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 524 033	5 148 182
Sum	18 524 033	5 148 182
Gjeld sikret ved pant	18 526 330	5 148 182
Pantsatte eiendeler:		
Bolig	5 067 090	4 650 000
Verdipapirer	20 000 000	20 000 000
Sum	25 067 090	24 650 000

Hagberg Holding AS har i tillegg kausjonsansvar for NOK 1 500 000 for Markveien 2 AS og NOK 2 500 000 for B8 Eiendom AS.

Note 9 MELLOMVÆRENDE MOT AKSJONÆR

Det er mellomværende kr 67 500 mot aksjonær ved utgangen av 2024.

NOTE 10 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	44 024 649	51 169 721	51 697 644	1 477 073
Obligasjoner og pengemarkedsfond	3 415 105	3 355 553	3 355 552	0
Andre finansielle instrumenter	0	0	0	0
Sum	47 439 754	54 525 274	55 053 196	1 477 073

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.