



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 801 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUR INVEST AS
Forretningsadresse: Skogveien 21
9552 ØKSFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove K. Ås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 000	0
Sum inntekter		70 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	15 000	0
Annen driftskostnad		88 937	13 436
Sum kostnader		103 937	13 436
Driftsresultat		-33 937	-13 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	12
Sum finansinntekter		7	12
Annen rentekostnad		53 664	0
Sum finanskostnader		-53 664	0
Netto finans		-53 657	12
Resultat før skattekostnad		-87 594	-13 424
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-87 594	-13 424
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-87 594	-13 424
Sum overføringer og disponeringer		-87 594	-13 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	1 379 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	85 000	0
Sum varige driftsmidler		1 464 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 464 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 037	0
Sum fordringer		6 037	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 877	8 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 877	8 000
Sum omløpsmidler		9 914	8 000
SUM EIENDELER		1 473 914	8 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		101 212	13 618
Sum opptjent egenkapital		-101 212	-13 618
Sum egenkapital	5	-81 782	5 812
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 081 681	0
Langsiktig konserngjeld	6	310 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	151 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 542 681	0
Sum langsiktig gjeld		1 542 681	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 771	2 188
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		4 244	0
Sum kortsiktig gjeld		13 015	2 188
Sum gjeld		1 555 696	2 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 473 914	8 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 354517

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 801 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUR INVEST AS
Forretningsadresse: Skogveien 21
9552 ØKSFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove K. Ås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 801 760
LUR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 000	0
Sum inntekter		70 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	15 000	0
Annen driftskostnad		88 937	13 436
Sum kostnader		103 937	13 436
Driftsresultat		-33 937	-13 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	12
Sum finansinntekter		7	12
Annen rentekostnad		53 664	0
Sum finanskostnader		-53 664	0
Netto finans		-53 657	12
Resultat før skattekostnad		-87 594	-13 424
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-87 594	-13 424
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-87 594	-13 424
Sum overføringer og disponeringer		-87 594	-13 424



Organisasjonsnr: 927 801 760
LUR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	1 379 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	85 000	0
Sum varige driftsmidler		1 464 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 464 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 037	0
Sum fordringer		6 037	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 877	8 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 877	8 000
Sum omløpsmidler		9 914	8 000
SUM EIENDELER		1 473 914	8 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		101 212	13 618
Sum opptjent egenkapital		-101 212	-13 618
Sum egenkapital	5	-81 782	5 812
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 081 681	0
Langsiktig konserngjeld	6	310 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	151 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 542 681	0
Sum langsiktig gjeld		1 542 681	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 771	2 188
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		4 244	0
Sum kortsiktig gjeld		13 015	2 188
Sum gjeld		1 555 696	2 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 473 914	8 000



Organisasjonsnr: 927 801 760
LUR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1479000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1479000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1464000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
934193.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1081681.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1379000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



LUR INVEST AS
927 801 760

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		70 000	0
Sum driftsinntekter		70 000	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-15 000	0
Annen driftskostnad		-88 937	-13 436
Sum driftskostnader		-103 937	-13 436
Driftsresultat		-33 937	-13 436
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	12
Sum finansinntekter		7	12
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-53 664	0
Sum finanskostnader		-53 664	0
Netto finans		-53 657	12
Resultat før skattekostnad		-87 594	-13 424
Årsresultat		-87 594	-13 424
Overføringer			
Udekket tap		-87 594	-13 424
Sum overføringer		-87 594	-13 424



LUR INVEST AS
927 801 760

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	1 379 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	85 000	0
Sum varige driftsmidler		1 464 000	0
Sum anleggsmidler		1 464 000	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 037	0
Sum fordringer		6 037	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 877	8 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 877	8 000
Sum omløpsmidler		9 914	8 000
SUM EIENDELER		1 473 914	8 000



LUR INVEST AS
927 801 760

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-101 212	-13 618
Sum opptjent egenkapital		-101 212	-13 618
Sum egenkapital	5	-81 782	5 812
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 081 681	0
Langsiktig konserngjeld	6	310 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	151 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 542 681	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 771	2 188
Annen kortsiktig gjeld		4 244	0
Sum kortsiktig gjeld		13 015	2 188
Sum gjeld		1 555 696	2 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 473 914	8 000

Loppa, 26.03.2024

Ove Kenneth Ås
styrets leder / daglig leder

Emil Larsen
styremedlem



LUR INVEST AS
927 801 760

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	1 479 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 479 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-15 000
Balanseført verdi per 31.12.	1 464 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	15 000



LUR INVEST AS
927 801 760

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	5 000	-5 000
Fremførbart underskudd	-24 188	-116 782	92 594
Netto forskjeller	-24 188	-111 782	87 594
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	24 188	111 782	-87 594
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	934 193
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 081 681
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 379 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Fortsatt drift

Selskapet har tapt aksjekapital pr 31.12.23.

Selskapet får tilført midler fra eiere ved behov og det er ingen umiddelbar fare for kreditorer.

Selskapet vil de neste årene øke omsetning med mer utleie.

Styret anser det ikke er usikkerhet knyttet til fortsatt drift.

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskap med kr 310 000. Lånet er ikke renteberegnet.

Selskapet har en langsiktig gjeld til tilknyttet selskap med kr 151 000. Lånet er ikke renteberegnet.

Lånene tilbakebetales ved anledning.



Årsoppgjør for

LUR INVEST AS

927801760

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



LUR INVEST AS
927 801 760



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		70 000	0
Sum driftsinntekter		70 000	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-15 000	0
Annen driftskostnad		-88 937	-13 436
Sum driftskostnader		-103 937	-13 436
Driftsresultat		-33 937	-13 436
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	12
Sum finansinntekter		7	12
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-53 664	0
Sum finanskostnader		-53 664	0
Netto finans		-53 657	12
Resultat før skattekostnad		-87 594	-13 424
Årsresultat		-87 594	-13 424
Overføringer			
Udekket tap		-87 594	-13 424
Sum overføringer		-87 594	-13 424



LUR INVEST AS
927 801 760



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	1 379 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	85 000	0
Sum varige driftsmidler		1 464 000	0
Sum anleggsmidler		1 464 000	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 037	0
Sum fordringer		6 037	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 877	8 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 877	8 000
Sum omløpsmidler		9 914	8 000
SUM EIENDELER		1 473 914	8 000



LUR INVEST AS
927 801 760



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-101 212	-13 618
Sum opptjent egenkapital		-101 212	-13 618
Sum egenkapital	5	-81 782	5 812
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 081 681	0
Langsiktig konserngjeld	6	310 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	151 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 542 681	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 771	2 188
Annen kortsiktig gjeld		4 244	0
Sum kortsiktig gjeld		13 015	2 188
Sum gjeld		1 555 696	2 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 473 914	8 000

Loppa, 26.03.2024

Ove Kenneth Ås
styrets leder / daglig leder

Emil Larsen
styremedlem



LUR INVEST AS
927 801 760



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	1 479 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 479 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-15 000
Balanseført verdi per 31.12.	1 464 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	15 000



LUR INVEST AS
927 801 760



Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	5 000	-5 000
Fremførbart underskudd	-24 188	-116 782	92 594
Netto forskjeller	-24 188	-111 782	87 594
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	24 188	111 782	-87 594
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	934 193
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 081 681
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 379 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Fortsatt drift

Selskapet har tapt aksjekapital pr 31.12.23.

Selskapet får tilført midler fra eiere ved behov og det er ingen umiddelbar fare for kreditorer.

Selskapet vil de neste årene øke omsetning med mer utleie.

Styret anser det ikke er usikkerhet knyttet til fortsatt drift.

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskap med kr 310 000. Lånet er ikke renteberegnet.

Selskapet har en langsiktig gjeld til tilknyttet selskap med kr 151 000. Lånet er ikke renteberegnet.

Lånene tilbakebetales ved anledning.