



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 533 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAST HOTEL SVOLVÆR AS
Forretningsadresse: Sjøgata 2
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 595 350	1 044 438
Annen driftsinntekt		62 000	51 350
Sum inntekter		4 657 350	1 095 788
Kostnader			
Varekostnad		773 093	225 046
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	29 365	4 240
Annen driftskostnad	3	4 695 960	998 800
Sum kostnader		5 498 418	1 228 086
Driftsresultat		-841 068	-132 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		451	40
Sum finansinntekter		451	40
Annen rentekostnad		467	
Annen finanskostnad			51
Sum finanskostnader		467	51
Netto finans		-16	-11
Ordinært resultat før skattekostnad		-841 084	-132 309
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-189 829	-34 291
Ordinært resultat etter skattekostnad		-651 255	-98 018
Årsresultat		-651 255	-98 018
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-651 255	-98 018
Totalresultat		-651 255	-98 018
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-651 255	-98 018



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum overføringer og disponeringer		-651 255	-98 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	224 120	34 291
Sum immaterielle eiendeler		224 120	34 291
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	53 000	47 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	96 000	
Sum varige driftsmidler		149 000	47 000
Sum anleggsmidler		373 120	81 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	41 263	1 077
Andre fordringer	8	128 773	40 896
Konsernfordringer	8	44 968	
Sum fordringer		215 004	41 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 908	14 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 908	14 657
Sum omløpsmidler		262 912	56 630
SUM EIENDELER		636 032	137 921
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		759 843	108 588
Sum opptjent egenkapital		-759 843	-108 588
Sum egenkapital	6	-659 843	-8 588
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		799 832	140 517
Annen kortsiktig gjeld		496 042	5 992
Sum kortsiktig gjeld		1 295 874	146 509
Sum gjeld		1 295 874	146 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		636 032	137 921



RESULTATREGNSKAP

FAST HOTEL SVOLVÆR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
Salgsinntekt		4 595 350	1 044 438
Annen driftsinntekt		62 000	51 350
Sum driftsinntekter		4 657 350	1 095 788
Varekostnad		773 093	225 046
Avskrivning av driftsmidler	4	29 365	4 240
Annen driftskostnad	3	4 695 960	998 800
Sum driftskostnader		5 498 418	1 228 086
Driftsresultat		-841 068	-132 298
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		451	40
Annen rentekostnad		467	0
Annen finanskostnad		0	51
Resultat av finansposter		-16	-11
Ordinært resultat før skattekostnad		-841 084	-132 309
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-189 829	-34 291
Ordinært resultat		-651 255	-98 018
Årsresultat		-651 255	-98 018
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		651 255	98 018
Sum overføringer		-651 255	-98 018



BALANSE

FAST HOTEL SVOLVÆR AS

EIENDELER	Note	2017	2016
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	9	224 120	34 291
Sum immaterielle eiendeler		224 120	34 291
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Påkostninger leid bygg	4	53 000	47 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	96 000	0
Sum varige driftsmidler		149 000	47 000
Sum anleggsmidler		373 120	81 291
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	8	41 263	1 077
Andre kortsiktige fordringer	8	128 773	40 896
Konsernfordringer	8	44 968	0
Sum fordringer		215 004	41 973
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 908	14 657
Sum omløpsmidler		262 912	56 630
Sum eiendeler		636 032	137 921



BALANSE			
FAST HOTEL SVOLVÆR AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017	2016
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-759 843	-108 588
Sum opptjent egenkapital		-759 843	-108 588
Sum egenkapital	6	-659 843	-8 588
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		799 832	140 517
Annen kortsiktig gjeld		496 042	5 992
Sum kortsiktig gjeld		1 295 874	146 509
Sum gjeld		1 295 874	146 509
Sum egenkapital og gjeld		636 032	137 921

Svolvær, _____, 30.06.2018
Styret i Fast Hotel Svolvær As

Tor Henriksen
styreleder

Tord Ueland Kolstad
styremedlem

Lasse Mikal Bjørback
styremedlem

Ørjan Sletten
styremedlem

Ken-Rudi Johansen
daglig leder



Fast Hotel Svolvær AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter bokføres når disse er opptjent. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradagsberettigede kostnader. Utsatt skattefordel er innarbeidet i årsregnskapet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån mv

Selskapet har ingen ansatt. Tjenester i forbindelse med administrasjon av hotellet, bookinger, renhold mv. blir leid inn fra Fast Hotels AS.

Note 3 Godtgjørelser

Godtgjørelse til daglig leder / styremedlem er utbetalt med kr 0. Selskapets øvrige styre har heller ikke mottatt godtgjørelser i 2016. Selskapet har ingen forpliktelser ovenfor daglig leder og styreformann til å yte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og derfor ingen godtgjørelse til revisor.

Note 4 Varige driftsmidler

	<i>Påkostninger</i>	<i>Driftsløse</i>	<i>Sum</i>
	leid bygg		
Anskaffelseskost 01.01	51 240	0	51 240
Tilgang i året	20 490	110 875	131 365
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	<u>71 730</u>	<u>110 875</u>	<u>182 605</u>
Avskrivninger pr. 01.01	4 240	0	4 240
Avskrivninger i år	14 490	14 875	29 365
Avgang akk. avskrivninger	0	0	0
Avskrivninger pr. 31.12	<u>18 730</u>	<u>14 875</u>	<u>33 605</u>
Bokført verdi 31.12	<u>53 000</u>	<u>96 000</u>	<u>149 000</u>
Avskrivningsprosent	20 %	20 %	



Fast Hotel Svolvær AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket Tap	Sum egenkapital
Oppstart	100 000	-108 588	-8 588
Årets resultat		-651 255	-651 255
Pr. 31.12	100 000	-759 843	-659 843

Note 7 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital på kr 100 000,- er fordelt på 100 aksjer à kr 1.000,-. Samtlige aksjer er i samme aksjeklasse, og aksjene eies av:

Fast Hotels AS	67 aksjer
Viking Nord AS	33 aksjer

Note 8 Fordringer

Selskapet ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets utløp.

Note 9 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-189 829
Netto skattekostnad	-189 829

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-841 084
Permanente forskjeller	9 529
Endring midlertidige forskjeller	831 555
Skattepliktig inntekt	0

Utsatt skatt	<i>31.12.17</i>	<i>31.12.16</i>	<i>Endring</i>
Driftsmidler	24 252	6 008	-18 244
Utestående fordringer	764	0	-764
Underskudd til fremføring	-999 450	-148 887	850 563
Grunnlag utsatt skatt	-974 434	-142 879	831 555
23 % / 24 % utsatt skattefordel	224 120	34 291	-189 829



Fast Hotel Svolvær AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

Note 10 Fortsatt drift

Det er i 2016 og 2017 gjennomført omfattende renovering av de leide lokaler, og det har medført at man ikke kunne hatt optimal drift av anlegget. Det forklarer i hovedsak selskapets resultat og økonomiske stilling. Ved avtaler med selskapets eiere og kreditorer anses den finansielle stilling under kontroll. Endret organisering av driften vil fra 2018 gi en mer rasjonell drift, og det påregnes fremtidige positive resultater. Selv om regnskapet viser at egenkapitalen er tapt, mener styret derfor at det er et godt grunnlag for fortsatt drift.