



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 962 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOAH ENGADALEN AS
Forretningsadresse: Aas Gaard
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Vegard Stangeby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	77 185 080	50 814 889
Annen driftsinntekt	1	1 620 000	1 500 000
Sum inntekter		78 805 080	52 314 889
Kostnader			
Varekostnad		882 406	725 541
Lønnskostnad	2	5 981 007	5 989 068
Avskrivninger	3	8 092 433	6 938 352
Annen driftskostnad	2	15 575 501	12 569 348
Rehabiliteringsavsetning	4	7 002 585	2 561 860
Sum kostnader		37 533 932	28 784 169
Driftsresultat		41 271 148	23 530 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 103 368	548 237
Annen finansinntekt		53 295	15 395
Sum finansinntekter		1 156 663	563 632
Annen rentekostnad		61 178	40 000
Annen finanskostnad		2 877	0
Sum finanskostnader		64 055	40 000
Netto finans		1 092 608	523 632
Resultat før skattekostnad		42 363 756	24 054 352
Skattekostnad	5	9 322 093	5 294 837
Årsresultat		33 041 663	18 759 515
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		20 000 000
Tilleggsutbytte	6	15 000 000	
Overført til annen egenkapital	6	18 041 664	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital	6		-1 240 485
Sum overføringer og disponeringer		33 041 664	18 759 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	4 387 832	2 657 127
Sum immaterielle eiendeler		4 387 832	2 657 127
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 925 505	11 289 688
Deponi	3	16 412 673	15 918 600
Maskiner og anlegg	3	16 105 025	17 971 919
Anlegg under utførelse	3	1 252 593	734 740
Driftsløsøre, inventar og verktøy	3	153 865	244 196
Sum varige driftsmidler		44 849 661	46 159 143
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	130 550	130 550
Sum finansielle anleggsmidler		130 550	130 550
Sum anleggsmidler		49 368 043	48 946 820
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	4 156 513	5 442 747
Andre fordringer		270 057	362 898
Sum fordringer		4 426 570	5 805 645
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	45 650 143	34 466 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 650 143	34 466 324
Sum omløpsmidler		50 076 713	40 271 969
SUM EIENDELER		99 444 756	89 218 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,10	199 600	199 600
Overkurs	6	15 608 069	15 608 069
Sum innskutt egenkapital		15 807 669	15 807 669
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	52 737 176	34 695 512
Sum opptjent egenkapital		52 737 176	34 695 512
Sum egenkapital		68 544 845	50 503 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	15 384 797	8 382 212
Sum avsetninger for forpliktelser		15 384 797	8 382 212
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 384 797	8 382 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	2 430 073	1 148 451
Betalbar skatt	5	11 004 305	5 983 670
Skyldig offentlige avgifter		752 310	2 152 008
Utbytte		0	20 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8	0	312 500
Annen kortsiktig gjeld		1 328 425	736 767
Sum kortsiktig gjeld		15 515 113	30 333 396
Sum gjeld		30 899 910	38 715 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 444 755	89 218 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 589566

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 962 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOAH ENGADALEN AS
Forretningsadresse: Aas Gaard
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Vegard Stangeby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 986 962 174
NOAH ENGADALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	77 185 080	50 814 889
Annen driftsinntekt	1	1 620 000	1 500 000
Sum inntekter		78 805 080	52 314 889
Kostnader			
Varekostnad		882 406	725 541
Lønnskostnad	2	5 981 007	5 989 068
Avskrivninger	3	8 092 433	6 938 352
Annen driftskostnad	2	15 575 501	12 569 348
Rehabiliteringsavsetning	4	7 002 585	2 561 860
Sum kostnader		37 533 932	28 784 169
Driftsresultat		41 271 148	23 530 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 103 368	548 237
Annen finansinntekt		53 295	15 395
Sum finansinntekter		1 156 663	563 632
Annen rentekostnad		61 178	40 000
Annen finanskostnad		2 877	0
Sum finanskostnader		64 055	40 000
Netto finans		1 092 608	523 632
Resultat før skattekostnad		42 363 756	24 054 352
Skattekostnad	5	9 322 093	5 294 837
Årsresultat		33 041 663	18 759 515
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		20 000 000
Tilleggsutbytte	6	15 000 000	
Overført til annen egenkapital	6	18 041 664	
Overført fra annen egenkapital	6		-1 240 485
Sum overføringer og disponeringer		33 041 664	18 759 515



Organisasjonsnr: 986 962 174
NOAH ENGADALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	4 387 832	2 657 127
Sum immaterielle eiendeler		4 387 832	2 657 127

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 925 505	11 289 688
Deponi	3	16 412 673	15 918 600
Maskiner og anlegg	3	16 105 025	17 971 919
Anlegg under utførelse	3	1 252 593	734 740
Driftsløsøre, inventar og verktøy	3	153 865	244 196
Sum varige driftsmidler		44 849 661	46 159 143

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	130 550	130 550
Sum finansielle anleggsmidler		130 550	130 550

Sum anleggsmidler		49 368 043	48 946 820
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	4 156 513	5 442 747
Andre fordringer		270 057	362 898
Sum fordringer		4 426 570	5 805 645

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	9	45 650 143	34 466 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 650 143	34 466 324

Sum omløpsmidler		50 076 713	40 271 969
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		99 444 756	89 218 789
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6,10	199 600	199 600
Overkurs	6	15 608 069	15 608 069



Sum innskutt egenkapital		15 807 669	15 807 669
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	52 737 176	34 695 512
Sum opptjent egenkapital		52 737 176	34 695 512
Sum egenkapital		68 544 845	50 503 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelseser	4	15 384 797	8 382 212
Sum avsetninger for forpliktelseser		15 384 797	8 382 212
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 384 797	8 382 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	2 430 073	1 148 451
Betalbar skatt	5	11 004 305	5 983 670
Skyldig offentlige avgifter		752 310	2 152 008
Utbytte		0	20 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8	0	312 500
Annen kortsiktig gjeld		1 328 425	736 767
Sum kortsiktig gjeld		15 515 113	30 333 396
Sum gjeld		30 899 910	38 715 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 444 755	89 218 789



Organisasjonsnr: 986 962 174
NOAH ENGADALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn
NOAH AS

Forretningskontor for morselskapet
Langgaten 48, 3080 Holmestrand

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap i henhold til regnskapslovens §3-7 da selskapet er en del av NOAH-konsernet.

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

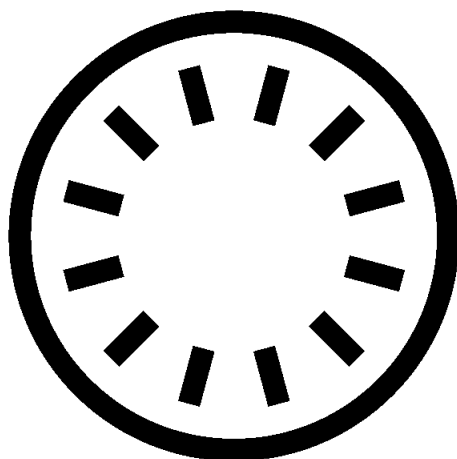
Beskrivelse av finansielle derivater

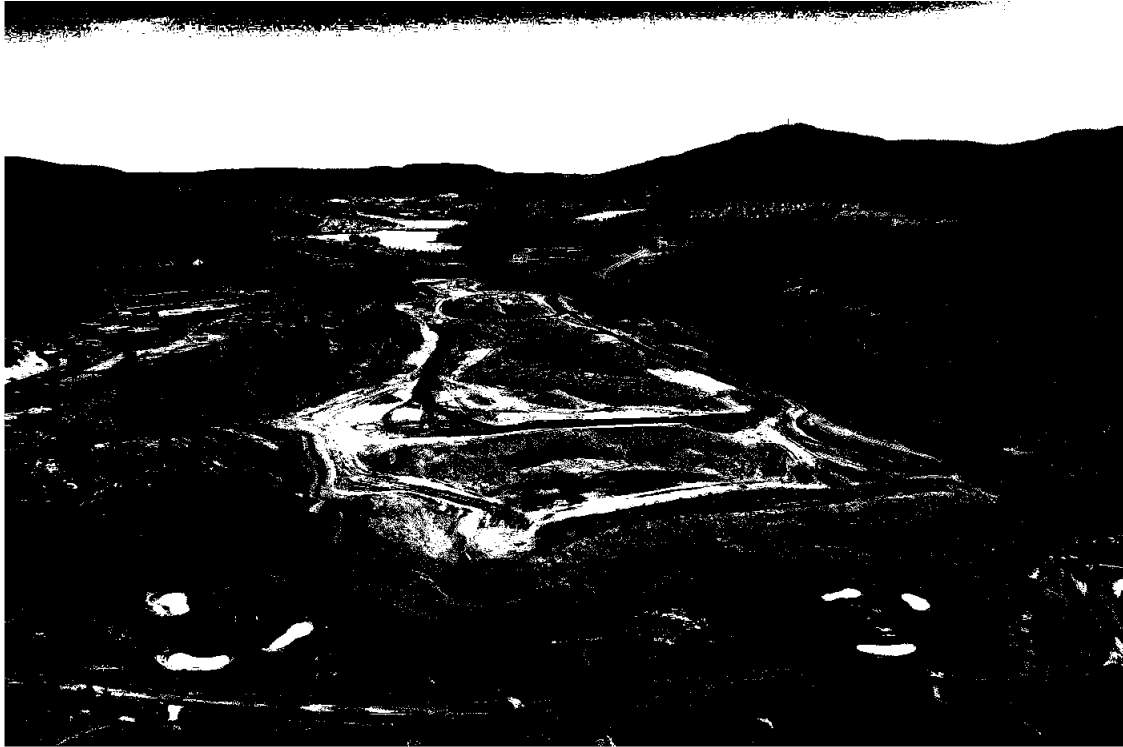
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap – NOAH Engadalen AS

2024





ÅRSBERETNING 2024

NOAH Engadalen AS er et selskap i NOAH-konsernet. Selskapets forretningskontor er i Nittedal kommune.

Selskapets virksomhet er restaurering og sikring av landområder gjennom mottak og oppfylling av inert avfall og lettere forurensede masser fra utbyggingsprosjekter i Oslo-regionen.

NOAH-konsernet utarbeider aktsomhetsvurderinger for konsernet i tråd med åpenhetsloven, og vil publisere redegjørelsen etter åpenhetsloven på selskapets hjemmesider (www.noah.no).

ØKONOMISK UTVIKLING

Omsetning

Selskapets driftsinntekter var i 2024 78,8 millioner kroner sammenlignet med 52,3 millioner kroner i 2023. Økningen i driftsinntekter skyldes hovedsakelig økt mottak av masser.

Resultat og disponering av årsresultat

Resultat før skatt i 2024 var 42,4 millioner kroner. I 2023 var tilsvarende tall 24,1 millioner kroner.

Styret er tilfreds med resultatet for 2024, og mener at årsregnskapet gir et riktig bilde av selskapets finansielle stilling og resultat ved årsskiftet.



Selskapets årsresultat for 2024 på 33 041 664 kroner og foreslås disponert slik:

Overført til annen egenkapital	NOK	18 041 664
Utdelt tilleggsutbytte – desember 2025	NOK	15 000 000
Sum disponert	NOK	33 041 664

Likviditet/Finansiell risiko

Selskapets likvide midler utgjorde per årsskiftet 45,7 millioner kroner, hvorav 12,0 millioner kroner var bundne midler. Av de bundne midlene utgjør avsetning til rehabilitering av deponiet 11,8 millioner kroner. Sammenlignet med 31. desember 2023 utgjorde likvide midler 34,5 millioner, hvorav 9,7 millioner kroner var bundne midler. Styret anser at likviditeten i selskapet er god.

Styret anser den finansielle risikoen som lav da selskapets omsetning i sin helhet er i norske kroner, samt at selskapet ikke har gjeld til kredittinstitusjoner.

Kontantstrøm

Netto kontantstrøm fra selskapets operasjonelle aktiviteter var 53,0 millioner kroner. Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter var negativt med 6,8 millioner kroner, en reduksjon på 3,4 millioner kroner sammenlignet med 2023.

Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitetene var negativt med 35,0 millioner kroner, en reduksjon på 35 millioner kroner sammenlignet med 2023. Reduksjonen forklares i sin helhet av utbetaling av utbytte.

Selskapets totale likviditetsbeholdning økte med 11,2 millioner kroner i 2024.

Egenkapital

Selskapets egenkapital utgjorde ved årets slutt 68,5 millioner kroner, hvilket gir en egenkapitalandel på 69 %. Per utgangen av 2023 utgjorde egenkapitalandelen i selskapet 57 %.

Fortsatt drift

I overensstemmelse med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Til grunn for dette ligger selskapets egenkapital for 2024, budsjett for 2025 og styrets vurdering av markedsforhold og rammebetingelser.

MARKEDSSITUASJONEN

Selskapet mottok i 2024 totalt 577 000 tonn inert avfall og lett forurensende masser til deponiet sammenlignet mot 388 000 tonn i 2023.

Konkurransen er varierende med hensyn til de ulike markedssegmentene selskapet opererer innenfor. For hovedtyngden av produktene er utviklingen i priser og øvrige markedsforhold tilfredsstillende. Styret anser at selskapet er godt posisjonert for fremtiden.

ANSATTE

Selskapet hadde 6 ansatte ved årets slutt i 2024.

TEKNOLOGI OG UTVIKLING

Det er ikke drevet med forskning og utvikling i 2024.





HELSE, MILJØ OG SIKKERHET

Ytre miljø

Selskapets virksomhet bidrar til forsvarlig sluttddisponering av inert avfall og lettere forurensede masser fra bygg- og anleggsprosjekter i regionen. Virksomheten har målsetninger om å redusere klimagassutslippene og miljø-/nærmiljøulempene knyttet til driften.

NOAH Engadalen introduserte biodiesel for sin maskinpark i september 2021 og ble med det Norges første fossilfrie massemtottak. Dette tiltaket medførte også at selskapet reduserte sine CO2 utslipp fra driften av anlegget med 90%. Det vises for øvrig til NOAH-konsernets Bærekraftsrapport som utgis årlig og publiseres på selskapets hjemmeside (www.noah.no).

Selskapets mottaksanlegg har fokus på sikker drift. Utslipp til vann styres via måleprogrammer som sikrer at utslipp av forurensende komponenter holdes på et lavest mulig nivå, og at krav gitt i tillatelsene overholdes. Det har vært enkelte hendelser i 2024, hvor alle er vurdert til lav konsekvens.

Forsikring for styrets medlemmer

Styremedlemmer i NOAH AS og dets datterselskaper er forsikret gjennom felles styreansvarforsikring tegnet av Gjelsten Holding AS. Følgelig er to av fire styremedlemmer i NOAH Engadalen AS er forsikret gjennom felles styreansvarforsikring tegnet av Gjelsten Holding AS. Forsikringen dekker sikredes (styremedlemmer og ledelse) ansvar for formuestap for krav fremsatt mot sikrede som følge av en ansvarsbetingende handling eller unnlattelse hos sikrede. Forsikringen dekker rimelige omkostninger som sikrede pådrar seg, og som er nødvendig for å ivareta sikredes rettigheter ved krav som er dekket av forsikringen. Resterende styremedlemmer er ikke forsikret per dato for avleggelse av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø/ulykker

Selskapet har stabil bemanning og et godt arbeidsmiljø. Det har ikke vært noen hendelser med personskader i 2024. Medarbeiderundersøkelse, risikovurdering og vernerunder gjennomføres jevnlig. Det er aktiv bruk av avvikssystemet og jevnlig møter med HMS-fokus. Selskapet har et verneombud.

Sykefravær

Sykefraværet i selskapet var i gjennomsnitt på 11,24 % i 2024. Korttidsfraværet utgjorde 0,95 %. Det arbeides godt med å følge opp langtids sykefravær, og selskapet har sett en god trend mot lavere sykefravær siste del av 2024 og oppstart av 2025.

Likestilling

Konsernet tilstreber en god kjønnsbalanse blant de ansatte, og har økt bevisstheten knyttet til å fremme likestilling og hindre diskriminering på bakgrunn av kjønn, etnisitet og nedsatt funksjonsevne. Det arbeides for at NOAH skal være en attraktiv arbeidsplass med et mangfoldig og inkluderende miljø preget av redelighet, respekt, mot, åpenhet og samhandling, og like muligheter for utvikling. Selskapets ansatte bestod ved årsskiftet av 6 ansatte hvorav alle er menn.

Sammensetningen av menn og kvinner i selskapet og dets styre representerer ingen bevisst forskjellsbehandling, og det er etter styrets oppfatning ingen grunn til å iverksette tiltak knyttet til dette.

ØKONOMISKE FREMTIDSUTSIKTER

NOAH Engadalen AS leverte gode økonomiske resultater i 2024 basert på et høyere mottak av masser sammenlignet med i 2023.





Det forventes ingen vesentlig endring i konkurransesituasjonen i 2024, men markedet forventes totalt sett å være noe svakere gitt redusert aktivitet i bygg- og anleggssektoren. Budsjett og prognoser for 2024 gir likevel grunn til å forvente et godt resultat også for inneværende regnskapsår.

Hakadal, 10.04.2025

Styret og daglig leder i NOAH Engadalen AS



Anders Læg Reid
Styreleder



Nils Thomas Fearnley
Nestleder



Anstein Nicolay Fearnley
Styremedlem



Trond Vegard Stangeby
Styremedlem



Egil Solheim
Daglig leder





Resultatoppstilling

NOAH Engadalen AS

Alle beløp i hele kroner

	Note	2024	2023
Salgsinntekt		77 185 080	50 814 889
Annen driftsinntekt		1 620 000	1 500 000
Sum driftsinntekter	1	78 805 080	52 314 889
Varekostnad		882 406	725 541
Lønnskostnad	2	5 981 007	5 989 068
Avskrivninger	3	8 092 433	6 938 352
Rehabiliteringsavsetning	4	7 002 585	2 561 860
Annen driftskostnad	2	15 575 501	12 569 348
Sum driftskostnader		37 533 932	28 784 169
Driftsresultat		41 271 148	23 530 720
Annen renteinntekt		1 103 368	548 237
Annen finansinntekt		53 295	15 395
Annen rentekostnad		-61 178	-40 000
Annen finanskostnad		-2 877	-
Netto finansposter		1 092 608	523 632
Resultat før skattekostnad		42 363 757	24 054 352
Skattekostnad	5	9 322 093	5 294 837
Resultat etter skatt		33 041 664	18 759 515
Overføring			
Avsatt til annen egenkapital		18 041 664	-
Utdelt tilleggsutbytte		15 000 000	-
Avsatt utbytte		-	20 000 000
Overført fra annen egenkapital		-	-1 240 485
Sum overføringer	6	33 041 664	18 759 515





Oppstilling av finansiell stilling

NOAH Engadalen AS

Alle beløp i hele kroner

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	4 387 832	2 657 127
Sum immaterielle eiendeler		4 387 832	2 657 127
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 925 505	11 289 688
Deponi		16 412 673	15 918 600
Maskiner og anlegg		16 105 025	17 971 919
Driftsløsøre, inventar og verktøy		153 865	244 196
Anlegg under utførelse		1 252 593	734 740
Sum varige driftsmidler	3	44 849 661	46 159 143
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	130 550	130 550
Sum finansielle anleggsmidler		130 550	130 550
Sum anleggsmidler		49 368 043	48 946 820
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	4 156 513	5 442 747
Andre fordringer		270 057	362 898
Sum fordringer		4 426 570	5 805 645
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	45 650 143	34 466 324
Sum omløpsmidler		50 076 713	40 271 969
SUM EIENDELER		99 444 755	89 218 789





Oppstilling av finansiell stilling

NOAH Engadalen AS

Alle beløp i hele kroner

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Aksjekapital	6,10	199 600	199 600
Overkurs	6	15 608 069	15 608 069
Sum innskutt egenkapital		15 807 669	15 807 669
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 737 176	34 695 512
Sum opptjent egenkapital	6	52 737 176	34 695 512
Sum egenkapital	6	68 544 845	50 503 181
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	15 384 797	8 382 212
Sum avsetninger for forpliktelser		15 384 797	8 382 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	2 430 073	1 148 451
Betalbar skatt	5	11 004 305	5 983 670
Skyldige offentlige avgifter		752 310	2 152 008
Utbytte		-	20 000 000
Kortsiktig gjeld konsernselskap	8	-	312 500
Annen kortsiktig gjeld		1 328 425	736 767
Sum kortsiktig gjeld		15 515 113	30 333 396
Sum gjeld		30 899 910	38 715 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 444 755	89 218 789





Hakadal, 10.04.2025

Styret og daglig leder i NOAH Engadalen AS



Anders Læg Reid
Styreleder



Nils Thomas Fearnley
Nestleder



Arnstein Nicolay Fearnley
Styremedlem



Trond Vegard Stangeby
Styremedlem



Egil Solheim
Daglig leder





Kontantstrømoppstilling

NOAH Engadalen AS

Alle beløp i hele kroner

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	42 363 757	24 054 352
Netto finansposter	-1 092 608	-523 632
Avsetning for forpliktelser	7 002 585	2 561 860
Av- og nedskrivninger	8 092 433	6 938 352
Endring i kundefordringer	1 286 234	-2 147 803
Endring i leverandørgjeld	1 281 622	226 327
Andre tidsavgrensningsposter	-1 028 118	1 002 256
Betalte renter	-	-
Mottatte renter	1 103 368	548 237
Betalte skatter	-6 032 163	-10 423 247
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	52 977 111	22 236 702
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-6 782 949	-10 148 773
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-6 782 949	-10 148 773
Utbetaling av utbytte	-35 000 000	-
Netto andre finansinntekter/kostnader	-10 342	-24 605
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-35 010 342	-24 605
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	11 183 819	12 063 324
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende per 1. januar	34 466 324	22 403 000
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende per 31. desember	45 650 143	34 466 324





Årsregnskap NOAH Engadalen AS Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Inntekter

Ved varesalg: Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg: Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.





Datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Leasing / Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiell leasing), balanseføres under varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av leiebetalingene. Driftsmiddelet avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Deponi

Selskapet har ett deponi for ordinære masser. Deponiet avskrives i henhold til oppfyllingstakten.

Note 1 Salgsinntekter

Salgsinntekter per virksomhetsområde	2024	2023
Omsetning norsk avfall	77 185 080	50 814 889
Leieinntekter golfanlegg	1 500 000	1 500 000
Andre leieinntekter	120 000	-
Sum	78 805 080	52 314 889

All omsetning er tilknyttet mottak fra avfall og masser i Norge.

Selskapet har inngått en leieavtale med Hakadal Golfdrift AS for utleie av 18-hulls golfanlegg.





Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	4 668 855	4 684 266
Arbeidsgiveravgift	746 332	777 682
Pensjonskostnader	406 404	399 068
Andre ytelser	159 416	128 053
Sum	5 981 007	5 989 068

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	6	5
---	---	---

Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder i 2024. Daglig leder er ansatt i konsernselskapet NOAH Environment AS og lønnes derfra. Det er heller ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledende personer eller aksjeeiere.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapets pensjonsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon. Ordningen omfatter 6 ansatte. Kostnadsført innskudd inngår i lønnskostnader og utgjør for 2024 kroner 406 404.

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik (eksklusiv merverdiavgift):

Revisjonstjenester	2024	2023
Lovpålagt revisjon	191 249	175 000





Note 3 Varige driftsmidler

	Golfanlegg	Deponi	Maskiner og anlegg	Driftsløs inventar, verktøy ol	Anlegg under utførelse	SUM
Anskaffelseskost 1. januar 2024	23 753 537	36 487 652	22 070 037	1 482 820	734 740	84 528 786
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	25 313	-	6 757 637	6 782 949
Reklassifiseringer	-	6 239 784	-	-	-6 239 784	-
Anskaffelseskost 31. desember 2024	23 753 537	42 727 436	22 095 349	1 482 820	1 252 593	91 311 735
Akkumulert avskrivning/nedskrivninger 1. januar 2024	-12 463 849	-20 569 051	-4 098 118	-1 238 625	-	-38 369 642
Årets avskrivninger	-364 183	-5 745 712	-1 892 207	-90 330	-	-8 092 433
Akkumulert avskrivning 31. desember 2024	-12 828 032	-26 314 763	-5 990 324	-1 328 955	-	-46 462 075
Bokført verdi per 31. desember 2023	11 289 688	15 918 600	17 971 919	244 196	734 740	46 159 143
Bokført verdi per 31. desember 2024	10 925 505	16 412 673	16 105 025	153 865	1 252 593	44 849 661
Økonomisk levetid	50 år	Ihht oppfylling	5 - 20 år	3 - 5 år	-	
Avskrivningsplan	Lineær	-	Lineær	Lineær	-	

Selskapet har inngått avtale med grunneier på Aas Gaard i Hakadal om leie av grunn for utvikling og bearbeiding av landområde, herunder blant annet bygging og utleie av golfanlegg, samt etablere et massedeponi på deler av området. Årlig leiebeløp er kroner 1 100 000.

Note 4 Avsetninger for forpliktelser

	2024	2023
Avsetning til rehabilitering	-15 384 797	-8 382 212
Sum	-15 384 797	-8 382 212

Deponivirksomheten ble igangsatt i 2019. Selskapet er pålagt å avsette årlige midler som finansiell sikkerhet for å sikre oppfyllelse av kravene til avslutning og etterdrift av deponiet, i henhold til avfallsforskriftens kapittel 9 om deponering av avfall.

Årlige avsetninger innbetales til sperret konto i bank. Innbetalingen for 2024 utgjør kroner 1 997 258. I tillegg har det tilkommet renter på kontoen på kroner 278 891. Det er ikke utbetalt noe fra sperret konto i 2024. Kostnadsført beløp til avsetning rehabilitering utgjør kroner 7 002 585. Det er ikke påløpt kostnader til rehabilitering i 2024.





Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat		
Betalbar skatt	11 004 305	5 983 670
Forlite avsatt skatt i tidligere perioder	48 493	-
Endring i utsatt skatt	-1 730 705	-688 833
Skattekostnad ordinært resultat	9 322 093	5 294 837
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	42 363 757	24 054 352
Permanente forskjeller	9 392	13 095
Endringer i midlertidige forskjeller	7 866 840	3 131 056
Skattepliktig inntekt	50 239 989	27 198 503
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 052 797	5 983 671
Sum betalbar skatt i balansen	11 052 797	5 983 671
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	42 363 757	24 054 352
Beregnet skatt av resultat før skatt	9 320 027	5 291 957
Skatteeffekt av permanente forskjeller	2 066	2 881
Sum	9 322 093	5 294 838
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidig forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	11 563 692	12 800 141	1 236 449
Langsiktige fordringer	-15 650 703	-16 014 886	-364 183
Utestående kundefordringer	-440 837	-440 837	-
Gevinst- og tapskonto	-32 044	-40 056	-8 012
Regnskapsmessig avsetning for forpliktelser	-15 384 797	-8 382 212	7 002 585
Sum	-19 944 689	-12 077 850	7 866 840
Grunnlag for utsatt skattefordel	-19 944 689	-12 077 850	7 866 840
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 387 832	-2 657 127	1 730 705





Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 1. januar 2024	199 600	15 608 069	34 695 512	50 503 181
Årets resultat	-	-	33 041 664	33 041 664
Avsatt til utbytte	-	-	-15 000 000	-15 000 000
Per 31. desember 2024	199 600	15 608 069	52 737 176	68 544 845

Note 7 Datterselskap

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Hakadal Golfdrift AS	06.11.2004	Hakadal	88 %	88 %

Selskapets navn	Bokført verdi per 31. desember	Egenkapital	Årsresultat
Hakadal Golfdrift AS	130 550	3 141 071	780 374

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Fordringer	
	2024	2023
Fordringer på Hakadal Golfdrift AS	140 000	125 000
Sum	140 000	125 000

	Gjeld	
	2024	2023
Leverandørgjeld til NOAH Environment AS	-653 525	-296 629
Kortsiktig gjeld til NOAH Environment AS	-	-312 500
Sum	-653 525	-609 129

Note 9 Bankinnskudd

Bankinnskudd omfatter bundne skattetrekksmidler med kroner 245 841 og bundne rehabiliteringsmidler med kroner 11 766 647.





Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon innskudd

Aksjekapitalen i Noah Engadalen AS per 31. desember 2024 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	4	100	400
B-aksjer	1 992	100	199 200
Sum	1 996		199 600

Eierstruktur

De største aksjonærene i % per 31. desember 2024 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
NOAH ENVIRONMENT AS	-	996	996	49,9 %	50,0 %
FEARNLEY INVEST AS	3	747	750	37,6 %	37,5 %
FEARNLEY HOLDING AS	1	249	250	12,5 %	12,5 %
Totalt antall aksjer	4	1 992	1 996	100 %	100,0 %

Nestleder Nils Thomas Fearnley eier aksjene i Fearnley Invest AS.

Styremedlem Anstein Fearnley eier alle aksjene i Fearnley Holding AS.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til NOAH AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til NOAH AS, Holmestrand.

Note 11 Betinget utfall og hendelser etter balansedagen

Selskapet er ikke kjent med andre forhold med betinget utfall per 31. desember 2024.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557545431689

Dokument

Årsregnskap - NOAH Engadalen AS - 2024

Hoveddokument

17 sider

Initiert på 2025-04-29 11:59:42 CEST (+0200) av Trond Vegard Stangeby (TVS)

Ferdigstilt den 2025-04-29 15:04:11 CEST (+0200)

Underskriverne

Trond Vegard Stangeby (TVS)

NOAH AS avd 100: NOAH AS

tvs@noah.no

+4745491910

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Trond Vegard Stangeby"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2023-10-12 16:50:41 CEST (+0200)

Signert 2025-04-29 12:00:45 CEST (+0200)

Nils Thomas Fearnley (NTF)

NOAH Engadalen AS

nils.thomas@fearnley.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Nils Thomas Fearnley"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2025-02-03 13:10:24 CET (+0100)

Signert 2025-04-29 12:32:44 CEST (+0200)

Anstein Nicolay Fearnley (ANF)

NOAH Engadalen AS

anstein@fearnley.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Anstein Nicolay Fearnley"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2023-09-25 16:30:17 CEST (+0200)

Signert 2025-04-29 14:47:15 CEST (+0200)

Anders Læg Reid (AL)

NOAH AS

al@noah.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Anders Læg Reid"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2024-12-10 09:30:30 CET (+0100)

Signert 2025-04-29 15:04:11 CEST (+0200)

Egil Solheim (ES)

NOAH Environment AS

eso@noah.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Egil Solheim"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2024-11-04 10:04:55 CET (+0100)

Signert 2025-04-29 12:37:03 CEST (+0200)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557545431689

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i NOAH Engadalen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NOAH Engadalen AS som består av oppstilling av finansiell stilling per 31. desember 2024, resultatoppstilling og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 10. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Noah Engadalen AS

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID	2025-04-11 17:10

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.