



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 620 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 61 AS  
Forretningsadresse: Tvetenveien 152  
0671 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		397 039	610 480
<b>Sum inntekter</b>		<b>397 039</b>	<b>610 480</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		8 386	13 236
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	38 237	38 237
Annen driftskostnad		356 400	288 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>403 023</b>	<b>339 473</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 984</b>	<b>271 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		297	588
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>297</b>	<b>588</b>
Annen rentekostnad		88 639	130 176
Annen finanskostnad		832	1 641
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 471</b>	<b>131 817</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 174</b>	<b>-131 229</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-95 158</b>	<b>139 778</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-20 947	30 771
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-74 211</b>	<b>109 007</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-74 211</b>	<b>109 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			150 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-74 211	-40 993
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-74 211</b>	<b>109 007</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	2 505 304	2 538 351
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 505 304</b>	<b>2 538 351</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 505 304</b>	<b>2 538 351</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		82 125	
Andre fordringer		7 874	7 385
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 999</b>	<b>7 385</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		434 389	802 539
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>434 389</b>	<b>802 539</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>524 388</b>	<b>809 924</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 029 692</b>	<b>3 348 275</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	611 107	685 317



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>611 107</b>	<b>685 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>761 107</b>	<b>835 317</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		15 757
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>15 757</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 6	2 230 309	2 230 309
Øvrig langsiktig gjeld	5		14 779
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 309</b>	<b>2 245 088</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 309</b>	<b>2 260 845</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 541	56 786
Betalbar skatt	7		30 207
Skyldige offentlige avgifter		204	5 524
Utbytte			150 000
Annen kortsiktig gjeld		22 531	9 596
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 276</b>	<b>252 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 268 585</b>	<b>2 512 958</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 029 692</b>	<b>3 348 275</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 368782

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 620 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 61 AS  
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Kløfta 61  
2040 KLØFTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021



Organisasjonsnr: 985 620 849  
TRONDHEIMSVEIEN 61 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		397 039	610 480
<b>Sum inntekter</b>		<b>397 039</b>	<b>610 480</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		8 386	13 236
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	38 237	38 237
Annen driftskostnad		356 400	288 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>403 023</b>	<b>339 473</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 984</b>	<b>271 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		297	588
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>297</b>	<b>588</b>
Annen rentekostnad		88 639	130 176
Annen finanskostnad		832	1 641
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 471</b>	<b>131 817</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 174</b>	<b>-131 229</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-20 947	30 771
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-74 211</b>	<b>109 007</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-74 211</b>	<b>109 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			150 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-74 211	-40 993
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-74 211</b>	<b>109 007</b>



Organisasjonsnr: 985 620 849  
TRONDHEIMSVEIEN 61 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	2 505 304	2 538 351
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 505 304</b>	<b>2 538 351</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 505 304</b>	<b>2 538 351</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		82 125	
Andre fordringer		7 874	7 385
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 999</b>	<b>7 385</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		434 389	802 539
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>434 389</b>	<b>802 539</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>524 388</b>	<b>809 924</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 029 692</b>	<b>3 348 275</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	611 107	685 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>611 107</b>	<b>685 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>761 107</b>	<b>835 317</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		15 757
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>15 757</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 6	2 230 309	2 230 309
Øvrig langsiktig gjeld	5		14 779
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 309</b>	<b>2 245 088</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 309</b>	<b>2 260 845</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 541	56 786
Betalbar skatt	7		30 207
Skyldige offentlige avgifter		204	5 524
Utbytte			150 000
Annen kortsiktig gjeld		22 531	9 596
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 276</b>	<b>252 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 268 585</b>	<b>2 512 958</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 029 692</b>	<b>3 348 275</b>



Organisasjonsnr: 985 620 849  
TRONDHEIMSVEIEN 61 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000150000 .00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Laila Englund	150.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	150.00	100.00%

Note

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7350.00	11600.00

  

<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1036.00	1636.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8386.00	13236.00

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note



**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei