



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 747 023  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRINNARED INVEST AS  
Forretningsadresse: Rolfsbuktveien 14  
1364 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Norderud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	140 888	10 880
Annen driftsinntekt	2		1 474 995
<b>Sum inntekter</b>		<b>140 888</b>	<b>1 485 875</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	138 481	
Annen driftskostnad	4	82 076	61 340
<b>Sum kostnader</b>		<b>220 557</b>	<b>61 340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 669</b>	<b>1 424 535</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		264 341	230 136
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	338 627	577 039
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>602 968</b>	<b>807 175</b>
Annen finanskostnad	7	101 287	57 131
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 287</b>	<b>57 131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>501 681</b>	<b>750 044</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>422 012</b>	<b>2 174 579</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	142 083	338 833
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>279 929</b>	<b>1 835 746</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>279 929</b>	<b>1 835 746</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	279 929	1 835 746
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>279 929</b>	<b>1 835 746</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		4 805	7 588
Sum fordringer		4 805	7 588
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	2 907 951	2 357 998
Sum investeringer		2 907 951	2 357 998
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 755	226 016
Sum omløpsmidler		2 952 511	2 591 602
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 952 511</b>	<b>2 591 602</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 494 788	2 214 859
Sum opptjent egenkapital		2 494 788	2 214 859



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 594 788</b>	<b>2 314 859</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			4 808
Betalbar skatt	8		54 188
Skyldige offentlige avgifter		28 112	
Annen kortsiktig gjeld		329 611	217 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>357 723</b>	<b>276 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>357 723</b>	<b>276 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 952 511</b>	<b>2 591 602</b>



Grinnared Invest AS

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemmo Dokumentnøkkel: 4VDCF-KLFJT-DLK6U-OFZQV-O4WDE-24K8V



## Grinnared Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2	140 888	10 880
Annen driftsinntekt	2	0	1 474 995
Sum driftsinntekter		<u>140 888</u>	<u>1 485 875</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	4	138 481	0
Annen driftskostnad	4	82 076	61 340
Sum driftskostnader		<u>220 557</u>	<u>61 340</u>
Driftsresultat		<u>-79 669</u>	<u>1 424 535</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		264 341	230 136
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	338 627	577 039
Annen finanskostnad	7	101 287	57 131
Netto finansposter		<u>501 681</u>	<u>750 044</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>422 012</u>	<u>2 174 579</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	142 083	338 833
<b>Årsresultat</b>		<u>279 929</u>	<u>1 835 746</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>279 929</u>	<u>1 835 746</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: 4VDCF-KLFT-DLK6U-OFZQV-04WDE-24K8V



## Grinnared Invest AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		4 805	7 588
Sum fordringer		<u>4 805</u>	<u>7 588</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	<u>2 907 951</u>	<u>2 357 998</u>
Sum investeringer		<u>2 907 951</u>	<u>2 357 998</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>39 755</u>	<u>226 016</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 952 511</u>	<u>2 591 602</u>
Sum eiendeler		<u>2 952 511</u>	<u>2 591 602</u>

Pemmo Dokumentnøkkel: 4VDCF-KLFT-DLK6U-OFZQV-O4WDE-24K8V



## Grinnared Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	2 494 788	2 214 859
Sum opptjent egenkapital		2 494 788	2 214 859
Sum egenkapital		2 594 788	2 314 859
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	4 808
Betalbar skatt	8	0	54 188
Skyldige offentlige avgifter		28 112	0
Annen kortsiktig gjeld		329 611	217 747
Sum kortsiktig gjeld		357 723	276 743
Sum gjeld		357 723	276 743
Sum egenkapital og gjeld		2 952 511	2 591 602

Fornebu, 12. april 2021

Bernt Paul Norderud  
daglig leder, styreleder

Katarina Norderud  
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: 4VDCF-KLFJT-DLK6U-OFZQV-O4WDE-24K8V



## Grinnared Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Driftsinntekter

	2020	2019
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Konsulenttjenester	140 888	10 880
Salg av eiendom	0	1 474 995
	<u>140 888</u>	<u>1 485 875</u>

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Katarina Jønsson Norderud	50	50 %
Bernt Norderud	50	50 %
Sum	<u>100</u>	<u>100 %</u>

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2020
Lønninger	117 868
Arbeidsgiveravgift	16 619
Andre ytelser	3 994
Sum	<u>138 481</u>

Selskapet har i en periode i 2020 hatt en ansatt.

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Grinnared Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Ligningsverdi
ATEA ASA		9 696
BOUVET ASA		1 420 000
CORPORATE NOVATOR AS	50%	0
AXACTOR AB		446 725
SELVAAG BOLIG AS		463 200
SpectraCure AB		91 736
Aker ASA		411 600
ABG Sundal Collier Holding ASA		63 800
Salmon Evolurion Holding AS		1 199
Sum		<u>2 907 956</u>

Eierandelen er kun opplyst der den er 50% eller mer.  
Alle aksjer er bokført til ligningsverdi.

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	2 214 859	2 314 859
Årsresultat	0	279 929	279 929
Egenkapital 31.12.2020	100 000	2 494 788	2 594 788

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld til selskapets eiere</i>	2020	2019
Kortsiktig lån fra eierne	316 981	215 032

Lånet er renteberegnet med rentesats tilsvarende sats for skjermingsrenten.



## Grinnared Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2020**

Kreditfradrag vedrørende betalt skatt til Sverige	142 083
Årets totale skattekostnad	<u>142 083</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2020**

Ordinært resultat før skattekostnad	422 012
Permanente forskjeller	-123
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	99 302
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	7 224
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-241 862
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	<u>-338 627</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-52 074</u>

I forbindelse med salg av eiendom i Sverige i 2019 ble det betalt skatt til Sverige. Selskapet har derfor et kreditfradrag til fremføring på kr 142.083.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Katarina Ann-Louise Jønsson Norderud

Styremedlem

På vegne av: Grinnared Invest AS

Serienummer: 9578-5993-4-4178790

IP: 81.191.xxx.xxx

2021-04-13 07:00:59Z



### Bernt Paul Norderud

Styreleder

På vegne av: Grinnared Invest AS

Serienummer: 9578-5993-4-3729981

IP: 81.191.xxx.xxx

2021-04-15 13:44:23Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 4VDCF-KLFT-DLK6U-OFZQV-04WDE-24K8V