



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 498 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERA ESTATE AS
Forretningsadresse: Bjørkelien 76
5164 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ramm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	15 000
Sum inntekter		0	15 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		13 110	479
Sum kostnader		13 110	479
Driftsresultat		-13 110	14 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 961	0
Sum finansinntekter		1 961	0
Annen rentekostnad		71	0
Annen finanskostnad		24 000	0
Sum finanskostnader		24 071	0
Netto finans		-22 110	0
Resultat før skattekostnad		-35 219	14 521
Skattekostnad	3, 4	-2 468	3 195
Årsresultat		-32 751	11 326
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-32 751	11 326
Sum overføringer og disponeringer		-32 751	11 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 381 202	1 381 202
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 381 202	1 381 202
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	24 000
Sum anleggsmidler		1 381 202	1 405 202
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	674 324
Sum fordringer		0	674 324
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	687 954	231 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		687 954	231 839
Sum omløpsmidler		687 954	906 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		2 069 156	2 311 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 420 396	1 453 147
Sum opptjent egenkapital		1 420 396	1 453 147
Sum egenkapital		1 460 396	1 493 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	726	3 195
Sum avsetninger for forpliktelser		726	3 195
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		140 699	815 023
Sum annen langsiktig gjeld		140 699	815 023
Sum langsiktig gjeld		141 425	818 218
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		467 335	0
Sum kortsiktig gjeld		467 335	0
Sum gjeld		608 760	818 218
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 069 156	2 311 365



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 509338

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 498 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERA ESTATE AS
Forretningsadresse: Bjørkelien 76
5164 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ramm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 498 593
HERA ESTATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	15 000
Sum inntekter		0	15 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		13 110	479
Sum kostnader		13 110	479
Driftsresultat		-13 110	14 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 961	0
Sum finansinntekter		1 961	0
Annen rentekostnad		71	0
Annen finanskostnad		24 000	0
Sum finanskostnader		24 071	0
Netto finans		-22 110	0
Resultat før skattekostnad		-35 219	14 521
Skattekostnad	3, 4	-2 468	3 195
Årsresultat		-32 751	11 326
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-32 751	11 326
Sum overføringer og disponeringer		-32 751	11 326



Organisasjonsnr: 913 498 593
HERA ESTATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 381 202	1 381 202
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 381 202	1 381 202
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	24 000
Sum anleggsmidler		1 381 202	1 405 202
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	674 324
Sum fordringer		0	674 324
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	687 954	231 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		687 954	231 839
Sum omløpsmidler		687 954	906 163
SUM EIENDELER		2 069 156	2 311 365



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 420 396	1 453 147
Sum opptjent egenkapital		1 420 396	1 453 147

Sum egenkapital		1 460 396	1 493 147
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3, 4	726	3 195
Sum avsetninger for forpliktelseser		726	3 195
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		140 699	815 023
Sum annen langsiktig gjeld		140 699	815 023

Sum langsiktig gjeld		141 425	818 218
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		467 335	0
Sum kortsiktig gjeld		467 335	0

Sum gjeld		608 760	818 218
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 069 156	2 311 365
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 913 498 593
HERA ESTATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



HERA ESTATE AS
913 498 593

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	15 000
Sum driftsinntekter		0	15 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-13 110	-479
Sum driftskostnader		-13 110	-479
Driftsresultat		-13 110	14 521
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 961	0
Sum finansinntekter		1 961	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-71	0
Annen finanskostnad		-24 000	0
Sum finanskostnader		-24 071	0
Netto finans		-22 110	0
Resultat før skattekostnad		-35 219	14 521
Skattekostnad	3, 4	2 468	-3 195
Årsresultat		-32 751	11 326
Overføringer			
Annen egenkapital		-32 751	11 326
Sum overføringer		-32 751	11 326



HERA ESTATE AS
913 498 593

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 381 202	1 381 202
Sum varige driftsmidler		1 381 202	1 381 202
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	24 000
Sum anleggsmidler		1 381 202	1 405 202
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	674 324
Sum fordringer		0	674 324
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	687 954	231 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		687 954	231 839
Sum omløpsmidler		687 954	906 163
SUM EIENDELER		2 069 156	2 311 365



HERA ESTATE AS
913 498 593

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 420 396	1 453 147
Sum opptjent egenkapital		1 420 396	1 453 147
Sum egenkapital		1 460 396	1 493 147
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	726	3 195
Sum avsetning for forpliktelser		726	3 195
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		140 699	815 023
Sum annen langsiktig gjeld		140 699	815 023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		467 335	0
Sum kortsiktig gjeld		467 335	0
Sum gjeld		608 760	818 218
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 069 156	2 311 365

LAKSEVÅG, 30.05.2025

Morten Ramm (sign)
styrets leder

Ørjan Helgheim (sign)
daglig leder



HERA ESTATE AS
913 498 593

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fattsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 468	3 195
Skattekostnad	-2 468	3 195
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-35 219	14 521
Permanente forskjeller	24 000	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-14 521
Skattepliktig inntekt	-11 219	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.



HERA ESTATE AS
913 498 593

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 381 202	1 381 202	0
Fremførbart underskudd	-1 366 681	-1 377 900	11 219
Netto forskjeller	14 521	3 302	11 219
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	14 521	3 302	11 219
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	3 195	726	2 468

Note 5 - Bankinnskudd

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HELGHEIM ØRJAN	50	50,00	Ordinære
RAMM MORTEN	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	10 000	1 453 147	1 493 147
Årsresultat	0	0	-32 751	-32 751
Egenkapital 31.12.2024	30 000	10 000	1 420 396	1 460 396

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.