



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 731 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SINO-NORDIC ALLIANCE AS  
Forretningsadresse: Sarbuvollveien 6  
1363 HØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars A. Kolflaath  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		-913
Avskrivning av driftsmidler	8		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad		140 981	21 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>140 981</b>	<b>21 049</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 981</b>	<b>-21 049</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84 038	84 806
Annen finansinntekt		349 920	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>433 958</b>	<b>84 806</b>
Annen finanskostnad	9		
<b>Netto finans</b>		<b>433 958</b>	<b>84 806</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		292 977	63 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	8	3 681 526	3 681 526
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 681 526</b>	<b>3 681 526</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	19 200	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 200</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 700 726</b>	<b>3 711 526</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	5 021 268	4 658 251
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 021 268</b>	<b>4 658 251</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	3	17 008	82 685
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 008</b>	<b>82 685</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 038 276</b>	<b>4 740 936</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 739 002</b>	<b>8 452 462</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	101 640	101 640



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs		2 761 508	2 761 508
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 863 148</b>	<b>2 863 148</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 882 291	4 589 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 882 291</b>	<b>4 589 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>7 745 439</b>	<b>7 452 462</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 563	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		990 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>993 563</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>993 563</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 739 002</b>	<b>8 452 462</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 811393

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 731 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SINO-NORDIC ALLIANCE AS  
Forretningsadresse: Sarbuvollveien 6  
1363 HØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars A. Kolflaath  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 731 282  
SINO-NORDIC ALLIANCE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		-913
Avskrivning av driftsmidler	8		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad		140 981	21 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>140 981</b>	<b>21 049</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 981</b>	<b>-21 049</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84 038	84 806
Annen finansinntekt		349 920	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>433 958</b>	<b>84 806</b>
Annen finanskostnad	9		
<b>Netto finans</b>		<b>433 958</b>	<b>84 806</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		292 977	63 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>



Organisasjonsnr: 897 731 282  
SINO-NORDIC ALLIANCE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Fast eiendom	8	3 681 526	3 681 526
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 681 526</b>	<b>3 681 526</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	9	19 200	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 200</b>	<b>30 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 700 726</b>	<b>3 711 526</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	5 021 268	4 658 251
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 021 268</b>	<b>4 658 251</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	3	17 008	82 685
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 008</b>	<b>82 685</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 038 276</b>	<b>4 740 936</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 739 002</b>	<b>8 452 462</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	101 640	101 640
Overkurs		2 761 508	2 761 508
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 863 148</b>	<b>2 863 148</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 882 291	4 589 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 882 291</b>	<b>4 589 314</b>



Sum egenkapital	7	7 745 439	7 452 462
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 563	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		990 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>993 563</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>993 563</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 739 002</b>	<b>8 452 462</b>



Organisasjonsnr: 897 731 282  
SINO-NORDIC ALLIANCE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Legally signed by  
Lars Andreas Kolflaath  
23.08.2021

Legally signed by  
Qianru Tao  
2021-09-23

## Resultatregnskap

Sino-Nordic Alliance AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Lønnskostnad	4	0	-913
Annen driftskostnad		140 981	21 962
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>140 981</b>	<b>21 049</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 981</b>	<b>-21 049</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84 038	84 806
Annen finansinntekt		349 920	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>433 958</b>	<b>84 806</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		292 977	63 757
<b>Ordinært resultat</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen egenkapital		292 977	63 757
<b>Sum overføringer</b>		<b>292 977</b>	<b>63 757</b>



Legally signed by  
Lars Andreas Kolflaath  
23.08.2021

Legally signed by  
Qianru Tao  
2021-09-23

## Balanse

### Sino-Nordic Alliance AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	8	<u>3 681 526</u>	<u>3 681 526</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u><b>3 681 526</b></u>	<u><b>3 681 526</b></u>
Investeringer i aksjer og andeler	9	<u>19 200</u>	<u>30 000</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u><b>19 200</b></u>	<u><b>30 000</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>3 700 726</b></u>	<u><b>3 711 526</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	<u>5 021 268</u>	<u>4 658 251</u>
<b>Sum fordringer</b>		<u><b>5 021 268</b></u>	<u><b>4 658 251</b></u>
Bankinnskudd	3	<u>17 008</u>	<u>82 685</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>5 038 276</b></u>	<u><b>4 740 936</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>8 739 002</b></u>	<u><b>8 452 462</b></u>



Legally signed by  
Lars Andreas Kolflaath  
23.08.2021

Legally signed by  
Qianru Tao  
2021-09-23

## Balanse

### Sino-Nordic Alliance AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	101 640	101 640
Overkurs		2 761 508	2 761 508
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 863 148</b>	<b>2 863 148</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 882 291	4 589 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 882 291</b>	<b>4 589 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>7 745 439</b>	<b>7 452 462</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 563	0
Annen kortsiktig gjeld		990 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>993 563</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>993 563</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 739 002</b>	<b>8 452 462</b>

Høvik , 19.08.2021  
Styret i Sino-Nordic Alliance AS

\_\_\_\_\_  
Lars Andreas Kolflaath  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Qianru Tao  
styremedlem



## *Sino-Nordic Alliance AS*

### *Noter til regnskapet 2020*



#### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overenstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små selskap.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld bokføres til virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

##### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

##### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

##### **Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for forventede og konstaterte tap.



## Sino-Nordic Alliance AS

### Noter til regnskapet 2020

 Legally signed by  
Lars Andreas Kolflaath  
23.08.2021  
 Legally signed by  
Qianru Tao  
2021-09-23

#### Note 2 Eierinformasjon

##### Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	231	440,00	101 640
Alle aksjene har lik stemmerett			

##### Oversikt over aksjonærer pr 31.12.:

		Antall aksjer	Eierandel
Lars A. Kolflaath	<i>Daglig leder/ Styrets leder</i>	116	50,22 %
Qianru Tao	<i>Styremedlem</i>	115	49,78 %
Sum		231	100,00 %

Selskapet har fordring på aksjonær, kr. 3.880.978,-. Fordringen er renteberegnet med kr.84.027,-. Lånet er sikret med pant i bolig.

#### Note 3 Bundne midler

Innestående på bank skattetrekk pr. 31.12 er kr. 1.327,-  
Skyldig forskuddstrekk pr. 31.12. er kr.0,-

#### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det har vært ikke vært ansatte i selskapet, det er heller ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon for regnskapsåret.



## Sino-Nordic Alliance AS

### Noter til regnskapet 2020

 Legally signed by  
Lars Andreas Kolflaath  
23.08.2021

 Legally signed by  
Qianru Tao  
2021-09-23

#### Note 5 Utsatt skatt / Utsatt skattefordel

Netto negative midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for utsatt skattefordel.

Midlertidige forskjeller	2020	2019	Endring
Driftsmidler	(1 256 257)	(1 256 257)	0
Underskudd til fremføring	(1 054 418)	(997 476)	0
Netto skattemessige forskjeller	(2 310 674)	(2 253 732)	
Beregnet utsatt skattefordel	(508 348)	(495 821)	

Selskapet har en negativ midlertidig forskjell som medfører en utsatt skattefordel pr 31.12. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak er ikke utsatt skattefordel bokført i balansen.

#### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	292 977	63 757
Permanente forskjeller	(349 920)	6 543
Endring i midlertidige forskjeller	0	(13 060)
SM underskudd til fremføring		(57 240)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(56 943)</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen	0	0

#### Note 7 Egenkapital

	AK	Overkurs	EK	Sum
Pr. 01.01	101 640	2 761 508	4 589 314	7 452 462
Årets resultat	0	0	292 977	292 977
Pr 31.12	101 640	2 761 508	4 882 291	7 745 439



*Sino-Nordic Alliance AS*

*Noter til regnskapet  
2020*



**Note 8 Varige driftsmidler**

Selskapet har kjøpt en leilighet og pusset opp i Shanghai, Kina for NOK 4.937.783,-  
På grunn av kraftig reduksjon av boligprisene i Kina er leiligheten taksert til NOK 3.681.526,- pr. 28.12.2018  
Ettersom verdifallet ikke er midlertidig er leiligheten nedskrevet til takst. Leiligheten er planlagt utleid.

Leiligheten avskrives ikke.

**Note 9 Aksjer -tilknyttet selskap**

Navn	Antall	AK	EK- andel	Res andel	Bokført
Future Ready AS	19 200	19 200	672 840	-143 838	19 200

**Note 10 Fortsatt drift**

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.