



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 524 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGMILJØ INVEST AS
Forretningsadresse: Haugsteinveien 127
1911 FLATEBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Sandås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 980 229	53 911 890
Annen driftsinntekt		795 720	641 155
Sum inntekter		31 775 949	54 553 045
Kostnader			
Varekostnad		31 089 551	50 309 564
Lønnskostnad	1	75 853	
Annen driftskostnad		1 021 387	2 028 560
Sum kostnader		32 186 790	52 338 124
Driftsresultat		-410 841	2 214 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 036	25 542
Sum finansinntekter		1 036	25 542
Annen rentekostnad		3 612 651	3 858 219
Sum finanskostnader		3 612 651	3 858 219
Netto finans		-3 611 615	-3 832 677
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 022 457	-1 617 756
Skattekostnad på resultat	5	366 906	-355 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 389 363	-1 261 850
Årsresultat	3	-4 389 363	-1 261 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 389 363	-1 261 850
Totalresultat		-4 389 363	-1 261 850
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-4 389 363	-1 261 850
Sum overføringer og disponeringer		-4 389 363	-1 261 850



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		366 906
Sum immaterielle eiendeler			366 906
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	381 906
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	60 620 227	59 291 918
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 405 000	1 654 092
Sum fordringer		1 405 000	1 654 092
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 175	862 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 175	862 678
Sum omløpsmidler		62 314 402	61 808 688
SUM EIENDELER		62 329 402	62 190 594

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 265 671	6 655 034
Sum opptjent egenkapital		2 265 671	6 655 034
Sum egenkapital	3	2 295 671	6 685 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	57 106 970	48 964 247
Øvrig langsiktig gjeld	6	350 218	2 171 018
Sum annen langsiktig gjeld		57 457 188	51 135 265
Sum langsiktig gjeld		57 457 188	51 135 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 237 304	2 083 505
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	339 239	2 286 790
Sum kortsiktig gjeld		2 576 543	4 370 295
Sum gjeld		60 033 731	55 505 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 329 402	62 190 594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 514228

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 524 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGMILJØ INVEST AS
Forretningsadresse: Haugsteinveien 127
1911 FLATEBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Sandås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 999 524 923
BOLIGMILJØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 980 229	53 911 890
Annen driftsinntekt		795 720	641 155
Sum inntekter		31 775 949	54 553 045
Kostnader			
Varekostnad		31 089 551	50 309 564
Lønnskostnad	1	75 853	
Annen driftskostnad		1 021 387	2 028 560
Sum kostnader		32 186 790	52 338 124
Driftsresultat		-410 841	2 214 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 036	25 542
Sum finansinntekter		1 036	25 542
Annen rentekostnad		3 612 651	3 858 219
Sum finanskostnader		3 612 651	3 858 219
Netto finans		-3 611 615	-3 832 677
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	366 906	-355 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 389 363	-1 261 850
Årsresultat	3	-4 389 363	-1 261 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 389 363	-1 261 850
Totalresultat		-4 389 363	-1 261 850
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-4 389 363	-1 261 850
Sum overføringer og disponeringer		-4 389 363	-1 261 850



Organisasjonsnr: 999 524 923
BOLIGMILJØ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		366 906
Sum immaterielle eiendeler			366 906
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	381 906
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	60 620 227	59 291 918
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 405 000	1 654 092
Sum fordringer		1 405 000	1 654 092
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		289 175	862 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 175	862 678
Sum omløpsmidler		62 314 402	61 808 688
SUM EIENDELER		62 329 402	62 190 594

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 265 671	6 655 034
Sum opptjent egenkapital		2 265 671	6 655 034
Sum egenkapital	3	2 295 671	6 685 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	57 106 970	48 964 247
Øvrig langsiktig gjeld	6	350 218	2 171 018
Sum annen langsiktig gjeld		57 457 188	51 135 265
Sum langsiktig gjeld		57 457 188	51 135 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 237 304	2 083 505
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	339 239	2 286 790
Sum kortsiktig gjeld		2 576 543	4 370 295
Sum gjeld		60 033 731	55 505 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 329 402	62 190 594



Organisasjonsnr: 999 524 923
BOLIGMILJØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Boligmiljø Invest AS



Resultatregnskap			
Boligmiljø Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		30 980 229	53 911 890
Annen driftsinntekt		795 720	641 155
Sum driftsinntekter		<u>31 775 949</u>	<u>54 553 045</u>
Varekostnad		31 089 551	50 309 564
Lønnskostnad	1	75 853	0
Annen driftskostnad		1 021 387	2 028 560
Sum driftskostnader		<u>32 186 790</u>	<u>52 338 124</u>
Driftsresultat		<u>-410 841</u>	<u>2 214 921</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 036	25 542
Annen rentekostnad		3 612 651	3 858 219
Resultat av finansposter		<u>-3 611 615</u>	<u>-3 832 677</u>
Resultat før skattekostnad		-4 022 457	-1 617 756
Skattekostnad på resultat	5	366 906	-355 906
Resultat		<u>-4 389 363</u>	<u>-1 261 850</u>
Årsresultat	3	<u>-4 389 363</u>	<u>-1 261 850</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		4 389 363	1 261 850
Sum overføringer		<u>-4 389 363</u>	<u>-1 261 850</u>



Balanse			
Boligmiljø Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	<u>0</u>	<u>366 906</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>366 906</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 000</u>	<u>381 906</u>
Omløpsmidler			
Varelager			
Lager av varer og annen beholdning	2	<u>60 620 227</u>	<u>59 291 918</u>
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>1 405 000</u>	<u>1 654 092</u>
Sum fordringer		<u>1 405 000</u>	<u>1 654 092</u>
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>289 175</u>	<u>862 678</u>
Sum omløpsmidler		<u>62 314 402</u>	<u>61 808 688</u>
Sum eiendeler		<u>62 329 402</u>	<u>62 190 594</u>
Boligmiljø Invest AS		Side 3	



Balanse			
Boligmiljø Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>2 265 671</u>	<u>6 655 034</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 265 671</u>	<u>6 655 034</u>
Sum egenkapital	3	<u>2 295 671</u>	<u>6 685 034</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	57 106 970	48 964 247
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>350 218</u>	<u>2 171 018</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>57 457 188</u>	<u>51 135 265</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 237 304	2 083 505
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>339 239</u>	<u>2 286 790</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 576 543</u>	<u>4 370 295</u>
Sum gjeld		<u>60 033 731</u>	<u>55 505 560</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>62 329 402</u>	<u>62 190 594</u>
Flateby, Styret i Boligmiljø Invest AS			
<u>Vegar Sandås</u> styreleder/daglig leder		<u>Jonas Uvaag Halvorsen</u> nestleder	
Boligmiljø Invest AS		Side 4	



Noter 2022

Boligmiljø Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Noter 2022

Boligmiljø Invest AS

Note 1 Lønnskostnader

Boligmiljø Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Varer

	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	60 620 227	59 291 918
Sum	60 620 227	59 291 918

Av samlet varelagerverdi for Boligmiljø Invest AS pr. 31.12.2022 er kr. 60 620 227 vurdert til anskaffelseskost justert for ukurans .

Selskapet hadde pr 31.12.2022 seks prosjekter under utvikling, i form av eiendom kjøpt for oppføring og videreutvikling av boliger med sikte på videresalg.

Selskapets byggeprosjekter blir inntektsført etter fullført kontrakts metode ihht. rskl § 5-12 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Pr. 31.12.2022 er kr. 60 620 227 av varelageret stilt som sikkerhet i forbindelse med opptak av lån.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	6 655 034	6 685 034
Årets resultat		-4 389 363	-4 389 363
Pr 31.12.2022	30 000	2 265 671	2 295 671

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boligmiljø Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Nedre Romerike Bygg AS	15 000	50,00
Sandås Holding AS	15 000	50,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00



Noter 2022
Boligmiljø Invest AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	366 906	-355 906
Skattekostnad ordinært resultat	366 906	-355 906
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 022 457	-1 617 756
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	88 959	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Noter 2022
Boligmiljø Invest AS

Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Nedre Romerike Bygg AS	Aksjeeier	50 %
Sandås Holding AS	Aksjeeier	50 %
Sandås Fjellsprengeing og Graving AS	Eies 100% av Sandås Holding AS	
Romerike Næringspark AS	Tilknyttet selskap	50 %

	Beløp
Varekjøp Nedre Romerike Bygg AS	13 590 308
Varekjøp Sandås Fjellsprengeing og Graving AS	2 523 230

Mellomværende med nærstående:

	2022	2021
<i>Langsiktig gjeld</i>		
Gjeld Nedre Romerike Bygg AS	175 109	1 085 509
Sandås Holding AS	175 109	1 085 509
Sum langsiktig gjeld	350 218	2 171 018
<i>Kortsiktig fordring</i>		
Romerike Næringspark AS	1 405 000	1 205 000
Sum kortsiktig fordring	1 405 000	1 205 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Sandås Fjellsprengeing og Graving AS	339 239	322 789
Sum kortsiktig gjeld	339 239	322 789



Elektronisk signatur

Signert av

Halvorsen, Jonas Uvaag

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.06.2023 13.17.13

Sandås, Vegar

Norwegian BankID

21.06.2023 07.26.26

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i

Boligmiljø Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boligmiljø Invest AS som viser et underskudd på NOK 4 389 363. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 21. juni 2023
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HANSEN, JOHN HARALD
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

21.06.2023 09.36.38

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.