



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 133 209  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JATOB INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Frode Tobiassen  
Strandeveien 24  
4770 HØVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Frode Strai  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		5 026	11 275
Sum kostnader		5 026	11 275
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 026</b>	<b>-11 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 674 975	0
Annen renteinntekt		5 119	28 504
Annen finansinntekt		0	3 100 000
Sum finansinntekter		1 680 094	3 128 504
Annen rentekostnad		0	97
Sum finanskostnader		0	97
<b>Netto finans</b>		<b>1 680 094</b>	<b>3 128 407</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 675 068</b>	<b>3 117 132</b>
Skattekostnad	4, 5	10 366	24 250
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 664 702</b>	<b>3 092 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	3 100 000
Annen egenkapital		1 664 702	-7 118



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 772 000	11 088 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 772 000</b>	<b>11 088 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 772 000</b>	<b>11 088 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 696 142	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 696 142</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		484 800	522 341
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>484 800</b>	<b>522 341</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 180 942</b>	<b>522 341</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 952 942</b>	<b>11 610 341</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 528 311	11 486 091
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 528 311</b>	<b>11 486 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 558 311</b>	<b>11 586 091</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	10 366	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 366</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4, 5	0	24 250
Annen kortsiktig gjeld		384 266	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>384 266</b>	<b>24 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>394 631</b>	<b>24 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 952 942</b>	<b>11 610 341</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 331312

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 133 209  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JATOB INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Frode Tobiassen  
Strandeveien 24  
4770 HØVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Frode Strai  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Organisasjonsnr: 989 133 209  
JATOB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		5 026	11 275
Sum kostnader		5 026	11 275
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 026</b>	<b>-11 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 674 975	0
Annen renteinntekt		5 119	28 504
Annen finansinntekt		0	3 100 000
Sum finansinntekter		1 680 094	3 128 504
Annen rentekostnad		0	97
Sum finanskostnader		0	97
<b>Netto finans</b>		<b>1 680 094</b>	<b>3 128 407</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 675 068</b>	<b>3 117 132</b>
Skattekostnad	4, 5	10 366	24 250
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 664 702</b>	<b>3 092 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	3 100 000
Annen egenkapital		1 664 702	-7 118



Organisasjonsnr: 989 133 209  
JATOB INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2025	2024
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

##### Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 772 000	11 088 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 772 000	11 088 000

##### Sum anleggsmidler

		2 772 000	11 088 000
--	--	-----------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 696 142	0
Sum fordringer		1 696 142	0

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		484 800	522 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		484 800	522 341

##### Sum omløpsmidler

		2 180 942	522 341
--	--	-----------	---------

##### SUM EIENDELER

		4 952 942	11 610 341
--	--	-----------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	100 000

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	4 528 311	11 486 091
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 528 311</b>	<b>11 486 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 558 311</b>	<b>11 586 091</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	10 366	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 366</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4, 5	0	24 250
Annen kortsiktig gjeld		384 266	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>384 266</b>	<b>24 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>394 631</b>	<b>24 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 952 942</b>	<b>11 610 341</b>



Organisasjonsnr: 989 133 209  
JATOB INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivningen har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningsbeløpet er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som der er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note



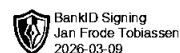
2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

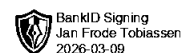
Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Årsregnskap for**  
**Jatob Invest AS**  
989133209  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



Jatob Invest AS  
989 133 209

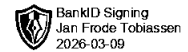


## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-5 026	-11 275
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 026</b>	<b>-11 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 026</b>	<b>-11 275</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 674 975	0
Annen renteinntekt		5 119	28 504
Annen finansinntekt		0	3 100 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 680 094</b>	<b>3 128 504</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-97
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-97</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 680 094</b>	<b>3 128 407</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 675 068</b>	<b>3 117 132</b>
Skattekostnad	4, 5	-10 366	-24 250
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 664 702</b>	<b>3 092 882</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	3 100 000
Annen egenkapital		1 664 702	-7 118
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 664 702</b>	<b>3 092 882</b>



Jatob Invest AS  
989 133 209

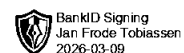


## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 772 000	11 088 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 772 000</b>	<b>11 088 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 772 000</b>	<b>11 088 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 696 142	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 696 142</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		484 800	522 341
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>484 800</b>	<b>522 341</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 180 942</b>	<b>522 341</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 952 942</b>	<b>11 610 341</b>



Jatob Invest AS  
989 133 209



## Balanse

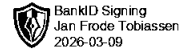
	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 528 311	11 486 091
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 528 311</b>	<b>11 486 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 558 311</b>	<b>11 586 091</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	10 366	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 366</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4, 5	0	24 250
Annen kortsiktig gjeld		384 266	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>384 266</b>	<b>24 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>394 631</b>	<b>24 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 952 942</b>	<b>11 610 341</b>

HØVÅG, 03.03.2026

Jan Frode Tobiassen  
styrets leder



Jatob Invest AS  
989 133 209



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivningen har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningsbeløpet er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som der er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

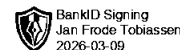
#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



Jatob Invest AS  
989 133 209



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapsnavn:	Eierandel %:	Bokført verdi	Årsresultat:	Egenkapital:
Reto Holding AS	25	2 772 000	4 825 000	11 259 756

## Note 4 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	24 250
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	10 366	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>10 366</b>	<b>24 250</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 675 068	3 117 132
Permanente forskjeller	-1 678 200	-3 006 903
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 133</b>	<b>110 229</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	24 250
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>24 250</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

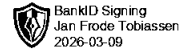
Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2025</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	0	-3 133	3 133
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	50 249	-50 249
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>47 116</b>	<b>-47 116</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>47 116</b>	<b>-47 116</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>10 366</b>	<b>-10 366</b>



Jatob Invest AS  
989 133 209



## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	11 486 091	11 586 091
Årsresultat	0	1 664 702	1 664 702
Andre endringer	-70 000	-8 622 483	-8 692 483
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>4 528 311</b>	<b>4 558 311</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet har i 2025 gjennomført en fisjon med skattemessig kontinuitet.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	25 000	1,2	30 000
A-aksjer	0	1	0
B-aksjer	0	1	0
<b>Sum</b>	<b>25 000</b>		<b>30 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel % Aksjeklasse
Jan Frode Tobiassen	25 000	100,00 Ordinære