



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 010 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERS COLBAN FØLID AS
Forretningsadresse: Dokkeveien 9
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRY FØLID
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 041 755	2 134 020
Sum inntekter	1	2 041 755	2 134 020
Kostnader			
Lønnskostnad	2	42 911	56 129
Annen driftskostnad		718 603	586 437
Sum kostnader		761 514	642 566
Driftsresultat		1 280 241	1 491 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			187
Sum finansinntekter		0	187
Annen rentekostnad		150 526	147 924
Sum finanskostnader		150 526	147 924
Netto finans		-150 526	-147 737
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 129 715	1 343 717
Skattekostnad på ordinært resultat	3	248 712	299 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		881 003	1 044 422
Årsresultat	4	881 003	1 044 422
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		481 003	1 044 423
Sum overføringer og disponeringer	4	881 003	1 044 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5-8	8 230 721	6 465 990
Sum varige driftsmidler		8 230 721	6 465 990
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 230 721	6 465 990
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	30 877	78 007
Andre fordringer	6	94 004	150 337
Sum fordringer		124 881	228 344
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		470 778	446 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		470 778	446 282
Sum omløpsmidler		595 659	674 626
SUM EIENDELER		8 826 380	7 140 616

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		738 073	557 070
Sum opptjent egenkapital		738 073	557 070
Sum egenkapital	4	838 073	657 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 388 957	1 140 245
Sum avsetninger for forpliktelser		1 388 957	1 140 245
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 949 000	4 116 649
Øvrig langsiktig gjeld	6	29 217	
Sum annen langsiktig gjeld		5 978 217	4 116 649
Sum langsiktig gjeld		7 367 174	5 256 894
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 732	92 936
Betalbar skatt	3		299 295
Skyldige offentlige avgifter		3 121	4 228
Utbytte		400 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		62 279	30 192
Sum kortsiktig gjeld		621 132	1 226 651
Sum gjeld		7 988 306	6 483 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 826 379	7 140 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 832247

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 010 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERS COLBAN FØLID AS
Forretningsadresse: Dokkeveien 9
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRY FØLID
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 010 161
ANDERS COLBAN FØLID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 041 755	2 134 020
Sum inntekter	1	2 041 755	2 134 020
Kostnader			
Lønnskostnad	2	42 911	56 129
Annen driftskostnad		718 603	586 437
Sum kostnader		761 514	642 566
Driftsresultat		1 280 241	1 491 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			187
Sum finansinntekter		0	187
Annen rentekostnad		150 526	147 924
Sum finanskostnader		150 526	147 924
Netto finans		-150 526	-147 737
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 129 715	1 343 717
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	248 712	299 295
Årsresultat	4	881 003	1 044 422
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		481 003	1 044 423
Sum overføringer og disponeringer	4	881 003	1 044 423



Organisasjonsnr: 990 010 161
ANDERS COLBAN FØLID AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5-8	8 230 721	6 465 990
Sum varige driftsmidler		8 230 721	6 465 990
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 230 721	6 465 990
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	30 877	78 007
Andre fordringer	6	94 004	150 337
Sum fordringer		124 881	228 344
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		470 778	446 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		470 778	446 282
Sum omløpsmidler		595 659	674 626
SUM EIENDELER		8 826 380	7 140 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		738 073	557 070
Sum opptjent egenkapital		738 073	557 070
Sum egenkapital	4	838 073	657 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 388 957	1 140 245
Sum avsetninger for forpliktelses		1 388 957	1 140 245
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 949 000	4 116 649
Øvrig langsiktig gjeld	6	29 217	
Sum annen langsiktig gjeld		5 978 217	4 116 649
Sum langsiktig gjeld		7 367 174	5 256 894
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 732	92 936
Betalbar skatt	3		299 295
Skyldige offentlige avgifter		3 121	4 228
Utbytte		400 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		62 279	30 192
Sum kortsiktig gjeld		621 132	1 226 651
Sum gjeld		7 988 306	6 483 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 826 379	7 140 615



Organisasjonsnr: 990 010 161
ANDERS COLBAN FØLID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Inntekter Inntektsføring av husleie skjer etter hvert som leien forfaller. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskj som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige under- skudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40684.00	40684.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6661.00	6975.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8784.00	8784.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56129.00	56443.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:


Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



 BankID Signing
Tove Følid
2022-07-26

 BankID Signing
Gry Følid
2022-07-26

 BankID Signing
Trine Elisabeth Følid Vågenes
2022-07-26

**Årsregnskap
m/noter**

**ANDERS COLBAN
FØLID AS**

foretaksnr: 990 010 161

2021



Resultatregnskap

ANDERS COLBAN FØLID AS

	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		2 041 755	2 134 020
Sum driftsinntekter	1	2 041 755	2 134 020
Lønnskostnad	2	42 911	56 129
Annen driftskostnad		718 603	586 437
Driftsresultat		1 280 241	1 491 455
Annen renteinntekt		0	187
Annen rentekostnad		150 526	147 924
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 129 715	1 343 718
Skattekostnad på ordinært resultat	3	248 712	299 295
Ordinært resultat		881 003	1 044 423
Årsresultat	4	881 003	1 044 423
Overført annen egenkapital		181 003	44 423
Avsatt til utbytte		400 000	0
Tilleggsutbytte		300 000	1 000 000
Sum disponert	4	881 003	1 044 423



Balanse

ANDERS COLBAN FØLID AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	5-8	8 230 721	6 465 990
Sum varige driftsmidler		8 230 721	6 465 990
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		8 230 721	6 465 990
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	30 877	78 007
Andre fordringer	6	94 004	150 337
Sum fordringer		124 881	228 344
Bankinnskudd,kontanter o.l.		470 778	446 282
Sum omløpsmidler		595 659	674 626
Sum eiendeler		8 826 379	7 140 616



Balanse

ANDERS COLBAN FØLID AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à 1000)	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		738 073	557 070
Sum opptjent egenkapital		738 073	557 070
Sum egenkapital	4	838 073	657 070
Gjeld			
Utsatt skatt	3	1 388 957	1 140 245
Sum avsetninger for forpliktelser		1 388 957	1 140 245
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 949 000	4 116 649
Øvrig langsiktig gjeld	6	29 217	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 978 217	4 116 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 732	92 936
Betalbar skatt	3	0	299 295
Skyldige offentlige avgifter		3 121	4 228
Utbytte		400 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		62 279	30 192
Sum kortsiktig gjeld		621 132	1 226 652
Sum gjeld		7 988 307	6 483 546
Sum egenkapital og gjeld		8 826 379	7 140 616

Bergen, 30.06.2022 / 31.12.2021
Styret for ANDERS COLBAN FØLID AS

Tove Følid
Styreleder

Gry Følid
Styremedlem

Trine Elisabeth Følid Vågenes
Styremedlem



NOTER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntekter

Inntektsføring av husleie skjer etter hvert som leien forfaller.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskj som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige under-skudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

NOTE 2

Lønnskostnader mm.

	2021	2020
Lønninger	28 829	40 684
Arbeidsgiveravgift	5 298	6 661
Andre ytelser	8 784	8 784
Lønnskostnader	42 911	56 129
Gj. Snittlig ant. Årsverk	0	0

ANDERS COLBAN FØLID AS



NOTER

Styremedlemmer:

Lønn	2021	2020
Annen godtgjørelse	8 784	8 784
Sum	8 784	8 784

Selskapet har ingen fast ansatte.

Det foreligger ingen avtale om etterlønn, aksjeopsjoner eller bonus for daglig leder eller styrets leder.

Siden selskapet ikke har ansatt, er selskapet ikke pliktig til å ha OTP-ordning.

NOTE 3

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:	2021	2020
Resultat før skattekostnader	1 129 715	1 343 718
Permanente forskjeller	795	16 715
Endring midlertidige forskjeller	-1 747 759	0
Fremførbart underskudd	0	0
Årets skattepl inntekt/underskudd til framføring	-617 249	1 360 433

Spesifikasjon av skattekostnaden i resultatregnskapet:

Betalbar skatt årets inntekt 22 %	0	299 295
Endring utsatt skatt på ord resultat	248 712	0
Skattekostnad på ordinært resultat	248 712	299 295

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/skattefordel:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.20	31.12.21	Endring
Anleggsmidler	5 182 942	6 947 673	1 764 731
Kundefordringer	0	-16 972	-16 972
Fremførbart underskudd	0	-617 249	-617 249
Sum midlertidige forskjeller	5 182 942	6 313 452	1 130 510
Utsatt skattefordel 22 %	1 140 245	1 388 957	248 712

NOTE 4

Egenkapital

	aksjekapital	annen egenkapital	sum egenkapital
Egenkapital 31/12/19	100 000	557 071	657 070
Årsresultat	0	881 003	881 003
Tilleggsutbytte	0	-300 000	-300 000
Ordinært utbytte		-400 000	-400 000
Egenkapital 31/12/20	100 000	738 074	838 073

ANDERS COLBAN FØLID AS



NOTER

NOTE 5

	BOLIG- EIENDOM
Anskaffelseskost	6 465 990
Tilgang i år	1 764 731
Angang til kostpris	0
Kostpris 31/12	8 230 721
Totale avskr. 31/12	
Bokført verdi 31/12	8 230 721
Årets ord.avskrivning	0

Selskapets eiendommer er boligeiendommer, beliggende i sentralt strøk der boligprisene er jevnt stigende. Det er derfor ikke foretatt avskrivninger i året.

NOTE 6

Mellomværende nærstående	31.12.2021	31.12.2020
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>		
Til gode hos nærstående	0	39 652
Gjeld til nærstående	29 217	0

NOTE 7

Aksjekapitalen i selskapet pr 31/12/20 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

De største aksjonærene i selskapet 31/12/19 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Gry Følid	50	50 %	50 %
Tove Følid	50	50 %	50 %

NOTE 8

Langsiktig gjeld:	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	4 949 000	3 116 629
Avdrag de første 5 år	1 000 000	1 000 020
Sum langsiktig pantegjeld	5 949 000	4 116 649

Gjeld som er sikret ved pant:

Langsiktig gjeld	5 949 000	4 116 649
------------------	-----------	-----------

Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:

Boligeiendommer	8 230 721	6 465 990
-----------------	-----------	-----------

Fordringer

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

ANDERS COLBAN FØLID AS