



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 041 579
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VAØY INVEST AS
Forretningsadresse:	Dalsvågvegen 80 4260 TORVASTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jarle Vikingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 745 956	3 593 908
Annen driftsinntekt		744 930	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 490 886</b>	<b>3 593 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	725 833	843 100
Annen driftskostnad		1 506 416	1 950 706
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 232 248</b>	<b>2 793 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 258 638</b>	<b>800 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 498 000	574 000
Annen renteinntekt		2 033	73
Annen finansinntekt		6 654	1 135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 506 687</b>	<b>575 208</b>
Annen rentekostnad		2 768 703	2 387 426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 768 703</b>	<b>2 387 426</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 262 016</b>	<b>-1 812 218</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>996 622</b>	<b>-1 012 116</b>
Skattekostnad	6	219 501	-222 682
<b>Årsresultat</b>		<b>777 121</b>	<b>-789 434</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>777 121</b>	<b>-789 434</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>777 121</b>	<b>-789 434</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	777 121	-789 434
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>777 121</b>	<b>-789 434</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendommer	2, 4	42 202 837	43 938 807
Maskiner og anlegg	2	149 000	114 307
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 351 837</b>	<b>44 053 114</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	6 625 052	6 625 052
Investeringer i tilknyttet selskap		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 645 052</b>	<b>6 645 052</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 996 889</b>	<b>50 698 166</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-93 750	59 580
Andre kortsiktige fordringer		612 848	417 001
Konsernfordringer	3	1 898 000	574 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 417 098</b>	<b>1 050 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 380	84 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>396 380</b>	<b>84 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 813 478</b>	<b>1 134 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 810 367</b>	<b>51 832 861</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	342 000	342 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>342 000</b>	<b>342 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	10 213 418	9 436 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 213 418</b>	<b>9 436 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 555 418</b>	<b>9 778 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	2 800 943	2 581 442
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 800 943</b>	<b>2 581 442</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	38 224 634	35 398 211
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 224 634</b>	<b>35 398 211</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 025 577</b>	<b>37 979 653</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		135 500	81 691
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	3		3 453 000
Annen kortsiktig gjeld		93 872	540 220
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 372</b>	<b>4 074 911</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 254 949</b>	<b>42 054 564</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 810 367</b>	<b>51 832 861</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 456188

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 041 579  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAØY INVEST AS  
Forretningsadresse: Dalsvågvegen 80  
4260 TORVASTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Vikingstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 924 041 579  
VAØY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 745 956	3 593 908
Annen driftsinntekt		744 930	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 490 886</b>	<b>3 593 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	725 833	843 100
Annen driftskostnad		1 506 416	1 950 706
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 232 248</b>	<b>2 793 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 258 638</b>	<b>800 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 498 000	574 000
Annen renteinntekt		2 033	73
Annen finansinntekt		6 654	1 135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 506 687</b>	<b>575 208</b>
Annen rentekostnad		2 768 703	2 387 426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 768 703</b>	<b>2 387 426</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 262 016</b>	<b>-1 812 218</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>996 622</b>	<b>-1 012 116</b>
Skattekostnad	6	219 501	-222 682
<b>Årsresultat</b>		<b>777 121</b>	<b>-789 434</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>777 121</b>	<b>-789 434</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>777 121</b>	<b>-789 434</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	777 121	-789 434
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>777 121</b>	<b>-789 434</b>



Organisasjonsnr: 924 041 579  
VAØY INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Eiendommer	2, 4	42 202 837	43 938 807
Maskiner og anlegg	2	149 000	114 307
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 351 837</b>	<b>44 053 114</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	6 625 052	6 625 052
Investeringer i tilknyttet selskap		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 645 052</b>	<b>6 645 052</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 996 889</b>	<b>50 698 166</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		-93 750	59 580
Andre kortsiktige fordringer		612 848	417 001
Konsernfordringer	3	1 898 000	574 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 417 098</b>	<b>1 050 581</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		396 380	84 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>396 380</b>	<b>84 114</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 813 478</b>	<b>1 134 695</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 810 367</b>	<b>51 832 861</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	342 000	342 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>342 000</b>	<b>342 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	10 213 418	9 436 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 213 418</b>	<b>9 436 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 555 418</b>	<b>9 778 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	2 800 943	2 581 442
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 800 943</b>	<b>2 581 442</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	38 224 634	35 398 211
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 224 634</b>	<b>35 398 211</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 025 577</b>	<b>37 979 653</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		135 500	81 691
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	3		3 453 000
Annen kortsiktig gjeld		93 872	540 220
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 372</b>	<b>4 074 911</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 254 949</b>	<b>42 054 564</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 810 367</b>	<b>51 832 861</b>



Organisasjonsnr: 924 041 579  
VAØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Vaøy Invest AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke anses å være forbigående, er aksjene nedskrevet til virkelig verdi.

#### Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres fortløpende i henhold til kontrakt.

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



## Vøy Invest AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	28 520 738	17 796 837	151 174	46 468 749
Tilgang	706 626	0	68 000	774 626
Avgang	2 061 640	0	0	2 061 640
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>27 165 724</b>	<b>17 796 837</b>	<b>219 174</b>	<b>45 181 735</b>
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-2 378 768	0	-36 867	-2 415 635
Avgang	311 570	0	0	311 570
Årets avskrivning	-692 526	0	-33 307	-725 833
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>24 406 000</b>	<b>17 796 837</b>	<b>149 000</b>	<b>42 351 837</b>

Økonomisk levetid 25 - 35 år 5 år

Avskrivningsplan Lineær over 25 -35 år Ingen avskrivning Lineær over 5 år

#### Note 3 - Aksjer i datterselskaper

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper :

	kontor	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Smart Marine AS	Karmøy	100 %	100 % 16 004 284	100 % 1 300 478

#### Mellomværende

	2024	2023
Fordringer	1 898 000	574 000
Gjeld	0	3 453 000

Selskapet leier ut forretningsseiendom til datterselskapet Smart Marine AS. Årsleie utgjør 2.415.900



## Note 4 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	38 224 634	35 398 211
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld		
Bygninger og tomter	42 202 837	43 938 807
Kundefordringer	0	59 580
<b>Totalt</b>	<b>42 202 837</b>	<b>43 998 387</b>

## Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	30 000 000	27 900 000
--------------------------------	------------	------------

## Note 5 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 1. januar 2024</b>	<b>342 000</b>	<b>9 436 298</b>	<b>9 778 298</b>
<b>Årets endring i egenkapital:</b>			
Årets resultat		777 121	777 121
<b>Egenkapital 31. desember 2024</b>	<b>342 000</b>	<b>10 213 419</b>	<b>10 555 419</b>

## Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet utgjøres av en aksjeklasse fordelt på 1 368 aksjer pålydende 250 og eies av :

	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
Jarle Vikingstad	1 368	100 %	100 %	Styrets leder/daglig leder

## Note 6 – Skattekostnad

### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt			0
Skatt av konsernbidrag			329 560
<b>Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>			<b>-110 059</b>
<b>Årets totale skattekostnad</b>			<b>219 501</b>

### Årets skattegrunnlag fremkommer slik :

Resultat før skatt			996 622
Permanente forskjeller			1 108
<b>Endring midlertidige forskjeller</b>			<b>-795 505</b>
Grunnlag betalbar skatt før underskudd til fremføring			202 225
<b>Anvendelse av underskudd til fremføring</b>			<b>-202 225</b>
Årets skattegrunnlag			0

### Utsatt skatt

	1.1.24	31.12.24	Endring	
Driftsmidler	12 893 478	13 155 829	-262 351	
Gevinst- og tapskonto	0	533 153	-533 153	
<b>Underskudd til fremføring</b>	<b>-1 159 650</b>	<b>-957 425</b>	<b>-202 225</b>	
<b>Netto grunnlag</b>	<b>11 733 828</b>	<b>12 731 557</b>	<b>-997 729</b>	
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>	<b>22 %</b>	<b>2 581 442</b>	<b>2 800 943</b>	<b>-219 500</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.



Til generalforsamlingen i VAØY INVEST AS



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Vaøy Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 777 121. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Åkrehamn, 16. mai 2025

ALMA REVISJON AS

Arve Lønning

statsautorisert revisor



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Vaøy Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter		3 745 956	3 593 908
Annen driftsinntekt		744 930	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 490 886</b>	<b>3 593 908</b>
Avskrivning	2	725 833	843 100
Annen driftskostnad		1 506 416	1 950 706
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 232 248</b>	<b>2 793 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 258 638</b>	<b>800 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 498 000	574 000
Annen renteinntekt		2 033	73
Annen finansinntekt		6 654	1 135
Annen rentekostnad		2 768 703	2 387 426
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 262 016</b>	<b>-1 812 218</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>996 622</b>	<b>-1 012 116</b>
Skattekostnad	6	219 501	-222 682
<b>Årsresultat</b>		<b>777 121</b>	<b>-789 434</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	777 121	-789 434
<b>Sum overføringer</b>		<b>777 121</b>	<b>-789 434</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Vaøy Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendommer	2, 4	42 202 837	43 938 807
Maskiner og anlegg	2	149 000	114 307
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 351 837</b>	<b>44 053 114</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	6 625 052	6 625 052
Investeringer i tilknyttet selskap		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 645 052</b>	<b>6 645 052</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 996 889</b>	<b>50 698 166</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-93 750	59 580
Andre kortsiktige fordringer		612 848	417 001
Konsernfordringer	3	1 898 000	574 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 417 098</b>	<b>1 050 581</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 380	84 114
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 813 478</b>	<b>1 134 695</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>51 810 367</b>	<b>51 832 861</b>
<b>Vaøy Invest AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Vaøy Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	342 000	342 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>342 000</b>	<b>342 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	10 213 418	9 436 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 213 418</b>	<b>9 436 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 555 418</b>	<b>9 778 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	2 800 943	2 581 442
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 800 943</b>	<b>2 581 442</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	38 224 634	35 398 211
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 224 634</b>	<b>35 398 211</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		135 500	81 691
Konserngjeld	3	0	3 453 000
Annen kortsiktig gjeld		93 872	540 220
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 372</b>	<b>4 074 911</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 254 949</b>	<b>42 054 564</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>51 810 367</b>	<b>51 832 861</b>
Bø, 15.05.2025			
_____ Jarle Vikingstad styreleder/daglig leder			
<b>Vaøy Invest AS</b>		<b>Side 3</b>	