



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 807 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Hamnevegen 61
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trym Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 838	5 916
Sum kostnader		4 838	5 916
Driftsresultat		-4 838	-5 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 163	3 861
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		690 444	219 344
Sum finansinntekter		694 607	223 205
Netto finans		694 607	223 205
Ordinært resultat før skattekostnad		689 769	217 289
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 408	996
Ordinært resultat etter skattekostnad		685 361	216 293
Årsresultat		685 361	216 293
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	685 361	216 293
Sum overføringer og disponeringer		685 361	216 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	937 030	937 030
Sum finansielle anleggsmidler		937 030	937 030
Sum anleggsmidler		937 030	937 030
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		975 000	
Sum fordringer		975 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		554 861	444 190
Sum investeringer		554 861	444 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		807 917	1 204 815
Sum omløpsmidler		2 337 778	1 649 005
SUM EIENDELER		3 274 808	2 586 035
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 939 306	2 253 944
Sum opptjent egenkapital		2 939 306	2 253 944
Sum egenkapital		3 044 306	2 358 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		226 094	226 094
Sum annen langsiktig gjeld		226 094	226 094
Sum langsiktig gjeld		226 094	226 094
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	4 408	996
Annen kortsiktig gjeld			1
Sum kortsiktig gjeld		4 408	997
Sum gjeld		230 502	227 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 274 808	2 586 035



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 701482

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 807 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Hamnevegen 61
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trym Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 992 807 644
TJ FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 838	5 916
Sum kostnader		4 838	5 916
Driftsresultat		-4 838	-5 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 163	3 861
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		690 444	219 344
Sum finansinntekter		694 607	223 205
Netto finans		694 607	223 205
Ordinært resultat før skattekostnad		689 769	217 289
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 408	996
Ordinært resultat etter skattekostnad		685 361	216 293
Årsresultat		685 361	216 293
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	685 361	216 293
Sum overføringer og disponeringer		685 361	216 293



Organisasjonsnr: 992 807 644
TJ FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	937 030	937 030
-----------------------------------	---	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		937 030	937 030
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		937 030	937 030
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		975 000	
------------------	--	---------	--

Sum fordringer		975 000	
----------------	--	---------	--

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		554 861	444 190
-----------------------	--	---------	---------

Sum investeringer		554 861	444 190
-------------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		807 917	1 204 815
---	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		2 337 778	1 649 005
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 274 808	2 586 035
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	5	5 000	5 000
----------	---	-------	-------

Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 939 306	2 253 944
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		2 939 306	2 253 944
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		3 044 306	2 358 944
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		226 094	226 094
Sum annen langsiktig gjeld		226 094	226 094
Sum langsiktig gjeld		226 094	226 094
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	4 408	996
Annen kortsiktig gjeld			1
Sum kortsiktig gjeld		4 408	997
Sum gjeld		230 502	227 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 274 808	2 586 035



Organisasjonsnr: 992 807 644
TJ FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trym Jacobsen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



TJ Forvaltning AS

Org.nr: 992 807 644

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



TJ Forvaltning AS

Org.nr: 992 807 644

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		4 838	5 916
Driftsresultat		-4 838	-5 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 163	3 861
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		690 444	219 344
Netto finansposter		694 607	223 205
Ordinært resultat før skattekostnad		689 769	217 289
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 408	996
Årsresultat		685 361	216 293
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	685 361	216 293



TJ Forvaltning AS

Org.nr: 992 807 644

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	937 030	937 030
Sum finansielle anleggsmidler		937 030	937 030
Sum anleggsmidler		937 030	937 030
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		975 000	0
Sum fordringer		975 000	0
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		554 861	444 190
Sum investeringer		554 861	444 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende		807 917	1 204 815
Sum omløpsmidler		2 337 778	1 649 005
Sum eiendeler		3 274 808	2 586 035



TJ Forvaltning AS

Org.nr: 992 807 644

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>2 939 306</u>	<u>2 253 944</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 939 306</u>	<u>2 253 944</u>
Sum egenkapital		<u>3 044 306</u>	<u>2 358 944</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>226 094</u>	<u>226 094</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>226 094</u>	<u>226 094</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	4 408	996
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 408</u>	<u>997</u>
Sum gjeld		<u>230 502</u>	<u>227 091</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 274 808</u>	<u>2 586 035</u>

31. desember 2021

Os, 30. juni 2022

Trym Jacobsen
styrets leder



TJ Forvaltning AS

Org.nr: 992 807 644

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Bokført verdi
Complér Corporate AS	30%	160 000
Complér Accounting AS	15%	325 000
Hoyland AS	1%	452 030
Sum		<u>937 030</u>



TJ Forvaltning AS

Org.nr: 992 807 644

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	4 408	996
Årets totale skattekostnad	4 408	996

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	689 769	217 288
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	20 713	6 580
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-690 444	-219 344
Årets skattegrunnlag	20 038	4 524
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 408	995

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	5 000	2 253 944	2 358 944
Årsresultat	0	0	685 361	685 361
Egenkapital 31.12.2021	100 000	5 000	2 939 305	3 044 305

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balanseført
100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Trym Jacobsen	100	100 %	100 %