



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 882 763
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOSTRUP INVEST AS
Forretningsadresse:	Torvgata 40 8004 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Tostrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	480 000	100 000
Sum inntekter		480 000	100 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	147 252	379 052
Sum kostnader		147 252	379 052
Driftsresultat		332 748	-279 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	1 800 000	3 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	495 954	287 351
Annen renteinntekt	7	2 036	11 129
Annen finansinntekt	7	129 790	5 395 323
Sum finansinntekter		2 427 780	8 693 803
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	204 189	
Annen rentekostnad	7	22 847	66 531
Annen finanskostnad	7	18 500	2 300
Sum finanskostnader		245 536	68 831
Netto finans		2 182 244	8 624 972
Ordinært resultat før skattekostnad		2 514 992	8 345 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 514 992	8 345 920
Årsresultat	9	2 514 992	8 345 920
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 777 825	
Tilleggsutbytte		3 450 000	2 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 712 833	6 345 921
Sum overføringer og disponeringer		2 514 992	8 345 921



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		125 000	125 000
Sum varige driftsmidler	5, 12	125 000	125 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	698 064	698 064
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 528 835	1 547 335
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		9 673 402	9 219 198
Investeringer i aksjer og andeler	10	6 478 691	6 478 691
Andre fordringer			781 660
Sum finansielle anleggsmidler		18 378 992	18 724 948
Sum anleggsmidler		18 503 992	18 849 948
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	32 067	
Andre fordringer	12,13	883 388	275 782
Sum fordringer		915 455	275 782
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 908 800	
Markedsbaserte obligasjoner			0
Sum investeringer		1 908 800	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	2 808 384	5 838 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 808 384	5 838 215
Sum omløpsmidler		5 632 639	6 113 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		24 136 631	24 963 945
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	15	750 000	750 000
Overkurs		41 861	41 861
Sum innskutt egenkapital		791 861	791 861
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 024 556	23 737 389
Sum opptjent egenkapital		21 024 556	23 737 389
Sum egenkapital		21 816 417	24 529 250
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	13 588	314 246
Skyldige offentlige avgifter		77 920	
Utbytte		1 777 825	
Kortsiktig konserngjeld	13	300 000	
Annen kortsiktig gjeld		150 881	120 450
Sum kortsiktig gjeld		2 320 214	434 696
Sum gjeld		2 320 214	434 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 136 631	24 963 946



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	158 739 029	148 287 995
Annen driftsinntekt	1	7 319 507	3 801 097
Sum inntekter	1	166 058 536	152 089 092
Kostnader			
Varekostnad		49 945 849	44 342 066
Lønnskostnad	3	62 170 719	52 744 211
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	9 923 635	7 540 051
Annen driftskostnad	3	37 883 879	32 067 987
Sum kostnader		159 924 082	136 694 315
Driftsresultat		6 134 454	15 394 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	683 453	-1 111 946
Annen renteinntekt	7	510 688	136 115
Annen finansinntekt	7	2 565 508	3 159 172
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	178 789	0
Sum finansinntekter		3 938 438	2 183 341
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	204 189	830 000
Annen rentekostnad	7	3 807 248	2 112 067
Annen finanskostnad	7	143 112	363 999
Sum finanskostnader		4 154 549	3 306 066
Netto finans		-216 111	-1 122 725
Ordinært resultat før skattekostnad		5 918 343	14 272 052
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 838 611	3 427 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 079 732	10 844 738
Årsresultat	9	4 079 732	10 844 738



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Minoritetsinteresser		1 462 177	5 567 286
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 617 555	5 277 452



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	464 944	1 135 152
Sum immaterielle eiendeler		464 944	1 135 152
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		57 800 881	56 569 451
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		21 192 719	16 361 983
Sum varige driftsmidler	5, 12	78 993 600	72 931 434
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 467 213	802 261
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	9 673 402	9 219 198
Investeringer i aksjer og andeler	10	9 535 691	11 248 691
Andre fordringer		0	781 660
Sum finansielle anleggsmidler		20 676 306	22 051 810
Sum anleggsmidler		100 134 850	96 118 396
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11	7 324 063	6 892 998
Sum varer		7 324 063	6 892 998
Fordringer			
Kundefordringer	12	4 680 438	2 908 663
Andre fordringer	12,13	4 035 242	6 379 430
Sum fordringer		8 715 680	9 288 093
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 908 800	0
Sum investeringer		1 908 800	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	20 033 719	27 825 144



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 033 719	27 825 144
Sum omløpsmidler		37 982 262	44 006 235
SUM EIENDELER		138 117 112	140 124 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	15	750 000	750 000
Overkurs		41 861	41 861
Sum innskutt egenkapital		791 861	791 861
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	33 756 964	36 268 701
Minoritetsinteresser		14 980 200	16 837 693
Sum opptjent egenkapital		48 737 164	53 106 394
Sum egenkapital	9	49 529 025	53 898 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 525 888	1 690 976
Sum avsetninger for forpliktelser		1 525 888	1 690 976
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	52 463 919	52 753 125
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 325 285	2 030 484
Sum annen langsiktig gjeld		53 789 204	54 783 609
Sum langsiktig gjeld		55 315 092	56 474 585
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		872 059	0
Leverandørgjeld	13	10 682 923	6 483 692
Betalbar skatt	8	1 333 491	3 036 127
Skyldige offentlige avgifter		7 279 705	7 252 581



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utbytte		1 777 825	
Annen kortsiktig gjeld		11 326 992	12 979 391
Sum kortsiktig gjeld		33 272 995	29 751 791
Sum gjeld		88 588 087	86 226 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 117 112	140 124 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 642638

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 882 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOSTRUP INVEST AS
Forretningsadresse: Torvgata 40
8004 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tostrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 988 882 763
TOSTRUP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	480 000	100 000
Sum inntekter		480 000	100 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	147 252	379 052
Sum kostnader		147 252	379 052
Driftsresultat		332 748	-279 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	1 800 000	3 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	495 954	287 351
Annen renteinntekt	7	2 036	11 129
Annen finansinntekt	7	129 790	5 395 323
Sum finansinntekter		2 427 780	8 693 803
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Annen rentekostnad	7	204 189	
Annen finanskostnad	7	22 847	66 531
Sum finanskostnader		245 536	68 831
Netto finans		2 182 244	8 624 972
Ordinært resultat før skattekostnad		2 514 992	8 345 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 514 992	8 345 920
Årsresultat	9	2 514 992	8 345 920
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 777 825	
Tilleggsutbytte		3 450 000	2 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 712 833	6 345 921
Sum overføringer og disponeringer		2 514 992	8 345 921



Organisasjonsnr: 988 882 763
TOSTRUP INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
		125 000	125 000
Sum varige driftsmidler	5, 12	125 000	125 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6	698 064	698 064
Investeringer i tilknyttet selskap			
	6	1 528 835	1 547 335
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		9 673 402	9 219 198
Investeringer i aksjer og andeler			
	10	6 478 691	6 478 691
Andre fordringer			
			781 660
Sum finansielle anleggsmidler		18 378 992	18 724 948
Sum anleggsmidler		18 503 992	18 849 948
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	12	32 067	
Andre fordringer			
	12, 13	883 388	275 782
Sum fordringer		915 455	275 782
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		1 908 800	
Markedsbaserte obligasjoner			
			0
Sum investeringer		1 908 800	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	14	2 808 384	5 838 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 808 384	5 838 215
Sum omløpsmidler		5 632 639	6 113 997
SUM EIENDELER		24 136 631	24 963 945



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	15	750 000	750 000
Overkurs		41 861	41 861
Sum innskutt egenkapital		791 861	791 861

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		21 024 556	23 737 389
Sum opptjent egenkapital		21 024 556	23 737 389

Sum egenkapital		21 816 417	24 529 250
------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	13	13 588	314 246
Skyldige offentlige avgifter		77 920	
Utbytte		1 777 825	
Kortsiktig konserngjeld	13	300 000	
Annen kortsiktig gjeld		150 881	120 450
Sum kortsiktig gjeld		2 320 214	434 696

Sum gjeld		2 320 214	434 696
------------------	--	------------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 136 631	24 963 946
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 988 882 763
TOSTRUP INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	158 739 029	148 287 995
Annen driftsinntekt	1	7 319 507	3 801 097
Sum inntekter	1	166 058 536	152 089 092
Kostnader			
Varekostnad		49 945 849	44 342 066
Lønnskostnad	3	62 170 719	52 744 211
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	9 923 635	7 540 051
Annen driftskostnad	3	37 883 879	32 067 987
Sum kostnader		159 924 082	136 694 315
Driftsresultat		6 134 454	15 394 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	6	683 453	-1 111 946
Annen renteinntekt	7	510 688	136 115
Annen finansinntekt	7	2 565 508	3 159 172
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	178 789	0
Sum finansinntekter		3 938 438	2 183 341
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
	7	204 189	830 000
Annen rentekostnad	7	3 807 248	2 112 067
Annen finanskostnad	7	143 112	363 999
Sum finanskostnader		4 154 549	3 306 066
Netto finans		-216 111	-1 122 725
Ordinært resultat før skattekostnad			
		5 918 343	14 272 052
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 838 611	3 427 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 079 732	10 844 738
Årsresultat	9	4 079 732	10 844 738
Minoritetsinteresser			
		1 462 177	5 567 286
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 617 555	5 277 452





Organisasjonsnr: 988 882 763
TOSTRUP INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	464 944	1 135 152
Sum immaterielle eiendeler		464 944	1 135 152
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		57 800 881	56 569 451
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		21 192 719	16 361 983
Sum varige driftsmidler	5, 12	78 993 600	72 931 434
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 467 213	802 261
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	9 673 402	9 219 198
Investeringer i aksjer og andeler	10	9 535 691	11 248 691
Andre fordringer		0	781 660
Sum finansielle anleggsmidler		20 676 306	22 051 810
Sum anleggsmidler		100 134 850	96 118 396
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11	7 324 063	6 892 998
Sum varer		7 324 063	6 892 998
Fordringer			
Kundefordringer	12	4 680 438	2 908 663
Andre fordringer	12, 13	4 035 242	6 379 430
Sum fordringer		8 715 680	9 288 093
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 908 800	0
Sum investeringer		1 908 800	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	20 033 719	27 825 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 033 719	27 825 144



Sum omløpsmidler		37 982 262	44 006 235
SUM EIENDELER		138 117 112	140 124 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	15	750 000	750 000
Overkurs		41 861	41 861
Sum innskutt egenkapital		791 861	791 861
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	33 756 964	36 268 701
Minoritetsinteresser		14 980 200	16 837 693
Sum opptjent egenkapital		48 737 164	53 106 394
Sum egenkapital	9	49 529 025	53 898 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 525 888	1 690 976
Sum avsetninger for forpliktelser		1 525 888	1 690 976
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	52 463 919	52 753 125
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 325 285	2 030 484
Sum annen langsiktig gjeld		53 789 204	54 783 609
Sum langsiktig gjeld		55 315 092	56 474 585
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		872 059	0
Leverandørgjeld	13	10 682 923	6 483 692
Betalbar skatt	8	1 333 491	3 036 127
Skyldige offentlige avgifter		7 279 705	7 252 581
Utbytte		1 777 825	
Annen kortsiktig gjeld		11 326 992	12 979 391
Sum kortsiktig gjeld		33 272 995	29 751 791
Sum gjeld		88 588 087	86 226 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 117 112	140 124 631



Organisasjonsnr: 988 882 763
TOSTRUP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 988 882 763
TOSTRUP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
112.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VIRKSOMHETENS ART OG TILHOLDSSTED

Tostrup Invest AS er et holding- og investeringselskap beliggende i Bodø. Selskapets investeringer er i hovedsak innenfor serveringsvirksomhet og næringseiendom i Bodø.

Selskapet har 16 datterselskaper og 5 tilknyttede selskaper.

GENERELT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede.

FREMTIDIG UTVIKLING

Vi opplevde ett rimelig godt lokalt marked i 2022, men med generelt stort press på våre kostnader. Dette ga seg utslag i svakere resultater for flere av våre virksomheter, men dog – fortsatt sunn og god drift totalt sett. Dette er vi fornøyd med. Vi etablerte også to nye serveringsenheter, som vi forventer skal bidra positivt til oss i fremtiden.

Inneværende år er det fortsatt press på våre kostnader som følge av tiden vi driver i. Det lokale markedet viser noe svakhetstegn som følge av «dyrtiden» vi lever i, men byen opplever god økning i besøk utenfra. Det være seg kurs-/konferanse marked, ulike arrangementer og økt tilstrømning av turister generelt. «Bodø 2024» bidrar også til økt aktivitet. Totalt sett ser det derfor bra ut, og vi forventer ett godt 2024 for våre serveringssteder. Konsernet er stor på serveringsvirksomhet i Bodø, og dette er kjernedriften. Styret mener at vi fortsatt har en solid markedsposisjon i vårt marked, og vurderer denne til å bidra til en tilfredsstillende resultatutvikling også i tiden fremover.

Utleievirksomheten er preget av høye renter og kostnader generelt, og en noe svakere etterspørsel.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Morselskapet hadde i 2023 driftsinntekter på kr 480.000,-, mens konsernet hadde totale driftsinntekter på kr. 166.058.536,-.

Årsresultatet (etter skatt) for morselskapet var kr. 2.514.992,- mens konsernets årsresultat var kr. 4.079.732,-, hvorav majoritetsandelen er kr 2.617.554,- og minoritetsandelen er kr. 1.462.178,-.



Totalkapitalen i morselskapet var ved utgangen av året 24.136.631,- sammenlignet med kr. 24.963.946,- året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 90.4 %, sammenlignet med 98.2 % pr. 31.12.2021.

Totalkapitalen i konsernet var ved utgangen av året kr. 138.117.112,- sammenlignet med kr 140.124.631,- året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 35.8 %, sammenlignet med 38.5 % pr. 31.12.2022.

I konsernets eiendoms portefølje ligger det merverdier.

FINANSIELL RISIKO

Overordnet om målsetting og strategi

Selskapet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder, markedsrisiko, kredittrisiko og likviditetsrisiko.

Markedsrisiko

Noe urolig makrobilde skaper en viss usikkerhet for inntektene og dermed resultat, kommende år. Dog, det forventes å klare en akseptabel drift på alle områder.

Konsernet er eksponert for endringer i rentenivået, da konsernets gjeld har flytende rente.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Størsteparten av omsetningen i serveringsvirksomhetene er å anse som kontantomsetning, og bare en mindre andel av konsernets omsetning er kredittsalg. Konsernet har ikke hatt vesentlige tap på fordringer i 2023.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god. Konsernet har fokus på forfalte fordringer og den løpende driften.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Konsernet hadde totalt 190 ansatte ved utgangen av 2023. Av disse var det 7 lærlinger innen kokk og servitør yrket. Fire av disse underlagt det ordinære lærlingeprogrammet, og 3 som var underlagt «voksenprogrammet» til Nordland Fylkeskommune. Sykefraværet i konsernet var i 2023 1.1 %.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i personskader eller store materielle skader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer ved behov. Konsernet har i 2023 styrket sitt HR arbeid, og har i dag en egen ansatt med ansvar for dette. Eier har tett og god dialog med konsernets ledere og øvrige ansatte.



LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Det skal være like muligheter for alle, og det skal ikke forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn, etnisk- eller nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn. Dette omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Av selskapets 190 ansatte er det 85 menn og 105 kvinner. Styrets leder er mann.

MILJØRAPPORTERING

Konsernet forurenses ikke det ytre miljø.

Alt avfall kildesorteres på alle serveringsvirksomhetene i konsernet. Det arbeides løpende med å erstatte engangsemballasjen som brukes, med enda mer miljøvennlige alternativ. Det arbeides også med å redusere matsvinnet i konsernet. Spesielle tiltak ut over dette er ikke planlagt iverksatt, men nye tiltak vurderes fortløpende og dette vil få sterkere fokus fremover.

Næringseiendommene forurenses i liten grad det ytre miljø.

ÅPENHETSLOVER

I 2022 trådte åpenhetsloven (lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold) i kraft.

Loven skal sikre at virksomheter har respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, i forbindelse med produksjon av varer og tjenester.

Loven pålegger virksomhetene informasjonsplikt og plikt til å gjennomføre aktsomhetsvurderinger, både for egen virksomhet og i leverandørkjeden.

Siden morselskap p.t. ikke har egen hjemmeside, vil vi publisere «Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger knyttet til åpenhetsloven» på hjemmesiden til FAVN Servering, www.favnservering.no, innen 30.06.

Bodø, 30. juni 2024

Erik Tostrup
Styrets leder



Til generalforsamlingen i Tostrup Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tostrup Invest AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bodø, 2. juli 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID	2024-07-03 08:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Tostrup Invest AS

RESULTATREGNSKAP

(Beløp i NOK)

Morselskap			Konsern		
2023	2022		Note	2023	2022
480 000	100 000	Salgsinntekter		158 739 029	148 287 995
-	-	Andre driftsinntekter		7 319 507	3 801 097
480 000	100 000	Sum driftsinntekter	1	166 058 536	152 089 092
-	-	Varekostnad		49 945 849	44 342 066
-	-	Lønnskostnad	3	62 170 719	52 744 211
-	-	Avskrivninger	5	9 923 635	7 540 051
147 252	379 052	Andre driftskostnader	3	37 883 879	32 067 987
147 252	379 052	Sum driftskostnad		159 924 082	136 694 315
332 748	-279 052	Driftsresultat		6 134 454	15 394 777
1 800 000	3 000 000	Inntekt på investering i datterselskap	6	-	-
495 954	287 351	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	-	-
-	-	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	683 453	-1 111 946
2 036	11 129	Andre renteinntekter	7	510 688	136 115
129 790	5 395 323	Andre finansinntekter	7	2 565 508	3 159 172
-	-	Verdiøkning av finansielle instrumenter	7	178 789	-
204 189	-	Verdireduksjon av finansielle instrumenter	7	204 189	830 000
22 847	66 531	Andre rentekostnader	7	3 807 248	2 112 067
18 500	2 300	Annen finanskostnad	7	143 112	363 999
2 514 992	8 345 921	Ordinært resultat før skattekostnad		5 918 343	14 272 052
-	-	Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 838 611	3 427 314
2 514 992	8 345 921	Årsresultat	9	4 079 732	10 844 738
		Herav til minoritetsinteresser		1 462 178	5 567 286
		Årsresultat til majoritetsinteressene		2 617 554	5 277 452
		Overføringer			
1 777 825		Avsatt til utbytte			
3 450 000	2 000 000	Tilleggsutbytte			
2 712 833	6 345 921	Overført til/fra annen egenkapital			
2 514 992	8 345 921	Sum disponert			



Tostrup Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

(Beløp i NOK)

Morselskap				Konsern	
31.12.2023	31.12.2022	EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
-	-	Utsatt skattefordel	8	464 944	1 135 152
-	-	Sum immaterielle eiendeler		464 944	1 135 152
-	-	Tomter, bygninger og annen fast eiendom		57 800 881	56 569 451
125 000	125 000	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		21 192 719	16 361 983
125 000	125 000	Sum varige driftsmidler	5	78 993 600	72 931 434
698 064	698 064	Investeringer i datterselskap	6	-	-
1 528 835	1 547 335	Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 467 213	802 261
9 673 402	9 219 198	Lån til tilknyttet selskap		9 673 402	9 219 198
6 478 691	6 478 691	Investeringer i aksjer og andeler	10	9 535 691	11 248 691
-	781 660	Andre fordringer		-	781 660
18 378 992	18 724 948	Sum finansielle anleggsmidler		20 676 306	22 051 810
18 503 992	18 849 948	SUM ANLEGGSMIDLER		100 134 850	96 118 396
-	-	Varer	11	7 324 063	6 892 998
32 067	-	Kundefordringer	12	4 680 438	2 908 663
883 388	275 782	Andre fordringer	12, 13	4 035 242	6 379 430
1 908 800	-	Markedsbaserte aksjer		1 908 800	-
2 824 255	275 782	Sum fordringer		10 624 480	9 288 093
2 808 384	5 838 215	Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	20 033 719	27 825 144
5 632 639	6 113 997	SUM OMLØPSMIDLER		37 982 262	44 006 235
24 136 631	24 963 946	SUM EIENDELER		138 117 112	140 124 631



Tostrup Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

(Beløp i NOK)

Morselskap		Konsern			
31.12.2023	31.12.2022	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2023	31.12.2022
750 000	750 000	Aksjekapital		750 000	750 000
41 861	41 861	Overkurs		41 861	41 861
791 861	791 861	Sum innskutt egenkapital	15	791 861	791 861
21 024 556	23 737 389	Annen egenkapital		33 756 964	36 327 258
21 024 556	23 737 389	Sum opptjent egenkapital	9	33 756 964	36 327 258
		Minoritetsinteresser	9	14 980 200	16 779 136
21 816 417	24 529 250	SUM EGENKAPITAL		49 529 025	53 898 255
-	-	Utsatt skatt	8	1 525 888	1 690 976
-	-	Sum avsetninger for forpliktelser		1 525 888	1 690 976
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	12	52 463 919	52 753 125
-	-	Øvrig langsiktig gjeld		1 325 285	2 030 484
-	-	Sum annen langsiktig gjeld		53 789 204	54 783 609
-	-	Kassakreditt		872 059	-
13 588	314 246	Leverandørgjeld	13	10 682 923	6 483 692
-	-	Betalbar skatt	8	1 333 491	3 036 127
300 000	-	Annen korts.gjeld konsern	13	-	-
1 777 825	-	Utbytte		1 777 825	-
77 920	-	Skyldige offentlige avgifter		7 279 705	7 252 581
150 881	120 450	Annen kortsiktig gjeld		11 326 992	12 979 391
2 320 214	434 696	Sum kortsiktig gjeld		33 272 995	29 751 791
2 320 214	434 696	SUM GJELD		88 588 087	86 226 376
24 136 631	24 963 946	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 117 112	140 124 631

Bodø,
30.06.2024

Erik Tostrup
Styrets leder



Tostrup Invest AS

Kontantstrømoppstilling

Mor			Konsern	
2023	2022		2023	2022
2 514 992	8 345 921	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
-	-	Resultat før skattekostnad	5 918 343	14 272 052
18 500	-5 395 323	Periodens betalte skatt	-3 036 127	-1 235 722
-	-	Tap/gevinst ved salg av eiendeler	-	-2 758 692
-	-	Avskrivninger	9 923 635	7 540 054
-	-	Resultatandel (fra DS/TS) fratrukket utdelinger fra selskapet	-683 453	1 111 946
-	-	Endring i varelager	-431 065	-1 317 494
-32 067	-	Endring i kundefordringer	-1 771 775	-1 745 368
-300 658	307 507	Endring i vareleverandørgjeld	4 199 231	3 212 010
152 062	-291 956	Endring i andre tidsavgrensingsposter	852 860	7 763 164
74 399	-	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-104 389	830 000
2 427 228	2 966 149	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	14 867 260	27 671 950
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
		Innbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-	267 288
		Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-16 210 496	-25 231 812
-454 204	-275 713	Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs)	-454 204	-280 509
130 344	-	Innbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs)	1 203 703	-
	-22 767	Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs)	-233 931	-22 767
	6 197 263	Innbetalinger ved salg av aksjer og obligasjoner mv	1 891 789	6 197 263
-1 983 199	-	Utbetalinger ved kjøp av aksjer, obligasjoner mv	-1 983 199	-
-2 307 059	5 898 783	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-15 786 338	-19 070 537
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
		Netto utbetaling kassekreditt	872 059	-
	-1 026 717	Netto innbetaling kassekreditt	-	-1 026 717
300 000	-	Innbetalinger gjeld konsernselskaper	-	-
		Innbetalinger ved opptak av annen gjeld (korts./langs.)	21 858 711	8 747 416
		Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld (korts./langs.)	-22 853 116	-
-3 450 000	-2 000 000	Utbetalinger av utbytte	-6 750 000	-5 050 000
-3 150 000	-3 026 717	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-6 872 346	2 670 699
-3 029 831	5 838 215	Netto kontantstrøm for perioden	-7 791 424	11 272 112
5 838 215	-	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	27 825 144	16 553 033
2 808 384	5 838 215	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	20 033 719	27 825 144



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

<i>Mor-, datter- og datterdatterselskaper</i>	<i>Eierandel</i>
Tostrup Invest AS (morselskap)	
Bedriftsinvest AS	55,56 %
Tesa Invest AS	60,00 %
Storgt. 36 AS	100,00 %
Storgata 17 AS	100,00 %
Tesa Eiendom AS	100,00 %
Restauranthuset Bodø AS	100,00 %
Restaurant Arkaden AS	100,00 %
Hundholmen AS	55,00 %
Dampen Servering AS	100,00 %
Sandgata Servering AS	100,00 %
Guttan på Torget AS	70,00 %
Favn Drift AS	100,00%
City Pizzeria AS	100,00%
Ramsalt Servering AS	80,00%
<i>Tilknyttede selskaper</i>	
Falckoddbrygga AS	30,00 %
Bodø Prosjektutvikling AS	50,00 %
Eiendomsutvikling Lofoten AS	50,00 %
Havblikk Prosjekt AS	40,00 %



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internegevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler kostnadsføres.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstillelse og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Pensjoner

Konsernet er gjennom sitt medlemskap i NHO deltaker i LO/NHO-ordningene om retten til å gå av med avtalefestet pensjon ved fylte 62 år. Denne ordningen er etter ordningens art en ytelsesbasert ordning, noe som gjør at selskapet/konsernet skal innregne sin andel av den samlede pensjonsforpliktelsen i ordningen. Grunnlaget for denne innregningen skal beregnes av ordningens administrator. Ordningens administrator kan i dag, blant annet av praktiske årsaker, ikke forventes å kunne gjennomføre de nødvendige beregningene. Det er på denne bakgrunn gitt åpning i NRS 6 om at medlemmene i stedet skal kunne behandle ordningen som en innskuddsordning. Se forøvrig note 10.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
480 000	100 000	Salgsinntekter	158 739 029	148 287 995
-	-	Andre driftsinntekter	7 319 507	3 801 097
480 000	100 000	Sum	166 058 536	152 089 092

2023	2022	Fordeling på virksomhetsområder	2023	2022
		Salg restaurant	155 040 621	148 287 995
		Utleieinntekter	3 698 408	3 457 340
480 000	100 000	Andre driftsinntekter	7 319 507	343 757
480 000	100 000	Sum	166 058 536	152 089 092

2023	2022	Geografisk fordeling	2023	2022
480 000	100 000	Norge	166 058 536	152 089 092
480 000	100 000	Sum	166 058 536	152 089 092

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 13.

Konsernets transaksjoner med nærstående parter:

Morselskap Konsern

a) Salg av varer og tjenester

Salg av tjenester:

- Tilknyttede selskaper	150 000	-
- Datterselskaper	330 000	-

b) Kjøp av varer og tjenester

Konsernet har ingen kjøp av varer og tjenester fra tilknyttede selskap i 2022.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022	Lønnskostnader	2023	2022
-	-	Lønninger	55 950 366	48 025 186
-	-	Arbeidsgiveravgift	4 462 908	3 686 107
-	-	Pensjonskostnader	1 403 527	860 975
-	-	Andre ytelser	353 918	171 943
-	-	Sum	62 170 719	52 744 211
-	-	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	112	102



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Ytelser til konsernledelsen

Styreleder mottar lønn i Favn Drift Servering AS.

Verken styreleder eller daglig leder har noen bonusavtaler, og de har heller ingen avtaler om godtgjørelse ved opphør av arbeidsforholdet/vervet.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	98 332	450 999
Andre attestasjonstjenester	-	-
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	5 000	67 600
Annen bistand	1 580	39 236
Sum	104 912	557 835

Note 4 Pensjoner

Konsernet har tegnet obligatorisk tjenstepensjon for sine ansatte. Ordningen er tilskuddsordninger, hvor innbetalt premie blir kostnadsført løpende. Det foreligger ikke ytterligere forpliktelser knyttet til ordningen enn den årlige premien.

Konsernselskapenes forpliktelse overfor de ansatte består i å yte tilskudd av nærmere angitt størrelse til den enkeltes pensjonssparing. Innskuddet er endelig i den forstand at fremtidige forhold som lønnsvekst, avkastning på pensjonsmidler o.l. ikke kan utløse justeringer som relaterer seg til tidligere perioders innskudd. Foretaket eller den ansatte selv bestemmer på hvilken måte sparingen skal organiseres eller forvaltes. Den fremtidige pensjon vil avhenge av innskuddenes størrelse og avkastningen av pensjonssparing. Innskuddet betales til et forsikringsselskap som administrerer pensjonsordningen. Foretakets forpliktelse er som hovedregel fullt innfridd ved innskuddsbetalingen.

Vedrørende selskapets deltakelse i AFP-ordningen så er behandlingen slik det fremkommer i prinsippnote gitt mulighet for at ordningen kan behandles som innskuddsordning, noe konsernet har valgt å gjøre. Det er derfor ikke balanseført noen forpliktelser knyttet til ordningen.



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 Varige driftsmidler

Morselskapet

	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	125 000	125 000
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	125 000	125 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	-
Balanseført verdi 31.12.	125 000	125 000

Årets avskrivninger	-	-
---------------------	---	---

Forventet økonomisk levetid
Avskrivningsplan

Avskrives ikke

Konsernet

	Tomter, bygninger o.a. Fast eiendom	Aktiverte oppussings- kostnader	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	36 958 476	66 163 098	33 931 322	137 052 896
Tilgang	1 750 878	4 865 658	9 593 960	16 210 496
Avgang	-	-171 179	-53 518	-224 697
Anskaffelseskost 31.12.	38 709 354	70 857 577	43 471 764	153 038 695
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	10 333 577	33 757 456	29 954 062	74 045 095
Balanseført verdi 31.12.	28 375 777	37 100 121	13 517 702	78 993 600

Årets avskrivninger	857 209	5 869 751	3 196 675	9 923 635
---------------------	---------	-----------	-----------	-----------

Forventet økonomisk levetid
Avskrivningsplan

30-50 år
Lineær

3-10 år
Lineær

0-10 år
Lineær



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskapet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Tesa Invest AS	Bodø	60 %	7 915 408	7 417 450	246 000
Bedriftsinvest AS	Bodø	55,6 %	2 037 684	-1 012 163	452 064
Balanseført verdi 31.12.					698 064

Tilknyttet selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Falckoddbrygga AS	Bodø	30 %	3 727 547	-720 630	651 800
Eiendomsutvikling Lofoten AS	Bodø	50 %	-734 516	-41 038	-
Bodø Prosjektutvikling AS	Bodø	50 %	-4 000 493	-1 596 636	877 035
Balanseført verdi 31.12.					1 528 835

Konsernet

Investeringene i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel
Falckoddbrygga AS	Bodø	30 %
Eiendomsutvikling Lofoten AS	Bodø	50 %
Bodø Prosjektutvikling AS	Bodø	50 %
Havblikk Prosjekt AS	Bodø	40 %

Beregning av årets resultatandel	Falckodd- brygga AS	Toto AS
Andel årets resultat	-216 189	-
Årets resultatandel	-216 189	-



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Beregning av balanseført verdi 31.12.

Balanseført verdi 01.01.	1 683 402	-40 037
Annet	-	-
Avgang	-	40 037
Årets resultatandel	-216 189	-
Balanseført verdi 31.12.	1 467 213	-

Beregning av årets resultatandel	Eiendoms- utvikling	Bodø Prosjekt- utvikling AS	Havblikk Prosjekt AS	Sum
	Lofoten AS			
Andel årets resultat	-20 519	-798 318	14 022	-1 021 004
Årets resultatandel	-20 519	-798 318	14 022	-1 021 004

Beregning av balanseført verdi 31.12.

Balanseført verdi 01.01.	-345 049	-496 057	-	802 260
Annet	365 568	1 294 374	-	1 659 942
Avgang	-	-	-	40 037
Årets resultatandel	-20 519	-798 318	-	-1 035 026
Balanseført verdi 31.12.	-	-	-	1 467 213

Note 7 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022	Finansinntekter	2023	2022
-	298 480	Renteinntekter	510 688	136 115
-	5 395 323	Gevinst salg av aksjer	-	-
-	-	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	683 453	-
-	-	Verdiendring av finansielle instrumenter	178 789	-
-	-	Andre finansinntekter	2 565 508	3 159 172
-	5 693 803	Sum finansinntekter	3 938 438	3 295 287

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022	Finanskostnader	2023	2022
-	66 531	Rentekostnader	3 807 248	2 112 067
-	-	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	-	1 111 946
-	2 300	Verdiendring av finansielle instrumenter	204 189	830 000
-	-	Andre finanskostnader	143 112	363 999
-	68 831	Sum finanskostnader	4 154 549	4 418 012



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
		Midlertidige forskjeller		
-	-	Varige driftsmidler	8 249 761	7 873 677
-247 000	-247 000	Fordringer	-564 100	-363 197
-	-	Andre forskjeller	-54 184	0
-247 000	-247 000	Netto midlertidige forskjeller	7 631 477	7 510 480
-347 732	-1 050 157	Underskudd til fremføring	-11 759 229	-8 767 740
-594 732	-1 297 157	Grunnlag for utsatt skatt	-4 127 752	-1 257 260
-130 841	-285 375	Utsatt skatt	-908 105	-276 597
130 841	285 375	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	1 969 050	832 423
-	-	Utsatt skatt i balansen	1 060 944	555 825
		Andel utsatt skattefordel	464 944	1 135 152
		Andel utsatt skatt	1 525 888	1 690 976

Begrunnelsen for at utsatt skattefordel ikke er balanseført er at historiske resultater skaper tvil om at framtidige skattepliktige overskudd vil være tilstrekkelige til å utnytte skattefordelen.

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
		Grunnlag for betalbar skatt		
2 514 992	8 345 921	Resultat før skattekostnad	5 958 132	14 272 052
-1 812 567	-8 305 323	Permanente forskjeller	-2 714 933	-786 240
702 425	40 598	Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	3 243 199	13 485 812
-	-	Endring i midlertidige forskjeller	-255 991	-1 575 778
702 425	40 598	Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet	2 987 208	11 910 034
-702 425	-40 598	Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 684 907	-1 006 562
-	-	Ikke utnyttet underskudd til fremføring	4 737 281	2 899 489
-	-	Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	6 061 323	13 800 575
		Fordeling av skattekostnaden		
-	-	Betalbar skatt	1 333 491	3 036 127
-	-	For mye, for lite avsatt i fjor	-	-
-	-	Sum betalbar skatt	1 333 491	3 036 127
-	-	Endring i utsatt skatt/skattefordel	505 120	391 187
-	-	Skattekostnad	1 838 611	3 427 314



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

		Avstemming av årets skattekostnad			
2 514 992	8 345 921	Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	5 958 132	14 272 052	
553 298	1 836 103	Beregnet skatt	1 310 789	3 139 851	
-	-	Skattekostnad i resultatregnskapet	1 838 611	3 427 314	
-553 298	-1 836 103	Differanse	527 822	287 463	
Differansen består av følgende:					
-398 765	-1 827 171	Skatt av permanente forskjeller	-597 285	-172 973	
-154 534	-8 932	Andre forskjeller	1 125 107	460 436	
-553 298	-1 836 103	Sum forklart differanse	527 822	287 463	
		Betalt skatt i balansen			
-	-	Betalt skatt i skattekostnaden	1 333 491	3 036 127	
-	-	Skattevirkning av konsernbidrag	-	-	
-	-	Betalt skatt i balansen	1 333 491	3 036 127	

Note 9 Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen		Sum
			egenkapital		
Egenkapital 01.01.	750 000	41 861	23 737 390		24 529 251
Korreksjon feil tidligere år	-	-	-1 250 000		-1 250 000
Ny egenkapital 01.01.	750 000	41 861	22 487 390		23 279 251
Årets resultat	-	-	2 514 992		2 514 992
Tilleggsutbytte	-	-	-2 200 000		-2 200 000
Avsatt utbytte	-	-	-1 777 825		-1 777 825
Egenkapital 31.12.	750 000	41 861	21 024 556		21 816 418

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen		Minoritets-	Sum
			egenkapital	interesser		
Egenkapital 01.01.	750 000	41 861	36 327 258	16 779 136		53 898 255
Korreksjon feil tidligere år	-	-	-1 250 000	-		-1 250 000
Ny egenkapital 01.01.	750 000	41 861	35 077 258	16 779 136		52 648 255
Årets resultat	-	-	2 617 554	1 462 178		4 079 732
Tilleggsutbytte	-	-	-2 200 000	-3 300 000		-5 500 000
Avsatt utbytte	-	-	-1 777 825	-		-1 777 825
Andre endringer	-	-	39 977	38 886		78 863
Egenkapital 31.12.	750 000	41 861	33 756 964	14 980 200		49 529 025



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 10 Andre langsiktige aksjer og andeler

	Eierandel	Balanseført verdi
Morselskapet		
Tollbugt. 13 ANS	0,5 %	132 565
Glasshusporten AS	15,0 %	6 346 126
Balanseført verdi 31.12.		6 478 691

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene.

	Eierandel	Balanseført verdi
Konsernet		
Tollbugt. 13 ANS	0,5 %	132 565
Glasshusporten AS	15,0 %	6 346 126
Sparebank 1 NN Egenkapitalbevis		3 057 000
Balanseført verdi 31.12.		9 535 691

Note 11 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
-	-	Innkjøpte ferdigvarer	7 324 063	6 892 998
-	-	Sum	7 324 063	6 892 998
-	-	Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	7 324 063	6 892 998
-	-	Sum	7 324 063	6 892 998

Note 12 Fordringer og gjeld

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022	Kundefordringer	2023	2022
-	-	Kundefordringer til pålydende	4 680 438	2 908 663
-	-	Avsetning til tap på kundefordringer	-	-
-	-	Kundefordringer i balansen	4 680 438	2 908 663



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
1 164 791	1 109 325	Lån til Falckoddbrygga AS	1 164 791	1 109 325
382 103	382 103	Lån til Eiendomsutvikling Lofoten AS	382 103	382 103
486 655	463 481	Lån til Tollbygt. 13 ANS	486 655	463 481
-	781 660	Lån Glasshusporten AS	-	781 660
7 886 853	7 511 289	Lån til Bodø Prosjektutvikling AS	7 886 853	7 511 289
9 920 402	10 247 858	Sum	9 920 402	10 247 858
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år				
2023	2022		2023	2022
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	22 202 030	36 714 000
-	-	Sum	22 202 030	36 714 000
Gjeld sikret ved pant				
2023	2022		2023	2022
-	-		53 440 314	36 145 034
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler				
-	-	Varige driftsmidler	78 993 600	72 931 434
-	-	Aksjer	8 983 131	8 983 131
-	-	Varer	7 324 063	6 892 998
-	-	Kundefordringer	4 680 438	2 908 663
-	-	Sum	99 981 232	91 716 226
Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for				
-	-	Ubenyttet kassekreditt	127 941	-
-	-	Sum	127 941	-

Note 13 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern m.v.	-	-	-	-
Tilknyttet selskap	25 000	-	9 920 402	9 466 198
Sum	25 000	-	9 920 402	9 466 198



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	-	-	-	-
Tilknyttet selskap	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

Konsernet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Tilknyttet selskap	25 000	-	9 920 402	9 466 198
Sum	25 000	-	9 920 402	9 466 198

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2023	2022	2023	2022
Tilknyttet selskap	-	-	-	-
Felles kontrollert virksomhet	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

Note 14 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
-	-	Skattetreksmidler	2 013 417	2 005 040
Trekkrettigheter				
-	-	Ubenyttet kassekreditt	127 941	-

Note 15 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 750 000 består av 750 aksjer á kr. 1 000.

Oversikt over de (20) største aksjonærene 31.12.

	Antall	Eierandel
Erik Tostrup	750	100,0 %
Sum	750	100,0 %
Øvrige (eierandel < 1%)	0	0,0 %
Totalt antall aksjer	750	100,0 %



Konsernet Tostrup Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 16 Hendelser etter balansedagen

Selskapet har over en tid, vært i dialog med Akershusgruppen AS om en mulig sammenslåing/oppkjøp av alle (majoritetene) serveringsstedene i Favn Servering/Tesa Invest AS. Forhandlingene ble sluttført våren '24, og transaksjonen gjennomføres 01.07.24. Tostrup Invest AS fortsetter som (minoritets)aksjonær i Akershusgruppen AS, og forventer at denne transaksjonen skal bidra på en lønnsom og god måte.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Tostrup, Erik	BANKID	2024-07-01 20:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.