



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 098 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIQ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Unni Carlsen Trøen
Utleirvegen 136
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.04.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Carlsen Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18	
Sum kostnader		18	0
Driftsresultat		-18	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-18	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-3	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14	0
Årsresultat		-14	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-13	
Sum overføringer og disponeringer		-13	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3	
Sum immaterielle eiendeler		3	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 001	
Andre langsiktige fordringer		12 492	
Sum finansielle anleggsmidler		25 493	
Sum anleggsmidler		25 496	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 492	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 492	
Sum omløpsmidler		4 492	0
SUM EIENDELER		29 988	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		13	
Sum opptjent egenkapital		-13	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		29 987	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		1	
Sum kortsiktig gjeld		1	
Sum gjeld		1	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 988	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 714908

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 098 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIQ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Unni Carlsen Trøen
Utleirvegen 136
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.04.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Carlsen Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 098 825
UNIQ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18	
Sum kostnader		18	0
Driftsresultat		-18	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-18	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-3	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14	0
Årsresultat		-14	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-13	
Sum overføringer og disponeringer		-13	



Organisasjonsnr: 925 098 825
UNIQ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		3	
Sum immaterielle eiendeler		3	

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 001	
Andre langsiktige fordringer		12 492	
Sum finansielle anleggsmidler		25 493	

Sum anleggsmidler		25 496	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	4 492	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 492	

Sum omløpsmidler		4 492	0
------------------	--	-------	---

SUM EIENDELER		29 988	0
---------------	--	--------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Udekket tap		13	
Sum opptjent egenkapital		-13	

Sum egenkapital		29 987	0
-----------------	--	--------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld		1	
-------------------------	--	---	--



Sum kortsiktig gjeld	1	
Sum gjeld	1	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 988	0



Organisasjonsnr: 925 098 825
UNIQ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Unni Carlsen Trøen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Uniq AS, Utleirvegen 136, 7036 Trondheim	75.00%	75.00%	-112000.00	2000.00
Uniq Skin & Beauty AS, Trondheim	26.00%	26.00%	70000.00	



**Årsregnskap 2020
for
Uniq Invest AS**

Organisasjonsnr. 925098825

Utarbeidet av:

Aktiva Solsiden AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Falkenborgvegen 35C
7044 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 985415315



Uniq Invest AS

Resultatregnskap

	Note	apr-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	18
Sum driftskostnader		18
DRIFTSRESULTAT		(18)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		2
NETTO FINANSPOSTER		2
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(16)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(3)
ORDINÆRT RESULTAT		(13)
ÅRSRESULTAT		(13)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	4	(13)
SUM OVERF. OG DISP.		(13)



Uniq Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel		3
Sum immaterielle eiendeler		3
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 001
Andre langsiktige fordringer		12 492
Sum finansielle anleggsmidler		25 493
SUM ANLEGGSMIDLER		25 496
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 492
SUM OMLØPSMIDLER		4 492
SUM EIENDELER		29 988
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		(13)
Sum opptjent egenkapital		(13)
SUM EGENKAPITAL		29 987
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1
SUM KORTSIKTIG GJELD		1
SUM GJELD		1
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 988

Trondheim, den __. __. 2021

Unni Carlsen Trøen
Styreleder

Årsregnskap for Uniq Invest AS

Organisasjonsnr. 925098825



Uniq Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Uniq Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke ytet styregodtgjørelser eller andre godtgjørelser til styremedlemmer.

Selskapet har fravalgt revisjon, og har ikke ytet godtgjørelse til revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-3
= Ordinær skattekostnad	-3
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	16	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	16	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-16	0
Balanseført utsatt skattefordel	3	0



Uniq Invest AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-13	-13
Andre transaksjoner:	30 000	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	-13	29 987

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
CTC Eiendom AS, Trondheim	75,00 %	75,00 %	2 000	-112 000
Uniq Skin & Beauty AS, Trondheim	26,00 %	26,00 %	0	70 000

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.