



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 651 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKEIDBANEN BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Gladengveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Bjølstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	367 362	345 329
Sum inntekter		367 362	345 329
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 051 646	
Andre driftskostnader	3	217 875	292 847
Sum kostnader		7 269 520	292 847
Driftsresultat		-6 902 158	52 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 310	
Sum finansinntekter		1 310	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	104 280	520 336
Annen rentekostnad		908 963	
Sum finanskostnader		1 013 243	520 336
Netto finans		-1 011 933	-520 336
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 914 092	-467 854
Skattekostnad på resultat	5	-1 741 100	-102 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 172 992	-364 926
Årsresultat		-6 172 992	-364 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 172 992	-364 926
Totalresultat		-6 172 992	-364 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-6 172 992	-364 926
Sum overføringer og disponeringer		-6 172 992	-364 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 551 362	
Sum immaterielle eiendeler		1 551 362	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	13 900 000	20 951 646
Sum varige driftsmidler		13 900 000	20 951 646
Sum anleggsmidler		15 451 362	20 951 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			4 097
Krav på innbetaling av selskapskapital	4	6 352 728	467 854
Sum fordringer		6 352 728	471 951
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		388 382	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		388 382	
Sum omløpsmidler		6 741 110	471 951
SUM EIENDELER		22 192 472	21 423 597
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		10 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	40 001
Annen egenkapital	6		
Sum egenkapital		30 000	40 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	22 104 280	
Sum annen langsiktig gjeld		22 104 280	
Sum langsiktig gjeld		22 104 280	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4, 7		21 363 795
Leverandørgjeld		58 192	19 800
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		58 192	21 383 595
Sum gjeld		22 162 472	21 383 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 192 472	21 423 597



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 349511

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 651 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKEIDBANEN BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Gladengveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Bjølstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 919 651 679
SKEIDBANEN BUTIKKEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	367 362	345 329
Sum inntekter		367 362	345 329
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 051 646	
Andre driftskostnader	3	217 875	292 847
Sum kostnader		7 269 520	292 847
Driftsresultat		-6 902 158	52 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 310	
Sum finansinntekter		1 310	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	104 280	520 336
Annen rentekostnad		908 963	
Sum finanskostnader		1 013 243	520 336
Netto finans		-1 011 933	-520 336
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-1 741 100	-102 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 172 992	-364 926
Årsresultat		-6 172 992	-364 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 172 992	-364 926
Totalresultat		-6 172 992	-364 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-6 172 992	-364 926
Sum overføringer og disponeringer		-6 172 992	-364 926



Organisasjonsnr: 919 651 679
SKEIDBANEN BUTIKKEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 551 362	
Sum immaterielle eiendeler		1 551 362	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	13 900 000	20 951 646
Sum varige driftsmidler		13 900 000	20 951 646
Sum anleggsmidler		15 451 362	20 951 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			4 097
Krav på innbetaling av selskapskapital	4	6 352 728	467 854
Sum fordringer		6 352 728	471 951
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		388 382	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		388 382	
Sum omløpsmidler		6 741 110	471 951
SUM EIENDELER		22 192 472	21 423 597
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		10 001
Sum innskutt egenkapital		30 000	40 001
Annen egenkapital	6		
Sum egenkapital		30 000	40 001
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	22 104 280	
Sum annen langsiktig gjeld		22 104 280	
Sum langsiktig gjeld		22 104 280	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4, 7		21 363 795
Leverandørgjeld		58 192	19 800
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		58 192	21 383 595
Sum gjeld		22 162 472	21 383 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 192 472	21 423 597



Organisasjonsnr: 919 651 679
SKEIDBANEN BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Frank Sulebakk
2024-03-06

 BankID Signing
Vidar Sølvskudt
2024-03-06

 BankID Signing
Henning Turmanjan Trangerud
2024-03-07

Årsregnskap 2023

Skeidbanen Butikkeiendom AS

Org.nr. 919 651 679



Resultatregnskap			
Skeidbanen Butikkeiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	367 362	345 329
Sum driftsinntekter		367 362	345 329
Nedskrivning av driftsmidler	2	-7 051 646	0
Andre driftskostnader	3	-217 875	-292 847
Sum driftskostnader		-7 269 520	-292 847
Driftsresultat		-6 902 158	52 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre renteinntekter		1 310	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-104 280	-520 336
Annen rentekostnad		-908 963	0
Resultat av finansposter		-1 011 933	-520 336
Resultat før skattekostnad		-7 914 092	-467 854
Skattekostnad på resultat	5	1 741 100	102 928
Ordinært resultat		-6 172 992	-364 926
Årsresultat		-6 172 992	-364 926
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	-6 172 992	-364 926
Sum overføringer		-6 172 992	-364 926



Balanse			
Skeidbanen Butikkeiendom AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	5	<u>1 551 362</u>	<u>0</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 551 362</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	<u>13 900 000</u>	<u>20 951 646</u>
Sum varige driftsmidler		<u>13 900 000</u>	<u>20 951 646</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 451 362</u>	<u>20 951 646</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 097
Fordring på foretak i samme konsern	4	<u>6 352 728</u>	<u>467 854</u>
Sum fordringer		<u>6 352 728</u>	<u>471 951</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>388 382</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 741 110</u>	<u>471 951</u>
Sum eiendeler		<u>22 192 472</u>	<u>21 423 597</u>



Balanse			
Skeidbanen Butikkeiendom AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	10 001
Sum innskutt egenkapital		30 000	40 001
Sum egenkapital		30 000	40 001
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	4	22 104 280	0
Sum annen langsiktig gjeld		22 104 280	0
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	4, 7	0	21 363 795
Leverandørgjeld		58 192	19 800
Sum kortsiktig gjeld		58 192	21 383 595
Sum gjeld		22 162 472	21 383 595
Sum egenkapital og gjeld		22 192 472	21 423 597
Oslo, 06.03.2024			
_____ Henning Tumanjan Trangerud styreleder		_____ Frank Sulebakk styremedlem	
_____ Vidar Sølvskuudt styremedlem			
Skeidbanen Butikkeiendom AS		Side 4	



Skeidbanen Butikkeiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Selskapet ble stiftet 10.09.2017 og eies 100% av REBUS Stor-Oslo AS. Formålet med selskapet er utvikling, kjøp, salg og forvaltning av fast eiendom.

Det utarbeides ikke konsernregnskap for REBUS Stor-Oslo AS konsern iht unntaksregelen i regnskapsloven §3-7. Konsernet inngår i konsernregnskapet til Reitan Eiendom AS. Konsernregnskapet finnes digitalt på Reitan Eiendom sine hjemmesider, reitaneiendom.no.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Leieinntekter, andre inntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Skeidbanen Butikkeiendom AS

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	20 951 646	20 951 646
Tilgang	0	0
Nedskrivning	-7 051 646	-7 051 646
Anskaffelseskost 31.12	13 900 000	13 900 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	13 900 000	13 900 000

Årets avskrivninger Avskrives ikke

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon	5 513	13 539
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	5 513	13 539

Tall er eks. mva.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	6 352 728	467 854
Tilknyttet selskap	0	0	0	0

Selskapets kortsiktige fordring er knyttet til mottatt konsernbidrag.

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	22 104 280	0	0	21 363 795
Tilknyttet selskap	0	0	0	0

Selskapets kortsiktige gjeld er knyttet til konsernkontoordning i Danske Bank og den langsiktige gjelden er lån fra morselskap som renteberegnes på markedsmessige vilkår.



Skeidbanen Butikkeiendom AS

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2023	2022
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	7 051 646	0
Gevinst-/ tapskonto	0	0
Netto midlertidige forskjeller	7 051 646	0
Underskudd til fremføring	0	0
Forskjeller som ikke inngår i skattegrunnlaget	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	7 051 646	0
Utsatt skattefordel i balansen	-1 551 362	0
Fordeling av skattekostnaden	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-1 551 362	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	-189 738	-102 928
Virkning av endring i skatteregler	0	0
Skattekostnad	-1 741 100	-102 928

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	10 001	40 001
Årets resultat	0	-6 172 992	-6 172 992
Mottatt konsernbidrag	0	6 162 990	6 162 990
Pr. 31.12	30 000	0	30 000

Note 7 Pantestillelser og garantier m.v.

Pr. 31.12.2023 er ingen av eiendelene til selskapet pantsatt.



Skeidbanen Butikkeiendom AS

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 aksjer à kr 1 000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies 100% av REBUS Stor-Oslo AS.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skeidbanen Butikkeiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skeidbanen Butikkeiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 7. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Penneo document key: ZEHZQ-WPE8L-8YCKO-M4K5L-DH5NX-7ETEE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Ler

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-395226

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-07 20:13:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2EHZQ-WPE8L-8VCKO-M4KSL-DH5NX-7E7EE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>