



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 707 573
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SLOTSVIK INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Knut Magne Slotsvik Nilsbakken 26 6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Magne Slotsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 000	
Annen driftsinntekt		262 000	198 676
Sum inntekter		382 000	198 676
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	154 514	38 628
Annen driftskostnad		138 653	129 224
Sum kostnader		293 167	167 852
Driftsresultat		88 833	30 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			49 375
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 929 686	500 000
Sum finansinntekter		1 929 686	549 375
Annen rentekostnad		71 062	7 368
Annen finanskostnad		12 047	
Sum finanskostnader		83 109	7 368
Netto finans		1 846 576	542 006
Ordinært resultat før skattekostnad		1 935 409	572 831
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 910	16 022
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 931 499	556 809
Årsresultat		1 931 499	556 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 931 499	556 809
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			15 080
Overføringer annen egenkapital		1 931 499	541 729
Sum overføringer og disponeringer		1 931 499	556 809



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 532 519	7 687 033
Sum varige driftsmidler		7 532 519	7 687 033
Sum anleggsmidler		7 532 519	7 687 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		723	
Sum fordringer		723	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		9 104 118	9 500 000
Sum investeringer		9 104 118	9 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 167 082	810 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 167 082	810 210
Sum omløpsmidler		12 271 923	10 310 210
SUM EIENDELER		19 804 442	17 997 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	14 000 000	14 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		14 994 430	14 994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 473 228	541 729
Sum opptjent egenkapital		2 473 228	541 729
Sum egenkapital		17 467 658	15 536 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 327 500	2 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 327 500	2 450 000
Sum langsiktig gjeld		2 327 500	2 450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		666	-3 822
Betalbar skatt	2	3 910	10 198
Annen kortsiktig gjeld		4 709	4 709
Sum kortsiktig gjeld		9 284	11 084
Sum gjeld		2 336 784	2 461 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 804 442	17 997 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 272264

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 707 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLOTSVIK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Knut Magne Slotsvik
Nilsbakken 26
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Magne Slotsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 707 573
SLOTSVIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 000	
Annen driftsinntekt		262 000	198 676
Sum inntekter		382 000	198 676
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	154 514	38 628
Annen driftskostnad		138 653	129 224
Sum kostnader		293 167	167 852
Driftsresultat		88 833	30 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			49 375
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 929 686	500 000
Sum finansinntekter		1 929 686	549 375
Annen rentekostnad		71 062	7 368
Annen finanskostnad		12 047	
Sum finanskostnader		83 109	7 368
Netto finans		1 846 576	542 006
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 910	16 022
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 931 499	556 809
Årsresultat		1 931 499	556 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 931 499	556 809
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			15 080
Overføringer annen egenkapital		1 931 499	541 729
Sum overføringer og disponeringer		1 931 499	556 809



Organisasjonsnr: 923 707 573
SLOTSVIK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

7 532 519

7 687 033

Sum varige driftsmidler

7 532 519

7 687 033

Sum anleggsmidler

7 532 519

7 687 033

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

723

Sum fordringer

723

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

9 104 118

9 500 000

Sum investeringer

9 104 118

9 500 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

3 167 082

810 210

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 167 082

810 210

Sum omløpsmidler

12 271 923

10 310 210

SUM EIENDELER

19 804 442

17 997 243

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,4

1 000 000

1 000 000

Overkurs

4

14 000 000

14 000 000

Annen innskutt egenkapital

4

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

14 994 430

14 994 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

2 473 228

541 729

Sum opptjent egenkapital

2 473 228

541 729



Sum egenkapital		17 467 658	15 536 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 327 500	2 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 327 500	2 450 000
Sum langsiktig gjeld		2 327 500	2 450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		666	-3 822
Betalbar skatt	2	3 910	10 198
Annen kortsiktig gjeld		4 709	4 709
Sum kortsiktig gjeld		9 284	11 084
Sum gjeld		2 336 784	2 461 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 804 442	17 997 243



Organisasjonsnr: 923 707 573
SLOTSVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Slotsvik Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1

7 725 661

Noter for Slotsvik Invest AS

Organisasjonsnr. 923707573



Slotsvik Invest AS

Noter 2021

Anskaffelseskost pr. 31/12	7 725 661
Akk. av/nedskr. pr 1/1	38 628
+ Ordinære avskrivninger	154 513
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	193 142
Balanseført verdi pr 31/12	7 532 519

Økonomisk levetid 50 år

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	1 935 409
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-1 917 639
= Grunnlag for årets skattekostnad	17 771
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	17 771
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	17 771

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	3 910
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	3 910
= Skattekostnad i resultatregnskapet	3 910

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	3 910
= Betalbar skatt i balansen	3 910

Note 3 - Aksjonærforhold

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000 000	1	1 000 000
SUM	1 000 000	1	1 000 000

Noter for Slotsvik Invest AS

Organisasjonsnr. 923707573



Slotsvik Invest AS

Noter 2021

Eierstruktur

Aksjonærene i % pr 31.12. var:

	Antall	Eierandel
SRK Holding AS	1 000 000	100 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	14 000 000	536 159	15 536 159
+Fra årets resultat			1 931 499	1 931 499
Pr 31.12.	1 000 000	14 000 000	2 467 658	17 467 658

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 450 000.

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant	2 327 500
Pantsatte eiendeler:	
Fast Eiendom	7 532 519
Sum pantsatte eiendeler	7 532 519



Slotsvik Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		120 000	0
Annen driftsinntekt		262 000	198 676
Sum driftsinntekter		382 000	198 676
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	154 514	38 628
Annen driftskostnad		138 653	129 224
Sum driftskostnader		293 167	167 852
DRIFTSRESULTAT		88 833	30 824
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 929 686	500 000
Annen renteinntekt		0	49 375
Sum finansinntekter		1 929 686	549 375
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		71 062	7 368
Annen finanskostnad		12 047	0
Sum finanskostnader		83 109	7 368
NETTO FINANSPOSTER		1 846 576	542 006
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 935 409	572 831
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 910	16 022
ORDINÆRT RESULTAT		1 931 499	556 809
ÅRSRESULTAT		1 931 499	556 809
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 931 499	541 729
Fremføring av udekket tap		0	15 080
SUM OVERF. OG DISP.		1 931 499	556 809



Slotsvik Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 532 519	7 687 033
Sum varige driftsmidler		7 532 519	7 687 033
SUM ANLEGGSMIDLER		7 532 519	7 687 033
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		723	0
Sum fordringer		723	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		9 104 118	9 500 000
Sum investeringer		9 104 118	9 500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 167 082	810 210
SUM OMLØPSMIDLER		12 271 923	10 310 210
SUM EIENDELER		19 804 442	17 997 243
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	14 000 000	14 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		14 994 430	14 994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 473 228	541 729
Sum opptjent egenkapital		2 473 228	541 729
SUM EGENKAPITAL		17 467 658	15 536 159
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 327 500	2 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 327 500	2 450 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 327 500	2 450 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		666	(3 822)
Betalbar skatt	2	3 910	10 198
Annen kortsiktig gjeld		4 709	4 709
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 284	11 084
SUM GJELD		2 336 784	2 461 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 804 442	17 997 243

Ellingsøya, 03.05.2022
For styret i Slotsvik Invest AS



**Årsregnskap 2021
for
Slotsvik Invest AS**

Organisasjonsnr. 923707573

Utarbeidet av:

IRegnskap AS avd Valderøy
Autorisert regnskapsførerselskap
Ytterlandshamna 5
6050 VALDERØYA
Organisasjonsnr. 997808339

