



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 861 308 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSCAR INVEST AS
Forretningsadresse: Hoseid Gård
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Yngve Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 777 166	31 640
Leieinntekter		627 914	991 426
Sum inntekter		3 405 080	1 023 066
Kostnader			
Varekostnad		1 031 478	409 504
Lønnskostnad	2	4 245	9 588
Avskrivning	3	322 242	442 765
Annen driftskostnad	2	2 632 454	1 414 862
Sum kostnader		3 990 419	2 276 719
Driftsresultat		-585 339	-1 253 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 429	885
Sum finansinntekter		2 429	885
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 050 576	468 056
Annen finanskostnad		365 758	352 082
Sum finanskostnader		1 416 334	820 138
Netto finans		-1 413 905	-819 253
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 999 244	-2 072 906
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-438 011	-455 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 561 233	-1 617 243
Årsresultat		-1 561 233	-1 617 243
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 561 233	-1 617 243
Sum overføringer og disponeringer		-1 561 233	-1 617 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	323 278	
Sum immaterielle eiendeler		323 278	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	23 983 836	13 019 011
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	464 705	33 710
Sum varige driftsmidler		24 448 541	13 052 721
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		7 365	
Sum finansielle anleggsmidler		7 365	
Sum anleggsmidler		24 779 184	13 052 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	237 883	257 316
Andre fordringer	8	3 432 105	1 790 617
Sum fordringer	8	3 669 988	2 047 933
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 149 060	2 779 305
Sum omløpsmidler		4 819 048	4 827 238
SUM EIENDELER		29 598 232	17 879 959

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		200 000	200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		114 733
Sum avsetninger for forpliktelser		0	114 733
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 860 000	5 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	21 980 625	10 430 059
Sum annen langsiktig gjeld		26 840 625	15 830 059
Sum langsiktig gjeld		26 840 625	15 944 792
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 234 802	1 313 230
Skyldige offentlige avgifter		16 013	54 897
Annen kortsiktig gjeld	8	1 306 792	367 040
Sum kortsiktig gjeld		2 557 607	1 735 167
Sum gjeld		29 398 232	17 679 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 598 232	17 879 959



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 645687

Enheten

Organisasjonsnummer: 861 308 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSCAR INVEST AS
Forretningsadresse: Hoseid Gård
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Yngve Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 861 308 332
OSCAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 777 166	31 640
Leieinntekter		627 914	991 426
Sum inntekter		3 405 080	1 023 066
Kostnader			
Varekostnad		1 031 478	409 504
Lønnskostnad	2	4 245	9 588
Avskrivning	3	322 242	442 765
Annen driftskostnad	2	2 632 454	1 414 862
Sum kostnader		3 990 419	2 276 719
Driftsresultat		-585 339	-1 253 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 429	885
Sum finansinntekter		2 429	885
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 050 576	468 056
Annen finanskostnad		365 758	352 082
Sum finanskostnader		1 416 334	820 138
Netto finans		-1 413 905	-819 253
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 999 244	-2 072 906
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-438 011	-455 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 561 233	-1 617 243
Årsresultat		-1 561 233	-1 617 243
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 561 233	-1 617 243
Sum overføringer og disponeringer		-1 561 233	-1 617 243



Organisasjonsnr: 861 308 332
OSCAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	323 278	
Sum immaterielle eiendeler		323 278	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	23 983 836	13 019 011
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	464 705	33 710
Sum varige driftsmidler		24 448 541	13 052 721
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		7 365	
Sum finansielle anleggsmidler		7 365	
Sum anleggsmidler		24 779 184	13 052 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	237 883	257 316
Andre fordringer	8	3 432 105	1 790 617
Sum fordringer	8	3 669 988	2 047 933
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 149 060	2 779 305
Sum omløpsmidler		4 819 048	4 827 238
SUM EIENDELER		29 598 232	17 879 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		0	0



Sum egenkapital		200 000	200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		114 733
Sum avsetninger for forpliktelses		0	114 733
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 860 000	5 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	21 980 625	10 430 059
Sum annen langsiktig gjeld		26 840 625	15 830 059
Sum langsiktig gjeld		26 840 625	15 944 792
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 234 802	1 313 230
Skyldige offentlige avgifter		16 013	54 897
Annen kortsiktig gjeld	8	1 306 792	367 040
Sum kortsiktig gjeld		2 557 607	1 735 167
Sum gjeld		29 398 232	17 679 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 598 232	17 879 959



Organisasjonsnr: 861 308 332
OSCAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	200.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Donatus AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4245.00	9588.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4245.00	9588.00

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Oscar Invest AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: BNYBT-X9FU3-LMVL6-D5Y2W-NCHR2-OB95B



Oscar Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 777 166	31 640
Leieinntekter		627 914	991 426
Sum driftsinntekter		<u>3 405 080</u>	<u>1 023 066</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		1 031 478	409 504
Lønnskostnad	2	4 245	9 588
Avskrivning	3	322 242	442 765
Annen driftskostnad	2	2 632 454	1 414 862
Sum driftskostnader		<u>3 990 419</u>	<u>2 276 719</u>
Driftsresultat		<u>-585 339</u>	<u>-1 253 653</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 429	885
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 050 576	468 056
Annen finanskostnad		365 758	352 082
Netto finansposter		<u>-1 413 905</u>	<u>-819 253</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 999 244</u>	<u>-2 072 906</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-438 011</u>	<u>-455 663</u>
Årsresultat		<u>-1 561 233</u>	<u>-1 617 243</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-1 561 233</u>	<u>-1 617 243</u>

Penneo Dokumentnr.økkef:BNYBT-X9FU3-L.MVL6-D5Y2W-NCHR2-OB958



Oscar Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	323 278	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	23 983 836	13 019 011
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	464 705	33 710
Sum varige driftsmidler		<u>24 448 541</u>	<u>13 052 721</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		7 365	0
Sum anleggsmidler		<u>24 779 184</u>	<u>13 052 721</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		237 883	257 316
Andre fordringer	8	3 432 105	1 790 617
Sum fordringer		<u>3 669 988</u>	<u>2 047 933</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 149 060</u>	<u>2 779 305</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 819 048</u>	<u>4 827 238</u>
Sum eiendeler		<u>29 598 232</u>	<u>17 879 959</u>

Penneo Dokumentnøkkel: BNYBT-X9FU3-LMVL6-D5Y2W-NCHR2-OB95B



Oscar Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		200 000	200 000
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	0	114 733
Sum avsetning for forpliktelser		0	114 733
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 860 000	5 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	21 980 625	10 430 059
Sum annen langsiktig gjeld		26 840 625	15 830 059
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 234 802	1 313 230
Skyldige offentlige avgifter		16 013	54 897
Annen kortsiktig gjeld	8	1 306 792	367 040
Sum kortsiktig gjeld		2 557 607	1 735 167
Sum gjeld		29 398 232	17 679 959
Sum egenkapital og gjeld		29 598 232	17 879 959

31. desember 2024
Drangedal, 25. juni 2025

Margrethe Karlsen
daglig leder

Finn Yngve Karlsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: BNYBT-X9FU3-LMVL6-D5Y2W-NCHR2-OB958



Oscar Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leie skjer etter hvert som den opptjenes. I leieinntekter inngår også viderefakturerte felleskostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Oscar Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Andre ytelser	4 245	9 588

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg og teknisk anlegg	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	782 506	18 847 022	81 647	19 711 175
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	11 270 737	447 323	11 718 060
Anskaffelseskost 31.12.2024	782 506	30 117 759	528 970	31 429 235
Akk.avskrivning 31.12.2024	0	-6 916 430	-64 265	-6 980 695
Balanseført pr. 31.12.2023	782 506	23 201 329	464 705	24 448 540
Årets avskrivninger	0	305 912	16 329	322 241
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	10-40 år	5-10 år	

Penneo Dokumentnøkkel: BNYBT-X9FU3-LMVL6-D5Y2W-NCHR2-OB95B



Oscar Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Endring utsatt skatt	-438 011	-455 663
Årets totale skattekostnad	<u>-438 011</u>	<u>-455 663</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 999 244	-2 072 906
Permanente forskjeller	8 280	1 710
Endring i midlertidige forskjeller	-4 267 643	-42 380
Årets skattegrunnlag	<u>-6 258 607</u>	<u>-2 113 576</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	7 757 350	3 409 353
Utestående fordringer	-282 495	-202 141
Sum	<u>7 474 855</u>	<u>3 207 212</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-8 944 302</u>	<u>-2 685 695</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 469 447</u>	<u>521 517</u>
Utsatt skattefordel/ Utsatt skatt (22%)	-323 278	114 734

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	200 000	0	200 000
Årsresultat	0	-1 561 233	-1 561 233
Mottatt konsernbidrag	0	1 561 233	1 561 233
Egenkapital 31.12.2024	<u>200 000</u>	<u>0</u>	<u>200 000</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	200	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2024

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Donatus AS	1 000	100 %	100 %



Oscar Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Pant og garantier

<i>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	23 983 836	13 019 011
<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	4 860 000	5 400 000
<i>Gjeld som forfaller lengre frem i tid enn 5 år</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 160 000	2 700 000

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til foretak i samme konsern	21 980 625	10 430 059

Mellomværende er renteberegnet med kr 1 050 576 i 2024.

Selskapet har i 2024 mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt på kr 1 561 233 fra Donatus AS. Beløpet inngår i andre kortsiktige fordring.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsen, Margrethe

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-92799

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-25 12:23:16 UTC



Karlsen, Finn Yngve

Kunde

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1667472

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-25 12:40:14 UTC



Karlsen, Finn Yngve

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1667472

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-25 12:40:14 UTC



Penneo Dokumentnr.økkef:BNYBT-X9FU3-LMVL6-D5Y2W-NCHR2-OB95B

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.