



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 462 609  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T31 UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Karoline Kristiansens vei 2  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Magnus Sundal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	102	5 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>102</b>	<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		258	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>258</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>258</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>156</b>	<b>-5 570</b>
Skattekostnad på resultat	3	34	-1 225
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>122</b>	<b>-4 345</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>122</b>	<b>-4 345</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>122</b>	<b>-4 345</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>122</b>	<b>-4 345</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		122	
Overført fra annen egenkapital			-4 345
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>122</b>	<b>-4 345</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 191	1 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 191</b>	<b>1 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 191</b>	<b>1 225</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 586	40 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 586</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 586</b>	<b>40 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 777</b>	<b>41 225</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		5 655	5 655
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 655</b>	<b>35 655</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		122	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>122</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>35 777</b>	<b>35 655</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 777</b>	<b>41 225</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 592720

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 462 609  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUNDE H11 AS  
Forretningsadresse: Karoline Kristiansens vei 2  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Magnus Sundal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 928 462 609  
BUNDE H11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	102	5 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>102</b>	<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		258	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>258</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>258</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>156</b>	<b>-5 570</b>
Skattekostnad på resultat	3	34	-1 225
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>122</b>	<b>-4 345</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>122</b>	<b>-4 345</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>122</b>	<b>-4 345</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>122</b>	<b>-4 345</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		122	
Overført fra annen egenkapital			-4 345
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>122</b>	<b>-4 345</b>



Organisasjonsnr: 928 462 609  
BUNDE H11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 191	1 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 191</b>	<b>1 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 191</b>	<b>1 225</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 586	40 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 586</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 586</b>	<b>40 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 777</b>	<b>41 225</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		5 655	5 655
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 655</b>	<b>35 655</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		122	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>122</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>35 777</b>	<b>35 655</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 777</b>	<b>41 225</b>



Organisasjonsnr: 928 462 609  
BUNDE H11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap

Bunde H11 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	102	5 570
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>102</b>	<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		258	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>258</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		156	-5 570
Skattekostnad på resultat	3	34	-1 225
<b>Årsresultat</b>		<b>122</b>	<b>-4 345</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		122	0
Overført fra annen egenkapital		0	4 345
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>122</b>	<b>-4 345</b>

Bunde H11 AS

Side 1





## Balanse

Bunde H11 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 191	1 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 191</b>	<b>1 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 191</b>	<b>1 225</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 586	40 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 586</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>35 777</b>	<b>41 225</b>

Bunde H11 AS

Side 2





## Balanse

Bunde H11 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		5 655	5 655
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 655</b>	<b>35 655</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		122	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>122</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>35 777</b>	<b>35 655</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>35 777</b>	<b>41 225</b>

Oslo, 24.05.2023  
Styret i Bunde H11 AS

Paul Magnus Sundal  
Styreleder

Bunde H11 AS

Side 3





## Bunde H11 AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller til betaling innen et år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### Note 2 - Ansatte, lønn og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar i 2022.

#### Note 3 - Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

<b>Årets skatter:</b>		<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	1)	0	0
Endring utsatt skatteforpliktelse/skattefordel		34	-1 225
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>34</b>	<b>-1 225</b>

<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		<b>2022</b>	<b>2021</b>
Regnskapsmessig resultat før skatt		156	-5 570
Permanente forskjeller		0	0
Underskudd til fremføring		0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>156</b>	<b>-5 570</b>
<b>Betalbar skatt, 22% herav</b>	1)	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Beregning av utsatt skatt / - skattefordel</b>			
<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>Endring</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Anleggsmidler	0	0	0
Underskudd til fremføring	-156	-5 414	-5 570
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-156</b>	<b>-5 414</b>	<b>-5 570</b>
<b>Utsatt skatt (+) / - skattefordel (-)</b>	<b>-34</b>	<b>-1 191</b>	<b>-1 225</b>

#### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>5 655</b>	<b>35 655</b>
Årets resultat	0	122	122
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>5 777</b>	<b>35 777</b>

Selskapets aksjekapital, kr. 30.000, er fordelt på 1.000 aksjer à kr 30.

<b>Aksjonærer:</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Andel</b>
Bunde Eiendom AS	1 000	100 %
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557493365124

### Dokument

**Bunde H11 AS - ikke revisjon**

Hoveddokument

4 sider

*Initiert på 2023-05-24 15:25:16 CEST (+0200) av Paul*

*Magnus Sundal (PMS)*

*Ferdigstilt den 2023-05-24 15:26:02 CEST (+0200)*

### Signerende parter

**Paul Magnus Sundal (PMS)**

BundeBygg

*pms@bundegruppen.no*

+4795901913



*Navnet norsk BankID oppga var "Paul Magnus Sundal"*

*BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"*

*2022-06-19 01:30:41 CEST (+0200)*

*Signert 2023-05-24 15:26:02 CEST (+0200)*

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

