



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 118 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRSKALLEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Solbergfossveien 782
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Krister Klemmetsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		183 115 707	53 357 893
Sum inntekter		183 115 707	53 357 893
Kostnader			
Varekostnad		157 084 324	53 000 000
Annen driftskostnad	4	3 443 941	983 733
Sum kostnader		160 528 266	53 983 733
Driftsresultat		22 587 441	-625 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 391
Annen finansinntekt		4 840	10 274
Sum finansinntekter		4 840	11 665
Annen rentekostnad		4 780 259	6 244 466
Annen finanskostnad		140	140
Sum finanskostnader		4 780 399	6 244 606
Netto finans		-4 775 559	-6 232 941
Ordinært resultat før skattekostnad		17 811 883	-6 858 781
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 670 440	-1 380 758
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 141 443	-5 478 023
Årsresultat		13 141 443	-5 478 023
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 900 000	
Udekket tap		6 174 145	-5 478 023
Annen egenkapital		3 067 298	
Sum overføringer og disponeringer		13 141 443	-5 478 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			114 334 359
Sum varer			114 334 359
Fordringer			
Kundefordringer	8	565 000	295 000
Andre fordringer		375 481	264 010
Konsernfordringer	11	25 679 146	7 175 776
Sum fordringer		26 619 627	7 734 786
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 366	7 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 366	7 367
Sum omløpsmidler		26 622 993	122 076 513
SUM EIENDELER		26 622 993	122 076 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 10 000,00)	5, 10	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	10	5 591 535	5 591 535
Sum innskutt egenkapital		6 591 535	6 591 535
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 067 298	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	10		6 174 145
Sum opptjent egenkapital		3 067 298	-6 174 145
Sum egenkapital	10	9 658 833	417 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			92 656 993
Sum annen langsiktig gjeld			92 656 993
Sum langsiktig gjeld		0	92 656 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 720	844 231
Betalbar skatt	6	3 570 440	
Kortsiktig konserngjeld	11	5 000 000	17 522 041
Annen kortsiktig gjeld	11	8 375 000	10 635 858
Sum kortsiktig gjeld		16 964 160	29 002 130
Sum gjeld		16 964 160	121 659 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 622 993	122 076 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 740375

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 118 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRSKALLEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Solbergfossveien 782
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Krister Klemmetsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 921 118 791
LEIRSKALLEN PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		183 115 707	53 357 893
Sum inntekter		183 115 707	53 357 893
Kostnader			
Varekostnad		157 084 324	53 000 000
Annen driftskostnad	4	3 443 941	983 733
Sum kostnader		160 528 266	53 983 733
Driftsresultat		22 587 441	-625 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 391
Annen finansinntekt		4 840	10 274
Sum finansinntekter		4 840	11 665
Annen rentekostnad		4 780 259	6 244 466
Annen finanskostnad		140	140
Sum finanskostnader		4 780 399	6 244 606
Netto finans		-4 775 559	-6 232 941
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 670 440	-1 380 758
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 141 443	-5 478 023
Årsresultat		13 141 443	-5 478 023
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 900 000	
Udekket tap		6 174 145	-5 478 023
Annen egenkapital		3 067 298	
Sum overføringer og disponeringer		13 141 443	-5 478 023



Organisasjonsnr: 921 118 791
LEIRSKALLEN PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 114 334 359

Sum varer 114 334 359

Fordringer

Kundefordringer 8 565 000 295 000

Andre fordringer 375 481 264 010

Konsernfordringer 11 25 679 146 7 175 776

Sum fordringer 26 619 627 7 734 786

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 9 3 366 7 367

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 366 7 367

Sum omløpsmidler 26 622 993 122 076 513

SUM EIENDELER 26 622 993 122 076 513

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 10 000,00) 5, 10 1 000 000 1 000 000

Annen innskutt egenkapital 10 5 591 535 5 591 535

Sum innskutt egenkapital 6 591 535 6 591 535

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 3 067 298

Udekket tap 10 6 174 145

Sum opptjent egenkapital 3 067 298 -6 174 145

Sum egenkapital 10 9 658 833 417 390

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner			92 656 993
Sum annen langsiktig gjeld			92 656 993
Sum langsiktig gjeld		0	92 656 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 720	844 231
Betalbar skatt	6	3 570 440	
Kortsiktig konserngjeld	11	5 000 000	17 522 041
Annen kortsiktig gjeld	11	8 375 000	10 635 858
Sum kortsiktig gjeld		16 964 160	29 002 130
Sum gjeld		16 964 160	121 659 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 622 993	122 076 513



Organisasjonsnr: 921 118 791
LEIRSKALLEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	10000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KK TEAM AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	84400.00	10000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7940.00	5625.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	92340.00	15625.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 LEIRSKALLEN PANORAMA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Egenregiprosekte

Egenregiprosekte blir resultat- og inntektsavregnet i trå med regnskapsstandsrd for ordinær vareproduksjon, hvor resultat- og inntektsfring blir gjort etter realisasjonsprinsippet (basert på overleveringstidspunkt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	84 400	10 000
Andre tjenester	7 940	5 625
Sum godtgjørelse til revisor	92 340	15 625



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	10 000,00	1 000 000,00
Sum	100		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KK TEAM AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	17 811 883	(6 858 781)
Konsernbidrag		6 276 171
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 000 000	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(582 611)	
Årets skattegrunnlag	21 229 272	(582 610)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	4 670 440	
Sum	4 670 440	
+/- Skatt på konsernbidrag		(1 380 758)
Skattekostnad i resultatregnskapet	4 670 440	(1 380 758)
Betalbar skatt i skattekostnad	4 670 440	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(1 100 000)	
Betalbar skatt i balansen	3 570 440	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Kortsiktig gjeld	0	(4 000 000)	4 000 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(582 611)	0	(582 611)
Netto forskjeller	(582 611)	(4 000 000)	3 417 389
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	582 611	4 000 000	(3 417 389)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 880 000

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	565 000	295 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	565 000	295 000



Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	5 591 535		(6 174 145)	417 390
Årets resultat			6 967 298	6 174 145	13 141 443
Konsernbidrag			(3 900 000)		(3 900 000)
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	5 591 535	3 067 298	0	9 658 833

Note 11 - Konsern fordringer og gjeld

Hvem	Fordringer	Gjeld
Team Bygg og Anlegg AS	kr 4 375 000	kr 4 375 000
KK Team AS	kr 21 304 146	kr 5 000 000
SUM	kr 25 679 146	kr 9 375 000

Tilbakebetaling av fordringer mot KK Team AS forutsettes at de lykkes med sine prosjekter.



Til generalforsamlingen i Leirskallen Panorama AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Leirskallen Panorama AS årsregnskap som viser et overskudd på NOK 13 141 443. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Drammen AS
Nedre Eikervei 65,
N-3048 Drammen
Pb. 4130, Gulskogen
N-3005 Drammen

Tlf.: +47 40 00 10 93
Fax: +47 32 26 84 97

E-post: drammen@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 199 458 MVA
Bank 9015.15.65351

www.rg.no



Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 31.08.2021
Revisorgruppen Drammen AS

Roald Skeide
Statsautorisert revisor