



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 258 476  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STENBERG SCHULZ GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 20  
2750 GRAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Schulz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 500 000	12 620 000
Annen driftsinntekt		2 475	210
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 502 475</b>	<b>12 620 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 432 125	13 436 578
Avskrivning varige driftsmidler	5		
Annen driftskostnad		81 185	258 823
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 513 310</b>	<b>13 695 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 010 835</b>	<b>-1 075 191</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 402	33 824
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 402</b>	<b>33 824</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			55 743
Annen rentekostnad		169 524	339 408
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>169 524</b>	<b>395 151</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 122</b>	<b>-361 327</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 178 957</b>	<b>-1 436 518</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-59 819
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 178 957</b>	<b>-1 376 699</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>-2 178 957</b>	<b>-1 376 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 178 957</b>	<b>-1 376 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 178 957</b>	<b>-1 376 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 178 957	-271 014



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital			-1 105 685
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 178 957</b>	<b>-1 376 699</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Maskiner og inventar	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	5 000 000	5 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	10	1 350 000	1 350 000
Lån til foretak i samme konsern	10	441 112	90 771
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 791 112</b>	<b>6 440 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 791 112</b>	<b>6 440 771</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Beholdning egenregi	9	4 200 000	
<b>Sum varer</b>		<b>4 200 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Opptjente driftsinntekter	9		1 444 625
Andre fordringer		20 000	21 130
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>1 465 755</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		199 534	13 243
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>199 534</b>	<b>13 243</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 419 534</b>	<b>1 478 998</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 210 646</b>	<b>7 919 769</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital, 100 á kr 1 000	3, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	-2 449 971	-271 014
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 449 971</b>	<b>-271 014</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 349 971</b>	<b>-171 014</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10	1 210 142	1 224 456
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 660 000	609 459
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 246 050	2 234 876
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 116 192</b>	<b>4 068 791</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 116 192</b>	<b>4 068 791</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	55 929	3 781 155
Leverandørgjeld			9 587
Annen kortsiktig gjeld	9	7 388 496	231 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 444 425</b>	<b>4 021 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 560 617</b>	<b>8 090 782</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 210 646</b>	<b>7 919 769</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 855292

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 999 258 476  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STENBERG SCHULZ GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 20  
2750 GRAN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Schulz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 999 258 476  
STENBERG SCHULZ GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 500 000	12 620 000
Annen driftsinntekt		2 475	210
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 502 475</b>	<b>12 620 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 432 125	13 436 578
Avskrivning varige driftsmidler	5		
Annen driftskostnad		81 185	258 823
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 513 310</b>	<b>13 695 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 010 835</b>	<b>-1 075 191</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 402	33 824
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 402</b>	<b>33 824</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			55 743
Annen rentekostnad		169 524	339 408
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>169 524</b>	<b>395 151</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 122</b>	<b>-361 327</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-59 819
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 178 957</b>	<b>-1 376 699</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>-2 178 957</b>	<b>-1 376 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 178 957</b>	<b>-1 376 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 178 957</b>	<b>-1 376 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 178 957	-271 014
Overført fra annen egenkapital			-1 105 685
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 178 957</b>	<b>-1 376 699</b>



Organisasjonsnr: 999 258 476  
STENBERG SCHULZ GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Maskiner og inventar	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	5 000 000	5 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	10	1 350 000	1 350 000
Lån til foretak i samme konsern	10	441 112	90 771
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 791 112</b>	<b>6 440 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 791 112</b>	<b>6 440 771</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Beholdning egenregi	9	4 200 000	
<b>Sum varer</b>		<b>4 200 000</b>	

##### Fordringer

Opptjente driftsinntekter	9		1 444 625
Andre fordringer		20 000	21 130
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>1 465 755</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		199 534	13 243
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>199 534</b>	<b>13 243</b>

**Sum omløpsmidler** 4 419 534 1 478 998

**SUM EIENDELER** 11 210 646 7 919 769

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital, 100 å kr 1 000	3, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	-2 449 971	-271 014



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 449 971</b>	<b>-271 014</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 349 971</b>	<b>-171 014</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10	1 210 142	1 224 456
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 660 000	609 459
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 246 050	2 234 876
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 116 192</b>	<b>4 068 791</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 116 192</b>	<b>4 068 791</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	55 929	3 781 155
Leverandørgjeld			9 587
Annen kortsiktig gjeld	9	7 388 496	231 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 444 425</b>	<b>4 021 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 560 617</b>	<b>8 090 782</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 210 646</b>	<b>7 919 769</b>



Organisasjonsnr: 999 258 476  
STENBERG SCHULZ GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Stenberg Schulz Gruppen AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: MVD5F-8YC5K-P7U7L-VD76S-U8CH1-FD1K

**Org.nr.: 999 258 476**



## Stenberg Schulz Gruppen AS RESULTATREGNSKAP FOR 2020

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		2 500 000	12 620 000
Annen driftsinntekt		2 475	210
<b>Driftsinntekter</b>		<b>2 502 475</b>	<b>12 620 210</b>
Varekostnad		4 432 125	13 436 578
Annen driftskostnad		81 185	258 823
<b>Driftskostnader</b>		<b>4 513 310</b>	<b>13 695 401</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-2 010 835</b>	<b>-1 075 191</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 402	33 824
Rentekostnad til konsernforetak		0	-55 743
Annen rentekostnad		-169 524	-339 408
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-168 122</b>	<b>-361 327</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-2 178 957</b>	<b>-1 436 518</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	59 819
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-2 178 957</b>	<b>-1 376 699</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	9	<b>-2 178 957</b>	<b>-1 376 699</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		0	-1 105 685
Overført til udekket tap		-2 178 957	-271 014
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-2 178 957</b>	<b>-1 376 699</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MVD5F-8YCSK-P7UTL-YD76S-U8CH1-FD1K



## Stenberg Schulz Gruppen AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	10	5 000 000	5 000 000
Investeringer i foretak i samme konsern	10	1 350 000	1 350 000
Lån til foretak i samme konsern	10	441 112	90 771
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 791 112</b>	<b>6 440 771</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 791 112</b>	<b>6 440 771</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Beholdning egenregi	9	4 200 000	0
<b>Fordringer</b>			
Opptjente driftsinntekter	9	0	1 444 625
Andre fordringer		20 000	21 130
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>1 465 755</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		199 534	13 243
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 419 534</b>	<b>1 478 998</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 210 646</b>	<b>7 919 769</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MVD5F-8YCSK-P7UJL-YD76S-U8CH1-FJDIK



**Stenberg Schulz Gruppen AS**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 100 á kr 1 000	3, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-2 449 971	-271 014
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 449 971</b>	<b>-271 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-2 349 971</b>	<b>-171 014</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 660 000	609 459
Gjeld til selskap i samme konsern	10	1 210 142	1 224 456
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 246 050	2 234 876
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 116 192</b>	<b>4 068 791</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	55 929	3 781 155
Leverandørgjeld		0	9 587
Annen kortsiktig gjeld	9	7 388 496	231 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 444 425</b>	<b>4 021 991</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>13 560 617</b>	<b>8 090 782</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 210 646</b>	<b>7 919 769</b>

Gran, 29.09.2021

Edvall Martin Stenberg  
Styremedlem/ Daglig leder

Gunnar Schulz  
Styreleder/ Daglig leder

Org.nr: 999 258 476

Penneo Dokumentnøkkel: MVD5F-8YCSK-P7U7L-YD76S-U8CH1-FD1K



## Stenberg Schulz Gruppen AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

### NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter normalt både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt / skattefordel beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke er til stede. Investeringer i datterselskap/ tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varer vurderes til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### NOTE 2 – LØNNKOSTNADER, ÅRSVERK, GODTGJØRELSER MV.

#### Lønn, honorar

Selskapet har ingen ansatte. Alle tjenester er innleid. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styre. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Godtgjørelse til revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 28 750 inkl. mva. Honorar for andre tjenester utgjør kr 12 700 inkl. mva.

### NOTE 3 – EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital pr 1.1	100 000	0	-271 014	-171 014
Årets resultat			-2 178 957	-2 178 957
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 449 971</b>	<b>-2 349 971</b>

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Det er ingen pågående prosjekter i selskapet og derav begrensede inntektsmuligheter på kort sikt. For å dekke inn udekket tap, vil selskapets eiere sørge for tilførsel av midler i form av egenkapital og/eller lån. Regnskapet for 2020 avlegges dermed med forutsetningen om fortsatt drift.



## Stenberg Schulz Gruppen AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

### NOTE 4 – ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE, MV.

Selskapets aksjekapital på kr 100 000 består av 100 aksjer hver pålydende kr 1 000.

Selskapets aksjeeiere er:		Eierandel
Schulz Invest AS	Gunnar Schulz	50,0 %
Haugerud Consult AS	Edvall Martin Stenberg	50,0 %

### NOTE 5 – VARIGE DRIFTSMIDLER

Anskaffelseskost 01.01	59 090	
Tilgang	0	
Avgang	0	
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>59 090</b>	
Akk. avskrivning 31.12	59 090	
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>0</b>	
Årets avskrivninger	0	

### NOTE 6 – SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt 22 %	0	0
Endring i utsatt skatt	0	-59 819
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>59 819</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel:</b>		
Midlertidige forskjeller	0	-13 554
Fremførbart underskudd	-3 343 572	-1 151 061
Netto grunnlag	-3 343 572	-1 164 615
Utsatt skatteforpliktelse		
Utsatt skattefordel, ikke balanseført	735 586	256 215

### NOTE 7 – PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V.

	2020	2019
<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 715 929	4 390 614
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld</b>		
Prosjekter under utførelse, eiendom	4 200 000	5 500 000

### NOTE 8 – ØVRIG LANGSIKTIG GJELD

	2020	2019
Haugerud Invest AS	2 246 050	2 234 876

Gjeld til Haugerud Invest AS oppsto i forbindelse med kjøp av aksjer i Entreprenørselskapet Stenberg Schulz AS. Gjelden skal ihht avtale nedbetales med minst kr 500 000 pr år over en periode på maksimum 8 år. Gjelden renteberegnes f.o.m. 01.01.18 med rentesats tilsvarende innskuddsrente bank.



## Stenberg Schulz Gruppen AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

### NOTE 9 – OPPTJENTE DRIFTSINNEKTER / BEHOLDNING

Selskapet har pr. 31.12.20 et egenregiprojekt som er avsluttet, men hvor 1 enhet ikke er solgt og hvor det gjenstår en slutfaktura fra underleverandør.

Periodisering av prosjekt pr. 31.12:	2020	2019
Verdi av ikke solgte enheter	4 200 000	6 700 000
Forskudd	-1 200 000	-1 200 000
Slutfaktura fra underleverandør	-5 987 500	-4 055 375
<b>Netto opptjent inntekt for prosjektet</b>	<b>-2 987 500</b>	<b>1 444 625</b>
Inntektsført fortjeneste for prosjektet	-1 890 681	89 432

For 2019 ble prosjektet presentert med netto opptjent inntekt.

### NOTE 10 – DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP, M.V.

ESS - Entreprenørforretning Stenberg Schulz AS

SSE - Stenberg Schulz Eiendom AS

RN - Rognebakken Nord AS

Selskapet har pr 31.12 eierandeler i følgende selskap:	ESS	SSE	RN
Forretningskontor	Gran	Gran	Gran
Eier- / stemmeandel i %	100	20	20
Kostpris	5 000 000	900 000	450 000
Balanseført verdi	5 000 000	900 000	450 000
Andel av selskapets egenkapital	3 844 241	991 646	20 000
Inntektsført resultat / utbytte	0	0	0
Andel av selskapets resultat	1 849 028	-41 723	0

**Mellomværende:** **2020** **2 019**

#### Gjeld til selskap i samme konsern

Stenberg Schulz Eiendom AS	1 208 514	1 224 456
----------------------------	-----------	-----------

Gjelden renteberegnes med 2 % og nedbetales etter nærmere avtale.

#### Fordring

Entreprenørselskapet Stenberg Schulz AS	441 112	90 771
---	---------	--------

#### Transaksjoner med og mellom selskapene:

Transaksjoner mellom selskapene blir gjennomført til vanlige forretningsmessige vilkår.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Edvall Martin Stenberg

Daglig leder/styremedlem

På vegne av: Stenberg Schulz Gruppen AS

Serienummer: 9578-5999-4-1039415

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-09-29 10:53:14 UTC



### Gunnar Schulz

Daglig leder/styrets leder

På vegne av: Stenberg Schulz Gruppen AS

Serienummer: 9578-5995-4-269770

IP: 84.213.xxx.xxx

2021-09-29 11:04:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MVDSF-8YCSK-P7U7L-VD76S-U8CH1-FJDK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lidskjølvgutua 1  
NO-2750 Gran  
Norway

Tel: +47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Stenberg Schulz Gruppen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Stenberg Schulz Gruppen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 178 957. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 3 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på 2 178 957 i regnskapsåret 2020, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med 2 349 971. Som angitt i note 3, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 3, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Penneo Dokumentnøkkel: M725U-SOL1B-M4J08-EC1ZK-LU30A-V5JK0



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Stenberg Schulz Gruppen AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gran, 29. september 2021  
Deloitte AS

Rune Olsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: M725U-SOL1B-M4J08-EC1ZK-LU30A-V5JK0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-1017652

IP: 88.95.xxx.xxx

2021-09-29 18:56:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M725U-SOL1B-M4J08-ECT1ZK-LU30A-V5JK0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>