



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 927 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GS-INVEST AS  
Forretningsadresse: Leirvåggata 39  
6900 FLORØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDVIK GEIR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 875 000	128 896
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 875 000</b>	<b>128 896</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	3 872 386	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		65 624	93 535
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 938 010</b>	<b>93 535</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 010</b>	<b>35 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			4 672 435
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		391 540	
Annen renteinntekt		1 331	36
Annen finansinntekt		997 730	4 473
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 390 601</b>	<b>4 676 944</b>
Annen rentekostnad		11 901	6 659
Annen finanskostnad		3 517	1 184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 418</b>	<b>7 843</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 375 183</b>	<b>4 669 101</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 312 174</b>	<b>4 704 461</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	75 763	8 554
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 236 411</b>	<b>4 695 907</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 236 411</b>	<b>4 695 907</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 236 411</b>	<b>4 695 907</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 236 411</b>	<b>4 695 907</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 236 411	4 695 907
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 236 411</b>	<b>4 695 907</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	526 863	276 863
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8	4 636 900	4 450 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	215 000	215 000
Andre langsiktige fordringer	8	550 000	450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 928 763</b>	<b>5 391 863</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 928 763</b>	<b>5 391 863</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	925 851	55 139
Andre kortsiktige fordringer	8	23 764	20 000
Konsernfordringer	8	1 185 190	1 185 190
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 134 805</b>	<b>1 260 328</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		634 094	7 929



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		634 094	7 929
Sum omløpsmidler		2 768 899	1 268 257
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 697 662</b>	<b>6 660 120</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		140 000	140 000
Overkurs		66 000	66 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>206 000</b>	<b>206 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 860 547	5 624 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 860 547</b>	<b>5 624 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>7 066 547</b>	<b>5 830 137</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	24 888	31 110
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>24 888</b>	<b>31 110</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 888</b>	<b>31 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			355 615
Leverandørgjeld	8	14 476	14 244
Betalbar skatt	4	81 985	16 332
Skyldig offentlige avgifter		831 226	
Kortsiktig konserngjeld	8	100 000	228 342
Annen kortsiktig gjeld	8	578 540	184 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 606 227</b>	<b>798 874</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		1 631 115	829 984
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 697 662</b>	<b>6 660 120</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 913567

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 927 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GS-INVEST AS  
Forretningsadresse: Leirvåggata 39  
6900 FLORØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: SANDVIK GEIR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2022



Organisasjonsnr: 922 927 642  
GS-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 875 000	128 896
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 875 000</b>	<b>128 896</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	3 872 386	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		65 624	93 535
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 938 010</b>	<b>93 535</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 010</b>	<b>35 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			4 672 435
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		391 540	
Annen renteinntekt		1 331	36
Annen finansinntekt		997 730	4 473
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 390 601</b>	<b>4 676 944</b>
Annen rentekostnad		11 901	6 659
Annen finanskostnad		3 517	1 184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 418</b>	<b>7 843</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 375 183</b>	<b>4 669 101</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	75 763	8 554
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 236 411</b>	<b>4 695 907</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 236 411</b>	<b>4 695 907</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 236 411</b>	<b>4 695 907</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 236 411</b>	<b>4 695 907</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 236 411	4 695 907



Sum overføringer og  
disponeringer

1 236 411

4 695 907



Organisasjonsnr: 922 927 642  
GS-INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	526 863	276 863
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8	4 636 900	4 450 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	215 000	215 000
Andre langsiktige fordringer	8	550 000	450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 928 763</b>	<b>5 391 863</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 928 763</b>	<b>5 391 863</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	925 851	55 139
Andre kortsiktige fordringer	8	23 764	20 000
Konsernfordringer	8	1 185 190	1 185 190
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 134 805</b>	<b>1 260 328</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		634 094	7 929
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>634 094</b>	<b>7 929</b>



Sum omløpsmidler		2 768 899	1 268 257
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 697 662</b>	<b>6 660 120</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		140 000	140 000
Overkurs		66 000	66 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>206 000</b>	<b>206 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 860 547	5 624 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 860 547</b>	<b>5 624 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>7 066 547</b>	<b>5 830 137</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	24 888	31 110
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>24 888</b>	<b>31 110</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 888</b>	<b>31 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld	8	14 476	355 615
Betalbar skatt	4	81 985	14 244
Skyldig offentlige avgifter		831 226	16 332
Kortsiktig konserngjeld	8	100 000	228 342
Annen kortsiktig gjeld	8	578 540	184 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 606 227</b>	<b>798 874</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 631 115</b>	<b>829 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 697 662</b>	<b>6 660 120</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 922 927 642  
GS-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Gs-invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 927 642



## Resultatregnskap

### Gs-invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		3 875 000	128 896
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 875 000</b>	<b>128 896</b>
Lønnskostnad	2	3 872 386	0
Annen driftskostnad		65 624	93 535
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 938 010</b>	<b>93 535</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 010</b>	<b>35 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	4 672 435
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		391 540	0
Annen renteinntekt		1 331	36
Annen finansinntekt		997 730	4 473
Annen rentekostnad		11 901	6 659
Annen finanskostnad		3 517	1 184
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 375 183</b>	<b>4 669 101</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 312 174	4 704 461
Skattekostnad på ordinært resultat	4	75 763	8 554
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 236 411</b>	<b>4 695 907</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>1 236 411</b>	<b>4 695 907</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 236 411	4 695 907
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 236 411</b>	<b>4 695 907</b>

**Balanse****Gs-invest AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	526 863	276 863
Lån til foretak i samme konsern	8	4 636 900	4 450 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	215 000	215 000
Andre langsiktige fordringer	8	550 000	450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 928 763</b>	<b>5 391 863</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 928 763</b>	<b>5 391 863</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	925 851	55 139
Andre kortsiktige fordringer	8	23 764	20 000
Konsernfordringer	8	1 185 190	1 185 190
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 134 805</b>	<b>1 260 328</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		634 094	7 929
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 768 899</b>	<b>1 268 257</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 697 662</b>	<b>6 660 120</b>

**Balanse****Gs-invest AS**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		140 000	140 000
Overkurs		66 000	66 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>206 000</b>	<b>206 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 860 547	5 624 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 860 547</b>	<b>5 624 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>7 066 547</b>	<b>5 830 137</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	24 888	31 110
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>24 888</b>	<b>31 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	355 615
Leverandørgjeld	8	14 476	14 244
Betalbar skatt	4	81 985	16 332
Skyldig offentlige avgifter		831 226	0
Konserngjeld	8	100 000	228 342
Annen kortsiktig gjeld	8	578 540	184 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 606 227</b>	<b>798 874</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 631 115</b>	<b>829 984</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 697 662</b>	<b>6 660 120</b>

Florø, 24.08.2022

Styret i Gs-invest AS

SANDVIK GEIR

styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	3 326 578	0
Arbeidsgiveravgift	372 396	0
Pensjonskostnader	173 412	0
<b>Sum</b>	<b>3 872 386</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.



## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 985	16 332
Endring i utsatt skatt	-6 222	-7 778
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>75 763</b>	<b>8 554</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 312 174	4 704 461
Permanente forskjeller	-967 798	-4 665 577
Endring i midlertidige forskjeller	28 282	35 353
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>372 658</b>	<b>74 237</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 985	16 332
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>81 985</b>	<b>16 332</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	113 129	141 411	28 282
<b>Sum</b>	<b>113 129</b>	<b>141 411</b>	<b>28 282</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>113 129</b>	<b>141 411</b>	<b>28 282</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>24 888</b>	<b>31 110</b>	<b>6 222</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	140 000	66 000	0	5 624 137	5 830 137
Årets resultat				1 236 411	1 236 411
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>140 000</b>	<b>66 000</b>	<b>0</b>	<b>6 860 547</b>	<b>7 066 547</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

GS-Invest AS har stilt kausjon for gjeld Sentrums-Gården AS har tatt opp i Sparebanken Vest i 2020. Selvskyldnerkausjonen er pålydende kr. 500.000,-.



**Note 7 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Brottsjø Egedom AS	KINN	38,4%	38,4%	11 520	493 923	258 385
Florø Bilverksted AS	KINN	33,3%	33,3%	10 000	-27 817	5 749
Gk-eiendom AS	KINN	50,0%	50,0%	250 000	244 998	-718
Gs-anlegg AS	KINN	100,0%	100,0%	30 000	6 580 083	4 018 805
Gs-eiendom AS	KINN	100,0%	100,0%	200 000	208 869	44 206
Notøbakken AS	KINN	50,0%	50,0%	114 662	2 255 702	-823 748
Sentrums- gården AS	KINN	50,0%	50,0%	200 000	-232 500	-150 500
Skum Isolering AS	KINN	50,0%	50,0%	15 000	-189 500	-140 000
<b>Sum</b>				<b>831 182</b>	<b>9 333 758</b>	<b>3 212 179</b>

**Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	130 000	0	4 636 900	4 450 000
Tilknyttet selskap	0	0	1 735 190	1 635 190
<b>Sum</b>	<b>130 000</b>	<b>0</b>	<b>6 372 090</b>	<b>6 085 190</b>

  

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	100 000	0
Tilknyttet selskap	0	0	184 341	184 341
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>284 341</b>	<b>184 341</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Strandavegen 15  
NO-6905 Florø  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i GS-Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert GS-Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: M0F4K-V3H5K-UZXP5-NIIBN-FOZNN-EI-LJFV



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
GS-Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger \*for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Florø, 26. august 2022  
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: MOF4K-V3HSK-UZXP5-NIIBN-FOZNN-EI-UJVV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Norstrand Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-1061403

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-08-26 12:10:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MCF4K-V3H5K-UZXP5-NIBN-FOZNN-EIUFV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>