



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	998 939 585
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KONGEN & KNEKTEN AS
Forretningsadresse:	Rognvegen 16 2840 REINSVOLL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marius Nordhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		-10 000
Annen driftskostnad	1	840	814
<b>Sum kostnader</b>		<b>840</b>	<b>-9 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-840</b>	<b>9 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		50 000	
Annen finansinntekt		200 000	50 197
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>250 000</b>	<b>50 197</b>
Annen rentekostnad			10 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>10 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>250 000</b>	<b>40 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>249 161</b>	<b>49 384</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 145	10 864
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>205 016</b>	<b>38 520</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>205 016</b>	<b>38 520</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>205 016</b>	<b>38 520</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>205 016</b>	<b>38 520</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		205 016	38 520
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>205 016</b>	<b>38 520</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 649 800	1 634 800
Lån til foretak i samme konsern	4	1 100 000	1 100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 749 800</b>	<b>2 734 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 749 800</b>	<b>2 734 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 555	1 258
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 555</b>	<b>1 258</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 555</b>	<b>1 258</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 764 355</b>	<b>2 736 058</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		590 210	385 194
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>590 210</b>	<b>385 194</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>620 210</b>	<b>415 194</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			1 310 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 310 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 310 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	44 145	10 864
Gjeld konsernselskap	4	2 100 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 144 145</b>	<b>1 010 864</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 144 145</b>	<b>2 320 864</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 764 355</b>	<b>2 736 058</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 208735

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 939 585  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGEN & KNEKTEN AS  
Forretningsadresse: Rognvegen 16  
2840 REINSVOLL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Nordhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022



Organisasjonsnr: 998 939 585  
KONGEN & KNEKTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		-10 000
Annen driftskostnad	1	840	814
<b>Sum kostnader</b>		<b>840</b>	<b>-9 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-840</b>	<b>9 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		50 000	
Annen finansinntekt		200 000	50 197
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>250 000</b>	<b>50 197</b>
Annen rentekostnad			10 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>10 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>250 000</b>	<b>40 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>249 161</b>	<b>49 384</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 145	10 864
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>205 016</b>	<b>38 520</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>205 016</b>	<b>38 520</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>205 016</b>	<b>38 520</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>205 016</b>	<b>38 520</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		205 016	38 520
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>205 016</b>	<b>38 520</b>



Organisasjonsnr: 998 939 585  
KONGEN & KNEKTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 649 800	1 634 800
Lån til foretak i samme konsern	4	1 100 000	1 100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 749 800</b>	<b>2 734 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 749 800</b>	<b>2 734 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 555	1 258
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 555</b>	<b>1 258</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 555</b>	<b>1 258</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 764 355</b>	<b>2 736 058</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		590 210	385 194
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>590 210</b>	<b>385 194</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>620 210</b>	<b>415 194</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 310 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 310 000</b>



Sum langsiktig gjeld		0	1 310 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	44 145	10 864
Gjeld konsernselskap	4	2 100 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 144 145	1 010 864
Sum gjeld		2 144 145	2 320 864
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		2 764 355	2 736 058



Organisasjonsnr: 998 939 585  
KONGEN & KNEKTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## KONGEN & KNEKTEN AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp i 2021

#### Note 1 Ansatte og godtgjørelser

##### 1.1 Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret

##### 1.2 Obligatorisk tjenestepensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital, kr 30.000, er fordelt på 30 aksjer pålydende kr 1.000,-

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:	Verv:
Håvar Huuse	50 %	styremedlem/ daglig leder
Marius Nordhagen	50 %	styreleder

#### Note 3 Skattnote

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
<b>Betalbar skatt</b>	<b>10 864</b>	<b>10 864</b>
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>10 864</b>	<b>10 864</b>
Skattepliktig inntekt:		
<b>Ordinært resultat før skatt</b>	<b>49 384</b>	<b>49 384</b>



<b>KONGEN &amp; KNEKTEN AS</b>		
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>49 384</b>	<b>49 384</b>
Betalbar skatt i balansen:		
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>49 384</b>	<b>10 864</b>
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>49 384</b>	<b>10 864</b>

#### Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv

##### 4.1 Spesifikasjon av datterselskap

Firma	Forretningskontor	Eierandel/ stemmerett	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12.21
Huuse & Nordhagen Eiendom AS	Vestre Toten	100 %	134 230	549 017
Huuse & Nordhagen Eiendom II AS	Vestre Toten	100 %	33 743	497 647
HKN Eiendom AS	Vestre Toten	66 %	153 351	499 561
Gjøvik Hybler AS	Vestre Toten	50 %	41 948	675 520

Datterselskapene er vurdert etter kostmetoden, og det er ikke utarbeidet konsernregnskap da det ikke er av betydning for bedømmelse av konsernets stilling og resultat.

##### 4.2 Spesifikasjon av transaksjoner med datterselskap

Transaksjoner med datterselskapet er konserntransaksjoner som finansiering.

##### 4.3 Spesifikasjon av mellomværende med konsernselskap, og pantstillelser/garantiansvar

Fordringer datterselskap	2021	2020
Fordring Bøverbrugata 9 AS	300 000	
Fordring HKN Eiendom AS		300 000
Fordring Gjøvik Hybler AS	800 000	800 000
= Sum fordringer konsernselskap	<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
<b>Gjeld datterselskap</b>		
Gjeld Huuse & Nordhagen Eiendom II AS	-1 500 000	-1 150 000
Gjeld Huuse & Nordhagen Eiendom AS	-600 000	150 000
= Sum gjeld konsernselskap	<u>-2 100 000</u>	<u>-1 000 000</u>
= <b>Netto skyldig datterselskap</b>	<u><b>-1 000 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>