



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 192 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MODERNE BYGGERI AS  
Forretningsadresse: v/ØkonomiRådgivning Brumunddal AS  
Ringsakervegen 45  
2383 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Helge Storødegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	6 071	9 646
Sum kostnader		6 071	9 646
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 071</b>	<b>-9 646</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	29
Sum finansinntekter		29	29
<b>Netto finans</b>		<b>29</b>	<b>29</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 042</b>	<b>-9 617</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 042</b>	<b>-9 617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 042</b>	<b>-9 617</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 042</b>	<b>-9 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-6 042	-9 617
Sum overføringer og disponeringer		-6 042	-9 617



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 810	28 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 810	28 781
Sum omløpsmidler		28 810	28 781
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 810</b>	<b>28 781</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	74 257	68 215
Sum opptjent egenkapital		-74 257	-68 215
Sum egenkapital		-44 257	-38 215
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	73 067	66 996
Sum kortsiktig gjeld		73 067	66 996



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Sum gjeld		73 067	66 996
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 810</b>	<b>28 781</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
Moderne Byggeri AS**

Organisasjonsnr. 912192806

**Utarbeidet av:**

ØkonomiRådgivning Brumunddal AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Ringsakervegen 45  
2383 BRUMUNDDAL



Moderne Byggeri AS

## Årsberetning 2017

### Virksomhetens art

Selskapet driver innen utvikling av eiendom, og har forretningsadresse i Ringsaker kommune.

### Utvikling i resultat og stilling

	2017	2016
Driftsinntekter	0	0
Driftsresultat	-6 071	-9 646
Årsresultat	-6 042	-9 617
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Balansesum	28 810	28 781
Egenkapital	-44 257	-38 215
Egenkapitalprosent	-153,6%	-132,8%

Det har ikke intruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

### Fortsatt drift

Selskapet ble stiftet i juli 2013 og det ble i oppstartsåret utført en del research vedrørende mulige prosjekter, men det har vært minimal aktivitet i 2017. Hele selskapets aksjekapital er tapt, men styret har som mål å kunne vise til et overskudd når regnskapet for 2018 legges fram. Med bakgrunn i dette er årsoppgjøret avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets økonomisk og finansiell stilling er tilfredsstillende.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 1 mann.



Moderne Byggeri AS

## Årsberetning 2017

### Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

### Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -6 042:

Fremført udekket tap	-6 042
<b>Totalt</b>	<b>-6 042</b>

Brumunddal den 09.02.2018

Svein Helge Storødegård  
Styrets leder/Daglig leder



Moderne Byggeri AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	6 071	9 646
Sum driftskostnader		6 071	9 646
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(6 071)</b>	<b>(9 646)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		29	29
Sum finansinntekter		29	29
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>29</b>	<b>29</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(6 042)</b>	<b>(9 617)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(6 042)</b>	<b>(9 617)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(6 042)</b>	<b>(9 617)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	(6 042)	(9 617)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(6 042)</b>	<b>(9 617)</b>



Moderne Byggeri AS

**Balanse pr. 31.12.2017**

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 810	28 781
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>28 810</b>	<b>28 781</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 810</b>	<b>28 781</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(74 257)	(68 215)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(74 257)</b>	<b>(68 215)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(44 257)</b>	<b>(38 215)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	73 067	66 996
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>73 067</b>	<b>66 996</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>73 067</b>	<b>66 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 810</b>	<b>28 781</b>

Brumunddal 09.02.2018

Svein Helge Storødegård  
Styrets leder/Daglig leder



Moderne Byggeri AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Moderne Byggeri AS

## Noter 2017

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktige til å opprette avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		<b>2017</b>
Resultat før skattekostnader		-6 042
<b>Inntekt</b>		<b>-6 042</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
- Fremførbart skattemessig underskudd	74 258	68 216
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>74 258</b>	<b>68 216</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	74 258	68 216

I henhold til unntaksregler for små selskaper er det valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.



Moderne Byggeri AS

## Noter 2017

### Note 3 - Disponering og egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-68 215	-38 215
Anvendt til årsresultat		-6 042	-6 042
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-74 257</b>	<b>-44 257</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Svein Helge Storødegård	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet skylder eier kr 68.215 pr 31.12.2017. Beløpet er ikke renterberegnet for 2017.