



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 368 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGET 3 STØREN AS
Forretningsadresse: Bygget 3
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 260 000	765 000
Sum inntekter		1 260 000	765 000
Kostnader			
Varekostnad		12 096	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	391 970	385 480
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	124 082	267 306
Sum kostnader		528 148	652 786
Driftsresultat		731 852	112 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 320	6 452
Sum finansinntekter		28 320	6 452
Rentekostnad til foretak i samme konsern		154 471	149 972
Annen rentekostnad		1 110 381	656 622
Sum finanskostnader		1 264 852	806 594
Netto finans		-1 236 532	-800 142
Resultat før skattekostnad		-504 680	-687 927
Skattekostnad på resultat	3	-114 365	-148 009
Årsresultat	4	-390 315	-539 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-390 315	-539 918
Totalresultat		-390 315	-539 918
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-390 315	-494 943
Overført fra annen egenkapital			-44 975



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	4	-390 315	-539 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	17 407 663	17 546 284
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		308 383	119 635
Sum varige driftsmidler	1	17 716 046	17 665 919
Sum anleggsmidler		17 716 046	17 665 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			165 750
Andre kortsiktige fordringer		20 740	1 244 991
Konsernfordringer	6	709 175	655 850
Sum fordringer		729 915	2 066 591
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 367 977	122 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 367 977	122 718
Sum omløpsmidler		2 097 891	2 189 308
SUM EIENDELER		19 813 938	19 855 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 010 382	501 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 040 382	531 992
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	885 258	494 943
Sum opptjent egenkapital		-885 258	-494 943
Sum egenkapital	4	155 124	37 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	29 027	
Sum avsetninger for forpliktelser		29 027	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 272 661	14 400 000
Langsiktig konserngjeld	6	3 280 377	3 184 832
Sum annen langsiktig gjeld		17 553 038	17 584 832
Sum langsiktig gjeld		17 582 065	17 584 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 438	269 128
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 023 144	1 964 218
Annen kortsiktig gjeld		40 166	
Sum kortsiktig gjeld		2 076 748	2 233 346
Sum gjeld		19 658 813	19 818 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 813 938	19 855 227
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 655016

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 368 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGET 3 STØREN AS
Forretningsadresse: Bygget 3
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 920 368 549
BYGGET 3 STØREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 260 000	765 000
Sum inntekter		1 260 000	765 000
Kostnader			
Varekostnad		12 096	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	391 970	385 480
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	124 082	267 306
Sum kostnader		528 148	652 786
Driftsresultat		731 852	112 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 320	6 452
Sum finansinntekter		28 320	6 452
Rentekostnad til foretak i samme konsern		154 471	149 972
Annen rentekostnad		1 110 381	656 622
Sum finanskostnader		1 264 852	806 594
Netto finans		-1 236 532	-800 142
Resultat før skattekostnad		-504 680	-687 927
Skattekostnad på resultat	3	-114 365	-148 009
Årsresultat	4	-390 315	-539 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-390 315	-539 918
Totalresultat		-390 315	-539 918
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-390 315	-494 943
Overført fra annen egenkapital			-44 975
Sum overføringer og disponeringer	4	-390 315	-539 918



Organisasjonsnr: 920 368 549
BYGGET 3 STØREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	17 407 663	17 546 284
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		308 383	119 635
Sum varige driftsmidler	1	17 716 046	17 665 919
Sum anleggsmidler		17 716 046	17 665 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			165 750
Andre kortsiktige fordringer		20 740	1 244 991
Konsernfordringer	6	709 175	655 850
Sum fordringer		729 915	2 066 591
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 367 977	122 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 367 977	122 718
Sum omløpsmidler		2 097 891	2 189 308
SUM EIENDELER		19 813 938	19 855 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 010 382	501 992
Sum innskutt egenkapital		1 040 382	531 992
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	885 258	494 943
Sum opptjent egenkapital		-885 258	-494 943



Sum egenkapital	4	155 124	37 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	29 027	
Sum avsetninger for forpliktelseser		29 027	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	14 272 661	14 400 000
Langsiktig konserngjeld	6	3 280 377	3 184 832
Sum annen langsiktig gjeld		17 553 038	17 584 832
Sum langsiktig gjeld		17 582 065	17 584 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 438	269 128
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 023 144	1 964 218
Annen kortsiktig gjeld		40 166	
Sum kortsiktig gjeld		2 076 748	2 233 346
Sum gjeld		19 658 813	19 818 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 813 938	19 855 227
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 920 368 549
BYGGET 3 STØREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Bygget 3 Støren AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygget 3 Støren AS som viser et underskudd på NOK 390 315. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning 2024 for Bygget 3 Støren AS



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 4. juli 2025
RSM Norge AS

Mette Grinde
Statsautorisert revisor





Årsregnskap 2024 Bygget 3 Støren AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 70M23-8B4P2-RJW61-EDQJV-DQ8CA-BULYI

Org.nr.: 920 368 549



Resultatregnskap

Bygget 3 Støren AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 260 000	765 000
Sum driftsinntekter		1 260 000	765 000
Varekostnad		12 096	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	391 970	385 480
Annen driftskostnad	2	124 082	267 306
Sum driftskostnader		528 148	652 786
Driftsresultat		731 852	112 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 320	6 452
Rentekostnad til foretak i samme konsern		154 471	149 972
Annen rentekostnad		1 110 381	656 622
Resultat av finansposter		-1 236 532	-800 142
Resultat før skattekostnad		-504 680	-687 927
Skattekostnad på resultat	3	-114 365	-148 009
Årsresultat	4	-390 315	-539 918
Overføringer			
Overført til udekket tap		390 315	494 943
Overført fra annen egenkapital		0	44 975
Sum overføringer	4	-390 315	-539 918

Penneo Dokumentnøkkel: 70M23-8B4P2-RJW61-EDQJY-DQ8CA-BULYI



Balanse

Bygget 3 Støren AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	17 407 663	17 546 284
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		308 383	119 635
Sum varige driftsmidler	1	17 716 046	17 665 919
Sum anleggsmidler		17 716 046	17 665 919
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	165 750
Andre kortsiktige fordringer		20 740	1 244 991
Konsernfordringer	6	709 175	655 850
Sum fordringer		729 915	2 066 591
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 367 977	122 718
Sum omløpsmidler		2 097 891	2 189 308
Sum eiendeler		19 813 938	19 855 227

Penneo Dokumentnøkkel: 70M23-8B4P2-RJW61-EDQJY-DQ8CA-BULYI



Balanse

Bygget 3 Støren AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 010 382	501 992
Sum innskutt egenkapital		1 040 382	531 992
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-885 258	-494 943
Sum opptjent egenkapital		-885 258	-494 943
Sum egenkapital	4	155 124	37 049
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	29 027	0
Sum avsetning for forpliktelser		29 027	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 272 661	14 400 000
Langsiktig konserngjeld	6	3 280 377	3 184 832
Sum annen langsiktig gjeld		17 553 038	17 584 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 438	269 128
Konserngjeld	6	2 023 144	1 964 218
Annen kortsiktig gjeld		40 166	0
Sum kortsiktig gjeld		2 076 748	2 233 346
Sum gjeld		19 658 813	19 818 178
Sum egenkapital og gjeld		19 813 938	19 855 227



Balanse

Bygget 3 Støren AS
Støren, 30.06.2025
Styret i Bygget 3 Støren AS

Roar Øien
styreleder

Jon Olav Rosøy
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 70M23-8B4P2-RJW61-EDQJY-DQ8CA-BULYI



Noter 2024 Bygget 3 Støren AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	18 458 091	196 652	18 654 743
Tilgang kjøpte driftsmidler	230 159	211 938	442 097
Anskaffelseskost 31.12.24	18 688 250	408 590	19 096 840
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 280 586	100 207	1 380 793
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 280 586	100 207	1 380 793
Bokført verdi 31.12.24	17 407 663	308 383	17 716 046
Årets ordinære avskrivninger	368 780	23 190	391 970
Økonomisk levetid	50 år	10 år	

Kr 166 153 av summen gjelder tomt. Tomten avskrives ikke.



Noter 2024

Bygget 3 Støren AS

Note 2 Lønnskostnader

Bygget 3 Støren AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-143 392	0
Endring i utsatt skatt	29 027	-148 009
Skattekostnad ordinært resultat	-114 365	-148 009
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-504 680	-687 927
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-58 515	-56 510
Mottatt konsernbidrag	651 782	655 850
Anvendelse av fremførbart underskudd	-88 587	0
Skattepliktig inntekt	0	-88 587
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-143 392	-144 287
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	143 392	144 287
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	131 942	73 427	-58 515
Sum	131 942	73 427	-58 515
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-88 587	-88 587
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	15 160	15 160
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	131 942	0	-131 942
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	29 027	0	-29 027

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	501 992	-494 943	37 049
Årets resultat			-390 315	-390 315
Konsernbidrag mottatt		508 390		508 390
Pr 31.12.2024	30 000	1 010 382	-885 258	155 124

Bygget 3 Støren AS

Side 7

Penneo Dokumentnr: TOM23-8B4P2-RJW61-EDQJY-DQ8CA-BULYI



Noter 2024

Bygget 3 Støren AS

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets gjeld er kr 14 272 661 sikret med pant i selskapets eiendom. Bokført verdi av eiendommen er kr. 17 407 663.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	709 175	655 850
Sum	709 175	655 850
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 280 377	3 184 832
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 023 144	1 964 218
Sum	5 303 521	5 149 050

Note 7 Fortsatt drift

Bygningens reelle markedsverdi er høyere enn bokført og gjør reell egenkapital større enn bokført.

Penneo Dokumentnøkkel: 70M23-8B4P2-RJW61-EDQJY-DQ8CA-BULYI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øien, Roar

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-291502

IP: 178.164.xxx.xxx

2025-07-02 08:31:45 UTC

Rosøy, Jon Olav

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-3480318

IP: 178.164.xxx.xxx

2025-07-02 11:33:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 70M23-8B4P2-RUW61-EDQJY-DQ8CA-BULY1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.