



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 890 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYRETÅRNET 37 AS
Forretningsadresse: Johan Drengsruds vei 52
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Kr. Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		500 000	505 695
Sum inntekter		500 000	505 695
Kostnader			
Varekostnad			11 170
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	22 982	23 452
Annen driftskostnad	4	51 534	198 441
Sum kostnader		74 516	233 063
Driftsresultat		425 484	272 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	100
Sum finansinntekter		15	100
Annen rentekostnad			18
Sum finanskostnader			18
Netto finans		15	82
Ordinært resultat før skattekostnad		425 499	272 715
Skattekostnad på ordinært resultat	8	93 610	60 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 889	212 714
Årsresultat		331 889	212 714
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Annen egenkapital	12	331 889	-787 286
Sum overføringer og disponeringer		331 889	212 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 743 456	1 766 438
Sum varige driftsmidler		1 743 456	1 766 438
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	10 000	749 096
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	749 096
Sum anleggsmidler		1 753 456	2 515 534
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	104 166	4 539
Andre fordringer		3 727	15 698
Sum fordringer		107 893	20 237
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	133 877	68 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 877	68 877
Sum omløpsmidler		241 770	89 113
SUM EIENDELER		1 995 226	2 604 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	12	208 613	208 613
Sum innskutt egenkapital		238 613	238 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 581 003	1 249 114
Sum opptjent egenkapital		1 581 003	1 249 114
Sum egenkapital	12	1 819 616	1 487 727
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	55 794	55 794
Sum avsetninger for forpliktelser		55 794	55 794
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		55 794	55 794
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 300	1 125
Betalbar skatt	8	93 610	60 001
Skyldige offentlige avgifter		18 906	
Utbytte			1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		119 816	1 061 126
Sum gjeld		175 610	1 116 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 995 226	2 604 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 171465

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 890 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYRETÅRNET 37 AS
Forretningsadresse: Vangsveien 12
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Kr. Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 998 890 950
SYRETÅRNET 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		500 000	505 695
Sum inntekter		500 000	505 695
Kostnader			
Varekostnad			11 170
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	22 982	23 452
Annen driftskostnad	4	51 534	198 441
Sum kostnader		74 516	233 063
Driftsresultat		425 484	272 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	100
Sum finansinntekter		15	100
Annen rentekostnad			18
Sum finanskostnader			18
Netto finans		15	82
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	93 610	60 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 889	212 714
Årsresultat		331 889	212 714
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Annen egenkapital	12	331 889	-787 286
Sum overføringer og disponeringer		331 889	212 714



Organisasjonensr: 998 890 950
SYRETÅRNET 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

7

1 743 456

1 766 438

Sum varige driftsmidler

1 743 456

1 766 438

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

5

10 000

749 096

Sum finansielle
anleggsmidler

10 000

749 096

Sum anleggsmidler

1 753 456

2 515 534

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

10

104 166

4 539

Andre fordringer

3 727

15 698

Sum fordringer

107 893

20 237

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

11

133 877

68 877

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

133 877

68 877

Sum omløpsmidler

241 770

89 113

SUM EIENDELER

1 995 226

2 604 647

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à
kr 1 000,00)

6, 12

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

12

208 613

208 613

Sum innskutt egenkapital

238 613

238 613

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

12

1 581 003

1 249 114



Sum opptjent egenkapital		1 581 003	1 249 114
Sum egenkapital	12	1 819 616	1 487 727
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	55 794	55 794
Sum avsetninger for forpliktelsler		55 794	55 794
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		55 794	55 794
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 300	1 125
Betalbar skatt	8	93 610	60 001
Skyldige offentlige avgifter		18 906	
Utbytte			1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		119 816	1 061 126
Sum gjeld		175 610	1 116 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 995 226	2 604 647



Organisasjonnr: 998 890 950
SYRETÅRNET 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KNOLL OG TOTT INVEST AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 SYRETÅRNET 37 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	10 000	749 096
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KNOLL OG TOTT INVEST AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	617 313	1 350 699	1 968 012
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	617 313	1 350 699	1 968 012
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(201 574)	(201 574)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(224 556)	(224 556)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	617 313	1 126 143	1 743 456
Årets avskrivninger		(22 982)	(22 982)
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo		2,0 %	



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	425 499	272 715
+/- Permanente forskjeller		18
Årets skattegrunnlag	425 499	272 733
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	93 610	60 001
Sum	93 610	60 001
Skattekostnad i resultatregnskapet	93 610	60 001
Betalbar skatt i skattekostnad	93 610	60 001
Betalbar skatt i balansen	93 610	60 001

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	253 608	253 608	0
Sum midlertidige forskjeller	253 608	253 608	0
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	55 794	55 794	0

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	104 166	4 539
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	104 166	4 539

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	208 613	1 249 114	1 487 727
Årets resultat			331 889	331 889
Egenkapital 31.12.2020	30 000	208 613	1 581 003	1 819 616