



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 602 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FHR-SAFE AS
Forretningsadresse: c/o Rype
Tangen 8D
3480 FILTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Håkon Rype
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		440 000	649 997
Sum inntekter		440 000	649 997
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	211 000	211 000
Annen driftskostnad		417 228	629 621
Sum kostnader		628 228	840 621
Driftsresultat		-188 228	-190 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 315	
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter		6 315	6
Annen rentekostnad		92 931	112 879
Sum finanskostnader		92 931	112 879
Netto finans		-86 616	-112 873
Ordinært resultat før skattekostnad		-274 843	-303 496
Skattekostnad på ordinært resultat	1	34 016	53 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		-308 859	-356 846
Årsresultat	4	-308 859	-356 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-308 859	-356 846
Totalresultat		-308 859	-356 846
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-308 859	-356 846
Sum overføringer og disponeringer		-308 859	-356 846



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 490 698	2 701 698
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5, 6	2 490 698	2 701 698
Sum anleggsmidler		2 490 698	2 701 698
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		210 235	121 965
Andre kortsiktige fordringer		41 061	9 033
Konsernfordringer	7		217 101
Sum fordringer		251 296	348 099
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 602	135 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 602	135 876
Sum omløpsmidler		445 898	483 975
SUM EIENDELER		2 936 595	3 185 672

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-14 070	-14 070
Sum innskutt egenkapital		15 930	15 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-500 893	-192 034
Sum opptjent egenkapital		-500 893	-192 034
Sum egenkapital	4	-484 963	-176 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 800 000	2 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 800 000	2 800 000
Sum langsiktig gjeld		2 800 000	2 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 740	9 908
Betalbar skatt	1	34 016	53 350
Skyldig offentlige avgifter		26 158	26 805
Kortsiktig konserngjeld	7	486 865	465 310
Annen kortsiktig gjeld		37 780	6 403
Sum kortsiktig gjeld		621 559	561 776
Sum gjeld		3 421 559	3 361 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 936 595	3 185 672
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 454885

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 602 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FHR-SAFE AS
Forretningsadresse: c/o F.H Rype
Tangen 8D
3480 FILTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Håkon Rype
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 602 534
FHR-SAFE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		440 000	649 997
Sum inntekter		440 000	649 997
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	211 000	211 000
Annen driftskostnad		417 228	629 621
Sum kostnader		628 228	840 621
Driftsresultat		-188 228	-190 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 315	
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter		6 315	6
Annen rentekostnad		92 931	112 879
Sum finanskostnader		92 931	112 879
Netto finans		-86 616	-112 873
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	34 016	53 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		-308 859	-356 846
Årsresultat	4	-308 859	-356 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-308 859	-356 846
Totalresultat		-308 859	-356 846
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-308 859	-356 846
Sum overføringer og disponeringer		-308 859	-356 846



Organisasjonsnr: 923 602 534
FHR-SAFE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5 2 490 698 2 701 698

Maskiner og anlegg 5

Skip og flytende 5

installasjoner 5

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5

Sum varige driftsmidler 5, 6 2 490 698 2 701 698

Sum anleggsmidler 2 490 698 2 701 698

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 210 235 121 965

Andre kortsiktige 41 061 9 033

fordringer 7 217 101

Konsernfordringer 251 296 348 099

Sum fordringer 251 296 348 099

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 194 602 135 876

l. 135 876

Sum bankinnskudd, 194 602 135 876

kontanter og lignende 135 876

Sum omløpsmidler 445 898 483 975

SUM EIENDELER 2 936 595 3 185 672

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 2 -14 070 -14 070

Annen innskutt egenkapital 15 930 15 930

Sum innskutt egenkapital 15 930 15 930



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-500 893	-192 034
Sum opptjent egenkapital		-500 893	-192 034
Sum egenkapital	4	-484 963	-176 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 800 000	2 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 800 000	2 800 000
Sum langsiktig gjeld		2 800 000	2 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 740	9 908
Betalbar skatt	1	34 016	53 350
Skyldig offentlige avgifter		26 158	26 805
Kortsiktig konserngjeld	7	486 865	465 310
Annen kortsiktig gjeld		37 780	6 403
Sum kortsiktig gjeld		621 559	561 776
Sum gjeld		3 421 559	3 361 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 936 595	3 185 672
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 923 602 534
FHR-SAFE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Fhr-safe AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 602 534



RESULTATREGNSKAP

FHR-SAFE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		440 000	649 997
Sum driftsinntekter		440 000	649 997
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	211 000	211 000
Annen driftskostnad		417 228	629 621
Sum driftskostnader		628 228	840 621
Driftsresultat		-188 228	-190 623
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 315	0
Annen renteinntekt		0	6
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	13 553
Annen rentekostnad		92 931	99 326
Resultat av finansposter		-86 616	-112 873
Ordinært resultat før skattekostnad		-274 843	-303 496
Skattekostnad på ordinært resultat	1	34 016	53 350
Ordinært resultat		-308 859	-356 846
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-308 859	-356 846
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		308 859	356 846
Sum overføringer		-308 859	-356 846

FHR-SAFE AS

SIDE 2



BALANSE

FHR-SAFE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 490 698	2 701 698
Sum varige driftsmidler	5, 6	2 490 698	2 701 698
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 490 698	2 701 698
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		210 235	121 965
Andre kortsiktige fordringer		41 061	9 033
Konsernfordringer	7	0	217 101
Sum fordringer		251 296	348 099
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 602	135 876
Sum omløpsmidler		445 898	483 975
Sum eiendeler		2 936 595	3 185 672

FHR-SAFE AS

SIDE 3



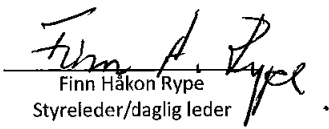
BALANSE

FHR-SAFE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-14 070	-14 070
Sum innskutt egenkapital		15 930	15 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	-500 893	-192 034
Sum opptjent egenkapital		-500 893	-192 034
Sum egenkapital	4	-484 963	-176 104
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 800 000	2 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 800 000	2 800 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 740	9 908
Betalbar skatt	1	34 016	53 350
Skyldig offentlige avgifter		26 158	26 805
Konserngjeld	7	486 865	465 310
Annen kortsiktig gjeld		37 780	6 403
Sum kortsiktig gjeld		621 559	561 776
Sum gjeld		3 421 559	3 361 776
Sum egenkapital og gjeld		2 936 595	3 185 672

25.05.22 25.05.2022/10.06.22

Styret i Fhr-safe AS


Finn Håkon Rype
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Det er ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 016	53 350
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	34 016	53 350
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-274 843	-303 496
Permanente forskjeller	0	162
Endring i midlertidige forskjeller	429 463	557 730
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 895
Skattepliktig inntekt	154 620	242 501
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 016	53 350
Sum betalbar skatt i balansen	34 016	53 350

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-725 188	-648 804	76 384
Fordringer	-840 937	-487 858	353 079
Sum	-1 566 125	-1 136 662	429 463
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 566 125	1 136 662	-429 463
Utsatt skattefordel (22 %)	-344 547	-250 066	94 482

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FHR-SAFE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Ugstad Holding AS	3 000	100,0



Note 3 Lønnskostnader, revisjon.

Fhr-safe AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

FHR-Safe As oppfyller kravene til fravalg av revisjon i 2020. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap, ECIT Oslofjorden AS.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-14 070	-192 034	-176 104
Årets resultat			-308 859	-308 859
Pr 31.12.2021	30 000	0	-14 070	-484 963

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 456 455	5 456 455
= Anskaffelseskost 31.12.21	5 456 455	5 456 455
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 965 757	2 965 757
= Bokført verdi 31.12.21	2 490 698	2 490 698
Årets ordinære avskrivninger	211 000	211 000
Økonomisk levetid	25 år	

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-2 800 000	-2 800 000
Sum	-2 800 000	-2 800 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 490 698	2 701 698
Sum	2 490 698	



Note 9 Fordringer og gjeld tilknyttede selskap

		Fordringer	Gjeld
Søsterselskap	Ugstadhagan 4 AS	-7 596	
Søsterselskap	Ugstad eiendom AS	0	
Morselskap	Ugstad Holding AS		-479 269

Note 10 Fortsatt drift

FHR-Safe AS er, som øvrige næringer, berørt av Corona-viruset som brøt ut i mars 2020.

Det ble i 2020 åpnet konkurs hos leietaker, men leiekontrakt med ny leietaker ble inngått i 2021.

Implikasjonen av Covid-19 har påvirket leietakere og gir negative konsekvenser for selskapets økonomiske utvikling.

Selskapet har imidlertid betydelig merverdier i bygget. Taksten fra okt 2019 er 8 mnok.

Styrets arbeid i 2022 blir i hovedsak å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av Fhr-safe AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.