



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 432 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRE INVEST AS
Forretningsadresse: Tjuvholmveien 54A
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		166 000	156 000
Sum inntekter		166 000	156 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		74 264	68 844
Sum kostnader		74 264	68 844
Driftsresultat		91 736	87 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	
Annen finansinntekt	1	37 654	
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	-46 834	
Annen rentekostnad		581	258
Annen finanskostnad		72	42
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		83 868	-300
Resultat før skattekostnad		175 605	86 856
Skattekostnad		20 038	19 165
Årsresultat		155 567	67 691
Totalresultat		155 567	67 691
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		155 567	67 691
Sum overføringer og disponeringer		155 567	67 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 256 520	3 256 520
Sum varige driftsmidler		3 256 520	3 256 520
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1		61 166
Sum finansielle anleggsmidler		0	61 166
Sum anleggsmidler		3 256 520	3 317 686
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		12 006	
Sum fordringer		12 006	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 725 053	2 690 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 725 053	2 690 700
Sum omløpsmidler		2 737 059	2 690 700
SUM EIENDELER		5 993 579	6 008 386

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 673 061	5 517 495
Sum opptjent egenkapital		5 673 061	5 517 495
Sum egenkapital		5 973 061	5 817 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 490
Betalbar skatt		20 038	19 165
Annen kortsiktig gjeld		480	157 236
Sum kortsiktig gjeld		20 518	190 891
Sum gjeld		20 518	190 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 993 579	6 008 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 608795

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 432 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRE INVEST AS
Forretningsadresse: Tjuvholmveien 54A
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 432 533
BRE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		166 000	156 000
Sum inntekter		166 000	156 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		74 264	68 844
Sum kostnader		74 264	68 844
Driftsresultat		91 736	87 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	
Annen finansinntekt	1	37 654	
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad	1	-46 834	258
Annen finanskostnad		72	42
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		83 868	-300
Resultat før skattekostnad		175 605	86 856
Skattekostnad		20 038	19 165
Årsresultat		155 567	67 691
Totalresultat		155 567	67 691
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		155 567	67 691
Sum overføringer og disponeringer		155 567	67 691



Organisasjonsnr: 997 432 533
BRE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 256 520	3 256 520
Sum varige driftsmidler		3 256 520	3 256 520

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1		61 166
Sum finansielle anleggsmidler		0	61 166

Sum anleggsmidler		3 256 520	3 317 686
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer		12 006	
Sum fordringer		12 006	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 725 053	2 690 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 725 053	2 690 700

Sum omløpsmidler		2 737 059	2 690 700
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 993 579	6 008 386
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 673 061	5 517 495
Sum opptjent egenkapital	5 673 061	5 517 495
Sum egenkapital	5 973 061	5 817 495
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		14 490
Betalbar skatt	20 038	19 165
Annen kortsiktig gjeld	480	157 236
Sum kortsiktig gjeld	20 518	190 891
Sum gjeld	20 518	190 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 993 579	6 008 386



Organisasjonsnr: 997 432 533
BRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassefisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Aksjer / obligasjoner Anleggsaksjer er vurdert til kostpris. Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes. Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør

BRE Invest AS
2024

Org.nr. 997432533



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		166 000	156 000
Sum driftsinntekter		166 000	156 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		74 264	68 844
Sum driftskostnader		74 264	68 844
Driftsresultat		91 736	87 156
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		33	0
Annen finansinntekt	1	37 654	0
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	1	-46 834	0
Rentekostnad		581	258
Annen finanskostnad		72	42
Resultat av finansposter		83 868	-300
Ordinært resultat før skattekostnad		175 605	86 856
Skattekostnad på ordinært resultat		20 038	19 165
Ordinært resultat		155 567	67 691
Årsresultat		155 567	67 691
Overført annen egenkapital		155 567	67 691
Sum disponert		155 567	67 691

BRE Invest AS



Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 256 520	3 256 520
Sum varige driftsmidler		3 256 520	3 256 520
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	1	0	61 166
Sum finansielle anleggsmidler		0	61 166
Sum anleggsmidler		<u>3 256 520</u>	<u>3 317 686</u>
Omløpsmidler			
Andre fordringer		12 006	0
Sum fordringer		12 006	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd og kontanter		2 725 053	2 690 700
Sum bankinnskudd og kontanter		2 725 053	2 690 700
Sum omløpsmidler		<u>2 737 059</u>	<u>2 690 700</u>
Sum eiendeler		<u>5 993 579</u>	<u>6 008 386</u>

BRE Invest AS



Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 673 061	5 517 495
Sum opptjent egenkapital		5 673 061	5 517 495
Sum egenkapital		<u>5 973 061</u>	<u>5 817 495</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	14 490
Betalbar skatt		20 038	19 165
Annen kortsiktig gjeld		490	157 236
Sum kortsiktig gjeld		20 518	190 891
Sum gjeld		<u>20 518</u>	<u>190 891</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 993 579</u>	<u>6 008 386</u>

Stavanger, 27.06.2025
Styret for BRE Invest AS


Bent Endresen
Styrets leder

BRE Invest AS



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Aksjer / obligasjoner

Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes.

Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

BRE Invest AS



Noter til regnskapet 2024

NOTE 1 Investering i tilknyttet selskap

Selskapet har solgt sine aksjer i Advokatfirma Endresen, Brygfjeld Torall AS. Bokført gevinst knyttet til realisasjonen er kr 37 654. I tillegg er det reversert tidligere nedskrivning av aksjeposten med kr 46 834.

NOTE 2 Varige driftsmidler

	Bolig
Anskaffelseskost 01.01	
Tilgang	3 256 520
Avgang	
	<hr/>
Anskaffelseskost 31.12	3 256 520
	<hr/>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	
	<hr/>
Balansført verdi 31.12	3 256 520
	<hr/>
Årets avskrivning	
	<hr/>
Boligen avskrives ikke.	

NOTE 3 Aksjonærer

Bent Endresen eier alle aksjene i selskapet.