



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 666 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS FORTUNA
Forretningsadresse: Severin Broens gate 31
7503 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Werner Petterson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			20 400
Annen driftsinntekt		470 430	420 902
Sum inntekter		470 430	441 302
Kostnader			
Lønnskostnad	1	47 639	4 889
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 476	153 476
Annen driftskostnad		240 585	226 983
Sum kostnader		441 700	385 348
Driftsresultat		28 729	55 953
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 825	3 481
Annen rentekostnad		158 414	115 777
Sum finanskostnader		165 239	119 259
Netto finans		-165 239	-119 259
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 510	-63 305
Skattekostnad på resultat	3	-30 032	-13 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		-106 478	-49 378
Årsresultat		-106 478	-49 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-106 478	-49 378
Totalresultat		-106 478	-49 378
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-106 478	-49 378
Sum overføringer og disponeringer		-106 478	-49 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	67 758	37 726
Sum immaterielle eiendeler		67 758	37 726
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 414 833	3 560 709
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 487	12 087
Sum varige driftsmidler		3 419 321	3 572 797
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		3 487 079	3 610 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 250	3 500
Andre kortsiktige fordringer		7 995	20 359
Sum fordringer		16 245	23 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	135 908	85 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 908	85 827
Sum omløpsmidler		152 153	109 686
SUM EIENDELER		3 639 231	3 720 208

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	155 000	155 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		155 000	155 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 160 849	1 267 327
Sum opptjent egenkapital		1 160 849	1 267 327
Sum egenkapital		1 315 849	1 422 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 976 031	2 058 633
Langsiktig konserngjeld	5	150 000	150 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	148 000	40 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 274 031	2 248 633
Sum langsiktig gjeld		2 274 031	2 248 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 390	35 249
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 008	247
Annen kortsiktig gjeld		25 953	13 752
Sum kortsiktig gjeld		49 351	49 248
Sum gjeld		2 323 382	2 297 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 639 231	3 720 208
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 506446

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 666 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS FORTUNA
Forretningsadresse: Severin Broens gate 31
7503 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Werner Petterson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 666 602
AS FORTUNA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			20 400
Annen driftsinntekt		470 430	420 902
Sum inntekter		470 430	441 302
Kostnader			
Lønnskostnad	1	47 639	4 889
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 476	153 476
Annen driftskostnad		240 585	226 983
Sum kostnader		441 700	385 348
Driftsresultat		28 729	55 953
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Annen rentekostnad		6 825	3 481
Sum finanskostnader		158 414	115 777
Netto finans		-165 239	-119 259
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-136 510	-63 305
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 032	-13 927
Årsresultat		-106 478	-49 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-106 478	-49 378
Totalresultat		-106 478	-49 378
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-106 478	-49 378
Sum overføringer og disponeringer		-106 478	-49 378



Organisasjonsnr: 930 666 602
AS FORTUNA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	67 758	37 726
Sum immaterielle eiendeler		67 758	37 726

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 414 833	3 560 709
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	4 487	12 087
Sum varige driftsmidler		3 419 321	3 572 797

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		3 487 079	3 610 523

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		8 250	3 500
Andre kortsiktige fordringer		7 995	20 359
Sum fordringer		16 245	23 859

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	135 908	85 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 908	85 827

Sum omløpsmidler		152 153	109 686
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 639 231	3 720 208
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	155 000	155 000
--------------	------	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		155 000	155 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 160 849	1 267 327
Sum opptjent egenkapital		1 160 849	1 267 327
Sum egenkapital		1 315 849	1 422 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 976 031	2 058 633
Langsiktig konserngjeld	5	150 000	150 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	148 000	40 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 274 031	2 248 633
Sum langsiktig gjeld		2 274 031	2 248 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 390	35 249
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 008	247
Annen kortsiktig gjeld		25 953	13 752
Sum kortsiktig gjeld		49 351	49 248
Sum gjeld		2 323 382	2 297 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 639 231	3 720 208
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 930 666 602
AS FORTUNA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

As Fortuna

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 666 602



RESULTATREGNSKAP

AS FORTUNA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	20 400
Annen driftsinntekt		470 430	420 902
Sum driftsinntekter		470 430	441 302
Lønnskostnad	1	47 639	4 889
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 476	153 476
Annen driftskostnad		240 585	226 983
Sum driftskostnader		441 700	385 348
Driftsresultat		28 729	55 953
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 825	3 481
Annen rentekostnad		158 414	115 777
Resultat av finansposter		-165 239	-119 259
Resultat før skattekostnad		-136 510	-63 305
Skattekostnad på resultat	3	-30 032	-13 927
Årsresultat		-106 478	-49 378
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	-106 478	-49 378
Sum overføringer		-106 478	-49 378



BALANSE

AS FORTUNA

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	67 758	37 726
Sum immaterielle eiendeler		67 758	37 726
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 414 833	3 560 709
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 487	12 087
Sum varige driftsmidler		3 419 321	3 572 797
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 487 079	3 610 523
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		8 250	3 500
Andre kortsiktige fordringer		7 995	20 359
Sum fordringer		16 245	23 859
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	135 908	85 827
Sum omløpsmidler		152 153	109 686
Sum eiendeler		3 639 231	3 720 208

AS FORTUNA

SIDE 3



BALANSE

AS FORTUNA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	155 000	155 000
Sum innskutt egenkapital		155 000	155 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 160 849	1 267 327
Sum opptjent egenkapital		1 160 849	1 267 327
Sum egenkapital		1 315 849	1 422 327
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 976 031	2 058 633
Langsiktig konserngjeld	5	150 000	150 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	148 000	40 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 274 031	2 248 633
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 390	35 249
Skyldig offentlige avgifter		2 008	247
Annen kortsiktig gjeld		25 953	13 752
Sum kortsiktig gjeld		49 351	49 248
Sum gjeld		2 323 382	2 297 881
Sum egenkapital og gjeld		3 639 231	3 720 208



BALANSE

AS FORTUNA

Styret i As Fortuna

Karl Werner Petterson
styreleder

Trine Lill Johansen
styremedlem

Jan Kåre Kristoffersen
styremedlem

Frank Allan Rise
styremedlem

Trude Stav Ervik
styremedlem

Stig Helge Johannessen
styremedlem

Randi Hammerhaug
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	41 752	4 384
Arbeidsgiveravgift	5 887	505
Sum	47 639	4 889

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 983 320	74 582	5 057 902
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 983 320	74 582	5 057 902
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 568 486	70 095	1 638 581
= Bokført verdi 31.12.23	3 414 834	4 487	3 419 321



Årets ordinære avskrivninger	145 876	7 600	153 476
Økonomisk levetid	20-50 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Endring i utsatt skatt	-30 032	-13 927	
Sum skattekostnad	-30 032	-13 927	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-136 510	-63 305	
Endring i midlertidige forskjeller	15 915	4 958	
Årets skattegrunnlag	-120 595	-58 347	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	76 719	92 634	15 915
Sum	76 719	92 634	15 915
Akkumulert fremførbart underskudd	-384 711	-264 116	120 595
Sum	-307 992	-171 482	136 510
Utsatt skattefordel (22 %)	-67 758	-37 726	30 032
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022	
Resultat før skatt	-136 510	-63 305	
22 % skatt av resultat før skatt	-30 032	-13 927	
Beregnet skattekostnad	-30 032	-13 927	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	155 000	1 267 328	1 422 328
Årets resultat		-106 478	-106 478
Pr 31.12.2023	155 000	1 160 850	1 315 850



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Langsiktig lån fra andre losjer og medlemmer		
Lån fra eiere (losjer) og medlemer	148 000	40 000
Lån fra Odd Fellow		
Losje Nidaros, rentebærende lån	150 000	150 000

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AS FORTUNA PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	620	250,0	155 000
Sum	620		155 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ODD FELLOW Loge Nr 108 Steinvikholm	230	37,1	37,1
REBEKKALOG NR. 83 SANCTA	180	29,0	29,0
LOSJE BELENUS AV FGDO	120	19,4	19,4
LOSJE SALMONE	90	14,5	14,5
Totalt antall aksjer	620	100,0	100,0

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 976 031	2 058 633
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 414 833	3 560 709