



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 293 037  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKATTØRA MARINA AS  
Forretningsadresse: Skattørvegen 27  
9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	3 992 579	4 029 591
Annen driftsinntekt		1 519 865	1 441 578
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 512 444</b>	<b>5 471 169</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		341 137	395 594
Lønnskostnad	7	1 715 002	1 483 263
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	680 750	662 980
Annen driftskostnad		2 065 774	2 111 802
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 802 662</b>	<b>4 653 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>709 781</b>	<b>817 529</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 687	21 024
Annen finansinntekt			14 939
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 687</b>	<b>35 963</b>
Annen rentekostnad		87 435	125 731
Annen finanskostnad		756	523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 191</b>	<b>126 254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 504</b>	<b>-90 291</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>637 278</b>	<b>727 238</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	140 110	162 359
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>497 168</b>	<b>564 879</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>497 168</b>	<b>564 879</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	497 168	564 879
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>497 168</b>	<b>564 879</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 195 665	356 720
Småbåthavn, molo o.l	3,4	2 730 330	3 004 290
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3,4	3 552 750	3 219 380
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 478 745</b>	<b>6 580 390</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	7	75 929	82 159
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>75 929</b>	<b>82 159</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 554 674</b>	<b>6 662 549</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	660 530	591 647
Andre fordringer		195 810	47 632
<b>Sum fordringer</b>		<b>856 340</b>	<b>639 279</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 624 626	1 857 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 624 626</b>	<b>1 857 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 480 966</b>	<b>2 497 044</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 035 640</b>	<b>9 159 594</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1145 aksjer a kr.1000,00)	5	1 145 000	1 145 000
Beholdning av egne aksjer	5	-125 000	-125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 712 120	4 214 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 712 120</b>	<b>4 214 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 732 120</b>	<b>5 234 952</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	598 103	578 322
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>598 103</b>	<b>578 322</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 007 353	2 328 529
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 007 353</b>	<b>2 328 529</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 605 456</b>	<b>2 906 851</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 110 985	351 537
Betalbar skatt	6	120 329	147 767
Skyldige offentlige avgifter		98 879	168 318
Annen kortsiktig gjeld		367 871	350 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 698 064</b>	<b>1 017 790</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 303 520</b>	<b>3 924 641</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 035 640</b>	<b>9 159 594</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 266899

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 293 037  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKATTØRA MARINA AS  
Forretningsadresse: Skattørvegen 27  
9018 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 293 037  
SKATTØRA MARINA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	3 992 579	4 029 591
Annen driftsinntekt		1 519 865	1 441 578
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 512 444</b>	<b>5 471 169</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		341 137	395 594
Lønnskostnad	7	1 715 002	1 483 263
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	680 750	662 980
Annen driftskostnad		2 065 774	2 111 802
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 802 662</b>	<b>4 653 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>709 781</b>	<b>817 529</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 687	21 024
Annen finansinntekt			14 939
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 687</b>	<b>35 963</b>
Annen rentekostnad		87 435	125 731
Annen finanskostnad		756	523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 191</b>	<b>126 254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 504</b>	<b>-90 291</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	140 110	162 359
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>497 168</b>	<b>564 879</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>497 168</b>	<b>564 879</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	497 168	564 879
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>497 168</b>	<b>564 879</b>



Organisasjonsnr: 976 293 037  
SKATTØRA MARINA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 195 665	356 720
Småbåthavn, molo o.l	3,4	2 730 330	3 004 290
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3,4	3 552 750	3 219 380
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 478 745</b>	<b>6 580 390</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	7	75 929	82 159
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>75 929</b>	<b>82 159</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 554 674</b>	<b>6 662 549</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	3	660 530	591 647
Andre fordringer		195 810	47 632
<b>Sum fordringer</b>		<b>856 340</b>	<b>639 279</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 624 626	1 857 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 624 626</b>	<b>1 857 766</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 480 966</b>	<b>2 497 044</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 035 640</b>	<b>9 159 594</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1145 aksjer a kr.1000,00)	5	1 145 000	1 145 000
Beholdning av egne aksjer	5	-125 000	-125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 020 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 712 120	4 214 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 712 120</b>	<b>4 214 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 732 120</b>	<b>5 234 952</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	598 103	578 322
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>598 103</b>	<b>578 322</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 007 353	2 328 529
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 007 353</b>	<b>2 328 529</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 605 456</b>	<b>2 906 851</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 110 985	351 537
Betalbar skatt	6	120 329	147 767
Skyldige offentlige avgifter		98 879	168 318
Annen kortsiktig gjeld		367 871	350 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 698 064</b>	<b>1 017 790</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 303 520</b>	<b>3 924 641</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 035 640</b>	<b>9 159 594</b>



Organisasjonsnr: 976 293 037  
SKATTØRA MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1145.00	1000.00	1145000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Høgstad, Vera	793.00	69.26%	Ordinære aksjer
Isaksen, Bjørn Vidar	146.00	12.75%	Ordinære aksjer
Bergland, Linda Beyer (Styremedlem)	52.00	4.54%	Ordinære aksjer
Høgstad, Eirik	52.00	4.54%	Ordinære aksjer
Jensen, Ann-Karin Isaksen	52.00	4.54%	Ordinære aksjer
Skattøra Marina AS	50.00	4.37%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1145.00	100.00%

**Note**

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1524709.00	1303766.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	109264.00	107113.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52835.00	42280.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
----------------------	--------------	------------------



28194.00 30104.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1715002.00	1483263.00

## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	412468.00		

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00

## Note

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
			75929.00



## SKATTØRA MARINA AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

---

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og er avlagt etter prinsippet om fortsatt drift.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Ved salg av båtplasser inntektsføres salget i sin helhet når de selges og nedskrives ikke på piren.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balanse-dagen samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### Varer

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for forventet tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av året. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har etablert obligatorisk tjenestepensjon som omfatter alle ansatte. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Forpliktelsen er dekket gjennom et forsikringsselskap. Ordningen er ikke balanseført og den årlige premien anses som årets pensjonskostnad.

#### Note 2 Bundne midler

Av bankinnskudd er kr 68 394 bundet for skattetrekk. Bokført skyldig forskuddstrekk er kr 64 134.



## SKATTØRA MARINA AS

Note 3 Fordringer og gjeld, pantestillelser, garantiansvar med mer	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedato	0	0
Langsiktig gjeld med forfall etter fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret med pant o.l</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 007 353	2 328 529
<b>Bokført verdi på pantestilte eiendeler</b>		
Anleggsmidler	7 478 745	6 580 390
Kundefordringer	660 530	591 646
<b>Garantiansvar/Kausjonsansvar</b>	0	0

## Note 4 Varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l	Skip, rigger og fly	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 720 631	5 828 790	12 358 592	19 908 013
Tilgang i året	883 825	695 280	0	1 579 105
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 604 456</b>	<b>6 524 070</b>	<b>12 358 592</b>	<b>21 487 118</b>
Akkumulerte avskr 31.12	-1 363 911	-2 609 410	-9 354 302	-13 327 623
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>1 195 665</b>	<b>3 552 750</b>	<b>2 730 330</b>	<b>7 478 745</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>44 880</b>	<b>361 910</b>	<b>273 960</b>	<b>680 750</b>
Økonomisk levetid	Inntil 20 år	Inntil 10 år	Inntil 30 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	1 020 000	4 214 952	5 234 952
<b>Årets endring i egenkapital:</b>			
Årets resultat		497 168	497 168
Avsatt til utbytte		0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>1 020 000</b>	<b>4 712 120</b>	<b>5 732 120</b>

### Aksjekapitalen pr. 31.12 består av:

1 145 aksjer pålydende kr 1 000, herav er 125 aksjer egne aksjer som er i selskapets eie.



## SKATTØRA MARINA AS

### Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

	Antall aksjer:	Eierandel:	Posisjon/verv:
Vera Høgstad	793	69,3 %	Styremedlem
Bjørn Vidar Isaksen	146	12,8 %	Styremedlem
Skattøra Marina AS	50	4,4 %	
Ann-Karin Isaksen Jensen	52	4,5 %	
Eirik Høgstad	52	4,5 %	Styreleder
Linda Beyer Bergland	52	4,5 %	Styremedlem
	<b>1 145</b>	<b>100,0 %</b>	

### Note 6 Regnskapsmessig behandling av skatt

	2020
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>	
Ordinær resultat før skattekostnad	637 278
Permanente forskjeller	-416
Endring midlertidige forskjeller	-89 912
Fremførbart underskudd	0
Årets skattegrunnlag	546 950
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	120 329
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>120 329</b>
Endring i utsatt skatt (+/-)	19 781
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>140 110</b>

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Forskjeller som kan utlignes:	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	2 894 879	2 803 875	-91 004
Omløpsmidler	-76 230	-75 138	1 092
Andre forskjeller	-100 000	-100 000	0
<b>Sum</b>	<b>2 718 649</b>	<b>2 628 737</b>	<b>-89 912</b>
<b>Utsatt skatt 31.12</b>	<b>598 103</b>	<b>578 322</b>	<b>-19 781</b>



## SKATTØRA MARINA AS

---

---

### Note 7 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

	2020	2019
Lønnskostnader	1 524 709	1 303 766
Arbeidsgiveravgift	109 264	107 113
Pensjon	52 835	42 280
Andre ytelser	28 194	30 104
<b>Lønnskostnader</b>	<b>1 715 002</b>	<b>1 483 263</b>

**Gjennomsnittlig antall sysselsatte** 2,5 2

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter loven og tilfredstiller lovens krav.

### Godtgjørelser og lån til ansatte og aksjonær:

Daglig leder, lønn og godtgjørelser	412 468
Styret	115 000
Lån til aksjonær, beregnet rente 3 %	75 929

Selskapet har fravalgt revisor.