



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 399 957
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: GÅGATENE KARL JOHAN
Forretningsadresse: c/o OBOS Eiendomsforvaltning AS
Freserveien 1
0195 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hammersborg Eiendomsforvaltning AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 967399957

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 921 928	1 936 400
Sum inntekter		1 921 928	1 936 400
Kostnader			
Lønnskostnad	3	136 920	113 403
Annen driftskostnad	4,5,6,7	2 272 936	1 036 111
Sum kostnader		2 409 856	1 149 514
Driftsresultat		-487 928	786 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	8	3 681	12 940
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 681	12 940
Ordinært resultat før skattekostnad		-484 247	799 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-484 247	799 825
Totalresultat		-484 247	799 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	9	76 300	55 825
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 684 455	3 699 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 684 455	3 699 024
Sum omløpsmidler		3 760 755	3 754 849
SUM EIENDELER		3 760 755	3 754 849

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Sum egenkapital	11	3 166 114	3 650 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 886	53 887
Annen kortsiktig gjeld	12	579 755	50 601
Sum kortsiktig gjeld		594 641	104 488
Sum gjeld		594 641	104 488
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 760 755	3 754 849



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 495910

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 399 957
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: GÅGATENE KARL JOHAN
Forretningsadresse: c/o Hammersborg Eiendomsforvaltning
Hammersborg torg 3
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hammersborg Eiendomsforvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 967 399 957
GÅGATENE KARL JOHAN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 921 928	1 936 400
Sum inntekter		1 921 928	1 936 400
Kostnader			
Lønnskostnad	3	136 920	113 403
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7	2 272 936	1 036 111
Sum kostnader		2 409 856	1 149 514
Driftsresultat		-487 928	786 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	8	3 681	12 940
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 681	12 940
Ordinært resultat før skattekostnad		-484 247	799 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-484 247	799 825
Totalresultat		-484 247	799 825



Organisasjonsnr: 967 399 957
GÅGATENE KARL JOHAN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	9	76 300	55 825
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 684 455	3 699 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 684 455	3 699 024
Sum omløpsmidler		3 760 755	3 754 849
SUM EIENDELER		3 760 755	3 754 849
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Sum egenkapital	11	3 166 114	3 650 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 886	53 887
Annen kortsiktig gjeld	12	579 755	50 601
Sum kortsiktig gjeld		594 641	104 488
Sum gjeld		594 641	104 488
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 760 755	3 754 849



Organisasjonsnr: 967 399 957
GÅGATENE KARL JOHAN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Anleggsmidler Virksomheten har ingen bokførte anleggsmidler. Alle utgifter til rehabilitering og påkostninger kostnadsføres fortløpende i den perioden tiltakene utføres. Driftsinntekter Avgift inntektsføres hvert halvår ved fakturering av sameierne i henhold til vedtatt faktureringsplan. Økonomi Regnskapet er avgitt under forutsetning av fortsatt drift. Foreningens likviditet er tilfredsstillende. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker resultatet eller foreningens stilling. Det bekreftes i denne sammenheng at alle inntekter og utgifter foreningen har hatt er medtatt i det fremlagte regnskapet.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10403.00	14100.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



103000.00 100000.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	113403.00	114100.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Anleggsmidler

Virksomheten har ingen bokførte anleggsmidler. Alle utgifter til rehabilitering og påkostninger kostnadsføres fortløpende i den perioden tiltakene utføres.

Driftsinntekter

Felleskostnader inntektsføres hvert halvår ved fakturering av seksjonseiere i henhold til vedtatt faktureringsplan.

Økonomi

Regnskapet er avgitt under forutsetning av fortsatt drift. Foretakets likviditet er tilfredsstillende. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker resultatet eller foretakets stilling. Det bekreftes i denne sammenheng at alle inntekter og utgifter foretaket har hatt er medtatt i det fremlagte regnskapet.

Note 2 Fellesutgifter

	2021	2020
Andel m/mva.	128 325	128 325
Halvårsavgift m/mva.	1 509 414	1 484 454
Kostnadsdekning m/mva.	26 125	73 525
Opptjent, ikke fakturert leieinntekt	11 952	0
Årsavgift 1 m/mva.	224 266	228 250
Årsavgift 2 m/mva.	21 846	21 846
Sum fellesutgifter	1 921 928	1 936 400

Note 3 Lønnskostnader

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	16 920	14 523
Refusjon AGA	0	-4 120
Styre- og møtehonorar	120 000	103 000
Sum lønnskostnader	136 920	113 403

Foreningen har hverken ansatte eller pensjonsforpliktelser (OTP).

Det ble utbetalt styrehonorar i perioden. Arbeidsmiljøet for styret anses for å være godt.

Styret er ikke kjent med at selskapets virksomhet påvirker det ytre miljø utover det som anses som vanlig for et boligselskap.



Note 4 Revisjonshonorar

	2021	2020
Revisjonshonorar	17 050	16 775
Sum revisjonshonorar	17 050	16 775

Honorar til revisor gjelder lovpålagt revisjon.

Note 5 Andre driftskostnader eiendom

	2021	2020
Alarm	6 134	5 700
Alarm periodisert	0	5 160
Husleie lager periodisert	-399	-185
Husleie, varmesentraler, lager etc	114 494	112 400
Lagerleie juledekorasjon	93 600	90 960
Montering/demontering juledekorasjon	215 000	215 000
Vaktmester	138 424	0
Sum andre driftskostnader eiendom	567 253	429 035

Note 6 Reparasjon og vedlikehold

	2021	2020
Reparasjon og vedlikehold annet	0	56 894
Reparasjon/vedlikehold Ø.Slottsgt 15B	15 726	0
Vedlikehold Skippergt. 29	9 114	0
Vedlikehold uteområde	0	50 872
Sum reparasjoner og vedlikehold	24 840	107 766

Note 7 Andre kostnader

	2021	2020
Bank og kortgebyr	5 129	5 407
Gave, fradragsberettiget	1 145	0
Purregebyr/salær leverandør etc	0	594
Reklamekostnad	0	2 275
Øresavrunding	-1	-5
Sum andre kostnader	6 272	8 271

Note 8 Finansinntekt

	2021	2020
Renteinntekt bank	3 681	12 940
Sum finansinntekter	3 681	12 940



Note 9 Kortsiktige fordringer

	2021	2020
Kundefordringer	23 452	10 036
Kundereskontro	7 248	-10 036
Kundefordringer	30 700	0
Annen inntekt	11 952	0
Mva tilgode	0	23 264
Periodisering	11 631	11 232
Periodisert forsikring	22 018	21 329
Andre kortsiktige fordringer	45 601	55 825
Sum kortsiktige fordringer	76 301	55 825

Note 10 Bank

	2021	2020
Bank DNB 30893	740 753	739 582
Bank DNB 13627	732 081	730 923
Bank Nordea 30131	2 209 654	2 226 553
Bank Nordea 85968	1 967	1 966
Sum kontanter og bankinnskudd	3 684 455	3 699 024

Note 11 Egenkapital

	2021	2020
Avsetn. fremtidig vedlikehold	3 650 361	3 650 361
Sum egenkapital 01.01	3 650 361	3 650 361
Årets resultat	-484 247	0
Sum egenkapital 31.12	3 166 114	3 650 361

Note 12 Kortsiktig gjeld

	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	597 515	40 565
Forskudds betalte leier	23 452	10 036
Oppgjørskonto merverdiavgift	-41 212	0
Sum annen kortsiktig gjeld	579 755	50 601



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i
Foreningen Gågatene Karl Johan

Konklusjon

Vi har revidert Gågatene Karl Johan' årsregnskap som viser et underskudd på kr 484 247,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

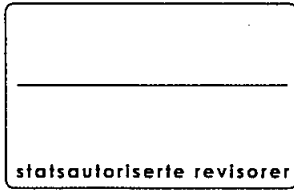
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de Internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feillinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at



virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feillinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feillinformasjon som eksisterer.

Feillinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feillinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 25. april 2022
Blom & Fossan as



Gunnar Fossan
Statsautorisert revisor



STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2021 Gågatene Karl Johan, org. Nr 967 399 957

Tillitsvalgte

På ordinært årsmøte 12.5.2021 fikk styret følgende styresammensetning;

Jøran Nenseth	styreleder	- til 2022
Knut Walle-Hansen	nestleder	- til 2022
Bjørn Abrahamsen	styremedlem	- til 2023
Pål Henrik Kristiansen	styremedlem	- til 2022
Kaia Kongsli	styremedlem	- til 2022

Likestilling

Foreningens styre består av 1 kvinne og 4 menn. Styrets leder er mann. Foreningen følger likestillingsloven, og tilstreber likestilling ved valg av tillitsvalgte samt ved nyansettelser. Det er ikke iverksatt likestillingsfremmende tiltak i boligselskapet.

Forretningsførsel og revisjon

Forretningsførselen er utført av Hammersborg Eiendomsforvaltning AS. Kontaktperson er Gry Sundet. Styreleder har jevnlig kontakt med forretningsfører. Selskapets revisor er Blom & Fossan.

Gatedrift AS v/Geir Tøyen leverer vaktmestertjenester til varmeanlegget og henger opp/tar ned julepynten.

Forsikringer

Selskapet leier lokaler til varmesentralene i Øvre Slottsgate 15 og i Arkaden i Oslo Kommune. Virksomheten er forsikret i IF Skadeforsikring, avtalenr. SP471813.7.1. (ansvarsforsikring/styreansvar) og avtalenr. SP1336206.1 (maskinforsikring).

Møtevirkosomhet

Styret har i perioden avholdt styremøter både fysisk og på teams. Grunnet covid-situasjonen har styret gjennomført færre planlagte styremøter og flere ad-hoc møter.

Styret har i perioden arbeidet med følgende saker;

Organisering og drift av julegaten på Karl Johan, herunder;

- Vurdere dagens julegatebelysning, mulig komplettering av dagens løsning eller ny løsning. I denne sammenheng har styret budsjettert med en kostnad på kr. 100 000,- for konsulentbistand for å få utarbeidet skisser om mulig løsninger. Dette arbeidet vil igangsettes i 2022. 2-3 konsulenter/lysselskap vil bli forespurt.
- Vurdert ulike finansieringsløsninger ved en ny/komplettert julegatebelysning.
- Styret søkte midler gjennom RestartOslo 21 i forbindelse med Corona pandemien, men ble ikke tilkjent tilskudd i forbindelse med julegaten.

Drift og vedlikehold av gatevarmeanlegget i Oslo sentrum, herunder;

- Styret har besluttet å skifte ut 1 av 2 varmesentraler. Det er sentralen i Skippergata som må/bør byttes og i den forbindelse er det også besluttet å legge om tilkoblingsrørene fra eiendommen og ut i Karl Johans gate.

Dokumentet er elektronisk signert



- I forbindelse med ny varmesentral i Skippergata har foreningen forlenget leieavtalen med ytterligere 10 år for lagerrommet hvor varmesentralen er plassert.
- Styret jobber med å få forlenget leieavtalen tilknyttet varmesentralen i Øvre Slottsgate.
- Styret følger opp kommunen i forhold til kompensasjon for økte energipriser. Per d.d. finnes det ingen kompensasjonsordning tilknyttet vår virksomhet.

Virksomheten art

Selskapet er organisert som en medlemsforening og har til formål å være et organ for samarbeid mellom gågateområdets grunneiere/leieboere ved å påta seg oppgaver som er egnet til å bli løst på fellesbasis. Den kan samarbeide med og være kontaktledd til foreninger og offentlige myndigheter. Virksomheten drives i Oslo Kommune.

Ansatte/arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte og arbeidsmiljøet i styret anses for å være godt.

Ytre miljø

Styret er ikke kjent med at selskapets virksomhet påvirker det ytre miljø utover det som anses som vanlig for denne type virksomhet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke FOU.

Økonomi

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede og regnskapet er avlagt under denne forutsetning. Selskapets likviditet er tilfredsstillende.

Resultatregnskapet viser et underskudd pålydende kr. 496 199,-.

Underskuddet skyldes i hovedsak økte energipriser. Foreningen har ikke gjennom 2021 gjennomført planlagt utskifting av varmesentral i Skippergata. Det skjer først i 2022

For øvrig vises til regnskapet med noter, budsjett og kommentarer under regnskapsbehandling på årsmøtet.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som påvirker resultatet eller selskapets stilling.

Dokumentet er elektronisk signert



Oslo, 22/04-2022

Jøran Nenseth
Styreleder

Knut August Walle-Hansen
Nestleder

Bjørn Abrahamsen
Styremedlem

Pål Henrik Kristiansen
Styremedlem

Kaia Kongsli
Styremedlem

Dokumentet er elektronisk signert



Styrets årsbere...

Name
Walle-Hansen, Knut August

Date
2022-04-25

Identification

 **Walle-Hansen, Knut August**

Name
Kristiansen, Pål Henrik

Date
2022-04-25


Identification

 **Kristiansen, Pål Henrik**

Name
Abrahamsen, Bjørn

Date
2022-04-25

Identification

 **Abrahamsen, Bjørn**

Name
Kongsli, Kaia Nystad

Date
2022-04-25

Identification

 **Kongsli, Kaia Nystad**

Name
Nenseth, Jøran

Date
2022-04-25

Identification

 **Nenseth, Jøran**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))