



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 378 884
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SJØLYST OMSORG AS
Forretningsadresse:	c/o Forvaltningspartner Markens gate 30 4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.06.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ann Charlotte Arnvard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		66 350	
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 350</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		80 881	
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 881</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 531</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	159 722	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 722</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-159 722</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-174 253</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-174 253</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-174 253</b>	<b>0</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-174 253</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-174 253	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-174 253</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	12 300 585	
Sum varige driftsmidler		12 300 585	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 300 585	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	111 725	
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		15 839	
Sum fordringer		15 839	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		267 058	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		267 058	
Sum omløpsmidler		394 622	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 695 207</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-174 253	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-174 253</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3,4	<b>-144 253</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		134 738	
Kortsiktig konserngjeld	5	12 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	204 722	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 839 460</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 839 460</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 695 207</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 199283

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 927 378 884  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØLYST OMSORG AS  
Forretningsadresse: c/o Forvaltningspartner  
Markens gate 30  
4611 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.06.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Charlotte Arnvard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 378 884  
SJØLYST OMSORG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		66 350	
Sum inntekter		66 350	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		80 881	
Sum kostnader		80 881	0
Driftsresultat		-14 531	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	159 722	
Sum finanskostnader		159 722	0
Netto finans		-159 722	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-174 253	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-174 253	0
Årsresultat		-174 253	0
Totalresultat		-174 253	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-174 253	
Sum overføringer og disponeringer		-174 253	



Organisasjonsnr: 927 378 884  
SJØLYST OMSORG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	12 300 585	
Sum varige driftsmidler		12 300 585	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 300 585	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	111 725	
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		15 839	
Sum fordringer		15 839	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		267 058	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		267 058	
Sum omløpsmidler		394 622	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 695 207</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-174 253	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-174 253</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3,4</b>	<b>-144 253</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		134 738	
Kortsiktig konserngjeld	5	12 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	204 722	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 839 460</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 839 460</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 695 207</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 378 884  
SJØLYST OMSORG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Note 1 Regnskapsprinsipper Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettvisende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjons- tidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggs- midler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter. Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter Inntektsføringstidspunkt Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten. Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Fordringer Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Utsatt skatt og skattekostnad Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør**

---

**Sjølyst Omsorg AS**  
**2021**

---

**Sjølyst Omsorg AS Org.nr. 927378884**

---



---

## Resultatregnskap

---

### Sjølyst Omsorg AS

Tekst	Note	01.06.21-31.12.21
Leieinntekter		66 350
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>66 350</b>
Annen driftskostnad		80 881
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>80 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 531</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	159 722
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 722</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-159 722</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-174 253</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-174 253</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-174 253</b>
Overført til udekket tap	3	-174 253
<b>Sum disponert</b>		<b>-174 253</b>



---

## Balanse

---

### Sjølyst Omsorg AS

	Tekst	Note	01.06.21-31.12.21
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og andre grunnareal		6	12 300 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>12 300 585</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			<b>12 300 585</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		7	111 725
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			15 839
<b>Sum fordringer</b>			<b>15 839</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			267 058
<b>Sum omløpsmidler</b>			<b>394 622</b>
<b>Sum eiendeler</b>			<b>12 695 207</b>



---

## Balanse

---

### Sjølyst Omsorg AS

Tekst	Note	01.06.21-31.12.21
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	4	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4	-174 253
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-174 253</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3,4</b>	<b>-144 253</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		134 738
Kortsiktig konsemgjeld	5	12 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	204 722
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 839 460</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 839 460</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 695 207</b>

KRISTIANSAND S, 07.04.2022  
Styret for Sjølyst Omsorg AS

  
Jørn Bertil Lyshoel  
Styrets leder

  
Thor Marcus Engelbretsen  
Styremedlem



## Sjølyst Omsorg AS

Noter 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

##### Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten.

##### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

##### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

##### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

### Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser mm

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021.  
Selskapet har ikke kostnadsført godtgjørelse til styret i 2021.  
Selskapet har ikke plikt til å ha OTP-ordning.



**Sjølyst Omsorg AS**

Noter 2021

**Note 3 Skatt**

	01.06-31.12 2021
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-174 253
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Anvendelse fremførbart underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>-174 253</u>
Skatt 22%	0
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Beregnet betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0
For lite/mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0
Brutto endring utsatt skatt	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<u><b>0</b></u>
	<b>31.12.2021</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	0
Omløpsmidler	0
Underskudd til fremføring	-174 253
<b>Sum</b>	<u><b>-174 253</b></u>
<b>Utsatt skattefordel 22%</b>	<b>-38 335</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i hht regler for små foretak.



## Sjølyst Omsorg AS

Noter 2021

### Note 4 Egenkapital og aksjonærinformasjon

#### Egenkapital:

	Aksjekapital	Overkursfond	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021:	0			0
Stiftelse	30 000			30 000
Årsresultat			-174 253	-174 253
<b>Egenkapital 31.12.2021:</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-174 253</b>	<b>-144 253</b>

#### Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i Sjølyst Omsorg AS pr. 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital	3 000	10,00000	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>	<b>10,00000</b>	<b>30 000</b>

#### Eierfordeling :

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Antares Utvikling AS	3 000	100,00 %	100,00 %
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

### Note 5 Mellomværende nærstående

#### Gjeld

		2 021
Antares Utvikling AS	morselskap	12 500 000
<b>Sum</b>		<b>12 500 000</b>

Lånet er renteberegnet med 5 %. Bokførte renter pr 31.12.21 er 159.722,-  
Lånet er avdragsfritt og kan innfris når som helst.

### Note 6 Anleggsregister

	Tomt	Sum 31.12
Anskaffelseskost 01.05		
Tilgang	12 300 585	12 300 585
Avgang		
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>12 300 585</b>	<b>12 300 585</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.05	0	0
Årets ordinære avskrivninger	0	0
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nedskrivning	0	0
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>12 300 585</b>	<b>12 300 585</b>

### Note 7 Varelager

Prosjektet er under arbeid i 2021 og bokført verdi kr. 111.725,- per 31.12.21 omfatter prosjektkostnader.  
Oppført under varer i arbeid og aktiveres først når bygget tas i bruk.