



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 303 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATLEM BYGG AS
Forretningsadresse: Svartedikerveien 10A
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hatlem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 267 195	35 336 081
Annen driftsinntekt		1 227	
Sum inntekter		30 268 422	35 336 081
Kostnader			
Varekostnad	1	22 600 077	26 124 866
Lønnskostnad	2	6 463 821	7 170 984
Annen driftskostnad		495 518	734 378
Sum kostnader		29 559 415	34 030 227
Driftsresultat		709 007	1 305 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 568	9 564
Sum finansinntekter		16 568	9 564
Annen rentekostnad		5	
Sum finanskostnader		5	
Netto finans		16 563	9 564
Resultat før skattekostnad		725 570	1 315 419
Skattekostnad på resultat	3	157 750	289 392
Årsresultat		567 820	1 026 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		567 820	1 026 027
Totalresultat		567 820	1 026 027
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		468 000	858 000
Avsatt til annen egenkapital		99 820	168 027
Sum overføringer og disponeringer		567 820	1 026 027



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	150 623	157 512
Sum immaterielle eiendeler		150 623	157 512
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 015 500	15 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 015 500	15 500
Sum anleggsmidler		1 166 123	173 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 195 838	2 494 963
Andre kortsiktige fordringer	4	7 503	1 000 000
Konsernfordringer	1		804 487
Sum fordringer		3 203 341	4 299 451
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 627 550	4 677 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 627 550	4 677 708
Sum omløpsmidler		6 830 891	8 977 158
SUM EIENDELER		7 997 014	9 150 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 132 026	3 032 206
Sum opptjent egenkapital		3 132 026	3 032 206
Sum egenkapital	8	3 162 026	3 062 206
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 372 115	1 003 625
Betalbar skatt	3	18 861	77 826
Skyldig offentlige avgifter		1 178 826	1 321 562
Kortsiktig konserngjeld	1	1 284 353	2 602 500
Annen kortsiktig gjeld	9	980 833	1 082 451
Sum kortsiktig gjeld		4 834 988	6 087 964
Sum gjeld		4 834 988	6 087 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 997 014	9 150 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 359365

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 303 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATLEM BYGG AS
Forretningsadresse: Svartedikerveien 10A
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hatlem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2025



Organisasjonsnr: 923 303 081
HATLEM BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 267 195	35 336 081
Annen driftsinntekt		1 227	
Sum inntekter		30 268 422	35 336 081
Kostnader			
Varekostnad	1	22 600 077	26 124 866
Lønnskostnad	2	6 463 821	7 170 984
Annen driftskostnad		495 518	734 378
Sum kostnader		29 559 415	34 030 227
Driftsresultat		709 007	1 305 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 568	9 564
Sum finansinntekter		16 568	9 564
Annen rentekostnad		5	
Sum finanskostnader		5	
Netto finans		16 563	9 564
Resultat før skattekostnad		725 570	1 315 419
Skattekostnad på resultat	3	157 750	289 392
Årsresultat		567 820	1 026 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		567 820	1 026 027
Totalresultat		567 820	1 026 027
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		468 000	858 000
Avsatt til annen egenkapital		99 820	168 027
Sum overføringer og disponeringer		567 820	1 026 027



Organisasjonsnr: 923 303 081
HATLEM BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	150 623	157 512
Sum immaterielle eiendeler		150 623	157 512
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 015 500	15 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 015 500	15 500
Sum anleggsmidler		1 166 123	173 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 195 838	2 494 963
Andre kortsiktige fordringer	4	7 503	1 000 000
Konsernfordringer	1		804 487
Sum fordringer		3 203 341	4 299 451
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 627 550	4 677 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 627 550	4 677 708
Sum omløpsmidler		6 830 891	8 977 158
SUM EIENDELER		7 997 014	9 150 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 132 026	3 032 206
Sum opptjent egenkapital		3 132 026	3 032 206
Sum egenkapital	8	3 162 026	3 062 206



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 372 115	1 003 625
Betalbar skatt	3	18 861	77 826
Skyldig offentlige avgifter		1 178 826	1 321 562
Kortsiktig konserngjeld	1	1 284 353	2 602 500
Annen kortsiktig gjeld	9	980 833	1 082 451
Sum kortsiktig gjeld		4 834 988	6 087 964
Sum gjeld		4 834 988	6 087 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 997 014	9 150 170



Organisasjonsnr: 923 303 081
HATLEM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Hatlem Bygg AS

Org.nr.: 923 303 081



RESULTATREGNSKAP

HATLEM BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		30 267 195	35 336 081
Annen driftsinntekt		1 227	0
Sum driftsinntekter		30 268 422	35 336 081
Varekostnad	1	22 600 077	26 124 866
Lønnskostnad	2	6 463 821	7 170 984
Annen driftskostnad		495 518	734 378
Sum driftskostnader		29 559 415	34 030 227
Driftsresultat		709 007	1 305 855
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		16 568	9 564
Annen rentekostnad		5	0
Resultat av finansposter		16 563	9 564
Resultat før skattekostnad		725 570	1 315 419
Skattekostnad på resultat	3	157 750	289 392
Resultat		567 820	1 026 027
Årsresultat		567 820	1 026 027
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		468 000	858 000
Avsatt til annen egenkapital		99 820	168 027
Sum overføringer		567 820	1 026 027



BALANSE

HATLEM BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	150 623	157 512
Sum immaterielle eiendeler		150 623	157 512
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 015 500	15 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 015 500	15 500
Sum anleggsmidler		1 166 123	173 012
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 195 838	2 494 963
Andre kortsiktige fordringer	4	7 503	1 000 000
Konsernfordringer	1	0	804 487
Sum fordringer		3 203 341	4 299 451
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 627 550	4 677 708
Sum omløpsmidler		6 830 891	8 977 158
Sum eiendeler		7 997 014	9 150 170



BALANSE

HATLEM BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 132 026	3 032 206
Sum opptjent egenkapital		3 132 026	3 032 206
Sum egenkapital	8	3 162 026	3 062 206
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 372 115	1 003 625
Betalbar skatt	3	18 861	77 826
Skyldig offentlige avgifter		1 178 826	1 321 562
Konserngjeld	1	1 284 353	2 602 500
Annen kortsiktig gjeld	9	980 833	1 082 451
Sum kortsiktig gjeld		4 834 988	6 087 964
Sum gjeld		4 834 988	6 087 964
Sum egenkapital og gjeld		7 997 014	9 150 170

Bergen, 27.03.2025
Styret i Hatlem Bygg AS

Morten Hatlem
styreleder/daglig leder



Hatlem Bygg AS

Noteopplysninger for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring av salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over forventet økonomisk levertid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer vurderes til laveste av kostpris og netto salgsverdi. Fordringer oppføres til pålydende verdi med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av grunnlaget av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer, eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Note 1 Konsern

Selskapet er datterselskap i konsernet Hatlem Holding AS med forretningsadresse i Bergen.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Transaksjoner og mellomværende i konsern	2024	2023
Kjøp av administrative- og andre tjenester	3 783 400	4 412 500
Kortsiktig fordring	0	804 487
Kortsiktig gjeld	1 284 353	2 602 500

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, mv.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2024	2023
Lønninger	5 415 282	5 947 466
Arbeidsgiveravgift	785 064	861 485
Pensjonskostnader	107 031	162 434
Andre kostnader	156 444	199 599
Sum lønnskostnader	<u>6 463 821</u>	<u>7 170 984</u>
Antall årsverk	8	10

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	150 861	319 826
Endring utsatt skatt	6 889	-30 434
Netto skattekostnad	<u>157 750</u>	<u>289 392</u>



Hatlem Bygg AS

Betalbar skatt i årets skattekostnad	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	725 570	1 315 419
Permanente forskjeller	-8 529	17 325
Midlertidige forskjeller	-31 311	121 012
Årets skattegrunnlag	685 730	1 453 756
Beregnet betalbar skatt, 22 %	150 861	319 826

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Beregnet betalbar skatt	150 861	319 826
Skatteeffekt konsernbidrag	-132 000	-242 000
Skyldig betalbar skatt	18 861	77 826

Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidig forskjeller er knyttet til følgende poster:

	31.12.24	31.12.23	Endring
Driftsmidler	43 349	57 038	13 689
Kundefordringer	-337 000	-337 000	0
Garantiavsetning	-391 000	-436 000	-45 000
Sum	-684 651	-715 962	-31 311
Andre forskjeller	0	0	
Grunnlag utsatt skatt	-684 651	-715 962	
Utsatt skatt/skattefordel (-)	-150 623	-157 512	6 888

Note 4 Investering mv i tilknyttet selskap/felleskontrollert virksomhet

Investering	Forretnings- kontor	Eierandel / Stemmeandel	Bokført egenkap. 31.12.2023	Resultat 2023
Kjøkkelvikveien 146 AS ***	Bergen	31,52 %	-3 946 000	-2 059 000
Jø-Mo Eiendom AS ***	Bergen	50 %	98 000	-19 000

*** Oppførte regnskapstall er hentet fra årsregnskapet 2023 da ingen av selskapene har avlagt regnskap for 2024 p.t

Lån til tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	2024	2023
Kjøkkelvikveien 146 AS	0	1 000 000

Note 5 Bundne midler

Bundne bankinnskudd til dekning av skyldig skattetrekk utgjør kr 167 136.

Note 6 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Langsiktig gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Pantesikret gjeld og garantier

Selskapet har ikke avgitt pant.



Hatlem Bygg AS

Note 7 Aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 30.000 aksjer pålydende kr 1.

Aksjonærer	Eierandel	Stemmerett	Verv i selskapet
Hatlem Holding AS	100,00 %	100,00 %	Nærstående er medlem av styret

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	3 032 206	3 062 206
Årets resultat		567 820	567 820
Avgitt konsernbidrag (netto)		-468 000	-468 000
Egenkapital 31.12	<u>30 000</u>	<u>3 132 026</u>	<u>3 162 026</u>

Note 9 Garantiansvar

I regnskapet er det avsatt til garantiansvar med kr 391 000.



Til generalforsamlingen i Hatlem Bygg AS

Steinbakk Revisjon AS
Kanalveien 52C
5068 Bergen

NO 994 671 510 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hatlem Bygg AS som viser et overskudd med kr 567 820. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 27. mars 2025

Leif Steinbakk

Statsautorisert revisor