



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 833 924
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TORD FOLESONS GATE 84-90 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Vektargata 3A
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Iren Kalseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		678 240	0
Annen driftsinntekt		92 444	0
Sum inntekter		770 684	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3,4	122 768	0
Sum kostnader		122 768	0
Driftsresultat		647 916	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		704	0
Sum finansinntekter		704	0
Annen rentekostnad		550 352	0
Sum finanskostnader		-549 648	0
Netto finans		-549 648	0
Ordinært resultat før skattekostnad		98 268	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 268	0
Årsresultat		98 268	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,11	24 820 000	0
Sum varige driftsmidler		24 820 000	0
Sum anleggsmidler		24 820 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	72 595	0
Andre fordringer	7	9 441	0
Sum fordringer		82 036	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 096	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 096	0
Sum omløpsmidler		155 132	0
SUM EIENDELER		24 975 132	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital	8	20 000	0
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		98 268	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		118 268	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,10	24 770 003	0
Sum annen langsiktig gjeld		24 770 003	0
Sum langsiktig gjeld	11	24 770 003	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 037	0
Annen kortsiktig gjeld		75 824	0
Sum kortsiktig gjeld		86 861	0
Sum gjeld		24 856 864	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 975 132	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648399

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 833 924
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TORD FOLESONS GATE 84-90 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Vektargata 3A
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Iren Kalseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 930 833 924
TORD FOLESONS GATE 84-90 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		678 240	0
Annen driftsinntekt		92 444	0
Sum inntekter		770 684	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	122 768	0
Sum kostnader		122 768	0
Driftsresultat		647 916	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		704	0
Sum finansinntekter		704	0
Annen rentekostnad		550 352	0
Sum finanskostnader		-549 648	0
Netto finans		-549 648	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 268	0
Årsresultat		98 268	0



Organisasjonsnr: 930 833 924
TORD FOLESONS GATE 84-90 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,11	24 820 000	0
Sum varige driftsmidler		24 820 000	0

Sum anleggsmidler		24 820 000	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	72 595	0
Andre fordringer	7	9 441	0
Sum fordringer		82 036	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 096	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 096	0

Sum omløpsmidler		155 132	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		24 975 132	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital	8	20 000	0
--------------------------	---	--------	---

Opptjent egenkapital

Sum opptjent egenkapital		98 268	0
--------------------------	--	--------	---

Sum egenkapital		118 268	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9,10	24 770 003	0
Sum annen langsiktig gjeld		24 770 003	0



Sum langsiktig gjeld	11	24 770 003	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 037	0
Annen kortsiktig gjeld		75 824	0
Sum kortsiktig gjeld		86 861	0
Sum gjeld		24 856 864	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 975 132	0



Organisasjonsnr: 930 833 924
TORD FOLESONS GATE 84-90 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler 2023 Tord Folesons gate 84-90 Borettslag 930833924

Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	98 268	0
Kjøp / salg anleggsmidler	-24 820 000	0
Opptak langsiktig gjeld	14 854 500	0
Avdrag langsiktig gjeld	7 503	0
Inn/ utbetaling borettsinnskudd	9 908 000	0
Inn/utbetaling innskudd	20 000	0
B. Årets endring disponible midler	68 272	0
C. Disponible midler UB	68 272	0
Omløpsmidler	155 132	0
- Kortsiktig gjeld	86 861	0
C. Disponible midler	68 272	0

Tord Folesons gate 84-90 Borettslag



Resultat 2023 Tord Folesons gate 84-90 Borettslag 930833924

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader		100 704	0	100 706	187 000
Renter		564 768	0	564 756	995 754
TV/Internett		12 768	0	12 768	19 152
Andre driftsinntekter		92 444	0	0	0
Sum inntekter		770 684	0	678 230	1 201 906
Driftskostnader					
Revisjonshonorar		0	0	5 333	6 000
Forretningsførerhonorar		20 000	0	20 000	30 000
Andre forvaltningstjenester		0	0	2 667	3 000
Andre fremmede tjenester		0	0	5 333	8 000
Vedlikehold	1	4 044	0	0	0
TV/Internett		12 783	0	12 768	19 152
Forsikring	2	24 912	0	21 000	39 500
Kontingenter		0	0	2 373	3 500
Kommunale avgifter	3	44 072	0	28 000	64 500
Andre driftsutgifter	4	16 957	0	2 667	4 000
Sum driftskostnader		122 768	0	100 141	177 652
Driftsresultat		647 916	0	578 089	1 024 254
Finansinntekt og -kostnad					
Renteinntekter		704	0	0	0
Rentekostnad		550 352	0	564 756	995 754
Resultat av finansinntekt og -kostnad		-549 648	0	-564 756	-995 754
Resultat som overføres fri egenkapital		98 268	0	13 333	28 500

Tord Folesons gate 84-90 Borettslag



Balanse 2023 Tord Folesons gate 84-90 Borettslag 930833924

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	5, 11	2 050 000	0
Bygninger	5, 11	22 770 000	0
Sum anleggsmidler		24 820 000	0
Omløpsmidler			
Aksjer			
Fordringer			
Husleierestanser	6	72 595	0
Andre kortsiktige fordringer	7	9 441	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på bankkonti		73 096	0
Sum omløpsmidler		155 132	0
SUM EIENDELER		24 975 132	0

Tord Folesons gate 84-90 Borettslag



Balanse 2023 Tord Folesons gate 84-90 Borettslag 930833924

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	8	20 000	0
Årets resultat		98 268	0
Sum egenkapital		118 268	0
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig pantegjeld	9	14 862 003	0
Borettsinnskudd	10	9 908 000	0
Sum langsiktig gjeld	11	24 770 003	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 037	0
Annen kortsiktig gjeld		75 824	0
Sum kortsiktig gjeld		86 861	0
SUM GJELD		24 856 864	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 975 132	0

31.12.2023

Boligbyggelaget Midt

Sted: _____, dato: _____

Hilde Iren Kalseth
Leder

Guro Solheim
Vara med godkjenningsrett

Tore Wechsung
Styremedlem

Kjersti Skrove
Styremedlem

Tord Folesons gate 84-90 Borettslag



Noter 2023 Tord Folesons gate 84-90 Borettslag 930833924

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk for små foretak.

I den inngående balansen oppføres samtlige eiendeler og gjeld fra oversikt over eiendeler og gjeld fra foregående regnskapsår. Forskjell mellom eiendeler og gjeld føres opp som egenkapital, hvor andelskapital føres opp som innskutt egenkapital. Resterende del av egenkapitalen føres opp som opptjent egenkapital. Egenkapital spesifiseres på innskutt og opptjent egenkapital, uavhengig av om egenkapitalen er positiv eller negativ.

Disponible midler er de økonomiske midlene som man har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan bl.a benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Borettslag med vedtak om ulike fondsavsetninger i budsjett, vil så lenge resultatet gir muligheter til avsetning, ha vedtatt avsetning klassifisert som fond under egenkapital og midlene er inkludert i disponible midler.

Borettslag som har individuell nedbetaling på lån (IN) benytter gjeldsmetoden.

Borettslagets årsregnskap er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Note 1 - Vedlikehold

	2023	2022
Reparasjon og vedlikehold annet/Vaktmester	4 044	0
Sum	4 044	0

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 2 - Forsikring

	2023	2022
Forsikringspremie	24 332	0
Premie sikringsfond felleskostnader	580	0
Sum	24 912	0

Note 3 - Kommunale avgifter

	2023	2022
Renovasjon, vann, avløp o.l.	44 072	0
Sum	44 072	0

Note 4 - Andre driftsutgifter

	2023	2022
Bank og kortgebyrer	2 080	0
Andre gebyrer	480	0
Andre kostnader	14 398	0
Sum	16 957	0

Noter



Noter 2023 Tord Folesons gate 84-90 Borettslag 930833924

Note 5 - Bygninger

Ikke avskrivbare.

	Tomt	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	0	0
Årets tilgang :	2 050 000	22 770 000
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	2 050 000	22 770 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	2 050 000	22 770 000
Anskaffelsesår :	2023	2023
Antatt levetid i år :		

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger. Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold/vedlikeholdsavsetning.

Tomten er kjøpt i 2023 til kr 2 050 000. Tomten er bokført med kjøpesum inkl omkostninger

Note 6 - Husleierestanser og tapsavsetninger

	2023	2022
Restanser felleskostnader	72 595	0
Sum	72 595	0

Andre fordringer/ husleierestanser er vurdert til pålydende og anses som sikre fordringer.
Tapsavsetning

Note 7 - Andre fordringer

	2023	2022
Forskuddsbetalt	9 441	0
Sum	9 441	0

Note 8 - Andelskapital

Andelsskapital er kr 5000 pr enhet, innbetalt av utbygger ved stifting. Sum kr 20 000

Noter



Noter 2023 Tord Folesons gate 84-90 Borettslag 930833924

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	Aasen Sparebank
Formål:	Fellesgjeld Tord Foleson 84-90 Borettslag 44841655017
Lånenummer:	Annuitet
Lånetype:	2023
Opptaksår:	6.05 %
Rentesats:	P.t
Betingelser:	01.05.2063
Beregnet innfridd:	14 862 000
Opprinnelig lånebeløp:	0
Lånesaldo 01.01:	-7 503
Avdrag i perioden:	14 854 500
Opptak i perioden:	14 862 003
Lånesaldo 31.12:	14 859 553
Saldo 5 år frem i tid:	

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	1	3 840 001	3 840 001
	2	3 714 001	7 428 002
	1	3 594 001	3 594 001

Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Lån 44841655017 har første avdrag 01.05.2038 med kr 21 141	1	3 840 001	5 462
	2	3 714 001	5 283
	1	3 594 001	5 112

Borettslaget har ikke inngått avtaler for individuell nedbetaling av fellesgjeld

Noter



Noter 2023 Tord Folesons gate 84-90 Borettslag 930833924

Note 10 - Borettsinnskudd

	2023	2022
Borettsinnskudd	9 908 000	0
Sum	9 908 000	0

Borettsinnskuddet er sikret med pant i eiendommen.

Note 11 - Pantstillelser

Av lagets bokførte gjeld er kr. 24 770 003 sikret ved pant. Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr. 24 820 200.

Noter



Resultat og balanse med noter for Tord Folesons gate 84-90 Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Tord Folesons gate 84-90 Borettslag

Styreleder	Hilde Iren Kalseth (sign.)	05.06.2024
Styremedlem	Guro Solheim (sign.)	05.06.2024
Styremedlem	Kjersti Skrove (sign.)	04.06.2024
Styremedlem	Tore Wechsung (sign.)	24.05.2024



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hamnegata 20
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tord Folesons gate 84-90 Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tord Folesons gate 84-90 Borettslag som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 06. Juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tore Eggen
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eggen, Tore

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1237630

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-06 15:14:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F3XSW-H605K-G0P5K-XCLOJ-MDFE7-3XP05

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>