



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 163 600  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYLAND BOLIG AS  
Forretningsadresse: Veverigata 1  
4514 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Frydenlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 070	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 070</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 070</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 070</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 070</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-18 654	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 583	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 071</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	309 620	139 531
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>309 620</b>	<b>139 531</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>309 620</b>	<b>139 531</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 941	70 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 941</b>	<b>70 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 941</b>	<b>70 908</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>314 561</b>	<b>210 439</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		11 070	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 070</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 930</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 632	109 439
Annen kortsiktig gjeld		261 000	71 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>295 632</b>	<b>180 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>295 632</b>	<b>180 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>314 562</b>	<b>210 439</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 620311

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 163 600  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYLAND BOLIG AS  
Forretningsadresse: Veverigata 1  
4514 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Frydenlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 930 163 600  
HØYLAND BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 070	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 070</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 070</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 070</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 070</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-18 654	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 583	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 071</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 163 600  
HØYLAND BOLIG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 309 620 139 531  
Sum varige driftsmidler 309 620 139 531

Sum anleggsmidler 309 620 139 531

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 941 70 908  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 941 70 908

Sum omløpsmidler 4 941 70 908

SUM EIENDELER 314 561 210 439

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 11 070 0  
Sum opptjent egenkapital -11 070 0

Sum egenkapital 18 930 30 000

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 34 632 109 439  
Annen kortsiktig gjeld 261 000 71 000  
Sum kortsiktig gjeld 295 632 180 439

Sum gjeld 295 632 180 439



<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>314 562</b>	<b>210 439</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 930 163 600  
HØYLAND BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

**Note**  
3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	0.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

