



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 280 463
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nomevegen 38A
3733 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		362 400	360 000
Sum inntekter		362 400	360 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		57 835	33 363
Annen driftskostnad		186 491	238 078
Sum kostnader		244 326	271 441
Driftsresultat		118 074	88 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		29 300	16 298
Sum finanskostnader		29 300	16 298
Netto finans		-29 300	-16 298
Ordinært resultat før skattekostnad		88 774	72 261
Skattekostnad på ordinært resultat		22 230	13 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 544	58 838
Årsresultat		66 544	58 838
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		66 544	
Sum overføringer og disponeringer		66 544	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		565 995	576 526
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		155 236	32 640
Sum varige driftsmidler		721 231	609 166
Sum anleggsmidler		721 231	609 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		40 060	41 025
Sum fordringer		40 060	41 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		339 404	397 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 404	397 460
Sum omløpsmidler		379 464	438 485
SUM EIENDELER		1 100 695	1 047 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte			-60 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		691 835	685 292
Sum opptjent egenkapital		691 835	625 292
Sum egenkapital		791 835	725 292
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		266 982	283 820
Sum annen langsiktig gjeld		266 982	283 820
Sum langsiktig gjeld		266 982	283 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 648	25 116
Betalbar skatt		22 230	13 423
Sum kortsiktig gjeld		41 878	38 539
Sum gjeld		308 860	322 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 100 695	1 047 651



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 341643

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 280 463
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nomevegen 38A
3733 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 280 463
VANGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		362 400	360 000
Sum inntekter		362 400	360 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		57 835	33 363
Annen driftskostnad		186 491	238 078
Sum kostnader		244 326	271 441
Driftsresultat		118 074	88 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		29 300	16 298
Sum finanskostnader		29 300	16 298
Netto finans		-29 300	-16 298
Ordinært resultat før skattekostnad		88 774	72 261
Skattekostnad på ordinært resultat		22 230	13 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 544	58 838
Årsresultat		66 544	58 838
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		66 544	
Sum overføringer og disponeringer		66 544	0



Organisasjonsnr: 941 280 463
VANGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	565 995	576 526
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	155 236	32 640
Sum varige driftsmidler	721 231	609 166

Sum anleggsmidler	721 231	609 166
-------------------	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	40 060	41 025
Sum fordringer	40 060	41 025

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	339 404	397 460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	339 404	397 460

Sum omløpsmidler	379 464	438 485
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	1 100 695	1 047 651
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Avsatt utbytte		-60 000
Annen egenkapital	691 835	685 292
Sum opptjent egenkapital	691 835	625 292

Sum egenkapital	791 835	725 292
-----------------	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	266 982	283 820
Sum annen langsiktig gjeld	266 982	283 820
Sum langsiktig gjeld	266 982	283 820
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 648	25 116
Betalbar skatt	22 230	13 423
Sum kortsiktig gjeld	41 878	38 539
Sum gjeld	308 860	322 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 100 695	1 047 651



Organisasjonsnr: 941 280 463
VANGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mette Dale	12.00	24.00%	Ordinære aksjer
Geirr C Bjørge Forsberg	12.00	24.00%	Ordinære aksjer
Kari Bjørge Forsberg	13.00	26.00%	Ordinære aksjer
Per Forsberg	13.00	26.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

