



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 951 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVALITEK DØR & VINDU AS  
Forretningsadresse: Reppe Søndre  
Osvegen 60  
7054 RANHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRNAR GREFSTAD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 615 084	1 171 526
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 615 084</b>	<b>1 171 526</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		618 999	685 219
Lønnskostnad	2	488 147	480 486
Annen driftskostnad		225 131	234 577
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 332 276</b>	<b>1 400 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>282 807</b>	<b>-228 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		228 376	697 889
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			50 656
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228 376</b>	<b>748 545</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		42 467	
Annen rentekostnad		394	1 082
Annen finanskostnad		434 231	893 168
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>477 092</b>	<b>894 250</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-248 716</b>	<b>-145 704</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>34 092</b>	<b>-374 461</b>
Skattekostnad på resultat		4 314	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>29 778</b>	<b>-374 461</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 778</b>	<b>-374 461</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 778</b>	<b>-374 461</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		10 781	-10 781



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avsatt til annen egenkapital		18 997	
Overført fra annen egenkapital			-363 680
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 778</b>	<b>-374 461</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		75 211	75 600
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		155 068	8 198
Andre kortsiktige fordringer		11 083	53 652
Sum fordringer		166 151	61 850
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	169 306	237 400
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		169 306	237 400
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 936	5 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 936	5 864
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		415 605	380 714
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>415 605</b>	<b>380 714</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 997	
Udekket tap			10 781
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 997</b>	<b>-10 781</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>48 997</b>	<b>19 219</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		236 547	255 464
Leverandørgjeld		10 178	26 269
Betalbar skatt	3	4 314	
Skyldig offentlige avgifter		69 766	34 920
Annen kortsiktig gjeld		45 803	44 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>366 608</b>	<b>361 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>366 608</b>	<b>361 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>415 605</b>	<b>380 714</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 493106

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 951 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVALITEK DØR & VINDU AS  
Forretningsadresse: Reppe Søndre  
Osvegen 60  
7054 RANHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: BJØRNAR GREFSTAD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 951 867  
KVALITEK DØR & VINDU AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 615 084	1 171 526
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 615 084</b>	<b>1 171 526</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		618 999	685 219
Lønnskostnad	2	488 147	480 486
Annen driftskostnad		225 131	234 577
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 332 276</b>	<b>1 400 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>282 807</b>	<b>-228 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		228 376	697 889
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			50 656
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228 376</b>	<b>748 545</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		42 467	
Annen rentekostnad		394	1 082
Annen finanskostnad		434 231	893 168
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>477 092</b>	<b>894 250</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-248 716</b>	<b>-145 704</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>34 092</b>	<b>-374 461</b>
Skattekostnad på resultat		4 314	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>29 778</b>	<b>-374 461</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 778</b>	<b>-374 461</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 778</b>	<b>-374 461</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		10 781	-10 781
Avsatt til annen egenkapital		18 997	
Overført fra annen egenkapital			-363 680
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 778</b>	<b>-374 461</b>



Organisasjonsnr: 997 951 867  
KVALITEK DØR & VINDU AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 75 211 75 600

Fordringer

Kundefordringer 155 068 8 198

Andre kortsiktige

fordringer 11 083 53 652

Sum fordringer 166 151 61 850

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 169 306 237 400

Markedsbaserte obligasjoner 4

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 4

Sum investeringer 169 306 237 400

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 936 5 864

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 4 936 5 864

Sum omløpsmidler 415 605 380 714

SUM EIENDELER 415 605 380 714

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 18 997

Udekket tap 10 781

Sum opptjent egenkapital 18 997 -10 781



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>48 997</b>	<b>19 219</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		236 547	255 464
Leverandørgjeld		10 178	26 269
Betalbar skatt	3	4 314	
Skyldig offentlige avgifter		69 766	34 920
Annen kortsiktig gjeld		45 803	44 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>366 608</b>	<b>361 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>366 608</b>	<b>361 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>415 605</b>	<b>380 714</b>



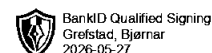
Organisasjonsnr: 997 951 867  
KVALITEK DØR & VINDU AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP**

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

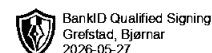
**Antall årsverk i regnskapsåret**  
1.00



# Årsregnskap 2025 Kvalitek Dør & Vindu AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

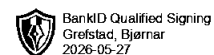
**Org.nr.: 997 951 867**



## Resultatregnskap

KvaliteK Dør & Vindu AS

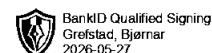
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	1 615 084	1 171 526
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 615 084</b>	<b>1 171 526</b>
Varekostnad		618 999	685 219
Lønnskostnad	2	488 147	480 486
Annen driftskostnad		225 131	234 577
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 332 276</b>	<b>1 400 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>282 807</b>	<b>-228 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		228 376	697 889
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	50 656
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		42 467	0
Annen rentekostnad		394	1 082
Annen finanskostnad		434 231	893 168
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-248 716</b>	<b>-145 704</b>
Resultat før skattekostnad		34 092	-374 461
Skattekostnad på resultat		4 314	0
<b>Resultat</b>		<b>29 778</b>	<b>-374 461</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>29 778</b>	<b>-374 461</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		18 997	0
Overført til udekket tap		-10 781	10 781
Overført fra annen egenkapital		0	363 680
<b>Sum overføringer</b>		<b>29 778</b>	<b>-374 461</b>



## Balanse

Kvalitek Dør & Vindu AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		75 211	75 600
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		155 068	8 198
Andre kortsiktige fordringer		11 083	53 652
<b>Sum fordringer</b>		<b>166 151</b>	<b>61 850</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	169 306	237 400
<b>Sum investeringer</b>		<b>169 306</b>	<b>237 400</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 936	5 864
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>415 605</b>	<b>380 714</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>415 605</b>	<b>380 714</b>



## Balanse

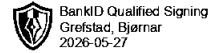
Kvalitek Dør & Vindu AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 997	0
Udekket tap		0	-10 781
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 997</b>	<b>-10 781</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>48 997</b>	<b>19 219</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		236 547	255 464
Leverandørgjeld		10 178	26 269
Betalbar skatt	3	4 314	0
Skyldig offentlige avgifter		69 766	34 920
Annen kortsiktig gjeld		45 803	44 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>366 608</b>	<b>361 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>366 608</b>	<b>361 495</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>415 605</b>	<b>380 714</b>

27.05.2026

Styret i Kvalitek Dør & Vindu AS

BJØRNAR GREFSTAD  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

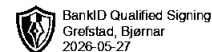
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Kvalittek Dør & Vindu AS' virksomhet omfatter tømrervirksomhet, kjøp og salg av dører og vinduer, samt montering og rehabilitering av disse produktene. Selskapet er lokalisert i Trondheim kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	427 497	418 536
Arbeidsgiveravgift	60 277	59 014
Andre ytelser	373	2 937
<b>Sum</b>	<b>488 147</b>	<b>480 486</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 314	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 314</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	34 092	-374 461
Permanente forskjeller	177 119	172 357
Endring i midlertidige forskjeller	9 950	554
Anvendelse av fremførbart underskudd	-201 549	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>19 611</b>	<b>-201 549</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 314	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 314</b>	<b>0</b>

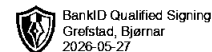
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varebeholdning	-4 755	-4 755	0
Fordringer	-9 950	0	9 950
<b>Sum</b>	<b>-14 705</b>	<b>-4 755</b>	<b>9 950</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-201 549	-201 549
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 705	206 304	191 599

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



### Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
<b>Markedsbaserte aksjer</b>		
Markedsbaserte aksjer	169 306	169 306
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>169 306</b>	<b>169 306</b>

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvalitec Dør & Vindu AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BJØRNAR GREFSTAD	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
BJØRNAR GREFSTAD	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	-10 781	0	19 219
Årets resultat		10 781	18 997	29 778
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>18 997</b>	<b>48 997</b>