



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 373 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTANE HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: Hjelmbrekkevegen 5
6847 VASSENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Arnulv Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 050 000
Annen driftsinntekt		30 655	14 470
Sum inntekter		30 655	1 064 470
Kostnader			
Varekostnad		14 400	839 500
Lønnskostnad	1	60 045	60 045
Annen driftskostnad	1	181 001	218 232
Sum kostnader		255 446	1 117 777
Driftsresultat		-224 791	-53 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3	29
Sum finansinntekter		3	29
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	7		
Annan rentekostnad		369 886	495 600
Annen finanskostnad		8 157	-11 895
Sum finanskostnader		378 043	483 705
Netto finans		-378 040	-483 676
Ordinært resultat før skattekostnad		-602 832	-536 983
Skattekostnad	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-602 832	-536 983
Årsresultat	9	-602 832	-536 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-602 832	-536 983
Totalresultat		-602 832	-536 983
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført til/fra annen egenkapital		-602 832	-536 983
Sum overføringar og disponeringar		-602 832	-536 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Aksjer og andeler	7	107 000	107 000
Sum finansielle anleggsmiddel		107 000	107 000
Sum anleggsmiddel		107 000	107 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	4	11 435 372	11 435 372
Krav			
Kundefordringer			14 470
Andre kortsiktige fordringer		155 000	155 000
Konsernkrav	5		
Sum krav		155 000	169 470
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	6 673	22 530
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		6 673	22 530
Sum omløpsmiddel		11 597 045	11 627 372
SUM EIGEDELAR		11 704 045	11 734 372
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (14 600 à 200,-)	3	2 920 000	2 920 000
Sum innskoten eigenkapital		2 920 000	2 920 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-4 750 203	-4 147 371
Sum opptent egenkapital		-4 750 203	-4 147 371
Sum egenkapital	9	-1 830 203	-1 227 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	6 492 197	6 556 323
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 490 203	5 055 203
Sum anna langsiktig gjeld		11 982 400	11 611 526
Sum langsiktig gjeld		11 982 400	11 611 526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	301 003	140 773
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		30 711	28 256
Kortsiktig konserngjeld	5	1 127 074	1 097 074
Annen kortsiktig gjeld		93 060	84 114
Sum kortsiktig gjeld		1 551 848	1 350 217
Sum gjeld		13 534 248	12 961 743
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 704 045	11 734 372



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 812427

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 373 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTANE HYTTEGREN D AS
Forretningsadresse: Hjelmbrekkevegen 5
6847 VASSENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Arnulv Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 993 373 370
HOLTANE HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 050 000
Annen driftsinntekt		30 655	14 470
Sum inntekter		30 655	1 064 470
Kostnader			
Varekostnad		14 400	839 500
Lønnskostnad	1	60 045	60 045
Annen driftskostnad	1	181 001	218 232
Sum kostnader		255 446	1 117 777
Driftsresultat		-224 791	-53 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3	29
Sum finansinntekter		3	29
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler 7			
Annan rentekostnad		369 886	495 600
Annen finanskostnad		8 157	-11 895
Sum finanskostnader		378 043	483 705
Netto finans		-378 040	-483 676
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	-602 832	-536 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		-602 832	-536 983
Årsresultat	9	-602 832	-536 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-602 832	-536 983
Totalresultat		-602 832	-536 983
Overføringer og disponeringar			
Overført til/fra annen egenkapital		-602 832	-536 983
Sum overføringer og disponeringar		-602 832	-536 983



Organisasjonsnr: 993 373 370
HOLTANE HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Aksjer og andeler	7	107 000	107 000
Sum finansielle anleggsmiddel		107 000	107 000
Sum anleggsmiddel		107 000	107 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	4	11 435 372	11 435 372
Krav			
Kundefordringer			14 470
Andre kortsiktige fordringer		155 000	155 000
Konsernkrav	5		
Sum krav		155 000	169 470
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	6 673	22 530
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		6 673	22 530
Sum omløpsmiddel		11 597 045	11 627 372
SUM EIGEDELAR		11 704 045	11 734 372
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (14 600 à 200,-)	3	2 920 000	2 920 000
Sum innskoten eigenkapital		2 920 000	2 920 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	3	-4 750 203	-4 147 371
Sum opptent eigenkapital		-4 750 203	-4 147 371
Sum eigenkapital	9	-1 830 203	-1 227 371



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	6 492 197	6 556 323
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 490 203	5 055 203
Sum anna langsiktig gjeld		11 982 400	11 611 526
Sum langsiktig gjeld		11 982 400	11 611 526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	301 003	140 773
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		30 711	28 256
Kortsiktig konserngjeld	5	1 127 074	1 097 074
Annen kortsiktig gjeld		93 060	84 114
Sum kortsiktig gjeld		1 551 848	1 350 217
Sum gjeld		13 534 248	12 961 743
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 704 045	11 734 372



Organisasjonsnr: 993 373 370
HOLTANE HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:

0.00



Deloitte.

Deloitte AS
Hafstadvegen 25
NO-6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Holtane Hyttegrend AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Holtane Hyttegrend AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 602 832. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ med kr 1 830 203 ved utgangen av året. Dette forholdet og andre omstendigheter som er beskrevet i note 9 i regnskapet, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning –
Holtane Hyttegrend AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning –
Holtane Hyttegrend AS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Førde 31. august 2021

Deloitte AS



Leif Milnes
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Holtane Hyttegrend AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: JQYGO-K300E-F5F0S-0HBUU-QABU0-YT1KH



Holtane Hyttegrend AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Salgsinntekt	0	1 050 000
	Annen driftsinntekt	30 655	14 470
	Sum driftsinntekter	30 655	1 064 470
	Varekostnad	14 400	839 500
1	Lønnskostnad	60 045	60 045
1	Annen driftskostnad	181 001	218 232
	Sum driftskostnader	255 446	1 117 777
	Driftsresultat	-224 791	-53 307
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	3	29
	Annen rentekostnad	-369 886	-495 600
	Annen finanskostnad	-8 157	11 895
	Netto finansresultat	-378 040	-483 676
	Resultat før skattekostnad	-602 832	-536 983
9	ÅRSRESULTAT	-602 832	-536 983
	OVERFØRINGER		
	Overført til/fra annen egenkapital	-602 832	-536 983
	Sum overføringer	-602 832	-536 983

Penneo Dokumentnøkkel: JQYGO-K300E-FF0S-0HBUU-QABU0-YT1KH



Holtane Hyttegrend AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
7	Aksjer og andeler	107 000	107 000
	Sum finansielle anleggsmidler	107 000	107 000
	Sum anleggsmidler	107 000	107 000
	Omløpsmidler		
4	Anlegg under opparbeiding	11 435 372	11 435 372
	Fordringer		
	Kundefordringer	0	14 470
	Andre kortsiktige fordringer	155 000	155 000
	Sum fordringer	155 000	169 470
2	Bankinnskudd, kontanter o.l.	6 673	22 530
	Sum omløpsmidler	11 597 045	11 627 372
	SUM EIENDELER	11 704 045	11 734 372

Penneo Dokumentnøkkel: JQYGO-K300E-F5F0S-0HBUU-QABU0-YT1KH



Holtane Hyttegrend AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital (14 600 à 200,-)	2 920 000	2 920 000
	Sum innskutt egenkapital	2 920 000	2 920 000
	Opptjent egenkapital		
3	Annen egenkapital	-4 750 203	-4 147 371
	Sum opptjent egenkapital	-4 750 203	-4 147 371
9	Sum egenkapital	-1 830 203	-1 227 371
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
8	Gjeld til kredittinstitusjoner	6 492 197	6 556 323
5	Øvrig langsiktig gjeld	5 490 203	5 055 203
	Sum annen langsiktig gjeld	11 982 400	11 611 526
	Kortsiktig gjeld		
5	Leverandørgjeld	301 003	140 773
	Skyldige offentlige avgifter	30 711	28 256
5	Gjeld til selskap i samme konsern	1 127 074	1 097 074
	Annen kortsiktig gjeld	93 060	84 114
	Sum kortsiktig gjeld	1 551 848	1 350 217
	Sum gjeld	13 534 248	12 961 743
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 704 045	11 734 372

Vassenden, 31. august 2021

Ivar Arnulv Sunde
Styreleder/daglig leder

Kåre Normann Aasen
Styremedlem

Karl Ivar Sunde
Styremedlem

Arild Kirkebøen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: JQYGO-K300E-F5F0S-0HBUU-QABU0-YT1KH



Holtane Hyttegrend AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet følger regnskapslovens regler for små foretak.

Generelle inntekts- og kostnadsføringsprinsipper

Regnskapet bygger på de lovbestemte regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Note 1: Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad:	2020	2019
Lønn	34 290	34 290
Styreonorar	20 000	20 000
Folketrygdavgift	5 755	5 755
Sum	60 045	60 045

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer:	Daglig leder	Styret
Lønn	34 290	20 000

Ytelse til revisor:	2020	2019
Revisjon	12 000	15 000
Andre tjenester	6 500	8 875

Tallene er inklusive merverdiavgift.

Note 2: Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter ikke bundne skattetrekkmidler.



Holtane Hyttegrend AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3: Aksjekapital, aksjonærinformasjon og egenkapital

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av en aksjeklasse fordelt på 14 600 aksjer pålydende kr 200 pr. stk.

Aksjonærene:	Funksjon	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kåre Normann Aasen	Styremedlem	350	2,4 %	2,4 %
IA Sunde Holding AS		13 100	89,7 %	89,7 %
Jølster Utbyggingsselskap AS		800	5,5 %	5,5 %
Zebra Invest AS		350	2,4 %	2,4 %
Totalt antall aksjer		14 600	100 %	100 %

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum	
Egenkapital 01.01.	-	2 920 000	-4 147 371	-1 227 371
Årets resultat			-602 832	-602 832
Egenkapital 31.12.	-	2 920 000	-4 750 202	-1 830 203

Note 4: Anlegg under opparbeiding

Posten består av opparbeidede veier og annen infrastruktur i hytteområdet.

Note 5: Mellomværende med tilknyttede selskap og nærstående

Øvrig langsiktig gjeld	2020	2019
Jølster Eigedomsselskap AS	609 466	484 466
IA Sunde Holding AS	1 416 605	1 391 605
Ivar A Sunde AS	1 918 357	1 918 357
Ivar A. Sunde (privat)	1 545 775	1 260 775
Sum	5 490 203	5 055 203

Leverandørgjeld		
Ivar A Sunde AS	-	-
Jølster Eigedomsselskap AS	-	-
Sum	-	-

Annen kortsiktig gjeld	2020	2019
Jølster Eigedomsselskap AS	1 097 074	1 097 074



Holtane Hyttegrend AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 6: Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad:	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-	-
Skattekostnad	-	-
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2020	2019
Underskudd til fremføring	(6 546 649)	(5 943 817)
Grunnlag utsatt skattefordel (-)/ -forpliktelse (+)	(6 546 649)	(5 943 817)
Ikke balanseført utsatt skattefordel	1 440 263	1 307 640
Netto utsatt skattefordel (-) / forpliktelse i balansen (+)	-	-
Benyttet skattesats	22 %	22 %

Note 7: Investeringer i andre selskap

	Anskaff. tidspunkt	Forretnings- kontor	Bokført verdi
Jølster Skisenter AS	31.08.2009	Jølster	57 000
Jølster Løypelag BA	19.12.2011	Jølster	30 000
Jølster 365 AS	09.12.2014	Jølster	20 000
Sum			107 000

Note 8: Gjeld til kredittinstitusjoner

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 492 197	6 556 323
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 867 542	2 385 198
Kontraktsgarantier gjennom bank	65 000	

Som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon er det pantsatt en leierett i fast eiendom gnr. 47, bnr. 1 og bnr. 13, samt panterett i fast eiendom gnr. 73, bnr. 90. Hjemmelshaver er aksjonær Jølster Utbyggingsselskap AS.

Note 9: Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 viser et underskudd på kr 602 832 og en egenkapital som er negativ med kr 1 830 203. Selskapet har vesentlige verdier knyttet til et hyttefelt under opparbeiding, men verdiene har vist seg vanskelig å realisere siden tomtosalget går sakte. Driften finansieres via innlån fra de andre konsernselskapene og personlig aksjonær i morselskapet. Selskapet har over tid hatt et udekket likviditetsbehov som bidrar til betydelig usikkerhet for fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Kirkebøen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-2172990

IP: 195.204.xxx.xxx

2021-09-10 11:32:25 UTC



Karl Ivar Sunde

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2758565

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-09-12 12:10:45 UTC



Ivar Arnulv Sunde

Styreleder/daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-3711406

IP: 88.89.xxx.xxx

2021-09-13 11:46:23 UTC



Kåre Normann Aasen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2605393

IP: 37.32.xxx.xxx

2021-09-16 19:29:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JQYGO-K300E-F5F0S-0HBUJ-QABU0-YT1KH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>