



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 833 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANVIK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Per Kristian Helling
Dalejordet 3
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Helling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	
Sum inntekter		50 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	15 000	
Sum kostnader		15 000	
Driftsresultat		35 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Netto finans			10
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 437	
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 563	10
Årsresultat		28 563	10
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 563	10
Totalresultat		28 563	10
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 563	10
Sum overføringer og disponeringer		28 563	10



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 113 296	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 113 296	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 113 296	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	
Andre kortsiktige fordringer		15 824	
Sum fordringer		65 824	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	23 320	30 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 320	30 010
Sum omløpsmidler		89 144	30 010
SUM EIENDELER		2 202 440	2 030 010
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	2	28 573	10
Sum opptjent egenkapital		28 573	10
Sum egenkapital		53 003	24 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		6 437	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 143 000	2 005 570
Sum kortsiktig gjeld		2 149 437	2 005 570
Sum gjeld		2 149 437	2 005 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 202 440	2 030 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 472056

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 833 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANVIK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Per Kristian Helling
Dalejordet 3
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Helling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 923 833 250
DANVIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	
Sum inntekter		50 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	15 000	
Sum kostnader		15 000	
Driftsresultat		35 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Netto finans			10
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 437	
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 563	10
Årsresultat		28 563	10
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 563	10
Totalresultat		28 563	10
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 563	10
Sum overføringer og disponeringer		28 563	10



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		6 437	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 143 000	2 005 570
Sum kortsiktig gjeld		2 149 437	2 005 570
Sum gjeld		2 149 437	2 005 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 202 440	2 030 010



Organisasjonsnr: 923 833 250
DANVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Danvik Invest AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 923 833 250



Resultatregnskap			
Danvik Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		50 000	0
Sum driftsinntekter		50 000	0
Annen driftskostnad	7	15 000	0
Sum driftskostnader		15 000	0
Driftsresultat		35 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	10
Resultat av finansposter		0	10
Ordinært resultat før skattekostnad		35 000	10
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 437	0
Ordinært resultat		28 563	10
Årsresultat		28 563	10
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 563	10
Sum overføringer		28 563	10

Danvik Invest AS

Side 2



Balanse			
Danvik Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 113 296	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 113 296	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 113 296	2 000 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		50 000	0
Andre kortsiktige fordringer		15 824	0
Sum fordringer		65 824	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	23 320	30 010
Sum omløpsmidler		89 144	30 010
Sum eiendeler		2 202 440	2 030 010

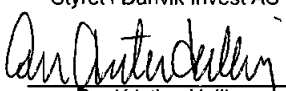
Danvik Invest AS

Side 3



Balanse			
Danvik Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	28 573	10
Sum opptjent egenkapital		28 573	10
Sum egenkapital		53 003	24 440
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		6 437	0
Kortsiktig konserngjeld	3	2 143 000	2 005 570
Sum kortsiktig gjeld		2 149 437	2 005 570
Sum gjeld		2 149 437	2 005 570
Sum egenkapital og gjeld		2 202 440	2 030 010

Drammen, 15.06.2022
Styret i Danvik Invest AS


Per Kristian Helling
styreleder

Danvik Invest AS

Side 4



Danvik Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Regnskapsperiode

Selskapet er stiftet 9. oktober 2019. Regnskapsperioden for første driftsår omfatter perioden fra 9. oktober 2019 til 31. desember 2020.



Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12.:
Alle aksjer har like rettigheter

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Sum	1 000	30	30 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Helling Invest	1 000	100 %	100 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	10	24 440
Årets resultat	-	-	28 563	28 563
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	28 573	53 003

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Langsiktig gjeld - Helling Invest AS	2 000 000	2 000 000	-	-
Kortsiktig gjeld - Helling Invest AS	-	-	143 000	5 570
Sum	2 000 000	2 000 000	143 000	5 570

Det er ikke avtalt tidspunkt for tilbakebetaling av lånet fra Helling Invest AS.



Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	6 437	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Virkning endring i skattesats	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	6 437	-

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2021	2020
Betalbar skatt	6 437	-
Skatt på konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	6 437	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Årsresultat før skatt	35 000	10
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	7 700	2
Skatteeffekten av følgende poster:		
Endring i nedvurdering av utsatt skattefordel	-1 263	-2
Skattekostnad	6 437	-
Effektiv skattesats	18 %	0 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Underskudd til fremføring	-	-	1 263	-
Sum	-	-	1 263	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	1 263	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	-	-	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht. god regnskapsskikk for små foretak.

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.



Note 6 Varige driftsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 000 000	2 000 000
Tilgang	113 296	113 296
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	2 113 296	2 113 296
Akk. avskrivninger 01.01	-	-
Årets avskrivning	-	-
Akk. Avskrivninger 31.12	-	-
Bokført verdi pr. 31.12.	2 113 296	2 113 296

Avskrivningsplan

Avskrives ikke

Note 7 Lønn og honorarer

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller honorar i løpet av 2021

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke stillet garanti eller sikkerhetstillelser for styret eller nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar til selskapets revisor fordeler seg slik:

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	6 250	-
Teknisk oppsett av ligningspapirer og årsregnskap	6 250	-
Annen bistand	2 500	-
Sum	15 000	-

Beløpene er inklusiv merverdiavgift.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Danvik Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Danvik Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr.: QDL4J-NOA3X-XUTSK-DEY74-SK023-T0287



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Danvik Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 15. juni 2022
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: QDL4JNQJ3X-XU75K-DEIT4-SK023-T0282



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-15 06:43:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QDL4J-NQA3X-XUT5K-DEY74-SK023-T028Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>