



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 406 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYRKJEVEGEN 181 AS
Forretningsadresse: Kyrkjevegen 181
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdt Viken AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		358 572	336 636
Annen driftsinntekt		616 271	199 750
Sum inntekter		974 843	536 386
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	122 300	118 643
Annen driftskostnad		215 632	118 156
Sum kostnader		337 932	236 799
Driftsresultat		636 911	299 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 973	18 093
Annen finansinntekt		1 110	
Sum finansinntekter		7 083	18 093
Annen rentekostnad		158 118	69 937
Sum finanskostnader		158 118	69 937
Netto finans		-151 035	-51 844
Ordinært resultat før skattekostnad		485 876	247 744
Skattekostnad på resultat		106 926	54 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		378 950	193 246
Årsresultat		378 950	193 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		378 950	193 246
Totalresultat		378 950	193 246
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	350 000	150 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	3	28 950	43 246
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		378 950	193 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 157 175	2 246 556
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	33 123	42 223
Sum varige driftsmidler		2 190 298	2 288 779
Sum anleggsmidler		2 190 298	2 288 779
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 132	37 352
Andre kortsiktige fordringer			6 892
Konsernfordringer			493 461
Sum fordringer		39 132	537 704
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		897 047	103 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		897 047	103 264
Sum omløpsmidler		936 179	640 968
SUM EIENDELER		3 126 477	2 929 747
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 019 268	990 319
Sum opptjent egenkapital		1 019 268	990 319
Sum egenkapital		1 049 268	1 020 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		38 841	46 734
Sum avsetninger for forpliktelser		38 841	46 734
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 525 413	1 593 969
Sum annen langsiktig gjeld		1 525 413	1 593 969
Sum langsiktig gjeld		1 564 254	1 640 703
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 807	8 748
Betalbar skatt		114 819	60 099
Skyldig offentlige avgifter		10 363	12 882
Utbytte	3	350 000	150 000
Kortsiktig konserngjeld		660	
Annen kortsiktig gjeld		31 305	36 996
Sum kortsiktig gjeld		512 955	268 725
Sum gjeld		2 077 209	1 909 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 126 477	2 929 747
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 419872

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 406 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYRKJEVEGEN 181 AS
Forretningsadresse: Kyrkjevegen 181
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdt Viken AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 406 312
KYRKJEVEGEN 181 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		358 572	336 636
Annen driftsinntekt		616 271	199 750
Sum inntekter		974 843	536 386
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	122 300	118 643
Annen driftskostnad		215 632	118 156
Sum kostnader		337 932	236 799
Driftsresultat		636 911	299 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 973	18 093
Annen finansinntekt		1 110	
Sum finansinntekter		7 083	18 093
Annen rentekostnad		158 118	69 937
Sum finanskostnader		158 118	69 937
Netto finans		-151 035	-51 844
Ordinært resultat før skattekostnad		485 876	247 744
Skattekostnad på resultat		106 926	54 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		378 950	193 246
Årsresultat		378 950	193 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		378 950	193 246
Totalresultat		378 950	193 246
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	350 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital	3	28 950	43 246
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		378 950	193 246





Organisasjonsnr: 823 406 312
KYRKJEVEGEN 181 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 157 175	2 246 556
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 4	33 123	42 223
Sum varige driftsmidler		2 190 298	2 288 779

Sum anleggsmidler		2 190 298	2 288 779
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		39 132	37 352
Andre kortsiktige fordringer			6 892
Konsernfordringer			493 461
Sum fordringer		39 132	537 704

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		897 047	103 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		897 047	103 264

Sum omløpsmidler		936 179	640 968
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 126 477	2 929 747
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 019 268	990 319
Sum opptjent egenkapital		1 019 268	990 319

Sum egenkapital		1 049 268	1 020 319
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	38 841	46 734
Sum avsetninger for forpliktelser	38 841	46 734
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 1 525 413	1 593 969
Sum annen langsiktig gjeld	1 525 413	1 593 969
Sum langsiktig gjeld	1 564 254	1 640 703
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 807	8 748
Betalbar skatt	114 819	60 099
Skyldig offentlige avgifter	10 363	12 882
Utbytte	3 350 000	150 000
Kortsiktig konserngjeld	660	
Annen kortsiktig gjeld	31 305	36 996
Sum kortsiktig gjeld	512 955	268 725
Sum gjeld	2 077 209	1 909 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 126 477	2 929 747
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	4	
Pantstillelser	4	



Organisasjonsnr: 823 406 312
KYRKJEVEGEN 181 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kyrkjevegen 181 AS

Org.nr: 823 406 312

Innhold:
Resultat
Balanse
Noter


BDT VIKEN



Resultatregnskap

Kyrkjevegen 181 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		358 572	336 636
Annen driftsinntekt		616 271	199 750
Sum driftsinntekter		974 843	536 386
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	122 300	118 643
Annen driftskostnad		215 632	118 156
Sum driftskostnader		337 932	236 799
Driftsresultat		636 911	299 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 973	18 093
Annen finansinntekt		1 110	0
Annen rentekostnad		158 118	69 937
Resultat av finansposter		-151 035	-51 844
Resultat før skattekostnad		485 876	247 744
Skattekostnad på resultat		106 926	54 498
Resultat		378 950	193 246
Årsresultat		378 950	193 246
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	350 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital	3	28 950	43 246
Sum overføringer		378 950	193 246



Balanse

Kyrkjevegen 181 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 157 175	2 246 556
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	33 123	42 223
Sum varige driftsmidler		2 190 298	2 288 779
Sum anleggsmidler		2 190 298	2 288 779
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		39 132	37 352
Andre kortsiktige fordringer		0	6 892
Konsernfordringer kortsiktig		0	493 461
Sum fordringer		39 132	537 704
Bankinnskudd, kontanter o.l.		897 047	103 264
Sum omløpsmidler		936 179	640 968
Sum eiendeler		3 126 477	2 929 747



Balanse

Kyrkjevegen 181 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 019 268	990 319
Sum opptjent egenkapital		1 019 268	990 319
Sum egenkapital		1 049 268	1 020 319
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		38 841	46 734
Sum avsetning for forpliktelser		38 841	46 734
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 525 413	1 593 969
Sum annen langsiktig gjeld		1 525 413	1 593 969
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 807	8 748
Betalbar skatt		114 819	60 099
Skyldig offentlige avgifter		10 363	12 882
Utbytte	3	350 000	150 000
Konserngjeld		660	0
Annen kortsiktig gjeld		31 305	36 996
Sum kortsiktig gjeld		512 955	268 725
Sum gjeld		2 077 209	1 909 428
Sum egenkapital og gjeld		3 126 477	2 929 747

Sykkylven, 10.05.2024
Styret i Kyrkjevegen 181 AS

Kenneth Øien Lade
styreleder/daglig leder



Noter

Kyrkjevegen 181 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Kyrkjevegen 181 AS

Note 1 Lønnskostnader

Kyrkjevegen 181 AS har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 014 469	146 435	3 160 904
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 343 929		2 343 929
- Avgang i året	2 320 110		2 320 110
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 038 288	146 435	3 184 723
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	881 114	113 312	994 426
= Bokført verdi 31.12.23	2 157 175	33 123	2 190 297
Årets ordinære avskrivninger	113 200	9 100	122 300
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	

Selskapets driftsmidler er tilført i 2019 gjennom fisjon fra Lade Eigedom AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	990 319	1 020 319
Pr 01.01.2023	30 000	990 319	1 020 319
Årets resultat		378 950	378 950
Avsatt utbytte		-350 000	-350 000
Pr 31.12.2023	30 000	1 019 268	1 049 268

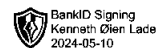
* Det er gjennomført skattefri fisjon i 2019 fra Lade Eigedom AS. Fisjonen er gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 525 413	1 593 969
Sum	1 525 413	1 593 969
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 190 298	2 288 779
Sum	2 190 298	2 288 779

Kyrkjevegen 181 AS

Org.nr: 823 406 312



Årsregnskap 2023
Kyrkjevegen 181 AS
Org.nr: 823 406 312

Innhold:
Resultat
Balanse
Noter

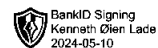




Resultatregnskap

Kyrkjevegen 181 AS

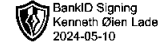
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		358 572	336 636
Annen driftsinntekt		616 271	199 750
Sum driftsinntekter		974 843	536 386
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	122 300	118 643
Annen driftskostnad		215 632	118 156
Sum driftskostnader		337 932	236 799
Driftsresultat		636 911	299 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 973	18 093
Annen finansinntekt		1 110	0
Annen rentekostnad		158 118	69 937
Resultat av finansposter		-151 035	-51 844
Resultat før skattekostnad		485 876	247 744
Skattekostnad på resultat		106 926	54 498
Resultat		378 950	193 246
Årsresultat		378 950	193 246
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	350 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital	3	28 950	43 246
Sum overføringer		378 950	193 246



Balanse

Kyrkjevegen 181 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 157 175	2 246 556
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	33 123	42 223
Sum varige driftsmidler		2 190 298	2 288 779
Sum anleggsmidler		2 190 298	2 288 779
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		39 132	37 352
Andre kortsiktige fordringer		0	6 892
Konsernfordringer kortsiktig		0	493 461
Sum fordringer		39 132	537 704
Bankinnskudd, kontanter o.l.		897 047	103 264
Sum omløpsmidler		936 179	640 968
Sum eiendeler		3 126 477	2 929 747



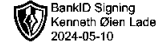
Balanse

Kyrkjevegen 181 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 019 268	990 319
Sum opptjent egenkapital		1 019 268	990 319
Sum egenkapital		1 049 268	1 020 319
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		38 841	46 734
Sum avsetning for forpliktelser		38 841	46 734
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 525 413	1 593 969
Sum annen langsiktig gjeld		1 525 413	1 593 969
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 807	8 748
Betalbar skatt		114 819	60 099
Skyldig offentlige avgifter		10 363	12 882
Utbytte	3	350 000	150 000
Konserngjeld		660	0
Annen kortsiktig gjeld		31 305	36 996
Sum kortsiktig gjeld		512 955	268 725
Sum gjeld		2 077 209	1 909 428
Sum egenkapital og gjeld		3 126 477	2 929 747

Sykkylven, 08.05.2024
Styret i Kyrkjevegen 181 AS

Kenneth Øien Lade
styreleder/daglig leder



Noter

Kyrkjevegen 181 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Kyrkjevegen 181 AS

Note 1 Lønnskostnader

Kyrkjevegen 181 AS har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 014 469	146 435	3 160 904
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 343 929		2 343 929
- Avgang i året	2 320 110		2 320 110
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 038 288	146 435	3 184 723
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	881 114	113 312	994 426
= Bokført verdi 31.12.23	2 157 175	33 123	2 190 297
Årets ordinære avskrivninger	113 200	9 100	122 300
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	

Selskapets driftsmidler er tilført i 2019 gjennom fisjon fra Lade Eigedom AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	990 319	1 020 319
Pr 01.01.2023	30 000	990 319	1 020 319
Årets resultat		378 950	378 950
Avsatt utbytte		-350 000	-350 000
Pr 31.12.2023	30 000	1 019 268	1 049 268

* Det er gjennomført skattefri fisjon i 2019 fra Lade Eigedom AS. Fisjonen er gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 525 413	1 593 969
Sum	1 525 413	1 593 969
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 190 298	2 288 779
Sum	2 190 298	2 288 779

Kyrkjevegen 181 AS

Org.nr: 823 406 312