



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 335 888
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: GRØNLANDSLEIRET 59 BRL
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Snorre Grenness Klanderud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		517 727	496 569
Sum inntekter		517 727	496 569
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	42 590	59 141
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	82 667	31 000
Annen driftskostnad	4,5,6	482 205	430 834
Sum kostnader		607 462	520 975
Driftsresultat		-89 735	-24 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	18	
Annen finansinntekt	8	4 552	5 166
Sum finansinntekter		4 570	5 166
Annen rentekostnad	8	2 491	
Annen finanskostnad			6 379
Sum finanskostnader		2 491	6 379
Netto finans		2 079	-1 213
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 656	-25 619
Ordinært resultat etter skattekostnad		-87 656	-25 619
Årsresultat		-87 656	-25 619
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-87 656	-25 619
Sum overføringer og disponeringer		-87 656	-25 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	65 867 494	65 867 494
Maskiner og anlegg	7		82 667
Sum varige driftsmidler		65 867 494	65 950 161
Sum anleggsmidler		65 867 494	65 950 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 339	18 650
Andre fordringer			11 875
Sum fordringer		10 339	30 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 546	85 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 546	85 073
Sum omløpsmidler		70 885	115 598
SUM EIENDELER		65 938 379	66 065 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		95 000	95 000
Sum innskutt egenkapital		95 000	95 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	9	-95 328	-7 671
Sum opptjent egenkapital		-95 328	-7 671
Sum egenkapital		-328	87 329
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	49 360	80 857
Øvrig langsiktig gjeld	12,13	65 880 000	65 880 000
Sum annen langsiktig gjeld		65 929 360	65 960 857
Sum langsiktig gjeld		65 929 360	65 960 857
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 374	3 775
Annen kortsiktig gjeld		1 972	13 797
Sum kortsiktig gjeld		9 346	17 572
Sum gjeld		65 938 706	65 978 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 938 378	66 065 758



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 586773

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 335 888
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: GRØNLANDSLEIRET 59 BRL
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Snorre Grenness Klanderud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021



Organisasjonsnr: 915 335 888
GRØNLANDSLEIRET 59 BRL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		517 727	496 569
Sum inntekter		517 727	496 569
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	42 590	59 141
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	82 667	31 000
Annen driftskostnad	4,5,6	482 205	430 834
Sum kostnader		607 462	520 975
Driftsresultat		-89 735	-24 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	18	
Annen finansinntekt	8	4 552	5 166
Sum finansinntekter		4 570	5 166
Annen rentekostnad	8	2 491	
Annen finanskostnad			6 379
Sum finanskostnader		2 491	6 379
Netto finans		2 079	-1 213
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 656	-25 619
Ordinært resultat etter skattekostnad		-87 656	-25 619
Årsresultat		-87 656	-25 619
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-87 656	-25 619
Sum overføringer og disponeringer		-87 656	-25 619



Organisasjonsnr: 915 335 888
GRØNLANDSLEIRET 59 BRL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	65 867 494	65 867 494
Maskiner og anlegg	7		82 667
Sum varige driftsmidler		65 867 494	65 950 161

Sum anleggsmidler		65 867 494	65 950 161
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		10 339	18 650
Andre fordringer			11 875
Sum fordringer		10 339	30 525

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 546	85 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 546	85 073

Sum omløpsmidler		70 885	115 598
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		65 938 379	66 065 759
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		95 000	95 000
Sum innskutt egenkapital		95 000	95 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	-95 328	-7 671
Sum opptjent egenkapital		-95 328	-7 671

Sum egenkapital		-328	87 329
------------------------	--	-------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	49 360	80 857
Øvrig langsiktig gjeld	12,13	65 880 000	65 880 000
Sum annen langsiktig gjeld		65 929 360	65 960 857
Sum langsiktig gjeld		65 929 360	65 960 857
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 374	3 775
Annen kortsiktig gjeld		1 972	13 797
Sum kortsiktig gjeld		9 346	17 572
Sum gjeld		65 938 706	65 978 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 938 378	66 065 758



Organisasjonsnr: 915 335 888
GRØNLANDSLEIRET 59 BRL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2,3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37500.00	51833.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5090.00	7308.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42590.00	59141.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7063.00	4356.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7063.00	4356.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

for

Grønlandsleiret 59 BRL

Orgnr: 915 335 888

Disponible midler

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
DISPONIBLE MIDLER PR 1.1	98 025	122 881
ENDRING I DISPONIBLE MIDLER		
Årets resultat	-87 656	-25 619
Avdrag langsiktig lån	31 496	30 237
Tilbakeføring avskrivninger	82 667	31 000
ÅRETS ENDRING I DISPONIBLE MIDLER	-36 486	-24 856
DISPONIBLE MIDLER PR 31.12.	61 540	98 025
SPESIFIKASJON AV DE DISPONIBLE MIDLENE		
Omløpsmidler	70 885	115 598
Kortsiktig gjeld	9 346	17 572
DISPONIBLE MIDLER PR 31.12.	61 540	98 025



Grønlandsleiret 59 BRL

Resultatregnskap 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
DRIFTSINNTEKTER					
Innkrevde felleskostnader		481 703	460 545	483 588	508 687
Kapitalkostnader		36 024	36 024	0	36 024
SUM DRIFTSINNTEKTER		517 727	496 569	483 588	544 711
DRIFTSKOSTNADER					
Personalkostnader	2	5 090	7 308	5 288	5 288
Styrehonorar	3	37 500	51 833	37 500	37 500
Forsikring		86 744	42 953	43 027	43 857
Forretningsførsel		45 675	46 938	45 675	47 115
Revisjon	4	7 063	4 356	8 000	8 500
Kommunale avgifter		136 340	127 433	137 628	209 084
Kabel-TV/internett		59 576	46 647	48 000	48 924
Vedlikehold	5	36 447	50 934	67 500	20 000
Andre driftskostnader	6	110 360	111 573	79 800	72 500
Avskrivninger	7	82 667	31 000	31 000	0
SUM DRIFTSKOSTNADER		607 462	520 975	503 418	492 767
DRIFTSRESULTAT		-89 735	-24 406	-19 830	51 944
FINANSINNTEKT/-KOSTNAD					
Netto finansposter	8	2 078	1 213	21 624	5 500
RESULTAT FINANSPOSTER		2 078	1 213	21 624	5 500
RESULTAT		-87 656	-25 619	-41 454	46 444
DISPONERING					
Overført til/fra egenkapital	9	-87 656	-25 619		
SUM DISPONERING		-87 656	-25 619		



Grønlandsleiret 59 BRL

Balanse 2020

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Bygninger	10	65 867 494	65 867 494
Avfukter	7	0	82 667
SUM ANLEGGSMIDLER		65 867 494	65 950 160
OMLØPSMIDLER			
Forsukdsbetalt forsikring		0	11 875
Kundefordringer		10 339	18 650
Bankinnskudd		60 546	85 073
SUM OMLØPSMIDLER		70 885	115 598
SUM EIENDELER		65 938 379	66 065 759
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Felleseid andelskapital		95 000	95 000
Annen egenkapital	9	-95 328	-7 671
SUM EGENKAPITAL		-328	87 329
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kreditinstitusjoner	11	49 360	80 857
Borettsinnskudd	12,13	65 880 000	65 880 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		65 929 360	65 960 857
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 374	3 775
Annen kortsiktig gjeld		1 972	13 797
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 346	17 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 938 379	66 065 759

Balansen er elektronisk signert med BankID ihht selskapets signaturrettigheter.



Noter

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

INNETEKTER

Felleskostnadene inntektsføres i takt med opptjening.

SKATTETREKK

Ved utbetaling av styrehonorar eller annen lønnskjøring vil skattetrekk settes på separat skattetrekkkonto i selskapets eie. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid.



Grønlandsleiret 59 BRL

NOTE 2 - PERSONALKOSTNADER

Beløpet er i sin helhet knyttet til utbetaling av styrehonorar, og beløper seg til kr 5 090.

Arbeidsgiveravgiften for 3. termin 2020 ble redusert med 4 prosentenheter på grunn av Covid-19.

NOTE 3 - STYREHONORAR

Honoraret til styret gjelder for perioden 2019/2020, og beløper seg til kr 37 500.

NOTE 4 - REVISJONSHONORAR

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 7 063.

NOTE 5 - VEDLIKEHOLD

Drift/vedlikehold uteområder	4 435
Vedlikehold brannsikring	13 837
Vedlikehold teknisk anlegg	15 934
Diverse vedlikeholdskostnader	2 242
Sum vedlikehold	36 447

NOTE 6 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Malerarbeider	3 142
Verktøy og redskap	180
Lyspærer og sikringer	1 689
Kostnader dugnad	4 356
Vaktmestertjenester	43 100
Renhold	25 000
Annen fremmed tjeneste	35 488
Øredifferanser	-3
Bank og kortgebyrer	3 255
Annen kostnad	-5 847
Sum andre driftskostnader	110 360

NOTE 7 - AVFUKTER

Antatt levetid	5 år
Anskaffelseskost pr. 01.01	155 000
Årets tilgang	0
Årets avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	155 000
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	155 000
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12	0
Bokført verdi pr. 01.01	82 667
Årets avskrivninger	82 667
Bokført verdi pr. 31.12	0

NOTE 8 - NETTO FINANSPOSTER

Annen renteinntekt	18
Annen finansinntekt	4 552
Annen rentekostnad	-2 491
Sum netto finansposter	2 078



Grønlandsleiret 59 BRL

NOTE 9 - ANNEN EGENKAPITAL

Opptjent egenkapital 1.1	-7 671
Overført til/fra egenkapital	-87 656
Opptjent egenkapital 31.12	-95 328

NOTE 10 - BYGNINGER

Kostpris	65 867 494
Sum bygninger	65 867 494

Bygningene er ikke avskrevet. Styret har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. noten om vedlikehold.

NOTE 11 - PANTE- OG GJELDSBREV LÅN

Bank	DNB
Lånenummer	1213.52.65649
Lånetype	Annuitet
Opptaksår	2017
Løpetid	5 år
Innfrielsesår	2022
Rentesats (nominell)	3,45 %
Opprinnelig lånebeløp	150 000
Lånesaldo 01.01	80 857
Avdrag i perioden	31 496
Opptak i perioden	0
Lånesaldo 31.12	49 360

NOTE 12 - BORETTSINNSKUDD

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen med kr 48 950 000. Altså et avvik på kr 16 930 000, da borettsinnskuddet er på kr 65 880 000.

Borettslaget vil i løpet av 2021 øke panten slik at hele borettsinnskuddet er dekket.

NOTE 13 - PANT OG SIKKERHETSSTILLELSE

	2020	2019
Bokført gjeld som er sikret ved pant	65 929 360	65 799 143
Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene	65 867 494	65 867 494



Til generalforsamlingen i Grønlandsleiret 59 BRL

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Grønlandsleiret 59 BRLs årsregnskap som viser et underskudd på kr 87 656. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjetttall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. *Independent Accountants Firms* SIGNICAT



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 12. april 2021
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, John Harald

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

12.04.2021 09.25.20

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.