



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 272 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARENDAL BYUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kystveien 154
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Sørbøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		203 819	58 172
Sum kostnader		203 819	58 172
Driftsresultat		-203 819	-58 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	1 277 600	1 159 400
Annen renteinntekt		873	287
Sum finansinntekter		1 278 473	1 159 687
Annen rentekostnad		501 034	558 713
Annen finanskostnad		13 000	
Sum finanskostnader		514 034	558 713
Netto finans		764 439	600 973
Ordinært resultat før skattekostnad		560 621	542 801
Skattekostnad på ordinært resultat	2	132 979	123 895
Ordinært resultat etter skattekostnad		427 642	418 906
Årsresultat		427 642	418 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		427 642	418 906
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		60 294	
Overføringer annen egenkapital	3	367 348	418 906
Sum overføringer og disponeringer		427 642	418 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	29 572 706	26 654 841
Lån til foretak i samme konsern	1	8 230 967	2 893 808
Sum finansielle anleggsmidler		37 803 672	29 548 649
Sum anleggsmidler		37 803 672	29 548 649
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		117 743	
Konsernfordringer	1	1 277 600	1 159 400
Sum fordringer		1 395 343	1 159 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		604 820	8 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		604 820	8 125
Sum omløpsmidler		2 000 163	1 167 525
SUM EIENDELER		39 803 835	30 716 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	3 000 000	3 000 000
Overkurs	3	3 875 000	3 875 000
Sum innskutt egenkapital		6 875 000	6 875 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 428 265	3 060 918
Sum opptjent egenkapital		3 428 265	3 060 918
Sum egenkapital		10 303 265	9 935 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 814 372	18 479 372
Gjeld til aksjonærer		3 150 000	1 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 964 372	20 129 372
Sum langsiktig gjeld		28 964 372	20 129 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 725	44 885
Betalbar skatt	2	115 973	123 895
Kortsiktig konserngjeld	1	370 900	447 000
Annen kortsiktig gjeld		47 600	35 104
Sum kortsiktig gjeld		536 198	650 884
Sum gjeld		29 500 570	20 780 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 803 835	30 716 173



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 886871

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 272 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARENDAL BYUTVIKLING AS
Forretningsadresse: 3.etg
Vesterveien 4
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Sørbøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 272 473
ARENDALE BYUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		203 819	58 172
Sum kostnader		203 819	58 172
Driftsresultat		-203 819	-58 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	1 277 600	1 159 400
Annen renteinntekt		873	287
Sum finansinntekter		1 278 473	1 159 687
Annen rentekostnad		501 034	558 713
Annen finanskostnad		13 000	
Sum finanskostnader		514 034	558 713
Netto finans		764 439	600 973
Ordinært resultat før skattekostnad		560 621	542 801
Skattekostnad på ordinært resultat	2	132 979	123 895
Ordinært resultat etter skattekostnad		427 642	418 906
Årsresultat		427 642	418 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		427 642	418 906
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		60 294	
Overføringer annen egenkapital	3	367 348	418 906
Sum overføringer og disponeringer		427 642	418 906



Organisasjonsnr: 919 272 473
ARENDALE BYUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	29 572 706	26 654 841
Lån til foretak i samme konsern	1	8 230 967	2 893 808
Sum finansielle anleggsmidler		37 803 672	29 548 649
Sum anleggsmidler		37 803 672	29 548 649

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		117 743	
Konsernfordringer	1	1 277 600	1 159 400
Sum fordringer		1 395 343	1 159 400

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		604 820	8 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		604 820	8 125
Sum omløpsmidler		2 000 163	1 167 525

SUM EIENDELER 39 803 835 30 716 173

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	3 000 000	3 000 000
Overkurs	3	3 875 000	3 875 000
Sum innskutt egenkapital		6 875 000	6 875 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 428 265	3 060 918
Sum opptjent egenkapital		3 428 265	3 060 918
Sum egenkapital		10 303 265	9 935 918



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	25 814 372	18 479 372
Gjeld til aksjonærer	3 150 000	1 650 000
Sum annen langsiktig gjeld	28 964 372	20 129 372
Sum langsiktig gjeld	28 964 372	20 129 372
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 725	44 885
Betalbar skatt	2 115 973	123 895
Kortsiktig konserngjeld	1 370 900	447 000
Annen kortsiktig gjeld	47 600	35 104
Sum kortsiktig gjeld	536 198	650 884
Sum gjeld	29 500 570	20 780 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	39 803 835	30 716 173



Organisasjonsnr: 919 272 473
ARENDALE BYUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Arendal Byutvikling AS

Org.nr 919272473

Årsregnskap 2021

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

SpareBank1 SR-Bank ForretningsPartner AS
Autorisert regnskapsførererselskap
Bark Silas vei 5, 4879 GRIMSTAD
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html post@srregnskap.no





Arendal Byutvikling AS

Resultatregnskap

Note 2121



DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter	0	0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	203 819	58 172
Sum driftskostnader	203 819	58 172
DRIFTSRESULTAT	(203 819)	(58 172)

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finansinntekter		
Inntekt på investering i datterselskap	1 277 600	1 159 400
Annen renteinntekt	873	287
Sum finansinntekter	1 278 473	1 159 687
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	501 034	558 713
Annen finanskostnad	13 000	0
Sum finanskostnader	514 034	558 713
NETTO FINANSPOSTER	764 439	600 973

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD 560 621 542 801

Skattekostnad på ordinært resultat 2 132 979 123 895

ORDINÆRT RESULTAT 427 642 418 906

ÅRSRESULTAT 427 642 418 906

OVERF. OG DISPONERINGER

Avgitt konsernbidrag	60 294	0
Overføringer annen egenkapital	3 367 348	418 906
SUM OVERF. OG DISP.	427 642	418 906



Arendal Byutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	29 572 706	26 654 841
Lån til foretak i samme konsern	1	8 230 967	2 893 808
Sum finansielle anleggsmidler		37 803 672	29 548 649
SUM ANLEGGSMIDLER		37 803 672	29 548 649
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	1	1 277 600	1 159 400
Andre kortsiktige fordringer		117 743	0
Sum fordringer		1 395 343	1 159 400
Bankinnskudd, kontanter o.l.		604 820	8 125
SUM OMLØPSMIDLER		2 000 163	1 167 525
SUM EIENDELER		39 803 835	30 716 173

 BankID Signing
Ståle Asbjørn Sørbee
2022-05-05

 BankID Signing
Petter Aaland
2022-05-05

 BankID Signing
Jan Sigurd Otterlei
2022-05-05

 BankID Signing
Einar Johnsen
2022-05-09



Arendal Byutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2121

Note 31.12.2121

31.1



EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	3 000 000	3 000 000
Overkurs	3	3 875 000	3 875 000
Sum innskutt egenkapital		6 875 000	6 875 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 428 265	3 060 918
Sum opptjent egenkapital		3 428 265	3 060 918

SUM EGENKAPITAL 10 303 265 9 935 918

GJELD

LANGSIKTIG GJELD

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		25 814 372	18 479 372
Gjeld til aksjonærer		3 150 000	1 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 964 372	20 129 372

SUM LANGSIKTIG GJELD 28 964 372 20 129 372

KORTSIKTIG GJELD

Leverandørgjeld		1 725	44 885
Betalbar skatt	2	115 973	123 895
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	370 900	447 000
Annen kortsiktig gjeld		47 600	35 104

SUM KORTSIKTIG GJELD 536 198 650 884

SUM GJELD 29 500 570 20 780 256

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 39 803 835 30 716 173

Arendal,

Ståle Sørbø
Styrets leder

Petter Aaland
Daglig leder

Einar Johnsen
Styremedlem

Jan Sigurd Otterlei
Styremedlem



Arendal Byutvikling AS

Noter 2021



Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Prinsippendringer er ikke foretatt i regnskapet i forhold til tidligere år.

Inntektsføring/kostnadsføring

Utbytte/konsernbidrag fra datterselskaper og utbytte fra selskaper med 50% eierandel inntektsføres samme år som det avsettes for, mens utbytte fra andre investeringer inntektsføres i betalingsåret. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler, herunder finansielle anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler og finansielle anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Diverse tilleggsmasjon

Noter for Arendal Byutvikling AS

Organisasjonsnr. 919272473



Arendal Byutvikling AS

Noter 2021



Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for lån til daglig leder eller styret.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke utført noen årsverk.

Note 1 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap	Kostpris	Eierandel	Årsresultat	Balansført EK 31.12
Tollbodgaten 3 Arendal AS	12 111 187	100	607 886	146 311
TBGT5 AS	9 043 654	100	118 154	66 439
J E Pedersen & Co AS	5 500 000	100	253 158	857 928
Friholmsgate 3 AS	2 917 865	100	-142 475	55 660

Konsernfordringer og -gjeld pr 31.12.21

Lån til foretak i samme konsern

Friholmsgate 3 AS	5 486 044
Tollbodgaten 3 Arendal AS	1 704 517
TBGT 5 AS	1 140 406

Fordring på konsernselskap

J E Pedersen & Co AS	293 600
----------------------	---------

Det er mottatt og inntektsført konsernbidrag fra datterselskapene i 2021

J E Pedersen & Co AS	311 700
Tollbodgaten 3	804 800
TBGT5	161 100

Det er inntektsført utbytte fra datterselskap med kr 0 i 2021

Det er avgitt konsernbidrag til datterselskapet Friholmsgate 3 AS på kr 77 300



Arendal Byutvikling AS

Noter 2021



Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	560 621
+ Permanente og andre forskjeller	-1 233 772
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	1 277 600
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	604 449
- Ytet konsernbidrag	77 300
= Inntekt	527 149

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	132 979
= Sum betalbar skatt	132 979
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	132 979
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	132 979
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-17 006
= Betalbar skatt i balansen	115 973

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 000 000	3 875 000	3 060 918	9 935 918
+Fra årets resultat			367 348	367 348
Pr 31.12.	3 000 000	3 875 000	3 428 265	10 303 265



Arendal Byutvikling AS

Noter 2021



Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 3 000 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Einar Johnsen Eiendom AS	913 200 764	10 000	33,33 %
Otterlei Group AS	981 388 143	10 000	33,33 %
Sørco Eiendomsutvikling AS	924 003 723	10 000	33,33 %



Arendal Byutvikling AS

Noter 2021



BankID Signing
Ståle Asbjørn Sørbee
2022-05-05



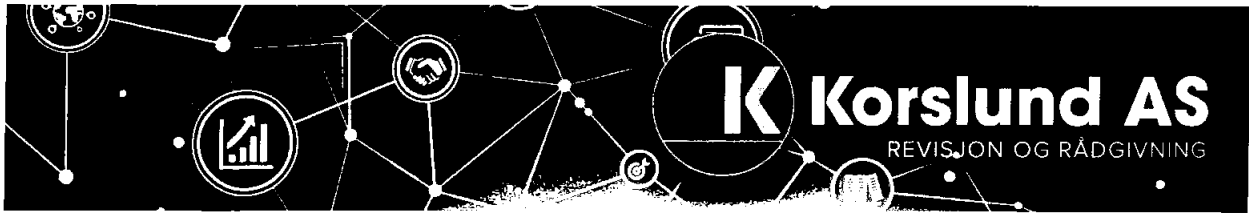
BankID Signing
Petter Aaland
2022-05-05



BankID Signing
Jan Sigurd Otterlei
2022-05-05



BankID Signing
Einar Johnsen
2022-05-09



Til generalforsamlingen i Arendal Byutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Arendal Byutvikling AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Korslund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korslund.as
www.korslund.as
Org.nr.: 924 825 855





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 09.05.2022
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor